

Program

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2015
4. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta
b) Návrh na II. zmenu rozpočtu
5. Informácia o projektoch
6. Informácia o Národnom projekte - Terénna sociálna práca v obciach
7. Správa o stave civilnej ochrany a ochrany pred požiarmi v meste
8. Správa o činnosti MŠK za rok 2014
9. Správa o činnosti FK Pohronie za rok 2014
10. Finančná správa MŠK – OZ za rok 2014
11. Návrh na zmenu VZN č. 3/2011
12. Interpelácia poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Zmena člena normotvornej komisie
 - c) Zriadenie komisie pre riešenie sťažností na primátora, poslanca MsZ a HKM
 - d) Zimný štadión
 - e) Schválenie predsedu Komisie pre šport a mládež
14. Záver

Dochádzka

Účasť poslancov

Mgr. Monika Balážová - /
PaedDr. Veronika Balážová - /
Ing. Mária Biesová - /
Ing. Dušan Bosák - /
Ing. Peter Dubeň - /
JUDr. Milan Gocník - /
Mgr. Gabriela Hajdoniová - /
MUDr. Ladislav Kukolík - /
Mgr. Anna Líšková - O
Bc. Soňa Lukyová - /
Ing. Miroslav Rybársky - /
Mgr. Norbert Nagy - /
Stela Šeševičková - /
Ing. Branislav Šťastný - O
Jozef Tomčáni - /
Ing. Rastislav Uhrovič - O
Ing. Stella Víťazková - /
Ing. Emil Vozár - /
Ing. Michal Žurav - /

Legenda:

/ - účasť na zasadnutí
O - ospravedlnená neúčasť na zasadnutí
N - neospravedlnená neúčasť na zasadnutí

Uznesenia

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 75 / 2015

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 29.6.2015.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 76 / 2015

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2015.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 77 / 2015

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

a) II. zmenu rozpočtu Mesta Žiar nad Hronom na rok 2015, v zmysle predloženého návrhu, ktorý obsahuje použitie prostriedkov z rezervného fondu mesta v sume 169 500 Eur.

b) použitie rozpočtových prostriedkov bežného rozpočtu v sume do 60 000 eur na technicko-materiálne vybavenie športovej haly. Uvedené rozpočtové prostriedky budú na uvedený účel vyčlenené v rámci kompetencií primátora mesta v Programe Správa majetku mesta.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 78 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Informáciu o projektoch.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 79 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Informáciu o národnom projekte „Terénna sociálna práca v obciach“.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 80 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.4.2015.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 81 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Správu o stave civilnej ochrany a ochrany pred požiarmi v meste Žiar nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 82 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom, spoločnosť s r.o. za rok 2014.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
83 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 84 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č. 288/310 - zastavané plochy a nádvorja o výmere 17 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

Marek Michalov, rod. Michalov, nar. xxxxxx

trvale bytom: M.Chrásteka 502/4, 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

proti – 1 /Ing. Vozár/

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 85 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov v podiele 1/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to :

- CKN parcely č. 1804/4 - orná pôda o výmere 5 524 m² ,
- CKN parcely č. 1804/12 - orná pôda o výmere 767 m² ,

nasledovným spôsobom:

verejná obchodná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 2 /JUDr. Gocník, Tomčáni/

proti – 4 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Žurav/

zdržal sa – 8 /Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 86 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Prenájom nehnuteľnosti – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na LV č. 1136, a to:

- časť pozemku o výmere 57,5 m² z pozemku CKN parcely č. 122/1 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 18 922 m²,
- na dobu: určitú – 15 rokov počnúc dňom účinnosti zmluvy
- za cena nájmu: 2,804 €/ m²/rok

- pre účel nájmu: vybudovanie troch parkovacích miest pre potrebu parkovania osobných motorových vozidiel zákazníkov k stavbe Predajňa rybárskych potrieb

pre žiadateľa:

EMVE GASTRO, s.r.o,

so sídlom: SNP 67, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 45 620 016,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sro, Vložka č.: 18453/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Vytvorenie a zabezpečenie primeraného počtu odstavných a parkovacích stojísk vyplývajúce z § 8 vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na výstavbu a vytvorenie nových priestorov občianskej vybavenosti za podmienky, že po uplynutí obdobia nájmu prejdú parkovacie miesta bezodplatne do majetku mesta Žiar nad Hronom. Žiadateľ je povinný parkovacie miesta bezodkladne odovzdať do majetku mesta Žiar nad Hronom a to bezodkladne, najneskôr do 5 dní od skončenia nájmu.

Všeobecná hodnota nájmu je stanovená znaleckým posudkom č.94/2013 zo dňa 11.11.2013 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou, na sumu vo výške 2,804 €/m²/rok.

Zámier prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený v lehote od 12.06.2015 do 29.06.2015.

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 10 /Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 5 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy/

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 87 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného vecného bremena in rem, ktoré spočíva v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena – EMVE GASTRO, s.r.o. so sídlom: SNP 67, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 45 620 016, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sro, Vložka č.: 18453/S, strpieť

- umiestnenie a užívanie stožiaru verejného osvetlenia na pozemku - CKN parcela č. 122/10 – ostatné plochy o výmere 241m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva číslo 3307,
- umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií stožiaru verejného osvetlenia .

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá právo:

- umiestnený stožiar verejného osvetlenia neobmedzene a výlučne užívať;
- vykonávať údržby, opravy stožiaru verejného osvetlenia,

- kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstupovať a vchádzať na povinný pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií stožiaru verejného osvetlenia.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00321125

Sídlo: Ul. Š. Moyses a č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je povinný zabezpečiť na vlastné náklady povinný z vecného bremena a to spolu s porealizačným geometrickým plánom na inžinierske sieti, vybudované v rámci stavby Predajňa rybárskych potrieb do 30 dní od vybudovania týchto prípojok inžinierskych sietí.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať bezodplatne a na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 88 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Mesto Žiar nad Hronom, so sídlom Ul. Š. Moyses a 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, strieť na pozemkoch vo vlastníctve povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

- a) na CKN parc. č. 1649/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2625 m²,
- b) na CKN parc. č. 1650 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m²,
- c) na CKN parc. č. 2035 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 10874 m²,
- d) na EKN parc. č. 1/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 3678 m²,
- e) na EKN parc. č. 700 - trvalé trávne porasty o výmere 3377 m²,
- f) na EKN parc. č. 701- trvalé trávne porasty o výmere 1998 m²,
- g) na EKN parc. č. 702/1- trvalé trávne porasty o výmere 882 m²,
- h) na EKN parc. č. 702/2 - trvalé trávne porasty o výmere 807 m²,
- i) na EKN parc. č. 856/1 - vodné plochy o výmere 68136 m²,
- j) na EKN parc. č. 860/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 7540 m²,
- k) na EKN parc. č. 861/1- ostatné plochy o výmere 4742 m²,
- l) na EKN parc. č. 864 - ostatné plochy o výmere 3784 m²,

- m) na EKN parc. č. 877/1- ostatné plochy o výmere 40289 m²,

umiestnenie elektroenergetického zariadenia a zriadenie jeho ochranného pásma v rozsahu Geometrického plánu č. 31628826-89/2014 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom a obmedzenia vlastníckych práv zo dňa 18.08.2014, vyhotoveného Geopoz, s.r.o., IČO: 31628826, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom pod číslom 311/14 dňa 28.08.2014

- k pozemku CKN parc. č. 1649/1 v rozsahu dielu č. 3 – 317 m²,
- k pozemku CKN parc. č. 1650 v rozsahu dielu č. 4 – 78 m²,
- k pozemku CKN parc. č. 2035 v rozsahu dielu č. 193 – 798 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 1/1 v rozsahu dielu č. 197 – 151 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 700 v rozsahu dielu č. 306 – 623 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 701 v rozsahu dielu č. 307 – 858 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 702/1 v rozsahu dielu č. 308 – 333 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 702/2 v rozsahu dielu č. 309 – 96 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 856/1 v rozsahu dielu č. 342 – 340 m² a dielu č. 343 – 156 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 861/1 v rozsahu dielu č. 347 – 587 m², dielu č. 348 – 170 m², dielu č. 349 – 132 m² a dielu č. 350 – 85 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 864 v rozsahu dielu č. 352 – 333 m² a diel č. 353 – 78 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 877/1 v rozsahu dielu č. 356 – 114 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 860/2 v rozsahu dielu č. 367 – 46 m²,

prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv a údržby elektroenergetického zariadenia.

zriadenie ochranného pásma elektroenergetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 31628826-89/2014 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom a obmedzenia vlastníckych práv zo dňa 18.08.2014, vyhotoveného Geopoz, s.r.o., IČO: 31628826, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom pod číslom 311/14 dňa 28.08.2014

- k pozemku EKN parc. č. 856/1 v rozsahu dielu č. 344 – 8 m² a dielu č. 345 – 78 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 864 v rozsahu dielu č. 354 – 33 m² a diel č. 355 – 36 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 860/2 v rozsahu dielu č. 366 – 3 m²,

prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv a údržby elektroenergetického zariadenia.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech tretej osoby ako oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.

Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

Akciová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10514/L

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 15 802,19 € s DPH, stanovenú Znaleckým posudkom č.117/2014, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Imrichom Lasabom.

Spoločnosť Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001 ako investor, je povinná zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 18 802,19€ (jednorazový poplatok) do 30 dní od doručenia faktúry, vystavenej mestom Žiar nad Hronom ako povinným z vecného bremena a to po doručení písomného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
proti – 0
zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 89 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vytvorených na základe geometrického plánu č. 36636029-32/2015, vyhotoveného firmou Geodetické služby, s.r.o., Žiar nad Hronom, IČO: 36636029, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor dňa 16.06.2015, z pôvodných EKN parciel, zapísaných na liste vlastníctva č. 3327 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- CKN parcely č.1657/7 – trvalý trávny porast o výmere 91 m², vytvorenej z EKN parcely č. 165 ako diel č.7 o výmere 91 m²,
- CKN parcely č.1670/31 – trvalý trávny porast o výmere 292 m², vytvorenej z EKN parcely č. 856/1 ako diel č. 2 o výmere 283 m² a z EKN parcely č. 165 ako diel č. 6 o výmere 9 m²,
- CKN parcely č.2064/2 – ostatná plocha o výmere 1834 m², vytvorenej z EKN parcely č. 165 ako diel č. 8 o výmere 1834 m²,
- CKN parcely č.2064/3 – ostatná plocha o výmere 1502 m², vytvorenej z EKN parcely č. 865 ako diel č. 9 o výmere 96 m² a diel č. 11 o výmere 91 m², a z EKN parcely č. 167/1 ako diel č. 12 o výmere 1315 m²,
- CKN parcely č.2037/16 – vodná plocha o výmere 262 m², vytvorenej z EKN p.č. 856/1 ako diel č. 3 o výmere 7 m² a z EKN parcely č. 165 ako diel č. 5 o výmere 255 m²,
- CKN parcely č.2057/2 – vodná plocha o výmere 2554 m², vytvorenej z EKN parcely č. 865 ako diel č. 10 o výmere 742 m² a z EKN parcely č. 167/1 ako diel č. 13 o výmere 1812 m²,
- CKN parcely č.2058/12 – vodná plocha o výmere 4140 m², vytvorenej z EKN parcely č. 856/1 ako diel č.1 o výmere 934 m² a z EKN parcely č. 165 ako diel č. 4 o výmere 3206 m².

za cenu 12 390,56.- €.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v povodí vodných tokov pod vodným tokom a v ich ochrannom pásme pre štátny podnik, ktorého predmetom činnosti je vykonávanie verejnoprospešných činností, zabezpečenie správy vodohospodársky významných a ďalších vodných tokov, vodných stavieb na nich vybudovaných, správa jednotlivých povodí a plnenie ďalších úloh, vyplývajúcich pre štátny podnik zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 125/2015, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Sviržovským na celkovú sumu vo výške **12 390,56 €**, t.j.

- jednotková hodnota pozemkov CKN p.č.1657/7, 1670/31, 2064/2 a 2064/3 - **1,48 €/m²**
- jednotková hodnota pozemkov CKN p.č. 2037/16, 2057/2 a 2058/12 – **0,99 €/m²**.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 90 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
súhlasí

So zabezpečením záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania formou záložného práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č.1416 a to:

- CKN parcela č. 1798/135 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1653 m².

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 91 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9, písm c/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom majetku, predmetom ktorého je nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v k. ú. Žiar nad Hronom a to:

- časť spevnenej plochy o výmere 150 m² (t. j. 12 parkovacích miest) vybudovanej na pozemku CKN parcela č. 1149/5 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 50 725 m², zapísanej na LV č. 1136, nachádzajúcej sa na Ul. A. Štefanku v Žiari nad Hronom (predmet nájmu je vyznačený v prílohe č. 1),

ako prípad hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa:

Bytové spoločenstvo domu č. 1372, so sídlom: Ul. A. Štefanku 6,8,10, J. Kráľa 33,35, 965 01 Žiar nad Hronom , IČO: 37 959 093,

formou uzatvorenia dodatku č.1 ku Nájomnej zmluve č. 2048/2014 zo dňa 08.08.2014, v zmysle ktorého je :

- doba nájmu: určitá – na 15 rokov
- cena nájmu: 1€/parkovisko/rok, t. j. celkom 15 € za celú dobu nájmu
- účel nájmu: užívanie predmetu nájmu na účel parkovania 12-tich osobných motorových vozidiel, vyhradených pre užívateľov bytov v bytovom dome č. 1372.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ z titulu Nájomnej zmluvy č. 2048/2014 zo dňa 08.08.2014 vybudoval a stavebne upravil spevnené plochy pre parkovanie celkom 23 osobných motorových vozidiel, z ktorých 12 parkovacích miest poskytol mestu Žiar nad Hronom ako nevyhradené parkovacie miesta.

Zámer prenájmu majetku bol zverejnený od 12.06.2015 do 29.06.2015

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 4 /JUDr. Gocník, MUDr. Kukulík, Ing. Rybársky, Tomčáni/

proti – 1 /Bc. Lukyová/

zdržal sa – 11 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 92 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9, písm c/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom majetku, predmetom ktorého je nehnuteľnosť - pozemok, nachádzajúci sa v k. ú. Žiar nad Hronom na ul. Š. Moysesa zapísaný na LV č. 1136 a to:

- časť pozemku o výmere 37,50 m² z KKN parcely č. 288/13 – ostatná plocha,

ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Bytové spoločenstvo domu č. 301, so sídlom: Ul. Hutníkov 301/3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 42 007 828,

formou uzatvorenia nájomnej zmluvy, v zmysle ktorej bude :

- doba nájmu: určitá – na 15 rokov
- cena nájmu: 1€/parkovisko/rok
- účel nájmu: užívanie predmetu nájmu, na ktorom budú vybudované spevnené plochy, na účel parkovania spolu troch osobných motorových vozidiel, vyhradených pre užívateľov bytov v bytovom dome č. 301

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

V čase podania žiadosti na súhlas s vybudovaním ďalších parkovacích miest (sedem miest bolo vybudovaných v roku 2009) sa štatutárny orgán bytového spoločenstva – predseda, stal zamestnancom mesta Žiar nad Hronom, čím sa stal osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer prenájmu majetku bol zverejnený od 12.06.2015 do 29.06.2015

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 1 /Ing. Rybársky/

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 93 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
a/ odvoláva**

Z funkcie člena a tajomníka normotvornej komisie JUDr. Michaelu Krnčokovú.

b/ schvaľuje

Do funkcie člena a tajomníka normotvornej komisie Mgr. Martinu Klacek.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 94 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
a/ zriaďuje**

Komisiu pre riešenie sťažností na primátora, poslanca mestského zastupiteľstva a hlavného kontrolóra mesta

b/ schvaľuje

V Komisii pre riešenie sťažností na primátora, poslanca mestského zastupiteľstva a hlavného kontrolóra mesta

predsedu: Mgr. Anna Líšková
členov: Ing. Mária Biesová
Mgr. Norbert Nagy
Mgr. Gabriela Hajdoniová
JUDr. Helena Tužinská
Mgr. Adrián Líška
člena - tajomníka: Mgr. Martina Klacek

c/ schvaľuje

Dodatok č. 1 k rokovaciemu poriadku komisí Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 1 /Mgr. Hajdoniová/

