



Číslo spisu: OSP-1831/2021 O:20890/2021
Vybavuje: Ing. Beata Mešťanová

Žiar nad Hronom: 12.10.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona, prerokovala návrh zo dňa 08.04.2021 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „INS_B2B_FTTx_ZH_Žiar nad Hronom_SNP“ na pozemkoch parc. č. – líniová stavba - v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, navrhovateľa: spoločnosť ZYRY Tem, s.r.o., Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen, IČO 35 911 727 v zastúpení spoločnosťou BABELA consulting, s.r.o., so sídlom Vajano č. 92/1, 974 01 Riečka, IČO 50 968 726 (ďalej len „navrhovateľ/stavebník“) v územnom konaní s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania.

Posúdila návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súčinnosti so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„INS_B2B_FTTx_ZH_Žiar nad Hronom_SNP“,

na pozemkoch parc. čísla: **líniová stavba,**

v katastrálnom území: **Žiar nad Hronom**, obec Žiar nad Hronom tak, ako je uvedené v prílohe tohto rozhodnutia.

- I. Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:
1. Stavba bude umiestnená v zmysle prílohy územného rozhodnutia o umiestnení stavby – Dokumentácia stavby - výkres č. N.1 až N.7, ktorú vypracoval Ing. Ján Halač – 4917*Z*A2. Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie optickej siete na uliciach SNP, M. Benku, Štefana Moysesu, Hviezdoslavova, A. Kmeťa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom. Trasa optickej siete vo výkrese č. N4 a N5 v časti ulica Pod Donátom je existujúca a ostáva bez zmeny.
Stručný popis stavby:
V stavbe sa budú vo výkope ukladať do zeme komponenty mikrotrubičkovej optickej siete. Do zeme sa budú ukladať zväzky s mikrotrubičkami pre optické káble; do vybudovaného mikrotrubičkového systému sa budú zafukovať optické káble alebo optické vlákna, ktorými budú pripojení koneční užívatelia riešenej oblasti.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, najmä dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržiavané príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
4. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona.



5. Navrhovateľ/stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniknutej škody, ktorej nebolo možné zabrániť, stavebník poskytne náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
6. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Navrhovateľ (stavebník) zabezpečí odborné vedenie uskutočňovania stavby. Navrhovateľ (stavebník) je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona nahlásiť stavebnému úradu začatie stavby.
7. Po celú dobu výstavby je Navrhovateľ/stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
8. V zmysle § 46d stavebného zákona je Navrhovateľ/stavebník povinný viesť od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác stavebný denník.
9. Navrhovateľ/stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
10. Pred začatím akýchkoľvek zemných prác zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí ich vlastníckymi resp. správcami a dodržať podmienky dané pri vytýčení.
11. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na mieste, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, a to prípadne aj plným ohradením.
12. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k znečisteniu verejného priestranstva, komunikácie, je navrhovateľ/stavebník povinný znečistenie bezodkladne odstrániť.
13. Pri vykonávaní stavebných prác nesmie prísť k obťažovaniu okolia nad prípustnú mieru, t. j. technickou disciplínou zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie (zníženie hlučnosti, prašnosti) v súlade s príslušnými právnymi normami, nespáľovať žiadny druh odpadu zo stavby na pozemku.
14. Navrhovateľ/stavebník zabezpečí pri vyvážaní stavebného odpadu čistenie motorových vozidiel pred výjazdom zo staveniska.
15. V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas stavebných prác udržiavať čistotu na komunikáciách a verejných priestranstvách a práce zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
16. V zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách je stavba stavbou verejnej telekomunikačnej siete, pre ktorú sa podľa § 56 ods. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje. Na základe uvedeného je možné so stavbou začať po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
17. V priebehu realizácie stavby dodržiavať zákon č. 79/2015 o odpadoch. Po ukončení prác navrhovateľ/stavebník predloží na stavebný úrad doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a porealizačné zameranie stavby.

