



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
10.04.2017

Naše číslo
2665/2017
O: 15113/2017

Vybavuje/linka
Ing. Gocník
045/6787149
miroslav.gocnik@ziar.sk

Žiar nad Hronom
27.04.2017

Verejná vyhláška

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 562, ul. Jilemnického 1 - 5, 965 01 Žiar nad Hronom, zapísaní na liste vlastníctva č. 1357, v zastúpení Viliamom Schmidtom, bytom Lovčica – Trubín 10, 966 23 Lovčica – Trubín podali dňa 10.04.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Obnova bytového domu Jilemnického 562/1,3,5, Žiar nad Hronom 965 01**“, na pozemku parcelné číslo CKN 1798/51 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je, podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom, účastníkom konania a z dôvodu, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, Odbor územného plánu a stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Námestie Matice slovenskej č.8, VI. poschodie, číslo dverí 90) v úradných hodinách – pondelok a stredu v čase od 7.30 do 15.30 hod.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca sa musí preukázať plnomocenstvom.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a vo vchodoch bytového domu č. 562, vyvesenie zverejnené spôsobom v mieste obvyklým.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....

pečiatka a podpis

Oznámenie sa doručí:

1. Viliam Schmidt, Lovčica – Trubín 10, 966 23 Lovčica – Trubín
2. projektant: Ing. Pavol Orosi, PhD, ByvaPro s.r.o., Mlynské Nivy 58, 521 05 Bratislava
3. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Žiar nad Hronom
5. Mesto Žiar nad Hronom, odbor životného prostredia, Ing. Marcela Gendiarová
6. Mesto Žiar nad Hronom, odbor EaF, Ing. Zuzana Beliančinová
7. ostatní účastníci verejnou vyhláškou