

### Program rokovania Mestského zastupiteľstva

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. VZN o záväzných častiach ÚPN – Zmeny a doplnky
4. Správa o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2011
5. Správa o činnosti MsP za rok 2011
6. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta  
b) I. zmena rozpočtu - návrh
7. Záverečný účet mesta Žiar nad Hronom  
a) stanovisko audítora  
b) stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta ZH za rok 2011
8. Správa o činnosti obchodných spoločností a príspevkovej organizácii  
a) všeobecná časť  
b) MsKC  
c) TS, s.r.o.  
d) MŠK
9. Výročná správa – Útulok pre psov
10. Interpelácia poslancov
11. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:  
a) SMM – majetkovo-právne vzťahy  
b) Návrh úpravy Rokovacieho poriadku MsZ v Žiari nad Hronom
12. Záver

### Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Peter Antal - /  
Mgr. Monika Balážová - /  
PaedDr. Veronika Balážová - /  
Ing. Mária Biesová - /  
Ing. Dušan Bosák - /  
MUDr. Lýdia Cígerová - /  
Mgr. Katarína Dekýšová - /  
Ing. Peter Dubeň - /  
Mgr. Norbert Nagy - /  
Mgr. Marek Rakovský - /  
MUDr. Richard Rišňovský - /  
Mgr. Martin Sklenka - /  
Stela Šeševičková - /  
Jozef Tomčáni - /  
Ing. Rastislav Uhrovič - /  
Ing. Ján Vinarčík - /  
Ing. Stella Víťazková - /  
Ing. Emil Vozár - /  
Ing. Michal Žurav - /

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí  
O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí  
N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

## Uznesenia

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 28/2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

1. V zmysle §26 odsek 3 zákona č.50/76 Zb. (stavebný zákon) *Územný plán mesta Žiar nad Hronom - Zmeny a doplnky č.2*, ktorými sa mení a dopĺňa platný územný plán mesta, schválený uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č.29/2009 zo dňa 23.04.2009 v znení Zmien a doplnkov č.1, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Žiari nad Hronom č.66/2011 zo dňa 05.05.2011
2. Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom – *Zmeny a doplnky č.2*, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č.7/2011

**prítomní – 19**

**za – 15** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/  
**proti - 4** /PaedDr. Balážová, Mgr. Dekýšová, MUDr. Rišňovský, Ing. Uhrovič/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 30/2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

poslanecký návrh o doplnení bodu b) do ukladacej časti uznesenia a to:

b) zaviazat' investora, aby do ďalších stupňov projektovej dokumentácie zapracoval podmienku splavnosti toku rieky Hron v úseku výstavby malej vodnej elektrárne pre plavidlá do 6 osôb

**prítomní – 18**

**za – 17** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/  
**zdržal sa - 1** /PaedDr. Balážová/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 31/2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **1. berie na vedomie**

list spoločnosti Euroecology, s.r.o., Mickiewiczova 2, Bratislava zo dňa 07.11.2011, predmetom ktorého je ponuka realizácie opatrení v súvislosti s výstavbou malej vodnej elektrárne ( MVE) na rieke Hron v k.ú. Šášovské Podhradie.

## 2. ukladá

prednostke mestského úradu

- a) v súvislosti s realizáciou stavby Malej vodnej elektrárne na rieke Hron v Šášovskom Podhradí zabezpečiť dohľad nad splnením opatrení, uvádzaných v liste spoločnosti Euroecology s.r.o., Mickiewiczova 2, Bratislava zo dňa 07.11.02011, v procese povoľovania stavby a uvedenia do užívania
- b) zaviazat' investora, aby do ďalších stupňov projektovej dokumentácie zapracoval podmienku splnability toku rieky Hron v úseku výstavby malej vodnej elektrárne pre plavidlá do 6 osôb

prítomní – 19

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, , Ing. Biesová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/  
zdržal sa - 2 / PaedDr. Balážová, Ing. Uhrovič/

### Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom č. 32/ 2012

#### **Mestské zastupiteľstvo** **berie na vedomie**

Správu o vybavovaní sťažností a vykonaných kontrolách HKM za rok 2011

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom č. 33/ 2012

#### **Mestské zastupiteľstvo** **berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestskej polície Žiar nad Hronom za rok 2011

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, , Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom č. 34/ 2012

#### **Mestské zastupiteľstvo** **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 29.2.2012

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, , Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom č. 35/ 2012

#### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

I. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2012 v zmysle predloženého návrhu

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 36/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

Celkové hospodárenie mesta Žiar nad Hronom za rok 2011 bez výhrad

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 37/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**berie na vedomie**

Informáciu o obchodných spoločnostiach s účasťou Mesta Žiar nad Hronom a o príspevkovej organizácii Mesta Žiar nad Hronom

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 38/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za rok 2011

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 39/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**berie na vedomie**

Správu o výsledku hospodárenia spoločnosti TS Žiar nad Hronom, s.r.o. za rok 2011

**prítomní – 18**

**za – 17** /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/  
**zdržal sa - 1** /Mgr. Antal/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 40/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**berie na vedomie**

Správu o hospodárení MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o. za rok 2011 a Správu o výsledku finančnej kontroly v MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o.

**prítomní – 15**

**za – 15** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 41/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Výročnú správu k útluku pre psov

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 42/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu 36636029-220/11, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 25.10.2011 z pôvodnej EKN parcely č. 536/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3327, a to:

- **diel č. 1** o výmere 130 m<sup>2</sup>, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 2034/64 – zastavaná plocha o celkovej výmere 130 m<sup>2</sup>.

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 43/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu 36636029-220/11, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 25.10.2011 z pôvodnej EKN parcely č. 536/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 17 909 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3327, a to:

- **diel č. 1** o výmere 130 m<sup>2</sup>, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 2034/64 – zastavaná plocha o celkovej výmere 130 m<sup>2</sup>.

za kúpnu cenu **10 €/m<sup>2</sup>**,

pre žiadateľa:

Ing. Miroslav Slamka, rod. Slamka, nar.: xxxxxx

trvale bytom: Ul. SNP 596/143

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 182/2011, vyhotoveným dňa 20.12.2011 znalcom Ing. Jánom Víťazkom na sumu 7,77 €/m<sup>2</sup>.

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 05.04.2012 do 19.04.2012.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.04.2013 uznesenie stráca platnosť.

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 44/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenený na základe geometrického plánu č. 36636029-35/2012, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 29.03.2012, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 531/33 – zastavaná plocha o celkovej výmere 35 m<sup>2</sup>, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 531/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 409 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136.

**prítomní – 17**

**za – 17** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 45/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, odčlenený na základe geometrického plánu č. 36636029-35/2012, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 29.03.2012, a to:

- novovytvorená CKN parcela č. 531/33 – zastavaná plocha o celkovej výmere 35 m<sup>2</sup>, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 531/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 4 409 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu celkom **770 €**,

pre žiadateľov do podielového spoluvlastníctva:

- RNDr. Anna Florovičová, rod. Švolíková, nar.: xxxxxx, trvale bytom: Hviezdoslavova 280/4, 965 01 Žiar nad Hronom, v spoluvlastníckom podiele 1/2 (zodpovedajúca výmera 17,50 m<sup>2</sup>),

- MUDr. Július Bačo, rod. Bačo, nar.: xxxxxx, trvale bytom: Kráľová nad Váhom č. 692, 925 91 Kráľová nad Váhom, v spoluvlastníckom podiele 1/2 (zodpovedajúca výmera 17,50 m<sup>2</sup>).

Žiadatelia sú povinní spoločne a nerozdielne zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 21/2012, vyhotoveným dňa 11.04.2012 znalcom Ing. Ľubicou Marcibálovou na sumu 21,91 €/m<sup>2</sup>.

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 11.04.2012 do 25.04.2011.

Žiadatelia nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.04.2013 uznesenie stráca platnosť.

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 46/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, a to:

- CKN parcela č. 650, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 522 m<sup>2</sup>,

podľa zákona č.182/1993 Z. z. v platnom znení, t.j. odpredaj zastavaného a príslušného pozemku vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 404, postavenom na pozemku CKN parcela č. 650, na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom v k. ú. Žiar nad Hronom, zapísaný na LV č. 1258, a to pre nasledovného vlastníka bytu v bytovom dome (kupujúceho):

- 1) JUDr. Dušan Špirek, rod. Špirek, nar.: xxxxxx, rod. č.: xxxxxx, trvale bytom: Hrádza 535/31, 968 01 Nová Baňa, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu: 5495/247813 (**t.j. 11,58 m<sup>2</sup>**) do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 57,66 €.

Cena zastavaného a príslušného pozemku je v zmysle vyhlášky č. 465/1991 Zb. a § 31a zákona č. 182/1993 Z. z.

- 0,0996 €/m<sup>2</sup> pre vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt z vlastníctva bytového družstva ako aj pre vlastníka bytu, ktorý sa v priamom pokolení (rodič, dieťa, vnuk) stal vlastníkom bytu,
- 4,979 €/m<sup>2</sup> v ostatných prípadoch.

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 47/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

zámer kúpy spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom (v areáli Mestského cintorína), a to k novovytvorenej CKN parcele o výmere cca 14 675 m<sup>2</sup>, ktorá bude vytvorená na základe geometrického plánu z pôvodnej EKN parcely č. 355, vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 16 035 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1456, za kúpnu cenu 8 €/m<sup>2</sup>, vo vlastníctve:

Ján Šurka, rod. Šurka, nar.: xxxxxx  
trvale bytom: Partizánska 109  
965 01 Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 .....zodpovedajúca výmera cca 7 337,50 m<sup>2</sup>

Pozn.: Presná výmera a špecifikácia novovytvorenej CKN parcely bude určená na základe geometrického plánu. Predávajúci sa bude podieľať na finančných nákladoch spojených s vyhotovením geometrického plánu v rozsahu 1/2.

na kupujúceho:  
Mesto Žiar nad Hronom  
Sídlo: Ul. Štefana Moysesesa 46  
965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 48/ 2012**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu prechodu osôb a prejazdu motorových vozidiel cez pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Vieska, obec Ladomerská Vieska, okres Žiar nad Hronom, zapísané na LV č. 738, a to:

**A)** pozemky (v celom rozsahu):

- CKN parcela č. 861 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 275 m<sup>2</sup>,
- CKN parcela č. 862 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 128 m<sup>2</sup>,
- CKN parcela č. 863 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 353 m<sup>2</sup>,

**B)** v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44562578-024/2012, vyhotovenom dňa 16.04.2012, a to:

- diel č. 1 o výmere 268 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 763 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 735 m<sup>2</sup>,
- diel č. 2 o výmere 34 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 795/3 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 244 m<sup>2</sup>,



- diel č. 3 o výmere 40 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 795/2 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 495 m<sup>2</sup>,
- diel č. 4 o výmere 28 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 783 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 243 m<sup>2</sup>,

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom  
Sídlo: Ul. Štefana Moysesesa 46  
965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 49/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu uloženia prípojky kanalizačného potrubia na odvod dažďovej vody na časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 3327, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 36636029-239/2011 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, úradne overenom Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 01.02.2012 pod č. 24/12, a to :

- diel č. 2 o výmere 17 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 675/1 - ostatná plocha o celkovej výmere 4 388 m<sup>2</sup>,
- diel č. 3 o výmere 79 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1 - vodná plocha o celkovej výmere 69 838 m<sup>2</sup>.
- diel č. 1 o výmere 30 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 858/1 - ostatná plocha o celkovej výmere 5 918 m<sup>2</sup>,
- diel č. 4 o výmere 123 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 900 - ostatná plocha o celkovej výmere 2 186 m<sup>2</sup>,
- diel č. 5 o výmere 47 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej EKN parcely č. 900 - ostatná plocha o celkovej výmere 2 186 m<sup>2</sup>.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá:

- a) prípojku neobmedzene a výlučne užívať;
- b) vykonávať údržby, opravy prípojky alebo iné jej stavebné úpravy ako aj prípojku odstrániť; a
- c) kedykoľvek vstupovať a vchádzať na časti povinných pozemkov zaťažených vecným bremenom za účelom opráv, údržby alebo iných stavebných úprav prípojky ako aj za účelom jej prípadného odstránenia a umožniť všetkým tretím osobám povereným vykonávaním opráv, údržby alebo iných stavebných úprav prípojky ako aj jej prípadného odstránenia vstup a vjazd a to na časti povinných pozemkov zaťažených vecným bremenom.

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 16,20 €/m<sup>2</sup>, stanovenú znaleckým posudkom č. 14/2011, vypracovaným Ing. Jánom Vítazkom dňa 11.02.2011.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Kaufland Slovenská republika v.o.s.  
so sídlom: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava

IČO: 35 790 164

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr, vložka č.489/B

Oprávnený z vecného bremena je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 15 dní od účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.04.2013 uznesenie stráca platnosť.

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 50/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu prechodu a prejazdu cez pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaný na liste vlastníctva č. 1136, a to :

- pozemok CKN parcela č. 1813/52 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 467 m<sup>2</sup>.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá:

- na povinný pozemok kedykoľvek vstupovať a vchádzať za všetkými účelmi súvisiacimi s užívaním a prevádzkou samoobslužného obchodného domu t.j. hlavne za účelom:
  - a) príjazdu a príchodu k samoobslužnému obchodnému domu a odchodu od neho;
  - b) zásobovania samoobslužného obchodného domu, a to i ťažkými nákladnými vozidlami;
  - c) vykonávať údržbu, opravy a iné stavebné úpravy na komunikácii.

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 9,78 €/m<sup>2</sup>, stanovenú znaleckým posudkom č. 21/2011, vypracovaným Ing. Jánom Vítazkom dňa 14.02.2011.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Kaufland Slovenská republika v.o.s.

so sídlom: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava

IČO: 35 790 164

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr, vložka č.489/B

Oprávnený z vecného bremena je povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 15 dní od účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 26.04.2013 uznesenie stráca platnosť.

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 51/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré zodpovedá právu prechodu a prejazdu cez pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaný na liste vlastníctva č. 3297, a to :

- pozemok CKN parcela č. 1813/53 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 402 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom  
Sídlo: Ul. Štefana Moysesu 46  
965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 52/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na Ul. A. Kmeťa, prislúchajúceho k areálu ZŠ s MŠ Štefana Moysesu v Žiari nad Hronom, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu a to:

- novovytvorená CKN parcela o výmere cca 18 m<sup>2</sup> (ďalej ako „pozemok“), ktorá sa vytvorí z pôvodnej EKN parcely č. 868 vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 7 768 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,

za kúpnu cenu celkom **1 €**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Vyššie uvedený pozemok tvorí časť oploteného areálu Základnej školy s materskou školou Štefana Moysesu v Žiari nad Hronom, je zadefinovaný aj záväznej časti Územného plánu Mesta Žiar nad Hronom a slúži na verejnoprospešný účel.

Pozn.: Presná výmera a špecifikácia pozemku bude určená na základe geometrického plánu predloženého žiadateľom.

**prítomní – 18**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/  
**zdržal sa - 2** /Ing. Dubeň, Mgr. Nagy/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 53/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo ukladá**

povinnosť zverejniť zámer predat' pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa najmenej na 15 dní na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta a to za podmienky, že žiadateľ (štátutár ZŠ s MŠ

Štefana Moysesu v Žiari nad Hronom) doručí Mestskému úradu v Žiari nad Hronom úradne overený geometrický plán.

Zodpovedný: Vedúca odboru správy majetku mesta

**prítomní – 18**

**za – 16** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/  
**zdržal sa - 2** /Ing. Dubeň, Mgr. Nagy/

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 54/ 2012**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

úpravu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom v **§10 Interpelácie poslancov doplnením o bod 3** a to: Interpelácie poslancov aj s odpoveďami sú zverejňované na internetovej stránke mesta a v Mestských novinách

**prítomní – 18**

**za – 18** /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/