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 95 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- a) Projektový zámer dokončenia a následného prevádzkovania zimného štadióna v spolupráci so spoločnosťou SPORT TREND s.r.o. za nasledovných podmienok:
1. vlastníkom a investorom diela súvisiaceho so znížením energetickej náročnosti ZŠ, vrátane protipovodňových opatrení a rekonštrukcie sociálnej budovy ZŠ, (ďalej len „Projekt zníženia energetickej náročnosti ZŠ“) bude spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., ktorá nadobudne existujúcu stavbu ZŠ do svojho vlastníctva a to zvýšením základného imania spoločnosti nepeňažným vkladom Mesta Žiar nad Hronom,
 2. nájomcom a prevádzkovateľom ZŠ bude spoločnosť SPORT TREND s.r.o. na základe novej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., ako prenajímateľom a SPORT TREND s.r.o. ako nájomcom, nadobudnutím účinnosti ktorej skončí Nájomná zmluva uzatvorená dňa 31.5.2010 medzi Mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom a SPORT TREND s.r.o. ako nájomcom, vrátane všetkých jej dodatkov.
 3. SPORT TREND s.r.o. odpredá spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., pozemok CKN parc.č. 1672/4 o výmere 473 m², k.ú. Žiar nad Hronom, zapísaný na LV č. 3942, za kúpnu cenu 3.200 Eur. Tento pozemok, rovnako ako aj ostatný majetok v rozsahu súčasnej Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.5.2010 vrátane jej dodatkov, ako aj novonadobudnutý majetok získaný vybudovaním diela „Zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna“ bude súčasťou predmetu nájmu v nájomnej zmluve medzi prenajímateľom TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. a SPORT TREND s.r.o. ako nájomcom.

s tým, že ekonomicko – právny model dokončenia a následného prevádzkovania zimného štadióna bude predložený na rokovanie MsZ v Žiari nad Hronom až po ukončení (kolaudácii) a zaplatení všetkých prác a dodávok súvisiacich s projektom „Centrum zhodnocovania odpadov Žiar nad Hronom“ a jeho spustení do prevádzky, nie však skôr ako bude schválený záverečný účet Mesta Žiar nad Hronom za rok 2015, z ktorého bude vyplývať možnosť spolufinancovania projektu dokončenia ZŠ z rozpočtu (rezervného fondu) mesta a z bežného rozpočtu mesta jeho následné prevádzkovanie.

- b) Prenájom nehnuteľností – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- a) zapísaných na LV č. 3327:

- CKN parcela č. 1673/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 727 m²,
- CKN parcela č. 1673/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 670 m²,
- CKN parcela č. 1673/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m²,
- CKN parcela č. 1673/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 259 m²,
- CKN parcela č. 1673/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m²,

- b) zapísaných na LV č. 1136:

- časť CKN parcely č. 1672/1 – ostatné plochy o výmere 83 m²,
- CKN parcela č. 1672/2 – ostatné plochy o výmere 480 m²,
- CKN parcela č. 1673/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m²,
- CKN parcela č. 1673/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 705 m²,
- CKN parcela č. 1673/11 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m²,
- časť CKN parcely č. 1674/4 – ostatné plochy o výmere 60 m²,
- časť CKN parcely č. 1982/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²,

formou uzatvorenia dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 2024/2010 zo dňa 31.05.2010 v znení dodatku č.1 zo dňa 06.04.2011, v zmysle ktorej je resp. bude:

- doba nájmu: určitá – do 31.05.2045
- cena nájmu: 1€/rok
- účel nájmu: prevádzkovanie zimného štadióna na športovo – kultúrne aktivity, najmä hokejbal – extraliga, turnaje pre ZŠ a SŠ, regionálna liga a zabezpečenie stavebného a realizačného projektu vrátane stavebného povolenia pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna“.

pre žiadateľa:

SPORT TREND, s.r.o.

so sídlom: Šoltésovej 22

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 44 502 800

zapísaná v Obchodnom registri OS v Banskej Bystrici, oddiel: Sro, vložka č.: 15788/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ vyššie uvedené nehnuteľnosti bude využívať k prevádzkovaniu zimného štadióna pre športovo - kultúrne účely, najmä hokejbal – extraliga, turnaje pre ZŠ a SŠ, regionálna liga a žiadateľ zabezpečí stavebný a realizačný projekt vrátane stavebného povolenia pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna“.

Zámer prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 12.6.2015 do 29.6.2015

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že dodatok č.2 k Nájomnej zmluve č. 2024/2010 zo dňa 31.05.2010 v znení dodatku č.1 zo dňa 06.04.2011 nebude uzatvorený do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 96 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

Odstúpenie Mgr. Mareka Baláža z funkcie predsedu Komisie pre šport a mládež pri MsZ, s ktorým vystúpil na zasadnutí komisie dňa 24.6.2015.

b) schvaľuje

Mgr. Norberta Nagya do funkcie predsedu Komisie pre šport a mládež pri MsZ v Žiari nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 2 /JUDr. Gocník, Mgr. Nagy/

Uznesenie bolo prijaté.