

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. SMM - majetkovo právne vzťahy
3. Záver

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /
PaedDr. Veronika Balážová - /
Ing. Dušan Berkeš - /
Ing. Mária Biesová - /
Ing. Peter Dubeň - /
Mgr. Tomáš Fábry - /
Mgr. Gabriela Hajdoniová - /
Ing. Juraj Krátky - /
MUDr. Ladislav Kukulík - /
Mgr. Anna Líšková - O
Mgr. Norbert Nagy - /
Bc. František Páleník - /
Ing. Miroslav Rybársky - /
Stela Šeševičková - O
Ing. Branislav Šťastný - /
Adriana Tatárová - /
Ing. Rastislav Uhrovič - /
Ing. Stella Víťazková - /
Ing. Emil Vozár - /

Legenda :

/ - účasť na zasadnutí

O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí

N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 17 / 2021

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

a)

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaného na LV č. 1136, a to:

- Stavba s charakteristikou – krytá plaváreň so súpisným číslom 508, postavená na pozemkoch CKN parcela č. 531/11 a CKN parcela č. 531/13, nachádzajúcu sa na Ul. M. Chrásteka v Žiari nad Hronom
- Pozemky CKN parcela č. 531/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2309 m² a CKN parcela č. 531/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 425 m²

pre žiadateľa:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
sídlo: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 31 609 651

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavba bude využívaná na verejnoprospešný účel – podpora regionálneho športu a na relaxačné účely.

(zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

b)

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, evidovaného na LV č. 1136, a to:

- Stavba s charakteristikou – krytá plaváreň so súpisným číslom 508, postavená na pozemkoch CKN parcela č. 531/11 a CKN parcela č. 531/13, nachádzajúcu sa na Ul. M. Chrásteka v Žiari nad Hronom
- Pozemky CKN parcela č. 531/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2309 m² a CKN parcela č. 531/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 425 m²

- Účel nájmu: prevádzkovanie krytej plavárne
- Cena nájmu: 1 €/ za rok/ za celý predmet nájmu
- Doba nájmu: určitá – do 31.12.2036

pre žiadateľa:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
sídlo: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 31 609 651

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavba bude využívaná na verejnoprospešný účel – podpora regionálneho športu a na relaxačné účely.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 12.03.2021 do 26.03.2021.

Vo veci prenajatia nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenechanie majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Vítazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19
prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 18 / 2021

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Doplnenie textu Návrhu uznesenia k bodu 2-2 a k bodu 2-3

- podmienka nájmu: nájomca je povinný realizovať projekt *Obnova športového areálu pre Gymnázium Milana Rúfusa v Žiari nad Hronom* do 31.12.2022, v prípade nedodržania uvedeného termínu dôjde k ukončeniu nájmu

[Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:](#)

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

[Hlasovanie:](#)

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

proti – 0
zdržal sa – 0
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 19 / 2021

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, v k.ú. Žiar nad Hronom, športový areál Gymnázia ZH :

zapísané na LV 1139 v 1/1 :

- pozemok par. č. CKN 509/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1362 m²
- pozemok par. č. CKN 509/7, zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 895 m²

zapísané na LV 1207 v spoluvlastníckom podiele 1/2 :

- pozemok par. č. EKN 474/2, orná pôda o celkovej výmere 1385 m²
výmera spoluvlastníckeho podielu 692,5 m²

výmera spolu : **2949,5 m²**

(ďalej ako „Predmet nájmu“)

- účel nájmu: realizácia projektu *Obnova športového areálu pre Gymnázium Milana Rúfusa v Žiari nad Hronom*
- doba nájmu: 10 rokov
- cena nájmu: určená znaleckým posudkom č. 59/2021 zo dňa 11.3.2021 vyhotovený Ing. Marcibálovou Ľubicou (ev. č. znalca 914121) vo výške 3,390 €/m²/rok,
celková cena nájmu 9 998,81 €/rok
- podmienka nájmu: nájomca je povinný realizovať projekt *Obnova športového areálu pre Gymnázium Milana Rúfusa v Žiari nad Hronom* do 31.12.2022, v prípade nedodržania uvedeného

termínu dôjde k ukončeniu nájmu

pre žiadateľa:

Banskobystrický samosprávny kraj

IČO: 37828100

sídlo: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Vybudovanie komplexného športového areálu pre Gymnázium, ktoré doposiaľ nedisponuje vonkajšími športoviskami a potenciál nového športoviska aj pre potreby širokej verejnosti v Meste Žiar nad Hronom.

Potreba obnovy a rekonštrukcie starého opotrebovaného športového areálu je nutná, nakoľko súčasný stav nespĺňa bezpečnostné parametre užívania .

(Prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 17

za - 17 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukolík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 20 / 2021

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľného majetku - pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, športový areál Gymnázia ZH :

zapísané na LV 1139 v 1/1 :

- pozemok par. č. CKN 509/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1362 m²
- pozemok par. č. CKN 509/7, zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 895 m²

zapísané na LV 1207 v spoluvlastníckom podiele 1/2 :

- pozemok par. č. EKN 474/2, orná pôda o celkovej výmere 1385 m²
- výmera spoluvlastníckeho podielu 692,5 m²

výmera spolu : **2949,5 m²**

- účel nájmu: realizácia projektu Obnova športového areálu pre Gymnázium Milana Rúfusa v Žiari nad Hronom
- doba nájmu: 10 rokov
- cena nájmu: určená znaleckým posudkom č. 59/2021 zo dňa 11.3.2021 vyhotovený Ing. Marcibálovou Ľubicou (ev. č. znalca 914121) vo výške 3,390 €/m²/rok, celková cena nájmu 9 998,81 €/rok
- podmienka nájmu: nájomca je povinný realizovať projekt Obnova športového areálu pre Gymnázium Milana Rúfusa v Žiari nad Hronom do 31.12.2022, v prípade nedodržania uvedeného termínu dôjde k ukončeniu nájmu

pre žiadateľa:

Banskobystrický samosprávny kraj

IČO: 37828100
sídlo: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Vybudovanie komplexného športového areálu pre Gymnázium, ktoré doposiaľ nedisponuje vonkajšími športoviskami a potenciál nového športoviska aj pre potreby širokej verejnosti v Meste Žiar nad Hronom. Potreba obnovy a rekonštrukcie starého opotrebovaného športového areálu je nutná, nakoľko súčasný stav nespĺňa bezpečnostné parametre užívania .

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 11.3.2021 do 25.3.2021.

Vo veci prenájmu nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov).

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 17

za - 17 / Mgr. Monika Balážová, Bc. František Páleník, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Dušan Berkeš, Ing. Juraj Krátky, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Mária Biesová, Ing. Miroslav Rybársky, MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Stella Víťazková, Ing. Emil Vozár, Adriana Tatárová, PaedDr. Veronika Balážová, Mgr. Tomáš Fábry, Mgr. Gabriela Hajdoniová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Peter Dubeň

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté