



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
20.05.2022

Naše číslo
OSP-1976/2022
O:17944/2022

Vybavuje/linka
Ing. Mešťanová
045/6787112

Žiar nad Hronom
25.08.2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie verejnou vyhláškou.

Dňa 20.05.2022 podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 902, Ul. A. Štefanku 5,7, Ul. J. Kráľa 25, 27, 29, 31 a Ul. M. Benku 5, 7, 9, ktorých na základe zmluvy o výkone správy zastupuje Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 1279/3, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 00176192 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Obnova bytového domu, Žiar nad Hronom, A. Štefanku 5-7, J. Kráľa 25-31, M. Benku 5-9“, na parcele číslo CKN 1149/7 v katastrálnom území Žiar nad Hronom,.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo začatie kolaudačného konania a zároveň

n a r i a ě u j e

k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 22.09.2022 o 10.30 hod.

so stretnutím na tvare miesta – pred vchodom bytového domu na ul. M. Benku 9 v Žiari nad Hronom.

Na ústne konanie navrhovateľ pripraví doklady v zmysle § 18 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, najmä:

- právoplatné stavebné povolenie,
- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní,
- stavebný denník,
- opis a odôvodnenie prípadných vykonaných odchýlok od stavebného povolenia,
- vyhlásenia o parametroch stavebných výrobkov,
- prehlásenie zhotoviteľa stavby o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby,
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní,
- energetický certifikát,
- ďalšie doklady v zmysle právoplatného stavebného povolenia (doklady o zneškodnení odpadov...).



Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbor stavebného poriadku (v budove Okresného úradu Žiar nad Hronom, VI. poschodie, č. dverí 91) v pracovné dni v čase od 7.30 do 15.30 hod a na ústnom pojednávaním.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mgr. Peter Antal
primátor

Oznámenie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania - vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (v súlade s § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov). Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a zverejnení sa na internetovej stránke mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku.

mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

2. Stavebné bytové družstvo, Pod Donátom 1279/3, 965 01 Žiar nad Hronom
3. mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
 - OEaF - Ing. Beliančinová
 - OŽP- Ing. Kollárová
4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom