



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
13.05.2020

Naše číslo
1839/2020
O: 16984/2020

Vybavuje/linka
Ing. Holosová/6787142
stanislava.holosova@ziar.sk

Žiar nad Hronom
04.06.2020

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou

Dňa 13.05.2020 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 433, ulica Š. Moysesa 433/22, 24, 96501 Žiar nad Hronom v zastúpení Bytovým spoločenstvom domu 433, Š. Moysesa 433 blok 29, 96501 Žiar nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Prístavba predsadených lódií k BD Š. Moysesa 433/22-24**“ k existujúcej stavbe Bytový dom, súpisné číslo 433, na pozemku parc. **CKN č. 458** v katastrálnom území **Žiar nad Hronom**, obec Žiar nad Hronom.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši nahradenie pôvodných 12 ks „francúzskych balkónikov“ za prefabrikované betónové predsadené lódié a realizáciu 4 ks nových prefabrikovaných betónových predsadených lodí. Celkový počet nových predsadených lódií bude 16 ks; pôdorysný rozmer lódií bude 3600mm x 1450 mm. Zábradlie bude plné betónové s výškou 1100mm.

Mesto Žiar nad Hronom, ktorá je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby spojeného so stavebným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihladené.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore územného plánovania a stavebného poriadku (v budove Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 84) v úradných hodinách – pondelok a stredu v čase od 7.30 do 15.30 hod.



Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a v bytovom dome súp. č. 433 (ulica Š. Moysesova 22-24) v Žiari nad Hronom – spôsobom v mieste obvyklým.

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

.....
Odtlačok pečiatky

.....
Podpis oprávnenej osoby

Toto oznámenie je vyhotovené v 5 origináloch v elektronickej forme a v 5 origináloch v listinnej forme

Oznámenie sa doručí:

1. účastníci konania verejnou vyhláškou
2. BSD 433, Š. Moysesova 433 blok 29, 96501 Žiar nad Hronom – predseda spoločenstva Hana Kunčíková
3. Ing. Ján Noga – PRONOX, Hviezdoslavova 46/15, 96501 Žiar nad Hronom
4. REVITALSTAV SK s.r.o., Hviezdoslavova 36/33, 03601 Martin
5. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom, odbor ŽPaI (Ing. Kollárová)
6. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom, odbor OEaF (Ing. Beliančinová)
7. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom