



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-ZH-OSZP-2023/000172-011

Vybavuje/linka
Ing. Kornélia Repiská

Žiar nad Hronom
24. 04. 2023

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania na stavbu "ŽST ŽH - prekládka potrubia"

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia: „ŽST Žiar nad Hronom – prekládka vodovodného potrubia“
- Oznámenie podľa § 73 ods. 4 a 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len vodný zákon) o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov s ním súvisiacich o povolení orgánu štátnej vodnej správy na realizáciu vodnej stavby a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR, Oblastná správa majetku Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen, IČO: 31364501 podal na tunajší úrad dňa 22.03.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len vodný zákon) v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len stavebný zákon) na realizáciu vodnej stavby „ŽST Žiar nad Hronom – prekládka vodovodného potrubia“, ktorá sa bude realizovať na pozemkoch:

- k. ú. Ladomer, CKN: 707/1 (EKN 85/1), 708 (EKN 85/2), 709/2 (EKN 82/1),
- k. ú. Vieska, CKN: 675/1, 598/1, 595/8 (EKN 810), 595/6, 598/2, 595/4, 595/5, 595/6, 656/7, 597/1, 595/15, 654/1, 595/14 (EKN 126),
- k. ú. Horné Opatovce, CKN: 45/7,62/62.

Pozemky sú v katastri nehnuteľností vedené ako záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, ostatná plocha.

Vlastníkom pozemku CKN 707/1 (EKN 85/1) záhrady v k. ú. Ladomer je Slovenská republika – Lesy SR, š. p. Banská Bystrica.

Vlastníkom pozemkov CKN: 708 (EKN 85/2), 709/2 (EKN 82/1) v k. ú. Ladomer, CKN: 675/1, 598/1, 595/6, 598/2, 595/4, 595/5, 595/6, 656/7, 597/1 v k. ú. Vieska, je stavebník.

Vlastníkom pozemkov CKN: 595/8 (EKN 810), 595/14 v k. ú. Vieska je Obec Ladomerská Vieska.

Vlastníkom pozemkov CKN 45/7 v k. ú. Horné Opatovce a CKN 595/15 v k. ú. Vieska je Hydro Extrusion Slovakia a.s. Žiar nad Hronom.

Vlastníkom pozemkov CKN 654/1 v k. ú. Vieska a CKN 62/62 v k. ú. Horné Opatovce je Veolia Utilities Žiar nad Hronom a. s..

Vlastníci susedných pozemkov: stavebník; Veolia Utilities Žiar nad Hronom a. s.; Ing. Mária Capáková, Námestie slobody 1404/46, 020 01 Púchov; Slovenský pozemkový fond Bratislava; Hydro extrusion Slovakia a. s. Žiar nad Hronom; Mgr. Ludmila Mráziková, Bernoláková 559/4, 965 01 Žiar nad Hronom; Ing. Jaroslav Abrahám, Vieska 244, 965 01 Ladomerská Vieska; Miloš Gulička, 965 01 Ladomerská Vieska 198; Mária Dúbravská, E. Štúra 1/20, 965 01 Žiar nad Hronom.

Predmet stavby:

- SO 01 – vetva 1: potrubie HDPE 110x10mm SD11, PN16 – dl. 633,01 m, hydrant HI (bude slúžiť ako vzdušník)
- vetva 1-1: potrubie HDPE 32x3,0mm SD11, PN16 – dl. 198,22 m
- vetva 1-2: potrubie HDPE 32x3,0mm SD11, PN18 – dl. 29,50 m

Stavba sa bude realizovať dodávateľsky podľa projektu, ktorý v mesiaci 08/2021 vypracoval Ing. Ivan Gajdoš, Gajdoš – Consulting Engineers, s.r.o. Zvolen. Dodávateľ stavebných prác bude vybraný na základe výsledkov verejnej súťaže. Predpokladaný termín ukončenia stavby: 3 roky od začatia stavby (31.12.2026).

K žiadosti bolo doložené: projekt stavby v jednom vyhotovení; identifikácia parciel; územné rozhodnutie; vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. – neplatné; vyjadrenie Energotel, a.s. Bratislava; vyjadrenie ŽSR, OR Zvolen, sekcia OaZT; vyjadrenie ŽSR, OR Zvolen, sekcia EaE; stanovisko Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a. s.; vyjadrenie UPC Broadband Slovakia s.r.o. Bratislava; súhlas Ministerstva vnútra SR Bratislava; vyjadrenie ŽSR, železničné telekomunikácie; list Mesta Žiar nad Hronom – súhlas s územným rozhodnutím a stavebným povolením; záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici; vyjadrenie Transpetrol a. s. Bratislava; vyjadrenie SPP – Distribúcia a. s. Bratislava; záväzné stanovisko RÚVZ v Žiari nad Hronom; list OR HaZZ v Žiari nad Hronom – výzva; list OR HaZZ v Žiari nad Hronom – odpoveď; stanovisko Ministerstva obrany SR; vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej a. s. Žilina; vyjadrenie BBSK, oddelenie cestnej správy.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie v uvedenej veci.

Okresný úrad Žiar nad Hronom preskúmal predloženú žiadosť a skonštatoval, že nie je možné v danej veci rozhodnúť. Listom číslo spisu OU-ZH-OSZP-2022/005273-002 z 20.04.2022 vyzval stavebníka na odstránenie nedostatkov (úhrada správneho poplatku; projekt stavby v dvoch vyhotoveniach; iné práva podľa § 139 stavebného zákona k pozemkom, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka (CKN 707/1 (EKN 85/1) k. ú. Ladomer, CKN 595/8 (EKN 810) k. ú. Vieska, CKN 595/14, CKN 45/7 v k. ú. Horné Opatovce a CKN 595/15 v k. ú. Vieska, CKN 654/1 v k. ú. Vieska a CKN 62/62 v k. ú. Horné Opatovce); záväzné stanovisko Mesta Žiar nad Hronom podľa § 120 stavebného zákona; kladný hydrogeologický posudok; vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH; záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor k realizácii stavby na pozemku CKN 707/1 (EKN 85/1) záhrady v k. ú. Ladomer; vyjadrenie ŽSR OR Zvolen S-OZT – SMSÚ KT Zvolen k doplnenej PD) v určenej lehote a rozhodnutím číslo spisu OU-ZH-OSZP-2022/005273-003 z 20.04.2022 konanie v súlade s § 29 zákona o správnom konaní prerušil. Ku dňu 06.04.2023 boli doložené nasledovné doklady: vyjadrenie Energotel a.s. Bratislava z 4.1.2023; Slovak Telekom a. s. Bratislava č. 6612237631 z 19.12.2022; UPC Broadband Slovakia s.r.o. Bratislava z 04.01.2023; Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina z 02.02.2023; záväzné stanovisko Mesta Žiar nad Hronom č. OSP-1528/2023 z 04.04.2023; zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s: Hydro Extrusion Slovakia a. s. Žiar nad Hronom; Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a. s. Žiar nad Hronom; Obec Ladomerská Vieska; Lesy SR š. p. Banská Bystrica, čím boli nedostatky konania odstránené.

Mesto Žiar nad Hronom, stavebný úrad rozhodnutím č. OSP-837/2022 O: 1644/2022 (OSP-3084/2021) z 27.01.2022 právoplatným dňa 10.03.2022 uvedenú stavbu umiestnil.

Vzhľadom na to, že stavba sa týka veľkého počtu účastníkov konania, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie týmto listom oznamuje podľa § 61 stavebného zákona a v súlade s § 73 ods. 4 a 5 vodného zákona začatie vodoprávneho konania. Pretože sú orgány štátnej vodnej správy dobre známe pomery staveniska v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania a dotknuté orgány môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 8 kalendárnych dní od obdržania tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. K pripomienkam a námietkam, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa neprihliada. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade, a to v úradných hodinách. Termín nahliadnutia je potrebné dohodnúť prostredníctvom emailu: Kornelia.Repiska@minv.sk.

