



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
29.04.2022

Naše číslo
OSP-1818/2022
O:14955/2021

Vybavuje/linka
Krajmerová
045/6787112

Žiar nad Hronom
04.05.2022

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania - verejnou vyhláškou.

Dňa 29.04.2022 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 274, Hviezdoslavova 1 - 17, 965 01 Žiar nad Hronom, v zastúpení správcom – Stavebné bytové družstvo, IČO:00176192, so sídlom Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Výmena výťahov v bytovom dome“ – bytový dom súp. č. 274, postavený na pozemku parc. č. CKN 69/14, ul. Hviezdoslavova 1 – 171, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Predmetom konania a predloženej projektovej dokumentácie je výmena pôvodných výťahov a ich technológie v plnom rozsahu, vo vchodoch 1 až 17 bytového domu (9ks).

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom jednotlivo a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu do podkladov pre rozhodnutie nahliadnuť na Mestskom úrade Žiar nad Hronom, odbor stavebného poriadku (budova Okresného úradu v Žiari nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č. 8, 6. poschodie číslo dverí 91), v úradných hodinách, v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Svoje pripomienky a námietky môžu uplatniť v lehote – 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Peter Antal
primátor



Doručí sa

1. účastníci konania verejnou vyhláškou

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, vyvesenie zverejnené na webovom sídle mesta. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:

Na vedomie:

2. SBD, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Ing. arch. Tomáš Tornyos – Architekti T + T s.r.o., Komenského 24/A, 974 01 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o životné prostredie
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom