



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
04.10.2021

Naše číslo
OSP-2797/2021
O:20712/2021

Vybavuje/linka
Ing. Maslenová
045/678 71 88

Žiar nad Hronom
07.10.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Dňa 04.10.2021 podali Ľubomír Klobušický a Silvia Klobušická, obaja bytom M. Benku 1376/1, 965 01 Žiar nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Stavebné úpravy bytov č.4 a č.5“ vo vchode č. 1, 2. poschodie v bytovom dome súpisné číslo 1376, stojacom na pozemku parc. č. CKN 1149/91 v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši realizáciu otvoru v nosnej stene medzi bytmi č. 4 a č. 5. Vzniknutým otvorom dôjde k odčleneniu jednej izby z bytu č. 4, ktorá sa priradí k bytu č. 5.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a v bytovom dome súp. č. 1376 (Ul. M. Benku) v Žiari nad Hronom (spôsobom v mieste obvyklým).

Súčasne je Bytové spoločenstvo domu č. 1376, so sídlom M. Benku 1-3, 965 01 Žiar nad Hronom ako správca bytového domu povinný, v zmysle § 8b písm. l zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zverejniť toto oznámenie na mieste obvyklom v spoločných častiach bytového domu súp. č. 1376, Ul. M. Benku v Žiari nad Hronom.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie

Na vedomie:

3. Ľubomír Klobušický, M. Benku 1376/1, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Silvia Klobušická, M. Benku 1376/1, 965 01 Žiar nad Hronom
5. Ing. Alexander Ladiver – ALDA Projekt, Jesenského 100, 965 01 Žiar nad Hronom
6. BSD 1376, M. Benku 1-3, 965 01 Žiar nad Hronom – s povinnosťou zverejnenia