



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
16.03.2022

Naše číslo
OSP-1546/2022
O:13834/2022

Vybavuje/linka
Krajmerová
(6787112)

Žiar nad Hronom
01.04.2022

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. číslo 441, ul. Š. Moysesova v Žiari nad Hronom ako nájomcovia podľa Nájomnej zmluvy č. 2059/2021 centrálné číslo 501/2021 zo dňa 07.12.2021, zastúpení na základe plnomocenstva Jaroslavom Lukačkom, bytom Š. Moysesova 441/54, 965 01 Žiar nad Hronom (ďalej ako „stavebník“) podali dňa 16.03.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Odstavná plocha pre bytový dom 441“, na pozemku parcelné číslo CKN 656/1 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Stavebný úrad oznamuje začatie stavebného konania. Predmetom stavebného konania je realizácia odstavných plôch v celkovom počte 17 v dvorovej časti bytového domu.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným špeciálnym stavebným úradom, oznamuje v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom jednotlivo a účastníkom konania verejnou vyhláškou, a vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu do podkladov pre rozhodnutie nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbor územného plánovania a stavebného poriadku (budova Okresného úradu v Žiari nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č. 8, 6. poschodie číslo dverí 92), v úradných hodinách t. j. v pondelok a stredu v čase od 7.30 do 15.30 hod.

V zmysle ustanovení § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje pripomienky a námietky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

V zmysle ustanovení § 61 ods. 6 stavebného zákona v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na webovom sídle mesta.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
- OŽP a I (Ing. Kollárová, Ing. Baranec)
3. OÚ v Žiari nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o životné prostredie
4. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom
7. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
11. Technické služby spol., s.r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
12. OR PZ Žiar nad Hronom, M. Chrásteka 27, 965 01 Žiar nad Hronom

Na vedomie:

13. Bc. Ing. Peter Grznár, Š. Moysesova 441/58, 965 01 Žiar nad Hronom
14. Jaroslav Lukačko, Š. Moysesova 441/54, 965 01 Žiar nad Hronom
15. Ing. Marianna Fronková, Bukovina 207, 966 01 Bzenica