



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
03.01.2022

Naše číslo
OSP-891/2022
O:412/2022

Vybavuje/linka
Ing. Maslenová
045/678 71 88

Žiar nad Hronom
12.01.2022

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Dňa 03.01.2022 podala spoločnosť STATRO, s.r.o., so sídlom Chvojnícka 15, 841 06 Bratislava, IČO: 50153561 v zastúpení spoločnosťou SVIRŽ-ING, s.r.o., so sídlom Jesenského 27, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36716812 – Ing. Adriana Sviržovská - konateľka spoločnosti ďalej ako („stavebník“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „2 rodinné domy, Svätokrížske nám. - rekonštrukcia“ stavby súpisné číslo 235 a súpisné číslo 2816, stojacich na pozemkoch parc. č. CKN 116, 117, 118, 119 v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy prestavbu 2 rodinných domov, v rámci ktorej bude vytvorených 6 bytových jednotiek. V rámci prestavby bude riešené aj pripojenie rodinných domov na inžinierske siete a odstavné plochy pre parkovanie osobných motorových vozidiel vo dvorovej časti pri rodinných domoch.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.00 hod.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor



Toto oznámenie je v súlade s ustanovením § 26 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 61 ods. 4 stavebného zákona doručované verejnou vyhláškou.

Na základe ustanovenia § 26 ods.2 správneho poriadku je mesto Žiar nad Hronom povinné toto oznámenie:

- vyvesiť na úradnej tabuli po dobu 15 dní (posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia)
- vyvesenie zverejniť spôsobom v mieste obvyklým (internet)

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom (Ing. Gendiarová, Ing. Baranec)
2. OÚ v Žiari nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - odbor pozemkový a lesný
3. SPP- Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
6. Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
7. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
10. OR PZ Žiar nad Hronom, M. Chrásteka 27, 965 01 Žiar nad Hronom

Na vedomie:

11. SBD, Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom – správca BD 280
12. Marek Kuzma, Svätokrížske nám. 234/8, 965 01 Žiar nad Hronom
13. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom
14. Ing. Peter Kostoláni, Kuzmányho 138/14, 966 22 Lutíla
15. Petra Kostolániová, Kuzmányho 138/14, 966 22 Lutíla
16. Ján Cibula, Medzi Vodami 205/9, 965 01 Žiar nad Hronom
17. SVIRŽ-ING, s.r.o., Jesenského 841/27, 965 01 Žiar nad Hronom
18. STATRO, s.r.o., Chvojnica 15, 841 06 Bratislava