



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
29.04.2021

Naše číslo  
OSP-1982/2021  
O:14246/2021

Vybavuje/linka  
Ing. Maslenová  
045/678 71 88

Žiar nad Hronom  
05.05.2021

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

**Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.**

Dňa 29.04.2021 podala Miroslava Trachtová, bytom Hviezdoslavova 280/10-67, 965 01 Žiar nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Nový dvojtvor v nosnej stene“ v byte číslo 67, vchod č. 10, 6. poschodie bytového domu súpisné číslo 280, stojacom na pozemku parc. č. CKN 122/35 v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši realizáciu jedného priechodzieho otvoru a jedného jedálenského okenného otvoru v nosnej stene medzi kuchyňou a obývacou a zaslepenie (zamurovanie) pôvodného dverného otvoru z chodby do kuchyne.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.30 hod.

### Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal  
primátor



**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta.**

Súčasne je Stavebné bytové družstvo, so sídlom Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom ako správca bytového domu povinný, v zmysle § 8b písm. I zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zverejniť toto oznámenie na mieste obvyklom v spoločných častiach bytového domu súp. č. 280, Ul. Hviezdoslavova v Žiari nad Hronom.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

---

podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie

Na vedomie:

3. Miroslava Trachtová, Hviezdoslavova 280/11, 965 01 Žiar nad Hronom
4. SBD, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom – s povinnosťou zverejnenia