



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
20.08.2019

Naše číslo  
2954/2019  
O: 24348/2019

Vybavuje/linka  
Ing. Mešťanová  
045/6787112

Žiar nad Hronom  
06.09.2019

## **V E R E J N Á   V Y H L Á Š K A**

Vec

### **Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie verejnou vyhláškou**

Dňa 20.08.2019 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov domu číslo 427, Ul. Š. Moyses, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 31923453, v zastúpení predsedom spoločenstva Jaroslavom Mrázom návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Stavebné úpravy na bytovom dome BSD 427“ na pozemkoch parcelné čísla CKN 612/1, CKN 612/2, CKN 615/5, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, ul. Š. Moyses, vchody č. 75 – 81 a ul. Dr. Jánskeho, vchod č. 15. Na uvedenú stavbu vydalo mesto Žiar nad Hronom pod číslom spisu 1505/2017 dňa 10.03.2017 stavebné povolenie a následne dňa 28.08.2017 pod číslom spisu 2775/2017 povolenie na zmenu nedokončenej stavby v rozsahu „Stavebné úpravy na bytovom dome BSD 427 – nové lodžie“.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a zároveň

**nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 01.10.2019 t. j. utorok o 09.00 hod.**

so stretnutím pozvaných na tvare miesta - ul. Š. Moyses, č. 75.

Na ústne pojednávanie navrhovateľ pripraví doklady v zmysle § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

- právoplatné stavebné povolenia
- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní
- stavebný denník
- opis a odôvodnenie prípadných vykonaných odchýlok od stavebného povolenia
- vyhlásenia o parametroch stavebných výrobkov
- ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- prehlásenie zhotoviteľa stavby o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- stanovisko OR H a ZZ v Žiari nad Hronom
- stanovisko OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o ŽP
- protokol o prevzatí verejného priestranstva – mesto Žiar nad Hronom, odbor OŽP

Do podkladov pre rozhodnutie možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom odbor stavebného poriadku (budova Okresného úradu na Námestí Matice Slovenskej č. 8 Žiar nad Hronom, VI. poschodie č. dverí 91), v pracovné dni v čase od 7.30 do 15.30 hod. a pri ústnom pojednávaní.



Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto rozhodnutie bude v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona doručené formou verejnej vyhlášky. Na základe toho je príslušný úrad povinný toto rozhodnutie po jeho doručení:

- vyvesiť po dobu 15 dní na úradnej tabuli, jeho vyvesenie zverejniť na webovej stránke mesta
- vyvesiť v jednotlivých vchodoch bytového domu č. 427 (ul. Š. Moyses, vchody 75 – 81, ul. Dr. Jánskeho, vchod 15)

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

\_\_\_\_\_  
podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

Mgr. Peter Antal  
primátor

Oznámenie sa doručí:

1. účastníci konania verejnou vyhláškou
2. BSD 427, Š. Moyses 79/15, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
  - odbor starostlivosti o životné prostredie
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
5. mesto Žiar nad Hronom, Š. Moyses 46, 965 01 Žiar nad Hronom
  - EaF - Ing. Beliančinová
  - OŽP- Ing. Gendiarová