



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
09.10.2019

Naše číslo
3329/2019
O:27029/2019

Vybavuje/linka
Ing. Rapčan Maslenová
045/678 71 78

Žiar nad Hronom
23.10.2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením.

Dňa 09.10.2019 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné č. 400, zastúpení Bytovým spoločenstvom 400, so sídlom Jiráskova 21-23, 965 01 Žiar nad Hronom IČO: 35983426 žiadosť o rozhodnutia o zmene stavby „Komplexná obnova bytového domu“ ul. Jiráskova 21,23 súpisné číslo 400 na pozemku parc. č. CKN 562 v katastrálnom území Žiar nad Hronom pred jej dokončením

Uvedeným dňom podania bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Predmetom projektovej dokumentácie je vybudovanie 16 nových železobetónových lodžii typu Ekonorm, rozmiestnených v štyroch súvislých zvislých líniách (od I. nadzemného podlažia až po IV. nadzemné podlažie), ktoré sú situované v miestach pôvodných balkónov.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore územného plánovania a stavebného poriadku (v budove Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 89) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a v bytovom dome súp. č. 400 (ul. Jiráskova) v Žiari nad Hronom – spôsobom v mieste obvyklým.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Toto oznámenie je vyhotovené v 5 origináloch v elektronickej forme a v 5 origináloch v listinnej forme.

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
 - – OŽPaI- Ing. Gendiarová,
 - OEaF - Ing. Beliančinová
3. Okresný úrad v Žiari nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
5. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. SPP – D, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
8. Veolia Energia, A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
9. UPC broadband Slovakia, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
10. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Technické služby Žiar nad Hronom, A. Dubčeka 45, 965 01 Žiar nad Hronom

Na vedomie

13. BSD 400, Jiráskova 21, 965 01 Žiar nad Hronom – Natália Pilníková – predseda BSD
14. Ing. arch. Roman Porubec, Trnavská cesta 102, 821 01 Bratislava - projektant