



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žiar nad Hronom
	895/2018	Krajmerová/6787112	05.03.2018
	O:4762/2018		

Vec

**Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, verejnou vyhláškou.**

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 440, Š. Moysesova č. 48, 50, 52, 965 01 Žiar nad Hronom, ktorých na základe mandátnej zmluvy zastupuje spoločnosť Bývanie JMK s.r.o. so sídlom Jesenského 2714/69 Žiar nad Hronom, IČO:35982021, podali dňa 22.01.2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Zateplenie bytového domu č. 440 Žiar nad Hronom“ - bytový dom súpisné číslo 440 na pozemku parc. č. CKN 640 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ul. Š. Moysesova.

Predložená projektová dokumentácia rieši komplexné zateplenie obvodového plášťa bytového domu, stropu nad suterénom, stropu nad posledným nadzemným podlažím, výmenu pôvodných drevených okien za plastové, výmenu nášľapnej vrstvy pôvodných balkónov, nový náter pôvodných balkónových zábradiel.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom jednotlivo a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania,

Účastníci konania môžu do podkladov pre rozhodnutie nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbor územného plánovania a stavebného poriadku (budova Okresného úradu v Žiari nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č. 8, 6. poschodie číslo dverí 91), v úradných hodinách t. j. v pondelok a stredu v čase od 7.30 do 15.30 hod. Svoje pripomienky a námietky môžu uplatniť v lehote – 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom, zverejnené na webovom sídle mesta a prostredníctvom splnomocneného zástupcu vo vchodoch č. 48, 50, 52 bytového domu súp. č. 440 v Žiari nad Hronom.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

\_\_\_\_\_

podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

Mgr. Peter Antal  
primátor

Doručí sa:

1. Účastníci konania – verejnou vyhláškou
2. Okresný úrad v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom
4. Projektant: Ing. Ján Noga, Hviezdoslavova 46/15, 965 01 Žiar nad Hronom
5. mesto Žiar nad Hronom, OEaF, OŽP
6. Bývanie JMK s.r.o., Jesenského 2714/69, 965 01 Žiar nad Hronom
7. František Čerňanský, Svitavská 903/10, 965 01 Žiar nad Hronom, predseda bytového spoločenstva