



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
12.08.2019

Naše číslo
2845/2019
O: 24530/2019

Vybavuje/linka
Ing. Mešťanová

Žiar nad Hronom
12.09.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon,“) verejnou vyhláškou

Dňa 12.08.2019 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 458, so sídlom Ul. M. R. Štefánika č. 1, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 31922937, ktorých na základe mandátnej zmluvy zastupuje Bývanie JMK s. r. o., so sídlom Jesenského 2714/69, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 44484861 v zastúpení Ing. Martin Jančok, konateľ spoločnosti, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Obnova bytového domu**“ č. 458, stojacom na parcele číslo CKN 555 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, Ul. M. R. Štefánika.

Uvedeným dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši zateplenie bytového domu (obvodový plášť, strop, strecha a obvodové steny v 1. podzemnom podlaží) kontaktným zatepľovacím systémom, opravy nosných balkónových konštrukcií, demontáže balkónového zábradlia a montáže nového zábradlia na balkónoch, vymurovania pivničných kobiek.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 stavebného zákona príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (v budove Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 91) v úradných hodinách – pondelok a stredu v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Mgr. Peter Antal
primátor



Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a v bytovom dome súp. č. 458 (Ul. M. R. Štefánika) v Žiari nad Hronom (spôsobom obvyklým).

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. účastníci konania a vlastníci pozemkov pod stavbou verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. BSD 458, Ul. M. R. Štefánika, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Bývanie JMK s. r. o., Jesenského 2714/69, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Ing. Václav First, Ateliér FS, s. r. o., Hviezdoslavova 106, 026 01 Dolný Kubín
5. mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 01 Žiar nad Hronom
 - OEaF - Ing. Beliančinová
 - OŽP- Ing. Gendiarová
6. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom