



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
11.08.2021

Naše číslo
OSP-2543/2021
O:19851/2021

Vybavuje/linka
Ing. Maslenová
/6787188

Žiar nad Hronom
16.09.2021

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome číslo 559, na ulici Bernolákova v Žiar nad Hronom ako nájomcovia podľa Nájomnej zmluvy č. 2045/2021 centrálné číslo 359/2021 zo dňa 09.09.2021, zastúpení splnomocnencom Norbertom Šimegom, bytom Bernolákova 559/4, 965 01 Žiar nad Hronom a spoločnosťou ROOFERS, s.r.o., so sídlom Štefánikovo námestie 30/34, 967 01 Kremnica podali dňa 11.08.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Výstavba spevnených plôch na odstavenie vozidiel“ na pozemku parcelné číslo CKN 1798/79 (EKN 521) v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Dňom podania kompletnej žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Predmetom stavebného konania je realizácia odstavných plôch pre BD 559 v celkovom počte 24, rozšírenie prístupovej komunikácie a presun svietidiel verejného osvetlenia.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 3a ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným špeciálnym stavebným úradom, oznamuje v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom jednotlivo a účastníkom konania verejnou vyhláškou, a vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu do podkladov pre rozhodnutie nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbor územného plánovania a stavebného poriadku (budova Okresného úradu v Žiari nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č. 8, 6. poschodie číslo dverí 92), v úradných hodinách t. j. v pondelok a stredu v čase od 7.30 do 15.30 hod.

V zmysle ustanovení § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje pripomienky a námietky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

V zmysle ustanovení § 61 ods. 6 stavebného zákona v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Upozornenie.

Stavebný úrad upozorňuje, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 01 Žiar nad Hronom (OŽPaI)
3. OÚ v Žiari nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - Odbor pozemkový a lesný
4. RÚVZ v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda, 965 01 Žiar nad Hronom
5. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
8. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
9. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
10. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
12. Technické služby spol., s.r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
13. OR PZ Žiar nad Hronom, M. Chrásteka 27, 965 01 Žiar nad Hronom

Na vedomie:

14. ROOFERS, s.r.o., Štefánikovo námestie 30/34, 967 01 Kremnica
15. Norbert Šimeg, Bernolákova 559/4, 965 01 Žiar nad Hronom
16. Ing. Marián Sikorai, J. Kollára 547/13, 967 01 Kremnica
17. Ing. František Starec, Slaská 211, 966 22 Slaská
18. BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
19. Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, SNP 139, 965 01 Žiar nad Hronom
20. BSD 559, Bernolákova 559/2, 965 01 Žiar nad Hronom
21. BSD 560, Bernolákova 560/10, 965 01 Žiar nad Hronom
22. BSD 558, Bernolákova 558/5, 965 01 Žiar nad Hronom