



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
04.02.2022

Naše číslo
OSP-1157/2022
O:14110/2022

Vybavuje/linka
Mgr. Pačová
045/678 71 88

Žiar nad Hronom
13.04.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Dňa 04.02.2022 podala Ivetta Ščasnovičová, bytom Dr. Jánskeho 475/29, 965 01 Žiar nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Stavebné úpravy v byte č. 23 na 1. poschodí na ulici Dr. Jánskeho v Žiari nad Hronom“ v bytovom dome súpisné číslo 475, stojacom na pozemku parc. č. CKN 539 v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu bytu v panelovom bytovom dome, ktorá zahŕňa zásah do nosného stenového panela. V rámci stavebných úprav bude vyrezaný nový dverný otvor v priečnom paneli, ktorý bude prepájať obývaciu izbu s kuchyňou. Nový dverný otvor bude o rozmeroch 1 150 x 2 050 mm.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 8.00 do 15.00 hod.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a v bytovom dome súp. č. 475 (Ul. Dr. Jánskeho) v Žiari nad Hronom (spôsobom v mieste obvyklým).

Súčasne je Iveta Ščasnovičová, bytom Dr. Jánskeho 475/29, 965 01 Žiar nad Hronom povinná zverejniť toto oznámenie na mieste obvyklom v spoločných častiach bytového domu súp. č. 475 Ul. Dr. Jánskeho v Žiari nad Hronom.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie

Na vedomie:

3. Iveta Ščasnovičová, Dr. Jánskeho 475/29, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Ing Jozef Havran, PhD, Dolná ulica 56/35, 967 01 Kremnica
5. Stavebné bytové družstvo – bytový dom 475/106, Pod Donátom 1279/3, 965 01 Žiar nad Hronom