



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
28.03.2022

Naše číslo  
OSP-1642/2022  
O:13496/2022

Vybavuje/linka  
Mgr. Pačová  
045/678 71 88

Žiar nad Hronom  
04.04.2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

**Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.**

Dňa 28.03.2022 podali Michal Škrteľ, bytom A. Dubčeka 365/1, 965 01 Žiar nad Hronom a Ľubomíra Škrteľová, bytom Š. Moysesova 434/28, 965 01 Žiar nad Hronom žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Vstavba obytného podkrovia bytu č. 11“ vo vchode č. 28, 2. poschodie v bytovom dome súpisné číslo 434, stojacom na pozemku parc. č. CKN 457 v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Projektová dokumentácia rieši vstavbu obytného podkrovia k bytu č. 11 v bytovom dome č. 434.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 92) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 8.00 do 15.00 hod.

### Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal  
primátor



**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na internetovej stránke mesta a v bytovom dome súp. č. 434 (Ul. Š. Moyses) v Žiari nad Hronom (spôsobom v mieste obvyklým).**

Súčasne je Stavebné bytové družstvo, so sídlom Pod Donátom 1279/3, 965 01 Žiar nad Hronom ako správca bytového domu povinný, v zmysle § 8b písm. l zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zverejniť toto oznámenie na mieste obvyklom v spoločných častiach bytového domu súp. č. 434, Ul. Š. Moyses v Žiari nad Hronom.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

---

podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie – Ing. Kaštierová
3. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moyses 46, 965 19 Žiar nad Hronom – Ing. Kollárová
4. OR HaZZ, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom

Na vedomie:

5. Michal Škrteľ, A. Dubčeka 365/1, 965 01 Žiar nad Hronom a
6. Ľubomíra Škrteľová, Š. Moyses 434/28, 965 01 Žiar nad Hronom
7. FMK project partners s.r.o., Dukelských hrdinov 28/9, 965 01 Žiar nad Hronom
8. SBD, Pod Donátom 1279/3, 965 01 Žiar nad Hronom – s povinnosťou zverejnenia