



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OSP-624/2022
O:19427/2022

Vybavuje/linka
Ing. Mešťanová
045/6787112

Žiar nad Hronom
25.08.2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie verejnou vyhláškou

Dňa 29.09.2021 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 574, so sídlom M. R. Štefánika 462/19, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 35983761, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Zateplenie bytového domu, ul. SNP 95, Žiar nad Hronom“ (vrátane realizácie 6 ks nových železobetónových lodžií), na bytovom dome súpisné číslo 574, na parcele číslo CKN 670 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom. Na uvedenú stavbu vydalo mesto Žiar nad Hronom dňa 30.11.2017 stavebné povolenie pod číslom spisu 3977/2017 a dňa 16.04.2019 pod číslom spisu 635/2019 rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo začatie kolaudačného konania a zároveň

n a r i a ě u j e

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 22.09.2022 o 9.00 hod.

so stretnutím na tvare miesta – pred vchodom bytového domu na ul. SNP 95 v Žiari nad Hronom.

Na ústne konanie navrhovateľ pripraví doklady v zmysle § 18 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, najmä:

- právoplatné stavebné povolenie
- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní
- stavebný denník
- opis a odôvodnenie prípadných vykonaných odchýlok od stavebného povolenia
- vyhlásenia o parametroch stavebných výrobkov
- prehlásenie zhotoviteľa stavby o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní
- energetický certifikát
- ďalšie doklady v zmysle právoplatného stavebného povolenia (doklady o zneškodnení odpadov...)



Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbor stavebného poriadku (v budove Okresného úradu Žiar nad Hronom, VI. poschodie, č. dverí 91) v pracovné dni v čase od 7.30 do 15.30 hod a na ústnom pojednávaním.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a vo vchode 95 bytového domu súpisné číslo 574 v Žiari nad Hronom, ul. SNP.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečí

Na vedomie:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov domu č. 574, M. R. Štefánika 19/9, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
4. mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
 - OE a F - Ing. Beliančinová
 - OŽP a I - Ing. Gendiarová, Ing. Kollárová