

## Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Výstavba zariadenia sociálnych služieb
4. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta  
b) Návrh na III. Zmenu rozpočtu mesta
5. Rekonštrukcia a prevádzkovanie Krytej plavárne spoločnosťou Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o., za účelom zníženia energetickej náročnosti
6. Zrušenie Zakladacej listiny a Štatútu, a schválenie novej Zakladacej listiny a Štatútu neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.
7. VZN o podmienkach vybudovania vyhradených parkovacích miest podnikateľskými subjektami na území mesta Žiar nad Hronom
8. VZN Požiarneho poriadku mesta
9. VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/2013 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 7/2015, VZN č. 10/2017
10. a) Správa o činnosti TS spol. s r.o. Žiar nad Hronom za rok 2018  
b) Správa o činnosti MsKC za rok 2018  
c) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom spol. s r.o., za rok 2018  
d) Správa o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, za rok 2018  
e) Správa o činnosti MŠK Žiar nad Hronom, OZ, Jilemnického 2, za rok 2018
11. a) Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2019  
b) Prerokovanie petície
12. Interpelácia poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:  
a) SMM – majetkovo-právne vzťahy  
b) Transformácia obchodnej spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s.r.o. na akciovú spoločnosť
14. Záver

### Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

### Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 13**

**za – 13 /** Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

## Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /  
PaedDr. Veronika Balážová - /  
Ing. Dušan Berkeš - /  
Ing. Mária Biesová - /  
Ing. Peter Dubeň - /  
Mgr. Tomáš Fábry - O  
Mgr. Gabriela Hajdoniová - /  
Ing. Juraj Krátky - /  
MUDr. Ladislav Kukolík - /  
Mgr. Anna Líšková - /  
Mgr. Norbert Nagy - O  
Bc. František Páleník - /  
Ing. Miroslav Rybársky - O  
Stela Šeševičková - /  
Ing. Branislav Šťastný - /

Adriana Tatárová - /

Ing. Rastislav Uhrovič - /

Ing. Stella Víťazková - /

Ing. Emil Vozár - O

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí

O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí

N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

## Uznesenia

### Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 41 / 2019

#### Mestské zastupiteľstvo

#### berie na vedomie

Správu o plnení uznesení v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 28.6.2019.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

#### **Uznesenie bolo prijaté**

### Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 42 / 2019

#### Mestské zastupiteľstvo

#### súhlasí

1. S účelom (investičný zámer), ktorým je obstaranie podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v zmysle účelu U 303 Výstavba zariadenia sociálnych služieb (výstavba zariadenia sociálnych služieb alebo prestavba nebytového priestoru na zariadenie sociálnych služieb) podľa projektovej dokumentácie „Zmena existujúcej stavby školy prestavbou a prístavbou na zariadenie pre seniorov“, ktorú vypracoval Ing. arch. Roderik Baltazár, Architektonická kancelária Átrium, J. Jesenského 31, 93401 Levice, číslo oprávnenia 1216 AA. Zariadenie pre seniorov bude zrealizované stavebnými úpravami a prístavbou k stavbe zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, stavba „Školská budova (učebný pavilón)“, súpisné číslo 1247, orientačné číslo 16A, postavené na pozemku parc. č. CKN 1635/4, vedenom ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 806 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Žiar nad Hronom. Vlastníkom stavby „Školská budova (učebný pavilón)“, súpisné číslo 1247, orientačné číslo 16A, postavené na pozemku parc. č. CKN 1635/4, vedenom ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 806 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Žiar nad Hronom je Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, Žiar nad Hronom, PSČ 965 19, SR, IČO: 321125. Realizácia stavebných úprav a prístavby k stavbe „Školská budova (učebný pavilón)“, súpisné číslo 1247, orientačné číslo 16A bola povolená stavebným povolením číslo 172/2019 zo dňa 26.6.2019 obcou Lutíla. Členenie stavby na stavebné objekty: SO 01 – hlavná stavba Zariadenie pre seniorov. Prípojky sú existujúce, bude upravená plynová prípojka a areálový prívod vody do objektu od existujúceho hydrantu.
2. S predložením žiadosti o úver zo ŠFRB na poskytnutie podpory v zmysle účelu U 303 Výstavba zariadenia sociálnych služieb

3. So spôsobom financovania stavby „Zmena existujúcej stavby školy prestavbou a prístavbou na zariadenie pre seniorov“ (celkové náklady sú podľa Zmluvy o dielo vo výške 1 182 911,24 €):
  - prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 737 000,00 €; úrokovou sadzbou 0,5 %; lehotou splatnosti 40 rokov
  - vlastnými finančnými prostriedkami z rozpočtu mesta vo výške 445 911,24 €
4. So zabezpečením záväzku spôsobom ručením nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, Žiar nad Hronom, PSČ 965 19, SR, IČO: 321125, spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísané na liste vlastníctva č. 1136, a to:
  - stavba “Školská budova (učebný pavilón)“, súpisné číslo 1247, postavená na pozemku parc. č. CKN 1635/4, katastrálne územie Žiar nad Hronom
  - pozemok parc. č. CKN 1635/4, vedenom ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 806 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Žiar nad Hronom
  - pozemok parc. č. CKN 1635/1, vedenom ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 2144 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Žiar nad Hronom
  - pozemok parc. č. CKN 1635/2, vedenom ako záhrada o výmere 1268 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Žiar nad Hronom
  - pozemok parc. č. CKN 1635/3, vedenom ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Žiar nad Hronom
  - pozemok parc. č. CKN 1635/5, vedenom ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 420 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Žiar nad Hronom
  - pozemok parc. č. CKN 1971/4, vedenom ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Žiar nad Hronom
5. So zapracovaním splátok do rozpočtu mesta Žiar nad Hronom počas trvania zmluvného vzťahu, t. j. 40 rokov.
6. S prijatím záväzku vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte na zabezpečenie splácania poskytnutého úveru počas celej doby splatnosti, t. j. 40 rokov.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Ing. Mária Biesová, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Anna Líšková, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Peter Dubeň, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Ing. Mária Biesová, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Anna Líšková, Ing. Stella Víťazková, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Peter Dubeň, Stela Šeševičková, Ing. Rastislav Uhrovič

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 43 / 2019**

### **Mestské zastupiteľstvo** **berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 31.3.2019.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 44 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

- a) III. zmenu rozpočtu mesta Žiar nad Hronom pre rok 2019 v zmysle predloženého návrhu.
- b) použitie rezervného fondu mesta na finančné krytie kapitálových výdavkov a výdavkov z finančných operácií v sume 677 600,- Eur.
- c) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 800,- Eur (slovom: osemsto Eur) pre prijímateľa: OZ ZAŽIAR, právna forma: občianske združenie, IČO: 45029971, sídlo: Ul. Š. Moysesu č.46, Žiar nad Hronom 965 01, SR. Registrácia: Register občianskych združení, vedený MV SR. Účel dotácie: financovanie výdavkov na audit ročnej účtovnej závierky občianskeho združenia OZ ZAŽIAR za rok 2018.
- d) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 5.000,- Eur (slovom: päť tisíc Eur) pre prijímateľa: Základná škola s materskou školou Štefana Moysesu, Andreja Kmeťa č.1 Žiar nad Hronom, IČO: 00622605, účel dotácie: financovanie výdavkov na zariadenie novej školskej kuchyne.
- e) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 300.000 Eur (slovom: tristo tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol s.r.o, IČO: 31 609 651, sídlo: Alexandra Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie dostavby zimného štadióna v Žiari nad Hronom.
- f) dotáciu z rozpočtu mesta Žiar nad Hronom vo výške 250.000 Eur (slovom: dvesto päťdesiat tisíc Eur) pre prijímateľa: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol s.r.o, IČO: 31 609 651, sídlo: Alexandra Dubčeka 380/45 Žiar nad Hronom 965 01, SR. Účel dotácie: financovanie vybudovanie turniketov a vyhrievaného trávniku na mestskom futbalovom štadióne v Žiari nad Hronom.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**  
**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 45 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**a/ schvaľuje**

Vykonanie diela „Rekonštrukcia a prevádzkovanie Krytej plavárne“ v meste Žiar nad Hronom za účelom zníženia energetickej náročnosti spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S.

**b/ schvaľuje**

Nájomnú zmluva na Rekonštrukciu a prevádzkovanie Krytej plavárne (príloha č. 1).

**c/ schvaľuje**

Prijatie úveru spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651, so sídlom Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S (ďalej ako „Dlžník“) za nasledovných podmienok:

**Veriteľ:** Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO: 00 151 653, so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka číslo 601/B (ďalej ako „Veriteľ“).

**Typ úveru:** Dlhodobý investičný úver.

**Účel úveru:** Úhrada nákladov spojených s projektom „Rekonštrukcia Krytej plavárne“ v meste Žiar nad Hronom za účelom zníženia energetickej náročnosti (ďalej ako „Projekt“).

**Výška úverového rámca:** 1 000 000,00 Eur

**Splatnosť úveru:** do 30.06.2034

**Úroková sadzba:** 12M EURIBOR + Marža 1,98% p.a.

(ku dňu 18.06.2019) (t.j. výsledná úroková sadzba 1,98% p.a.)

**Splácanie istiny:** Pravidelne mesačne podľa splátkového kalendára.

**Zabezpečenie úveru:**

- Bianco zmenka Dlžníka, vrátane Zmluvy o vyplňovacom práve k bianco zmenke.
- Záložné právo k pohľadávkam Dlžníka voči Mestu Žiar nad Hronom titulom Nájomnej zmluvy na Rekonštrukciu a prevádzkovanie Krytej plavárne
- Záložné právo k nehnuteľnostiam – budova Zimného štadióna s pozemkami
- vinkulácia poistného plnenia zo založeného majetku
- Patronátne vyhlásenie mesta Žiar nad Hronom

### **d/ schvaľuje**

Závazok mesta dofinancovať náklady spojené s projektom „Rekonštrukcia Krytej plavárne“ v meste Žiar nad Hronom tak aby bol projekt dokončený v zmysle plánovanej kolaudácie v zmysle Nájomnej zmluva na Rekonštrukciu a prevádzkovanie Krytej plavárne.

### **e/ schvaľuje**

Závazok mesta že po dobu splácania úveru spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. zabezpečí každoročne v rozpočte mesta prostriedky vo forme dotácie v zmysle Nájomnej zmluvy na Rekonštrukciu a prevádzkovanie Krytej plavárne, ktoré budú plne postačovať na krytie prevádzkových ako aj finančných nákladov spojených Rekonštrukciou a prevádzkovaním Krytej plavárne.

### **f/ schvaľuje**

Vystavenie patronátneho vyhlásenia mesta pre Slovenskú sporiteľňu, a.s. voči spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 15**

**za – 15** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 46 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo**

**a/ ruší**

Uznesenie č. 23/2019 prijaté Mestským zastupiteľstvom zo dňa 25.04.2019, v bode II.

- a ) Zakladacia listina neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.,
- b) Štatút neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.

## **b/ schvaľuje**

- a) Zakladaciu listinu neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.
- b) Štatút neziskovej organizácie DOMOV PRI KAŠTIELI n. o.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 15**

**za – 15** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 47 / 2019**

### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie o podmienkach vybudovania vyhradených parkovacích miest podnikateľskými subjektami na území mesta Žiar nad Hronom.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 15**

**za – 15** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 48 / 2019**

### **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 4/2019 mesta Žiar nad Hronom „Požiarneho poriadok mesta Žiar nad Hronom“

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 15**

**za – 15** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

proti – 0  
zdržal sa – 0  
nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 49 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/2013 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 7/2015, VZN č. 10/2017.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19  
prítomní – 15**

**za – 15** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

proti – 0  
zdržal sa – 0  
nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 50 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo  
berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestského kultúrneho centra v Žiari nad Hronom za rok 2018.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19  
prítomní – 13**

**za – 13** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová

proti – 0  
zdržal sa – 0  
nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 51 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo  
berie na vedomie**

Správu o výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o., za rok 2018.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 15**

**za – 15** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 52 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom, spol. s r.o. za rok 2018.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 15**

**za – 15** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 53 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom OZ, Jilemnického 2, za rok 2018.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 15**

**za – 15** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Branislav Šťastný, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 54 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo**



## **berie na vedomie**

Správu o činnosti FK Pohronie Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, za rok 2018.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 55 / 2019**

### **Mestské zastupiteľstvo**

#### **berie na vedomie**

Návrh plánu kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2019.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 56 / 2019**

### **Mestské zastupiteľstvo**

#### **a/ berie na vedomie**

Prerokovanie petície.

#### **b/ ukladá prednostovi MsÚ**

Zabezpečiť opatrenia pre odstránenie nedostatkov uvedených v petícii.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 57 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer bezodplatnej zámeny nehnuteľného majetku – pozemku** nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, identifikovaného Geometrickým plánom č. 41051840-13/2018, vyhotoveným IsGeo - Miroslav Podhora, Žiar nad Hronom, IČO: 41 051 840, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 18.01.2019 pod č. 3/19, a to:

- **diel č. 20** o výmere 392 m<sup>2</sup>, odčlenený z pôvodnej CKN parcely č. 1574/1, vedenej ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4 566 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, ktorý zároveň vytvára **novovytvorenú CKN parcelu č. 1574/87** – zastavaná plocha o výmere 392 m<sup>2</sup>,

vo výlučnom vlastníctve vlastníka:

**Mesto Žiar nad Hronom**

Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

za nehnuteľný majetok – pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s článkom IV. bod 1. písm. b) a článkom IX. bod 2. písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších nariadení, a to:

- **CKN parcela č. 1574/55** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 463 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2316, v podiele 1/1,

vo výlučnom vlastníctve vlastníka:

**TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.**, IČO: 31 609 651, so sídlom A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2034/S

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Zámenou pozemkov dôjde k úprave, tzn. dovysporiadaniu vlastníckych vzťahov pozemkov v okolí futbalového štadióna, pričom TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., zámenou uvedeného pozemku získajú do vlastníctva súvislý priestor v bezprostrednom okolí futbalového štadióna za účelom vybudovania súvisiacej technickej infraštruktúry.

Mesto Žiar nad Hronom zámenou pozemkov získa pozemok, ktorého funkčným využitím v zmysle Územného plánu mesta Žiar nad Hronom sú plochy športu.

*(zámer zámeny majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)*

Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**Mestské zastupiteľstvo**

**a/ schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 35302551-36/2019, vyhotoveným GEOTOP, so sídlom Šoltésovej 56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 353 02 551, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 25.04.2019 pod č. 121/19, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1574/103** – zastavaná plocha o výmere 316 m<sup>2</sup>, odčlenená z pôvodnej CKN parcely č. 1574/2, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 155 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctve č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **4,98 €/m<sup>2</sup>**,

**pre žiadateľky do podielového spoluvlastníctva:**

**p. Kovalčíková**, bytom Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku ..... zodpovedajúca výmera 158 m<sup>2</sup>

**p. Kukučková**, bytom Žiar nad Hronom

spoluvlastnícky podiel 1/2 z celku ..... zodpovedajúca výmera 158 m<sup>2</sup>

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je situovaný v oplotení záhrady, prislúchajúcej k rodinnému domu súpisné číslo 52, na Ul. SNP v Žiari nad Hronom, v podielovom spoluvlastníctve žiadateľiek. Žiadateľky sa o pozemok riadne starajú, je k nemu prístup iba z dvora rodinného domu súpisné číslo 52. Pozemok užívajú titulom Nájomnej zmluvy č. 2006/2014, centr. číslo 186/2014, účinné dňom 12.04.2014.

Žiadateľky sú povinné zaplatiť kúpnu cenu spoločne a nerozdielne do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 143/2019, vyhotoveným dňa 08.05.2019 znalcom Ing. Ľudmilou Beczányiovou, na sumu 4,98 €/m<sup>2</sup>.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) od 03.06.2019 do 18.06.2019.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

*(predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).*

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.06.2020 uznesenie stráca platnosť.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 14 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 14**

**za – 14** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**b/ schvaľuje**

**Zrušenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena**, zriadeného titulom Zmluva o zriadení vecného bremena č. 2070/2014 zo dňa 23.12.2014, V 2684/14, v prospech oprávneného z vecného bremena:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., IČO: 31 609 651

Sídlo: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č. 2034/S

spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00321125

Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom

**strpieť prechod peši a prejazd motorovými vozidlami cez pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to výlučne v rozsahu:**

- **novovytvorenej CKN parcely č. 1574/103 – zastavaná plocha o výmere 316 m<sup>2</sup>**, odčlenenej Geometrickým plánom č. 35302551-36/2019, vyhotoveným GEOTOP, so sídlom Šoltésovej 56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 353 02 551, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 25.04.2019 pod č. 121/19, z pôvodnej CKN parcely č. 1574/2 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 6 155 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.06.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 13**

**za – 13** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 59 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 34611886-1/2012, vyhotoveným Ing. Oľgou Kubíkovou, so sídlom Sládkovičova 491/6, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 34 611 886, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 03.02.2012, pod č. 32/12, a to:

- **diel č. 1 o výmere 235 m<sup>2</sup>**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 66 904 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 2 vytvára novú CKN parcelu č. 1481/7 – zastavaná plocha o celkovej výmere 396 m<sup>2</sup>),
- **diel č. 2 o výmere 161 m<sup>2</sup>**, vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 904, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 3 193 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, v podiele 1/1, (ktorý zároveň spolu s dielom č. 1 vytvára novú CKN parcelu č. 1481/7 – zastavaná plocha o celkovej výmere 396 m<sup>2</sup>),

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov,

**pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:**

p. Boháčová, bytom Žiar nad Hronom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je situovaný v oplotení záhrady, prislúchajúcej k rodinnému domu súpisné číslo 172, na Ul. Partizánskej v Žiari nad Hronom, vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Žiadateľka sa o pozemok riadne stará. Pozemok je pre mesto nevyužiteľný vzhľadom k tomu, že v ňom je umiestnené kanalizačné potrubie (hlavný. kanalizačný zberač E - DN 1400) a z toho vyplývajú zákonné obmedzenia.

Pozn.: V prípade, že žiadateľka nedoručí na Mestský úrad v Žiari nad Hronom znalecký posudok do 31.12.2019, uznesenie stráca platnosť.

*(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)*

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 13**

**za – 10** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 3** / Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 60 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

**Zámer kúpy celého spoluvlastníckeho podielu** o veľkosti 1/6 k nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 2889, a to:

- k CKN parcele č. 126/9 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 873 m<sup>2</sup>,

od predávajúceho:

v podielovom spoluvlastníctve:

p. Gajdošová, bytom Bratislava-Petržalka

Por. č. pod B6, spoluvlastnícky podiel 1/6 z celku..... zodpovedajúca výmera 145,50 m<sup>2</sup>

za kúpnu cenu **7,34 €/m<sup>2</sup>**,

v prospech kupujúceho:

Mesto Žiar nad Hronom

Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 13**

**za – 1** / PaedDr. Veronika Balážová

**proti – 11** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Stella Víťazková, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová

**zdržal sa – 1** / Mgr. Gabriela Hajdoniová

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**

**č. 61 / 2019**

## **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaných na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, identifikovaných geometrickým plánom č. 35302551-61/2019, vyhotoveným dňa 12.6.2019, vyhotoviteľom GEOTOP, Šoltésovej 734/56, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 35 302 551, a to:

- a) **novovytvorená CKN parcela č. 297/9 – ostatná plocha o výmere 1 184 m<sup>2</sup>** – odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 297/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 184 m<sup>2</sup> a od pôvodnej CKN parcely č. 297/5 – ostatná plocha o celkovej výmere 100 m<sup>2</sup>,
- b) **novovytvorená CKN parcela č. 297/10 – ostatná plocha o výmere 57 m<sup>2</sup>** – odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 297/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 184 m<sup>2</sup>,
- c) **novovytvorená CKN parcela č. 308/3 – záhrada o výmere 379 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 298 – záhrada o celkovej výmere 260 m<sup>2</sup>, odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 308/3 – záhrada o celkovej výmere 120 m<sup>2</sup>, odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 308/5 – záhrada o celkovej výmere 31 m<sup>2</sup> a odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 308/4 – záhrada o celkovej výmere 66 m<sup>2</sup>,
- d) **novovytvorená CKN parcela č. 1931/3 – zastavaná plocha o výmere 162 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 1931 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 169 m<sup>2</sup> a odčlenením z pôvodnej CKN parcely č. 297/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 2 184 m<sup>2</sup>,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť do 31.12.2019 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 12**

**za – 8** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová

**proti – 0**

**zdržal sa – 4** / Ing. Peter Dubeň, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Gabriela Hajdoniová, PaedDr. Veronika Balážová

**nehlasoval – 0**

## **Uznesenie bolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 62 / 2019**

## **Mestské zastupiteľstvo** **schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 44562578-019/2019, vyhotoveným GEODESY SERVICE, s.r.o., nám. Matice Slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 710/80 – zastavaná plocha o výmere 120 m<sup>2</sup>**, odčlenená od pôvodnej CKN parcely č. 710/30 – zastavaná plocha o výmere 261 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť do 31.12.2019 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 13**

za – 13 / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

proti – 0  
zdržal sa – 0  
nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 63 / 2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. c), § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 1631/7 – záhrada, o celkovej výmere 568 m<sup>2</sup>**

za kúpnu cenu **9,96 €/m<sup>2</sup>**,

**pre žiadateľku do výlučného vlastníctva:**

p. Nováková, bytom Žiar nad Hronom

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 171/2019, vyhotoveným dňa 27.05.2019 znalkyňou Ing. Ľudmilou Beczányiovou na sumu 8,72 €/m<sup>2</sup>.

Žiadateľka je povinná zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli od 03.06.2019 do 18.06.2019, na webovom sídle mesta [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) a v mestských novinách č. 12/2019.

Vo veci predaja nehnuteľného majetku sú splnené všetky zákonné podmienky.

Poznámka: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.06.2020, uznesenie stráca platnosť.

**Pred hlasovaním sa prezentovalo 13 poslancov:**

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 13**

**za – 12** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

proti – 0  
zdržal sa – 1 / Ing. Peter Dubeň  
nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 64 / 2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- a) **CKN parcela č. 729/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m<sup>2</sup>**

**do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov:**

p. Čierny a manželka p. Čierna, bytom Žiar nad Hronom

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predloženého žiadateľmi, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Ide o pozemok, ktorý je situovaný v oplotení záhrady, prislúchajúcej k rodinnému domu žiadateľov na ul. Jesenského. O pozemok sa riadne starajú a v neposlednom rade ide o zosúladenie skutočného užívacieho stavu so stavom právnym.

Poznámka: Žiadateľ je povinný predložiť najneskôr do 31.12.2019 znalecký posudok k požadovanému pozemku.

*(zámer predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)*

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 12**

**za – 12 /** Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 65 / 2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 382/16 o výmere 18 m<sup>2</sup>** – zastavaná plocha a nádvorie, za kúpnu cenu **9,96 €/m<sup>2</sup>**,

**pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:**

p. Mlynárik, bytom Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.06.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

**Hlasovanie:**

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 12**

**za – 12 /** Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 66 / 2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**



V súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1, a to:

- **CKN parcela č. 288/17 o výmere 18 m<sup>2</sup>** – zastavaná plocha a nádvorie, za kúpnu cenu **9,96 €/m<sup>2</sup>**,

**pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:**

p. Gajdošík, bytom Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.06.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 11 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 11**

**za – 11** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

## **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 67 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo  
schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Šášovské Podhradie, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 646, v podiele 1/1, a to:

- **pozemok CKN parcela č. 852 – ostatná plocha o celkovej výmere 11 340 m<sup>2</sup>** (ďalej ako „predmet nájmu“)
- **účel nájmu:** založenie „Mestského kynologického klubu Žiar nad Hronom“,
- **doba nájmu:** určitá, doba trvania 10 rokov,
- **cena nájmu:** 1,- €/predmet nájmu/ročne,

**pre žiadateľa:**

RODINNÝ KRUH, IČO: 51882558

Lovčica-Trubín 140

966 23 Lovčica-Trubín

- **dôvod hodný osobitného zreteľa:** založenie mestského kynologického klubu, ktorý by slúžil pre kynologickú komunitu mesta Žiar nad Hronom a celého okresu ako verejne prospešnú voľnočasovú aktivitu a zároveň ako oddychová prímestská zóna pre venčenie psov a iných domácich zvierat. Súčasne sa plánuje vybudovanie oploteného detského ihriska, zóny na táborisko, oplotenia cvičiska pre psov. Využitie tohto areálu by mohlo slúžiť aj pre potreby mestskej alebo štátnej polície. Občianske združenie by tento pozemok z vlastných zdrojov vyčistilo, osadilo oplotenie, kosilo a udržiavalo.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.06.2020 uznesenie stráca platnosť.

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 11 poslancov:](#)

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

[Hlasovanie:](#)

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 11**

**za – 1** / Stela Šeševičková

**proti – 3** / Mgr. Anna Líšková, PaedDr. Veronika Balážová, Adriana Tatárová

**zdržal sa – 7** / Bc. František Páleník, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky

nehlasoval – 0

## Uznesenie nebolo prijaté

### Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 68 / 2019

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaných na LV č. 1136, a to:

- kanceláriu č. 12 o výmere 19,36 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa na prízemí stavby administratívna budova st.org. so súpisným číslom 409, postavenej na CKN parcele č. 643 nachádzajúcej sa na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom, vchod č. 6
- Účel nájmu: prevádzkovanie kancelárie Oblastného výboru Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov (ďalej len SZPB)
- Cena nájmu: 1€/ za rok/ za celý predmet nájmu
- Doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou tri mesiace

#### **pre žiadateľa:**

Oblastný výbor SZPB Žiar nad Hronom  
sídlo: Nám. Matice slovenskej č. 23, Žiar nad Hronom  
IČO: 00 470 261

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa je** skutočnosť, že je potrebné zabezpečiť kontinuitu plnenia úloh zabezpečujúcich Oblastným výborom SZPB v ďalšom období.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta [www.ziar.sk](http://www.ziar.sk) od 07.06.2019 do 22.06.2019.

Vo veci prenájmu nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

*(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).*

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 28.06.2020 uznesenie stráca platnosť.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 12**

**za – 12** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

## Uznesenie bolo prijaté

### Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 69 / 2019

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

V súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaných na LV č. 1136, a to:

- kancelárie č. 8,9,10,14,15,16,17 o celkovej výmere 170,8 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na prízemí stavby administratívna budova st.org. so súpisným číslom 409, postavenej na CKN parcele č. 643 nachádzajúcej sa na Nám. Matice slovenskej v Žiari nad Hronom, vchod č. 6

- Účel nájmu: prevádzkovanie bankových služieb
- Cena nájmu: 144€/ m<sup>2</sup>/za rok
- Doba nájmu: určitá 5 rokov

**pre žiadateľa:**

Prima banka Slovensko, a.s.  
sídlo: Hodžova 11, 010 11 Žilina  
IČO: 31 575 951

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa je** skutočnosť, že banka využíva predmetné priestory už od r. 2004, ktoré bolo potrebné stavebne upraviť na prevádzkovanie bankových služieb. Banka má zámer tieto priestory naďalej využívať a preinvestovať do priestoru ďalšie finančné prostriedky na komplexný remodeling celej pobočky.

*(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)*

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič

Hlasovanie:

**počet všetkých poslancov – 19**

**prítomní – 12**

**za – 12** / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukulík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič

**proti – 0**

**zdržal sa – 0**

**nehlasoval – 0**

**Uznesenie bolo prijaté**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 70 / 2019**

**Mestské zastupiteľstvo  
a/ berie na vedomie**

že obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľného majetku - pozemku (schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 87/2018, dňa 11.10.2018), a to novovytvorenej CKN parcely č. 1149/98 – zastavaná plocha o výmere 6 123 m<sup>2</sup>, za účelom výstavby bytového domu / bytových domov na ul. Štúrova v k.ú. Žiar nad Hronom, vyhlásená vyhlasovateľom od 01.11.2018 do 31.05.2019, **bola neúspešná.**

**b) schvaľuje:**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
**podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

**A. Identifikácia vyhlasovateľa:**

Názov: Mesto Žiar nad Hronom  
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
Zastúpené: Mgr. Peter Antal, primátor  
IČO: 00 321 125  
DIČ: 2021339463  
Nie je platcom DPH  
Bank. spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK870200000000014621422

**B. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Meno: Mgr. Nikoleta Miadoková  
Tel. číslo: 045/678 71 32  
E-mail: [nikoleta.miadokova@ziar.sk](mailto:nikoleta.miadokova@ziar.sk)

**C. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:**

**1. Predaj nehnuteľného majetku – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, bližšie identifikovaného Geometrickým plánom**

č. 44562578-095/2018, vyhotoveným vyhotoviteľom GEODESY SERVICE, s.r.o., so sídlom nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 44 562 578, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 01.10.2018 pod č. 420/18, a to:

- **novovytvorená CKN parcela č. 1149/68** – zastavaná plocha o výmere 6 123 m<sup>2</sup>, odčlenená:
  - z pôvodnej CKN parcely č. 1149/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7 500 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,
  - z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 50 700 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136,
  - z pôvodnej CKN parcely č. 1149/68 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2 955 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136.**(ďalej ako „Predmet predaja“).**

**2. Opis Predmetu predaja:** Pozemok je situovaný v zastavanom území mesta Žiar nad Hronom, v časti sídliska Pod vršky, plocha pri strete ulíc J. Kráľa a Štúrova.

#### **D. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

**1. Účel:** Výlučne za účelom výstavby bytového domu / bytových domov s potrebnou technickou infraštruktúrou v súlade so záväznými časťami platného Územného plánu mesta Žiar nad Hronom. Plocha Predmetu predaja je súčasťou územia, ktoré má určené funkčné využitie ako „*Obytné územie so zástavbou viacpodlažných bytových domov*“, pričom maximálna podlažnosť je stanovená na 4-nadzemné podlažia.

#### **2. Technické požiadavky:**

- Bytový dom / bytové domy budú postavené tak, aby zachovali potrebné odstupové vzdialenosti od hraníc okolitých susediacich pozemkov a od susediacich budov. Potrebné vzdialenosti budú dodržané aj medzi bytovými domami navzájom.
- Bytový dom / bytové domy bude / budú mať max. 4 nadzemné podlažia.
- Dopravné napojenie pozemku bude riešené príjazdovými spevnenými plochami pre jednotlivý bytový dom / jednotlivé bytové domy. Zároveň budú zabezpečené dodatočné parkovacie státia pred bytovým domom / bytovými domami v potrebnom počte tak, aby boli splnené požiadavky normy.
- Bytový dom / bytové domy bude / budú svojou architektúrou, farebným a materiálovým riešením reagovať na súčasný vzhľad okolitých budov. Bude riešený / budú riešené tak, aby bol / boli vhodne začlenený / začlenené do mestského obytného prostredia, tvoreného panelovými bytovými domami, zároveň však tvoril / tvorili vizuálny prechod do susediacej IBV.
- Bytový dom / bytové domy bude / budú pripojený / pripojené na potrebné inžinierske siete a bude / budú spĺňať všetky funkčno-prevádzkové, stavebno-technické a tepelno-technické požiadavky vyplývajúce z platnej legislatívy,
- V rámci výstavby bytového domu / bytových domov budú vyriešené všetky nevyhnutné inžinierske siete, prípadné preložky existujúcich inžinierskych sietí bude realizovať uchádzač na vlastné náklady.

#### **E. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

1. Písomný a vyplnený súťažný návrh na uzatvorenie Kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) musí byť datovaný a spracovaný v slovenskom jazyku. Je potrebné ho predložiť minimálne v štyroch vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaných navrhovateľom (u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby).
2. Ustanovenia návrhu Kúpnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné, pričom návrh Kúpnej zmluvy tvorí **prílohu č. 1** podmienok obchodnej verejnej súťaže (ďalej len ako „návrh“).
3. V návrhu /príloha č.1/ je potrebné vyplniť:
  - **ak ide o právnickú osobu:** obchodné meno, meno a priezvisko štatutárneho orgánu, adresu sídla, IČO, DIČ, označenie registra a číslo zápisu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail,
  - **ak ide o fyzickú osobu:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail,
  - **ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, IČO, konajúcu osobu/zástupcu, číslo živnostenského oprávnenia, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, telefónne číslo, e-mail.
4. Prílohou návrhu musí byť čestné vyhlásenie navrhovateľa (**príloha č. 2**) súťažných podmienok.
5. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
6. Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:

- **Návrh kúpnej ceny v mene Euro (cena za 1 m<sup>2</sup>)**, pričom navrhovaná kúpna cena nesmie byť nižšia ako **25,17 €/m<sup>2</sup>** (tzn. cena stanovená znaleckým posudkom č. 6/2018 vyhotoveným dňa–18.01.2018, znalcom Ing. Štefanom Sviržovským,
  - architektonická štúdia riešenia bytového domu / bytových domov vrátane technického popisu, vizualizácie a riešenia inžinierskych sietí, pričom v popise musia byť uvedené nasledovné údaje:
    - počet nadzemných podlaží,
    - počet bytových jednotiek v bytovom dome / v bytových domoch,
    - koeficient zastavanosti stavbami a spevnenými plochami,
  - Kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,
  - Písomné čestné vyhlásenie navrhovateľa (**príloha č. 2**) o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, nevedie sa proti nemu konkurzné konanie alebo nezačalo reštrukturalizačné konanie, nebol proti uchádzačovi zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku ani nie je v likvidácii,
  - Písomný súhlas navrhovateľa s tým, že v prípade, že po vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.
7. Navrhovateľ je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške **10 000,- €** (slovom desaťtisíc eur), ktorá bude uhradená na účet mesta Žiar nad Hronom 2033052551/0200, **IBAN SK690200000002033052551**, vedený vo VÚB a.s. pobočka Žiar nad Hronom, najneskôr do 31.08.2019. Navrhovateľ uvedie pri prevode zábezpeky variabilný symbol 777 a do poľa „poznámka“ svoje meno s dodatkom „zábezpeka do obchodnej verejnej súťaže“. Úspešnému navrhovateľovi sa finančná zábezpeka započíta do kúpnej ceny. V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača respektíve dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zložená finančná zábezpeka sa nevracia a prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty. Zábezpeka sa vracia neúspešným navrhovateľom najneskôr do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie, na ktorej bol vybraný víťazný súťažný návrh.
8. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu vo výške **200,- €** (slovom dvesto eur) bude znášať úspešný navrhovateľ.
9. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške **66,- €** (slovom šesťdesiatšesť eur) bude znášať úspešný navrhovateľ.
10. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.
11. Navrhovatelia môžu meniť a dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Formálne chyby, ktoré vznikli pri vyhotovení návrhu je možné dodatočne opraviť aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov.
12. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh :  
 a) ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže,  
 b) obsahuje všetky požadované náležitosti a doklady podľa súťažných podmienok,  
 c) ktorý bol predložený v lehote určenej v podmienkach súťaže.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje v súlade s § 283 a nasl. Obchodného zákonníka právo:  
 - odmietnuť všetky predložené návrhy,  
 - predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk,  
 Vyhlasovateľ tiež môže meniť Uznesením Mestského zastupiteľstva už uverejnené podmienky súťaže, respektíve súťaž zrušiť v prípade, že ani jeden z predložených návrhov nebude vyhlasovateľ považovať za primeraný z hľadiska technických požiadaviek, najmä architektonického vzhľadu a komplexnosti riešenia. Zmena podmienok súťaže, príp. zrušenie súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži bol úspešný.
15. Úspešný navrhovateľ je svojím návrhom viazaný pokiaľ nedôjde k uzatvoreniu zmluvy.
16. V kúpnej zmluve bude uvedená možnosť odstúpenia od zmluvy v prípade, ak kupujúci nedodrží podmienky v nej uvedené.

#### **F. Miesto a lehota predkladania návrhov:**

1. Súťažné návrhy v zalepenej nepriehľadnej obálke s viditeľným označením: „**Obchodná verejná súťaž – pozemok CKN 1149/68, na Ul. Štúrova - Neotvárat**“ je potrebné doručiť poštou na adresu: **Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom**.
2. Pri osobnom doručení navrhovateľa odovzdajú ponuku v podateľni mestského úradu, a to v pracovných dňoch od 7:30 hod do 15:30 hod., najneskôr dňa **31.08.2019 do 12,00 hod. (vrátane)**. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom. Poverený pracovník mesta vyznačí na obálke: „PRIJATÉ: dátum a čas spolu so svojím podpisom“.
3. Lehota na predkladanie ponúk: **od 08.07.2019 do 31.08.2019 do 12,00 hod. (vrátane)**. V tejto lehote musia byť ponuky doručené aj poštovým doručovateľom.

4. Ponuka predložená po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. tohto písmena bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

#### **G. Časový plán súťaže :**

1. Vyhlásenie súťaže: **08.07.2019**
2. Ukončenie predkladania súťažných návrhov: **31.08.2019 do 12,00 hod.**
3. Vyhodnotenie súťažných návrhov: vyhodnotenie najvhodnejších ponúk uskutoční komisia. Komisia najneskôr do 10 dní od ukončenia súťaže vyberie najvhodnejší návrh.

##### **Členovia komisie:**

- **Predseda komisie – Ing. Mária Biesová**
- **Poslanec č.1 za volebný obvod č.4 – člen Ing. Dušan Berkeš**
- **Poslanec č.2 za volebný obvod č.4 – člen Ing. Stella Víťazková**
- **Poslanec č.1 za volebný obvod č.5 – člen Ing. Juraj Krátky**
- **Poslanec č.2 za volebný obvod č.5 – člen Mgr. Anna Líšková**
- **Vedúci Odboru ekonomiky a financovania MsÚ – člen Ing. Martin Majerník**
- **Právny zástupca mesta – člen Mgr. Roman Šulhánec**
- **Ing. Ľuboslav Pavla – člen**
- **Ing. Štefan Sviržovský – člen**

##### **Zapisovateľka:**

- **Mgr. Nikoleta Miadoková**

4. Lehota na oznámenie vybraného návrhu: do 15 pracovných dní od zasadnutia komisie a výberu najvhodnejšieho návrhu. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom a zároveň bude zverejnený v médiách úspešný navrhovateľ.

#### **H. Kritériá vyhodnocovania návrhov:**

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov / **max 100 bodov** / je:
  - A. Kvalita a komplexnosť architektonického riešenia investičného zámeru a návrhu umiestnenia bytového domu / bytových domov, predložený navrhovateľom vo forme vizualizácie, resp. štúdie a technického popisu: **0 – 60 bodov**  
Podkritériá:
    - A.1 Architektonické riešenie /pohľady, vizualizácia/ 0 - 50 bodov
    - A.2 Nadväznosť na okolitú zástavbu a prechod do susediacej IBV 0 - 10 bodov
  - B. Výška kúpnej ceny v mene Euro (cena za 1 m<sup>2</sup>) **0 - 40 bodov**

#### **CH. Spôsob hodnotenia návrhov:**

1. Návrh s najlepšou hodnotou kritéria získava najvyšší počet bodov, ostatné návrhy získavajú počet bodov úmerne k dosiahnutej hodnote kritéria (aritmeticky prepočítané). Komisia po vyhodnotení súťažných návrhov podľa už uvedených kritérií určí poradie navrhovateľov.

**Kritérium A:** Kvalita a komplexnosť architektonického riešenia umiestnenia bytového domu / bytových domov, predložený navrhovateľom vo forme vizualizácie, resp. štúdie:

Podkritérium A1: Architektonické riešenie /pohľady, vizualizácia/

Členovia komisie pridelia najvyšší počet bodov 50 ponuke uchádzača s najlepším architektonickým prevedením a pri ostatných ponukách sa počet bodov určí aritmetickým priemerom bodov pridelených uchádzačovi jednotlivými členmi komisie.

Podkritérium A2: Nadväznosť na okolitú zástavbu a prechod do susediacej IBV

Členovia komisie pridelia najvyšší počet bodov 10 ponuke uchádzača s najvhodnejším začlenením do okolia a pri ostatných ponukách sa počet bodov určí aritmetickým priemerom bodov pridelených uchádzačovi jednotlivými členmi komisie.

**Kritérium B:** Výška kúpnej ceny v mene Euro (cena za 1 m<sup>2</sup>), predložená navrhovateľom:

Členovia komisie pridelia najvyšší počet bodov 40 ponuke uchádzača s najvyššou kúpnu cenou a pri ostatných ponukách sa počet bodov určí priamou úmerou.

2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže sa stane navrhovateľ, ktorý splní všetky súťažné podmienky určené vyhlasovateľom, a ktorý získa najviac bodov. Ďalším ponukám bude priradené číslo podľa poradia. V prípade získania rovnakého počtu bodov, je rozhodujúce Podkritérium A1.
3. Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže. Víťaz obchodnej verejnej súťaže bude vyzvaný na uzatvorenie Kúpnej zmluvy.
4. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 12

za – 12 / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom** **č. 71 / 2019**

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **a/ schvaľuje**

- a) zmenu právnej formy obchodnej spoločnosti v zmysle § 68, § 69b a § 70 - 75 Obchodného zákonníka, FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, a to z právnej formy "spoločnosť s ručením obmedzeným" na právnu formu "akciová spoločnosť".
- b) do obchodnej spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22307/S (ďalej ako „Spoločnosť“) peňažný vklad spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom, vo výške 10 000,00 eur, pričom Mesto Žiar nad Hronom je povinné v plnom rozsahu prevziať záväzok na nový peňažný vklad na zvýšenie základného imania Spoločnosti vo výške 10 000,00 eur.
- c) zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., IČO: 47 239 140, so sídlom Partizánska 154/10, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22307/S (ďalej ako „Spoločnosť“), pričom základné imanie Spoločnosti sa zvyšuje z doterajšej výšky 5 000,00 eur na celkovú výšku 25 000,00 eur, t.j. základné imanie Spoločnosti sa zvyšuje o sumu 20 000,00 eur, z toho peňažným vkladom spoločníka – Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, so sídlom Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom, vo výške 10 000,00 Eur, pričom Mesto Žiar nad Hronom je povinné v plnom rozsahu prevziať záväzok na nový peňažný vklad na zvýšenie základného imania Spoločnosti vo výške 10 000,00 eur.

##### **b/ poveruje primátora**

1. Uskutočniť v mene mesta Žiar nad Hronom všetky potrebné kroky, v súčinnosti s obcou Dolná Ždaňa, pre zmenu právnej formy spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., na a.s.
2. Predložiť valnému zhromaždeniu spoločnosti FK POHRONIE Žiar nad Hronom Dolná Ždaňa, s. r. o., návrh na zmenu právnej formy spoločnosti.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 12 poslancov:

Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 12

za – 12 / Mgr. Anna Líšková, Bc. František Páleník, Adriana Tatárová, Ing. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, PaedDr. Veronika Balážová, Stela Šeševičková, Ing. Peter Dubeň, Ing. Dušan Berkeš, Mgr. Monika Balážová, Ing. Juraj Krátky, Ing. Rastislav Uhrovič

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

**Uznesenie bolo prijaté**