



Číslo spisu: 1610/2018, O: 19285/2018
Vybavuje: Ing. Miroslav Gocník

Žiar nad Hronom: 03.07.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

o prerušení konania
a výzva na doplnenie podania

Vlastníci bytov a nebytového priestoru bytového domu súpisné číslo 389, A. Dubčeka 26 - 28, 965 01 Žiar nad Hronom, v zastúpení Ing. Martinom Jančekom, predsedom bytového spoločenstva domu č. 389 podali dňa 04.04.2018 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Parkovisko pre bytový dom 389**“ súpisné číslo 435 na pozemku parc. č. **CKN 566/1** v katastrálnom území **Žiar nad Hronom**.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zák. číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom,

Vás vyzýva,

aby ste v súlade s § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 a § 19 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v lehote 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy predložený návrh doplnili o:

- výpis z obchodného registra realizačnej firmy,
- osvedčenie stavbyvedúceho realizačnej firmy,
- preberací protokol,
- spôsob a potvrdenie zneškodnenia odpadu,
- geometrický plán.

Z uvedených dôvodov stavebný úrad podľa ustanovenia § 29 ods. 1 správneho poriadku

prerušuje

kolaudačné konanie na stavbu „Parkovisko pre bytový dom 389“ na pozemku parcelné číslo CKN 566/1 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Odôvodnenie:

Vlastníci bytov a nebytového priestoru bytového domu súpisné číslo 389, A. Dubčeka 26 - 28, 965 01 Žiar nad Hronom, v zastúpení Ing. Martinom Jančekom, predsedom bytového spoločenstva domu č. 389 podali dňa 04.04.2018 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Parkovisko pre bytový dom 389“ súpisné číslo 435 na pozemku parc. č. CKN 451 v katastrálnom území Žiar nad Hronom.

Stavebný úrad formou verejnej vyhlášky oznámil začatie kolaudačného konania oznámením číslo 1610/2018 zo dňa 23.04.2018 a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. V predmetnom oznámení v súlade s § 80 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upozornil



dotknuté orgány a účastníkov konania, že stanoviská ku kolaudácii stavby môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania. Oznámenie verejnou vyhláškou bolo na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom vyvesené dňa 27.04.2018 a zvesené dňa 14.05.2018. Oznámenie verejnou vyhláškou bolo v bytovom dome č. 389, A. Dubčeka 26 - 28, 965 01 Žiar nad Hronom vyvesené dňa 30.04.2018 a zvesené dňa 16.05.2018.

Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 24.05.2018. O jeho priebehu je spísaný jednoduchý záznam.

Vzhľadom na skutočnosť, že na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním neboli zo strany navrhovateľa predložené všetky doklady, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

Do uplynutia určenej lehoty stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie prerušuje. Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené. Počas prerušenia konania lehoty podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona o správnom konaní nemožno odvolať. Rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Mgr. Peter Antal
primátor

Toto rozhodnutie má podľa § 26 ods. 2 správneho zákona povahu verejnej vyhlášky. Na základe toho je príslušný úrad povinný toto rozhodnutie po jeho doručení:

- vyvesiť po dobu 15 dní na úradnej tabuli v Žiari nad Hronom (posledný deň je dňom doručenia)
- jeho vyvesenie zverejniť na internetovej stránke mesta
- vyvesiť v jednotlivých vchodoch bytového domu č. 389 prostredníctvom splnomocneného zástupcu

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

.....
pečiatka a podpis

Rozhodnutie sa doručí:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov domu č. 389, A. Dubčeka 389/26, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Ing. Martin Jančok – BSD 389, A. Dubčeka 389/26, 965 01 Žiar nad Hronom
4. projektant: Ing. Marianna Fronková, Bukovina 207, 966 01 Bzenica
5. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
 - Závod 06 Zvolen, SNP 125, 965 01 Žiar nad Hronom
6. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
7. Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
 - odbor EaF, Ing. Zuzana Beliančinová
 - odbor ŽPaI, Ing. Marcela Gendiarová
 - odbor ŽPaI, Ing. Miloslav Baranec