



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
15.04.2019

Naše číslo
1959/2019
O:17287/2019

Vybavuje/linka
Ing. Rapčan Maslenová
045/678 71 78

Žiar nad Hronom
29.04.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Dňa 15.04.2019 podala spoločnosť JUPRA s.r.o., so sídlom Pod Kozákom 3, 962 31 Sliach, IČO: 50083236 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Zlúčenie bytov 1014 a 1013 parc.č. 531/3 Žiar nad Hronom“ v bytovom dome súpisné číslo 477 na pozemku parc. č. CKN 531/3 v k. ú. Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie. Žiadosť sa týka odstránenia jedného bytového jadra a spojenia dvoch bytov v bytovom dome súp. číslo 477.

Mesto Žiar nad Hronom, ktoré je podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom, oznamuje začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staviska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Žiari nad Hronom, odbore územného plánovania a stavebného poriadku (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie, č. dverí 89) v úradných hodinách – pondelok a streda v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mgr. Peter Antal
primátor



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli mesta Žiar nad Hronom a zverejnené na internetovej stránke mesta.

Súčasne je spoločnosť W TOWER s.r.o., so sídlom Dr. Janského 477/4, 965 01 Žiar nad Hronom ako správca bytového domu povinný, v zmysle § 8b písm. l zákona NRSR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zverejniť toto rozhodnutie na mieste obvyklom v spoločných častiach bytového domu súp. č. 477, Ul. Dr. Janského v Žiari nad Hronom.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Toto oznámenie je vyhotovené ako originál 4x v listinnej podobe a 4x v elektronickej podobe.

Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. OÚ v Žiari nad Hronom odbor starostlivosti o životné prostredie

Na vedomie:

1. W TOWER, s.r.o., Dr. Janského 477/4, 965 01 Žiar nad Hronom – s povinnosťou zverejnenia verejnej vyhlášky
2. JUPRA s.r.o., Pod Kozákom 3, 962 31 Sliač