



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
24.09.2018

Naše číslo
635/2019 (2962/2018)
O: 860/2019

Vybavuje/linka
Ing. Mešťanová
045/6787112

Žiar nad Hronom
15.01.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania o zmene stavby pred dokončením a upustenie od ústneho pojednávania verejnou vyhláškou.

Dňa 24.09.2018 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 574, M. R. Štefánika 19/9, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 35983761, ktorých na základe splnomocnenia zastupuje predseda BSD, Natália Pilniková, bytom M. R. Štefánika 462/19, 965 01 Žiar nad Hronom, žiadosť o zmenu stavby pred dokončením „Zateplenie bytového domu, ul. SNP 95, Žiar nad Hronom“ (vrátane realizácie 6 ks nových železobetónových lodží REVITAL SYSTEM) v k. ú. Žiar nad Hronom“ na bytovom dome číslo súpisné 574, stojacom na pozemku parcelné číslo CKN 670 v katastrálnom území Žiar nad Hronom. Stavebné povolenie na uvedenú stavbu vydalo mesto Žiar nad Hronom dňa 30.11.2017, číslo spisu 3977/2017.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončením.

Zmena stavby spočíva v zmene výplne zábradlí lodží, umiestnených na obvodovej stene, orientovanej do dvorovej časti na výplň betónovú v kombinácii s ornamentálnym kovaním a v zmene spôsobu ukotvenia bočných stien lodží namiesto do obvodových stien do novovybudovaných základových pätiiek.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je, podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie konania o zmene stavby pred dokončením a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (v budove Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 91) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a vyvesené vo vchodoch bytového domu súp. č. 95 (ul. SNP) v Žiari nad Hronom.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Oznámenie sa doručí:

1. BSD 574, M. R. Štefánika 19/9, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Natália Pilniková, M. R. Štefánika 462/19, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Vladimír Dolnický – STAVIT, ul. Krížna 12, 965 01 Žiar nad Hronom
4. mesto Žiar nad Hronom, Ul. Š. Moysesesa 46, Žiar nad Hronom
 - OEaF - Ing. Beliančinová
 - OŽP- Ing. Gendiarová
5. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
7. účastníci konania verejnou vyhláškou