Príloha: Prehľadná situácia

Doručuje sa: podľa rozdeľovníka

Ing. Dušan B e r k e š
vedúci odboru

Toto oznámenie bude v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní a v súlade s § 73 ods. 4, 5, 6 a 9 vodného zákona doručené formou verejnej vyhlášky. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť podľa § 73 ods. 5 vodného zákona vyvesí po dobu 30 dní na úradnej tabuli obce Ladomerská Vieska a Mesta Žiar nad Hronom a súčasne zverejní iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní. Obec Ladomerská Vieska a Mesto Žiar nad Hronom písomne oznámi špeciálnemu stavebnému úradu termín vyvesenia oznámenia na úradnej tabuli a termín jeho zvesenia z úradnej tabule.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
pečiatka, podpis

Rozdeľovník

1. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501
2. Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR, Oblastná správa majetku Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen, IČO: 31364501
3. Slovenská republika – Lesy SR, š. p. Banská Bystrica
4. Mesto Žiar nad Hronom
5. Obec Ladomerská Vieska
6. Hydro Extrusion Slovakia a. s. Žiar nad Hronom
7. Veolia Utilities Žiar nad Hronom a. s., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom
8. Ing. Mária Capáková, Námestie slobody 1404/46, 020 01 Púchov
9. Slovenský pozemkový fond Bratislava
10. Mgr. Eudmila Mráziková, Bernolákova 559/4, 965 01 Žiar nad Hronom
11. Ing. Jaroslav Abrahám, Vieska 244, 965 01 Ladomerská Vieska
12. Miloš Gulička, 965 01 Ladomerská Vieska 198
13. Mária Dúbravská, E. Štúra 1/20, 965 01 Žiar nad Hronom
14. Ivan Gajdoš, Gajdoš – Consulting Engineers, s.r.o. Zvolen
15. ŽSR, OR Zvolen, sekcia OaZT
16. ŽSR, OR Zvolen, sekcia EaE
17. ŽSR, železničné telekomunikácie
18. Slovak Telekom, a. s. Bratislava
19. Energotel, a.s. Bratislava
20. UPC Broadband Slovakia s.r.o. Bratislava
21. Transpetrol a. s. Bratislava
22. SPP – Distribúcia a. s. Bratislava
23. Stredoslovenská distribučná a. s. Žilina

24. Towercom, a. s. Bratislava
25. O2 Slovakia, s.r.o. Bratislava
26. Ministerstvo vnútra SR Bratislava
27. Ministerstvo obrany SR Bratislava
28. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy
29. BBRSC, IVSC Banská Bystrica
30. Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici
31. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Žiar nad Hronom
32. RÚVZ v Žiari nad Hronom
33. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Žiari nad Hronom
34. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor CD a PK
35. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
36. Okresný úrad Žiar nad Hronom, OSoŽP - ŠSOH, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

Ing. Dušan Berkeš
vedúci odboru.

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZH-OSZP-2023/000172-011

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava-Staré Mesto
 LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica 1
 Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom 1
 Obec Ladomerská Vieska, Ladomerská Vieska 132, 965 01 Ladomerská Vieska
 Hydro Extrusion Slovakia a.s., Na Vartičke 7, 965 01 Žiar nad Hronom 1
 Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom 1
 Mária Capáková, Námestie Slobody 1404/46, 020 01 Púchov 1
 Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava 817 15
 Ľudmila Mráziková, Bernolákova 559/4, 965 01 Žiar nad Hronom 1
 Ing. Jaroslav Abrahám, Vieska 244, 965 01 Žiar nad Hronom 1
 Miloš Gulička, Vieska 198, 965 01 Žiar nad Hronom 1
 Mária Dúbravská, Pod Tehelňou 61/1, 966 21 Lovča
 Gajdoš-Consulting Engineers, s.r.o., Novomeského, 960 01 Zvolen 1
 Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
 Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2
 UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
 TRANSPETROL SK, s. r. o., Novozámocká cesta 943/14A, 943 42 Gbelce
 SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 5586/44b, 825 11 Bratislava 26
 Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
 Towercom, a. s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava-Nové Mesto
 O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
 Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
 Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
 Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica 1

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica I
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica I
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, M. Chrásteka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom I
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom I
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom I
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Oznámenie o začatí stavebného konania na stavbu "ŽST ZH - prekládka potrubia"]
Identifikátor: OU-ZH-OSZP-2023/000172-0019455/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dušan Berkeš
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 24.04.2023 12:45:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 24.04.2023 12:45:47 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZH-OSZP-2023/000172-0019455/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Kornélia Repiská
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žiar nad Hronom
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 24.04.2023
Podpis a pečiatka: