



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa 10.04.2019	Naše číslo 1923/2019 O:17322/2019	Vybavuje/linka Ing. Rapčan Maslenová/ 045/6787178	Žiar nad Hronom 26.04.2019
-------------------------------------	---	---	-------------------------------

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby spojenou so zmenou stavby verejnou vyhláškou.

Dňa 10.04.2019 podal Marek Kuzma, bytom Svätokrížske námestie 234/8, 965 01 Žiar nad Hronom, v zastúpení Jánom Olajcom, bytom školská 429, 966 01 Hliník nad Hronom žiadosť o vydanie povolenia zmeny v užívaní časti stavby, ktorá je spojená so zmenou stavby, súpisné číslo 234 na pozemkoch parcelné čísla CKN 125/1, CKN 125/3, CKN 125/2 CKN 122/58 a CKN 122/59, v katastrálnom území Žiar nad Hronom obec Žiar nad Hronom.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene v užívaní časti stavby spojenou so zmenou stavby. Projektová dokumentácia rieši prestavbu časti rodinného domu na kaviareň.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej ako „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie konania o zmene v užívaní stavby spojené so stavebnými úpravami a vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Na začaté konanie sa vzťahujú primerane ustanovenia § 60 až 67 stavebného zákona (stavebné konanie).

Účastníci konania môžu do podkladov pre rozhodnutie nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbor stavebného poriadku (budova Okresného úradu v Žiari nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č. 8, 6. poschodie číslo dverí 89), v úradných hodinách t. j. v pondelok a stredu v čase od 7.30 do 15.30 hod.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a v bytovom dome súp. č. 280 (Hviezdoslavova) v Žiari nad Hronom (spôsobom v mieste obvyklým).

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Toto oznámenie je vyhotovené ako originál 12x v listinnej podobe a 9x v elektronickej podobe.

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie
3. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

Na vedomie:

7. Marek Kuzma, Svätokrížske námestie 234/8, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Ján Olajec, Školská 429, 966 01 Hliník nad Hronom
9. TERS systém, spol.s.r.o., Svätokrížske nám. 6, 965 01 Žiar nad Hronom
10. Hugo reality s.r.o., M.R.Štefánika 4, 965 01 Žiar nad Hronom
11. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom