



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
10.02.2020

Naše číslo
2819/2020
O:3539/2020

Vybavuje/linka
Ing. Mešťanová
045/6787112

Žiar nad Hronom
17.02.2020

Vec

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby a nariadenia ústneho pojednávania podľa § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov - verejnou vyhláškou.

Spoločnosť Llavadora s.r.o., so sídlom Jesenského 13, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO:507471347, podala dňa 10.02.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Umývacie centrum Žiar nad Hronom“ na pozemku parc. č. CKN 463/97 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom (pri predajni BILLA na ul. A. Kmeťa). Predložená projektová dokumentácia rieši umiestnenie samoobslužnej autoumyvárne pre osobné vozidlá do 3,5 t, v ktorej má byť použitá technológia spoločnosti DARNER s.r.o. v nasledovnom rozsahu:

- SO.01 Samoobslužná autoumyváreň
- SO.02 Vodovodná prípojka
- SO.03 Kanalizácia a ORL
- SO.04 Prípojka el. energie
- SO.05 Prípojka plynu
- SO.06 Spevnené plochy
- SO.07 Oplotenie a protihluková stena
- SO.08 Detské ihrisko

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len stavebný zákon) príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom jednotlivo, účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 06. marec 2020 o 10.00 hod.

so stretnutím v zasadačke stavebného úradu mesta Žiar nad Hronom (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č. 8, Žiar nad Hronom, 6. poschodie, č. dv. 83).

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade Žiar nad Hronom, odbor stavebného poriadku (budova Okresného úradu v Žiari nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č. 8, 6. poschodie číslo dverí 91), v úradných hodinách v čase od 7.30 do 15.30 hod. a na ústnom pojednávaní.

V súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.



V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 37 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré budú v rozpore s platným územným plánom mesta Žiar nad Hronom, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/2009 dňa 23.4.2009 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č. 1 – 6, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Žiar nad Hronom č. 1/2009 v znení VZN č. 7/2011, 3/2012, 4/2012, 1/2017 a 6/2019.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať splnomocnením.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie bude v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona doručené formou verejnej vyhlášky vyvesením na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom po dobu 15 dní (posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia), vyvesenie bude zverejnené na webovom sídle mesta Žiar nad Hronom.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis

Oznámenie sa doručí:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, , 821 09 Bratislava
3. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
5. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
6. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
7. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 05 B. Bystrica
- závod 06 Žiar nad Hronom
8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná č. 8, 975 65 Banská Bystrica
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, 965 01 Žiar nad Hronom
10. OR PZ v Žiari nad Hronom, Chrásteka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
- ODI, odd. výkonu služby,
11. Veolia Energia Žiar nad Hronom s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar n/Hr.
13. Okresný úrad Žiar nad Hronom, SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
14. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o životné prostredie
16. mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o ŽP a I (Ing. Kollárová, Ing. Baranec)



Na vedomie:

17. BILLA REALITY SLOVENSKO s.r.o., Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava
18. Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Banská Bystrica, Nám. SNP 19, 975 90 Banská Bystrica
19. KLM real estate a.s., Žižkova 15, Bratislava - Staré Mesto, PSČ 811 02, SR
20. Llavadora s.r.o., Jesenského 836/13, 965 01 Žiar nad Hronom
21. Ing. Martin Cifranič, Fučíkova 619/10, 987 01 Poltár