18. Podmienky zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

Mesto Žiar nad Hronom, odbor životného prostredia a infraštruktúry

- V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) mesta Žiar nad Hronom č. 4/2007 v znení VZN č. 8/2014 o povolení zvláštneho užívania ciest, miestnych komunikácií a verejných priestranstiev na území mesta Žiar nad Hronom pred zahájením prác požiadať mesto Žiar nad Hronom o vydanie povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva a rešpektovať ďalšie súvisiace ustanovenia predmetného VZN (VZN je zverejnené na internetovej stránke www.ziar.sk).
- Z dôvodu predchádzania znečisťovaniu komunikácií a umožnenia vykonávania zimnej údržby je účelné časové obmedzenie realizácie zemných prác. Realizácia prác, ktoré si vyžadujú zásah do miestnych komunikácií resp. iného verejného priestranstva pri súčasnom premiestňovaní alebo uložení výkopkov v blízkosti cestných príp. komunikácií pre peších, môže byť vykonávaná len v období mimo zimnej údržby, t. j. v dobe od 16. marca do 15. novembra bežného roka. V prípade priaznivých poveternostných podmienok je možné povoliť výnimku, o čom musí byť vykonaný zápis do stavebného denníka.
- V prípade, že stavebnými prácami dôjde k poškodeniu povrchu miestnych komunikácií (ciest, chodníkov, parkovísk a iných odstavných plôch) v bezprostrednej blízkosti stavby, stavebník zabezpečí ich opravu na vlastné náklady. Keďže stavebné práce predpokladajú znečistenie okolia, je navrhovateľ/stavebník povinný priebežne zabezpečovať čistotu priliehajúcich komunikácií, čistotu a funkčnosť uličných vpustov a po ukončení prác ich vyčistenie do vzdialenosti 100 m od miesta stavby v oboch smeroch.
- V prípade poškodenia podzemných inžinierskych sietí stavebnými prácami pri realizácii stavby bude nároky na ich opravu hradíť navrhovateľ/stavebník
- Vlastník optického kábla si nebude voči správcovi miestnych komunikácií uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme kábla, ktoré by mali brániť výkonu údržby resp. oprave týchto komunikácií.



- Cestný pozemok a jeho okolie musia byť po ukončení stavebných prác vyčistené a upravené do pôvodného stavu.
- Po uložení optických káblov žiadame geodetické zameranie ich priebehu a jeho predloženie v elektronickej forme na CD vo formáte *.dgn.
- Pred začiatkom stavebných prác musí byť vydané rozkopávkové povolenie, ktorého podmienky musí navrhovateľ/stavebník rešpektovať.
- Projekt dopravného značenia dodať aj v elektronickej forme vo formáte *.pdf.
- Začiatok stavebných prác na objekte minimálne tri dni vopred oznámiť správcovi komunikácie, t. j. odboru životného prostredia mesta, oddelenie infraštruktúry, Ing. Baranec. mobil 0917 857 165, e-mail: miloslav.baranec@ziar.sk.
- Rozkopávky na trávnatých plochách dať do pôvodného stavu s tým, že terén musí byť vhodne upravený (vyrovnaný) a následne vysiaty trávovým osivom. Kamene a nadbytočnú zeminu z rozkopávky zlikvidovať v zmysle platnej legislatívy.
- V prípade nevyhnutného výrubu drevín, alebo krov kontaktovať pracovníčku Mestského úrad Žiar nad Hronom, Ing. Gendiarovú. Výrub bude následne realizovaný navrhovateľom/stavebníkom na základe žiadosti o výrub v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Mesto Žiar nad Hronom, odbor ekonomiky a financovania

- Tam, kde bude na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom umiestnená optická prístupová sieť, uzatvoriť s mestom Žiar nad Hronom zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom preukázania iného práva k pozemkom dotknutým stavbou.
- V rámci konania o povolení stavby, resp. vydania územného rozhodnutia navrhovateľ/stavebník dohodne s vlastníkom nehnuteľnosti spôsob Dohody o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností podľa § 66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, ktorá súvisí s použitím pozemkov vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom pre uloženie rozvodov optickej siete.
- V súvislosti vysporiadaním vlastníckych vzťahov k pozemkom parc. č. EKN 536/1, EKN 858/1, EKN 590/56, EKN 877/1 (LV 3327) a CKN 1813/52, CKN 1813/7, CKN 1813/6, CKN 656/1, CKN 1944/7, CKN 1944/1, CKN 615/1, CKN 463/66, CKN 463/64, CKN 463/103, CKN 463/70 (LV 1136) v katastrálnom území Žiar nad Hronom dotknutými v rámci predmetnej stavby vlastníci optickej siete pred dokončením stavby požiada mesto Žiar nad Hronom o uzatvorenie Zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena in rem, ktoré bude zodpovedať právu uloženia a užívania optických sietí v rozsahu vymedzenom porealizačným geometrickým plánom, a to v lehote do 60 dní po ukončení realizácie stavby. Vecné bremeno sa bude zriaďovať v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým bude vlastní elektroenergetického zariadenia.
- K žiadosti o uzatvorenie Zmluvy o vecnom bremene doložiť geometrický plán (vyhotovený na náklady žiadateľa) s vyznačeným rozsahom vecného bremena.
Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiari nad Hronom.
- V lehote 60 dní po ukončení realizácie stavby doložiť mestu Žiar nad Hronom porealizačné geodetické zameranie predmetnej stavby vo formáte *.dgn.

Technické služby Žiar nad Hronom

- Pred zahájením výkopových prác navrhovateľ/stavebník na vlastné náklady a zodpovednosť zabezpečí vytýčenie káblových sietí verejného osvetlenia (ďalej len „VO“) a zrealizuje spresnenie polohy a hĺbky uloženia kábla/káblov ručným výkopom sond na niekoľkých miestach tak, aby bola poloha kábla v celej dĺžke zemných prác presne určená. Pred zahájením prác je nutné preukázateľne oboznámiť pracovníkov, ktorí budú robiť zemné práce s polohou podzemných vedení a zariadení a upozorniť ich na možné polohové odchýlky a na podmienky akým spôsobom je možné práce vykonávať. Nad káblom a v jeho tesnej blízkosti sa môžu zemné výkopové práce realizovať len ručne. Z bezpečnostných dôvodov a z dôvodu možného poškodenia káblových rozvodov sa v mieste uloženia káblov nesmú použiť ťažké stroje a iné ťažké dopravné prostriedky.
- Je potrebné dodržať ochranné pásmo okolo kábla/káblov tak, aby nemohlo dôjsť k jeho/ich poškodeniu. Ochranné pásmo je jeden meter od osi kábla, alebo od krajných káblov na každú stranu.
- V prípade poškodenia kábla navrhovateľ/stavebník zabezpečí odstránenie poruchy na vlastné náklady a nahlási okamžite správcovi VO toto poškodenie.
- Práce na káblovom rozvode VO sa môžu realizovať len v čase vypnutého elektrického zariadenia - kábel musí byť v bežnom napätí. Práce na elektrickom zariadení môže vykonať len oprávnená organizácia, pričom je potrebné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy pri práci na elektrickom



zariadení v zmysle STN 34 3100. Práce na elektrickom zariadení môžu vykonávať len pracovníci spĺňajúci kvalifikačné predpoklady v zmysle vyhlášky MPSVaR č. 508/2009 Z. z.. Náklady spojené so zmenou polohy kábla VO, alebo iných zmien na VO, ak boli povolené, hradí v plnom rozsahu navrhovateľ/stavebník, ak nebolo dohodnuté inak.

- Pred uzatvorením výkopu pre kábel VO musí byť prizvaný pracovník našej spoločnosti za účelom overenia skutkového stavu.
- Všetky svietidlá musia ostať na pôvodnom mieste bez akejkoľvek zmeny alebo úpravy, ak nebolo písomne dohodnuté s majiteľom VO inak.
- Bezpečnosť práce a ochranu zdravia pracovníkov pri realizácii spevnenej plochy si navrhovateľ/stavebník zaistiť sám v plnom rozsahu a na vlastnú zodpovednosť.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie

- V priebehu realizácie stavby dodržiavať zákon NR SR č. 79/2015 o odpadoch, a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
- Odpady, ktoré vzniknú pri realizačných prácach, prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby stavebníka.
- Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na tom určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade so zákonom o odpadoch.
- Prebytočnú výkopovú zeminu využiť na terénne úpravy len v súlade so stavebným zákonom.
- Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- Stavebník po realizácii stavby v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch doloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu vyjadrenia vedenú pod číslom OU-ZH-OSZP-2021/003871-002 zo dňa 30.03.2021.
- Počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších právnych predpisov.

Orange Slovensko a.s.

- Umiestnením stavby dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE budú poskytnuté po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady navrhovateľa/stavebníka. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- V záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
- Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom vyjadrenia. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že bude zabezpečené:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej trasy si prevedie navrhovateľ/stavebník farbou alebo kolíkmi);
 - preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné



- náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ;
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu;
 - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ;
 - súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ;
 - aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou;
 - pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery);
 - aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378;
 - overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia);
 - pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
 - V záujmovom území sa nachádzajú PTZ Orange; rešpektovať ochranné pásmo PTZ Orange.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o.

Realizáciou stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Navrhovateľ/stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/6790942.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- V zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z., uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade, ak sa na definovanom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., žiadateľ túto zabezpečiť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že navrhovateľ/stavebník bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. V záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody. Vyžiadať si vyjadrenie aj od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK:



V prípade, že zámer navrhovateľa/stavebníka pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. navrhovateľ/stavebník zabezpečí:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.;
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia;
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia;

V danej lokalite je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým že navrhovateľ/stavebník zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu;
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené;
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu;
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje);
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia;
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním);
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800 123 777;
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené naše zariadenia Navrhovateľ/stavebník vykoná všetky účinné ochranné opatrenia.
- Podmienky ochrany a dozoru vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom resp. splnomocneným zástupcom a spoločnosťou UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC; tento fakt sa zaznamená zápisom do stavebného denníka.

Navrhovateľ/stavebník zabezpečí:

- pred zahájením výkopových prác objedná u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení;
- dodrží bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN a zabezpečí preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce;
- s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop;
- preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy;
- v prípade, ak dôjde ku križovaniu ukladáných optických káblov spolu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sietami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor;
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami;
- v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou;
- zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC;



- v prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky; prekládka sa uskutoční na náklady navrhovateľa/stavebníka, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC;
- navrhovateľ/stavebník dodrží podmienky vyjadrenia spoločnosti BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., značka BB4512020 zo dňa 11.12.2020.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“)

- Pri realizácii zemných a výkopových prác, ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica, písomne alebo telefonicky na čísle 048/2455831;
- na úseku predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou;
- každú zmenu zámeru posudzovaného v záväznom stanovisku č. K PUBB-2021/729-2/1966/RUS zo dňa 13.01.2021 je navrhovateľ/stavebník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je navrhovateľ/stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- Navrhovateľ/stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby), najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác; v prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
- Navrhovateľ/stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Navrhovateľ/stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Navrhovateľ/stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je navrhovateľ/stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, je navrhovateľ/stavebník povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, navrhovateľ/stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.
- Navrhovateľ/stavebník zabezpečí odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich



- odkrytia proti poškodeniu.
- Navrhovateľ/stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia ihneď ohlásiť SPP-D na tel. č. 0850 111 727; nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
 - SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€; poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 288 zákona č. 300/2005 Z. z., Trestného zákona.
 - Navrhovateľ/stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TTP) najmä STN 73 6005 a TTP 906 01.
 - Navrhovateľ/stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - Navrhovateľ/stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynár. zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TTP 906 01.
 - V zmysle § 79 Zákona o energetike navrhovateľ/stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
 - V zmysle § 80 Zákona o energetike navrhovateľ/stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Osobitné podmienky:

- Navrhovateľ/stavebník je povinný v mieste križovania navrhovaného elektrického zariadenia v zemnom prevedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami vykonať ich uloženie tak, ako ich prepisujú STN 73 6005 a TTP 906 01, a pred ich zasypaním prizvať zástupcu prevádzkovateľa SPP-D.
- Od všetkých križovaní a súbehov bližších ako 1,0m od osi plynárenského zariadenia /STL, NTL plynovod, pripojovacie plynovody/ žiadame pred kolaudáciou stavby/po ukončení stavby odovzdať digitálne zameranie uloženia nových káblov u všetkých takýchto kolízií. Najmenšia vzdialenosť súbehu je 0,4m.
- Zemné práce vykonávať výhradne ručne a to 1,0m na každú stranu od osi existujúceho plynovodu, aby nedošlo k poškodeniu našich zariadení a ohrozeniu bezpečnosti prevádzky.
- Pri odkrytí existujúcich plynárenských zariadení a rozvodov, ako aj pred ich zásypom je nutné prizvať zástupcu SPP-D na kontrolu stavu nášho zariadenia a dodržania podmienok realizácie (vykonať zápis o výsledkoch kontroly).
- SPP-D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, č. t. 045/2424502, e-mail: igor.prepelica@spp-distribucia.sk.

Stredoslovenská distribučná a.s.

- Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z., § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení: prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky. Pred začatím prác dokázateľne oboznámiť pracovníkov o tom, že na uvedenej parcele je uložené silové elektrické vedenie.
- V prípade poruchy na elektrickom vedení a pri jej odstraňovaní, SSD neznáša žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté pri stavbe na majetku a ani za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v ochrannom pásme energetických zariadení.
- V danej lokalite sa môžu nachádzať aj pozemné vedenia tretích osôb.
- V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblkových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez



- aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- V prípade súbehu a križovania zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800159 000.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica

- Zabezpečiť presné vytýčenie potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s označením v teréne.
- Na základe vytýčenia dodržať v miestach križovania s potrubiami verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vzdialenosť min. 300 mm a optické káble uložiť do chráničiek s presahom 1m.
- Na základe vytýčenia potrubí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súbehu s optickým vedením uložiť toto 1,5m od steny potrubí v pôdoryse.
- Trasu zdokumentovanú v situácii N.1 v úseku od HaZZ SR po zariadenie RONDO zmeniť tak, aby súbeh s potrubím verejného vodovodu OC DN 300 mm bol v pôdoryse min. 1,50 m.
- Ku kontrole dodržania našich podmienok v miestach stretu záujmov prizvať zástupcu prevádzky vodovodov a kanalizácií Žiar nad Hronom ešte pred zásypom optických káblov, zdokumentovať zápisom z kontroly 1 x pre zástupcov prevádzky vodovodov a kanalizácií.
- Po ukončení stavby navrhovateľ/stavebník zvolá preberacie konanie za prítomnosti oprávnenej osoby za StVPS, a.s. BB, Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom (príslušná prevádzka) a vyhotoví zápis o kontrole dodržania podmienok stanovených v tomto vyjadrení a v rozhodnutí o umiestnení stavby,.
- Pri nedodržaní našich podmienok nedáme súhlasné stanovisko k užívaniu stavby a budeme trvať na ich splnení podaním podnetu na príslušný stavebný úrad.
- Termín realizácie Navrhovateľ/stavebník písomne oznámi zástupcom prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 15 dni pred začatím výkopových prác (aj formou mailu michal.gendiar@stvps.sk, marian.vrska@stvps.sk).

Slovenská správa ciest, IVaSC, Banská Bystrica

- Práce v blízkosti cesty I/9 zrealizovať tak, aby nedošlo k zásahu do pozemku cesty I/9, nebola narušená stabilita cesty a jej odvodňovací systém.
- Začiatok prác v dotyku s cestou I/9 min. 3 dni vopred telefonicky oznámiť zástupcovi našej organizácie Ing. Petrovi Hološovi, mob. č. 0903 405 919.
- Staveniskovou dopravou a stavebnými prácami nesmi byť ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste I/9.
- V súvislosti so stavebnou činnosťou nesmie dôjsť k znečisteniu cesty I/9, prípadné znečistenie ihneď odstrániť.
- Cestný pozemok a jeho okolie musia byť po ukončení stavebných prác vyčistené a upravené do pôvodného stavu.
- Prípadné dočasné dopravné značenie bude odsúhlasené príslušným dopravným inšpektorátom a našou organizáciou.
- Vlastník optického kábla si nebude voči správcovi cesty I/9 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme kábla, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty.



- Dopravné značenie na ceste I/9 môže byť osadené len na základe určenia, vydaného príslušným cestným orgánom.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor CD a PK

- Navrhovateľ/stavebník pred realizáciou stavby „INS_B2B_FTTx_ZH_Žiar nad Hronom_SNP_optické pripojenie_líniová stavba“ z dôvodu križovania popod cestu I/9 požiada Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o zvláštne užívanie cesty v zmysle § 8 ods.1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Navrhovateľ/stavebník priloží k žiadosti technické riešenie križovania cesty I/9, situáciu križovania, pozdĺžny a priečny rez.
- K žiadosti doloží stanoviská SSC, IVaSC Banská Bystrica a Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Žiari nad Hronom, okresného dopravného inšpektorátu z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky.
- Navrhovateľ/stavebník v prípade potreby požiada Okresný úrad Banská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určenie dočasného dopravného značenia na ceste I/9 počas prác na križovaní kanalizácie s cestou I/9 po predchádzajúcom súhlase príslušného ORPZ, ODI, Žiar nad Hronom.
- Vzhľadom na rozsiahlosť predkladaného zámeru, nakoľko nie je možné posúdiť všetky okolnosti kolízie ciest I/9 s navrhovanou stavbou „INS_B2B_FTTx_ZH_Žiar nad Hronom_SNP_optické pripojenie_líniová stavba“, podľa predloženej dokumentácie, Okresný úrad Banská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako cestný správny orgán si vyhradzuje právo v časti realizácie stavby uplatniť prípadné zmeny a návrhy vyplývajúce z ochrany pozemných komunikácií, t.j. štátnych ciest I. triedy.
- Ukončenie stavebných prác v dotyku s cestou I/9 stavebník oznámi majetkovému správcovi cesty I/9 SSC, IVaSC, Banská Bystrica a prizve jeho zástupcu na preberacie konanie o čom vyhotoví písomný záznam.
- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán upozorňuje, že v súlade so znením § 14, ods.2 (§ 10 cestného zákona) vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon, bez predchádzajúceho súhlasu je zakázané vykonávať akúkoľvek činnosť, ktorá by mohla cestu, alebo prevádzku na nej ohroziť, alebo umiestnením iných stavieb znemožniť modernizáciu.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiari nad Hronom, Okresný dopravný inšpektorát

- Stavebník je povinný v dostatočnom časovom predstihu pred použitím príslušného dopravného značenia informovať tunajší ODI OR PZ ZH o jeho použití, (min. 3 dni vopred na tel. č. 0961 643 511, 0961 643 500 alebo mailom michal.obertas@minv.sk).
- Realizáciu prác žiadame vykonávať tak, aby doba dopravného obmedzenia trvala čo najkratší čas.
- V prípade potreby (ak je to nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky) žiadame premávku na dotknutých komunikáciách regulovať náležite poučenými osobami označenými v zmysle vyhlášky č. 30/2020 o dopravnom značení.
- Vyobrazenie a farebné vyhotovenie dopravných značiek musí zodpovedať všeobecne platným záväzným predpisom a požiadavkám príslušných technických predpisov.
- Prenosné dopravné značky a dopravné zariadenia budú osadené v súlade s ustanoveniami zákona č. 8/2009 Ži z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušných technických predpisov.
- Realizácia osadenia dopravných značiek bude zabezpečená odborne spôsobilou osobou v zmysle § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Prenosné dopravné značky budú osadené bezprostredne pred začatím prác a počas celého obdobia trvania prác bude zabezpečená ich úplnosť a funkčnosť. Po ukončení prác budú prenosné dopravné značky bezodkladne demontované.

Veolia Energia Žiar nad Hronom, s. r. o., Žiar nad Hronom

- Dodržať ochranné pásmo teplovodného potrubia križujúceho plánovanú trasu optickej siete (výkres č. N.3, N.7).
- Pred realizáciou prác prizvať našu spoločnosť k vytýčeniu našich jestvujúcich sietí.

MV SR, centrum podpory Banská Bystrica

- Pred realizáciou stavby vytýčiť trasu kábla v správe MV SR externou firmou.



- II. V súvislosti so zabezpečením bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky počas realizácie stavby „INS_B2B_FTTx_ZH_Ziar nad Hronom_SNP“ na pozemkoch – líniová stavba, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Ul. SNP, Ul. M. Chrásteka, Ul. Dr. Jánskeho, Ul. M. Benku, Ul. Š. Moysesu, Ul. Hviezdoslavova a Ul. A. Kmeťa vydalo Mesto Žiar nad Hronom dňa 22.07.2021 pod číslom 13/2021 O:17630/2021 určenia dopravného značenia. Podmienky v ňom uvedené dodrži stavebník v plnom rozsahu.
- III. Námiety účastníkov konania - neboli podané.

Odôvodnenie.

Dňa 08.04.2021 podala spoločnosť ZYRY Tem, s.r.o., Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen, IČO 35 911 727 v zastúpení spoločnosťou BABELA consulting, s.r.o., so sídlom Vajano č. 92/1, 974 01 Riečka, IČO 50 968 726 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „INS_B2B_FTTx_ZH_Ziar nad Hronom_SNP“ na pozemkoch parc. č. – líniová stavba v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom na uliciach SNP, M. Benku, Štefana Moysesu, Hviezdoslavova, A. Kmeťa, Pod Donátom.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Mesto Žiar nad Hronom vydalo pod číslom 1260/2021 dňa 10.02.2021 vyjadrenie k umiestneniu navrhovanej stavby, v zmysle ktorého je navrhovaná stavba v súlade s platným územným plánom mesta Žiar nad Hronom, schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/2009 zo dňa 23.04.2009 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č. 1 až 6, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) mesta Žiar nad Hronom č. 1/2009 v znení VZN č. 7/2011, 3/2012, 4/2012, 9/2012, 1/2017 a 6/2019.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom jednotlivo a účastníkom konania verejnou vyhláškou oznámením číslo spisu 1831/2021, O:18341/2021 zo dňa 11.08.2021 a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Toto oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a bolo vyvesené od 12.08.2021 do 30.08.2021 na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom.

V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky mohli uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Súčasne boli upovedomení, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 4 stavebného zákona). Dotknuté orgány boli poučené, že svoje stanoviská majú oznámiť v rovnakej lehote ako účastníci konania a že ak na posúdenie potrebujú dlhší čas, predĺži stavebný úrad na ich žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde bolo možné nahliadnuť do podkladov konania.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 14.09.2021 a o jeho priebehu bol spísaný protokol. Účastníci konania a dotknuté orgány nepodali v konaní žiadne pripomienky ani námietky.

Podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách (ďalej len „zákon o elektronických komunikáciách“) podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti.

Podľa § 66 ods. 1 písm. b) zákona o elektronických komunikáciách vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť.

Podľa § 66 ods. 1 písm. c) zákona o elektronických komunikáciách vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Podľa § 66 ods. 2 zákona o elektronických komunikáciách Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucami na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.



Podľa § 66 ods. 3 zákona o elektronických komunikáciách Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

Podľa § 66 ods. 4 zákona o elektronických komunikáciách Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný viesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Podľa § 66 ods. 5 zákona o elektronických komunikáciách Ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa odseku 1 obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Stavebný úrad preskúmal návrh a jeho súlad s podkladmi podľa § 37 ods. 1 stavebného zákona. Posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadísk uvedených v § 37 ods.2 stavebného zákona, predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie s cieľom trvale udržateľného rozvoja a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov.

K predmetu územného konania sa písomne vyjadrili: Mesto Žiar nad Hronom, odbor životného prostredia a infraštruktúry; Mesto Žiar nad Hronom, odbor ekonomiky a financovania; Technické služby Žiar nad Hronom; SPP a.s., Bratislava, Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica; Veolia Energia Žiar nad Hronom, s. r. o., Žiar nad Hronom; Orange Slovensko a.s.; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; UPC BROADBAND SLOVAKIA, S. R. O., Bratislava; SITEL s. r. o., Košice; Slovanet, a. s., Bratislava; Towercom, a.s., Bratislava; NASES, Bratislava; OTNS, a.s., Bratislava; Energotel, a.s., Bratislava; O2 Slovakia, s. r. o., Bratislava; Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory, Banská Bystrica, Bratislava; Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Bratislava; Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie; Banskobystrická regionálna správa ciest, Banská Bystrica; Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Žiar nad Hronom; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom; Slovenská správa ciest, Banská Bystrica; Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Banská Bystrica. Pripomienky uplatnené v ich stanoviskách boli v plnom rozsahu rešpektované vo výrokovej časti rozhodnutia.

Navrhovateľ/stavebník uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav vo výške 100,00 €.



Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad – mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom.

Rozhodnutie je po vyčerpaní opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku (zákon NR SR č. 162/2015 Z. z.).

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto rozhodnutie je vyhotovené v 4-och origináloch v listinnej podobe a v 26-ich origináloch v elektronickej podobe.

Rozhodnutie sa doručí:

Toto oznámenie bude v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona doručené formou verejnej vyhlášky vyvesením na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom po dobu 15 dní spôsobom v meste obvyklým a zverejní sa na internetovej stránke mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Mesto Žiar nad Hronom – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....



2. ZYRY Tem, s.r.o., Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen
3. BABELA consulting, s. r. o., Vajano č. 92/1, 974 01 Riečka
4. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom
 - odbor životného prostredia a infraštruktúry
5. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
6. Michlovský spol. s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava
9. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
10. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
11. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
 - závod 06 Zvolen, SNP 125, Žiar nad Hronom
14. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
16. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - odbor krízového riadenia
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
17. Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
18. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
19. Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
20. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Priemyselná 6/647, 966 24 Ladomerská Vieska
21. Okresné riaditeľstvo PZ - ODI, M. Chrásteka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
22. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ul. SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
23. Technické služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o., A. Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom
24. Veolia Energia, Žiar nad Hronom, s.r.o., A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
25. Veolia Utilities, Žiar nad Hronom, a.s., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom
26. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
27. MV SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. Mája 1, 974 86 Banská Bystrica