

## **Rámcová dohoda s opätovným otvorením súťaže**

### **Zmluva o dielo**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení  
neskorších predpisov  
(ďalej len „**rámcová dohoda**“ a/alebo „**dohoda**“)

### **Účastníci dohody**

#### **1.1 Objednávateľ:**

Názov: Mesto Žiar nad Hronom  
Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom  
Zastúpený: Mgr. Peter Antal, primátor  
IČO: 00321125  
DIČ: 2021339463  
Tel: +421 45 6787120  
Fax: +421 45 6787155  
E-mail: primator@ziar.sk, msu@ziar.sk  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: predfinancovanie: 1178866551/0200  
refundácia : 14621422/0200

(ďalej len „**objednávateľ**“)

#### **1.2 Zhotoviteľ č. x:**

Názov: .....  
Sídlo: .....  
Zastúpený: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
IČ DPH: .....  
Tel: .....  
Fax: .....  
E-mail: .....  
Bankové spojenie: .....  
Číslo účtu: .....

(ďalej spoločne len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotovitelia spolu aj ako „**účastníci dohody**“).

## Preambula

Rámcová dohoda sa uzatvára podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako výsledok postupu verejného obstarávania, ktoré bolo vyhlásené vo Vestníku vednom Úradom pre verejné obstarávanie SR. Rámcová dohoda určuje podmienky zadávania predmetu rámcovej dohody počas jej platnosti, najmä čo sa týka kvality, ceny a predpokladaného rozsahu predmetu rámcovej dohody. Rámcová dohoda nezakladá priamo právo na plnenie predmetu rámcovej dohody. Poradie účastníkov dohody neurčuje prioritu alebo poradie v obstarávaní predmetu rámcovej dohody. Každý zo zhotoviteľov, s ktorým sa táto rámcová dohoda uzavrie bol uchádzačom vo verejnom obstarávaní „Centrum zhodnocovania odpadov - Dotried'ovacie zariadenie vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu (k.ú. Vieska) – zmena stavby pred dokončením“ a splnil všetky stanovené podmienky účasti uchádzačov a požiadavky na zákazky.

Predmet dohody bude vždy vykonaný v rámci otvorenia súťaže a na základe písomných objednávok objednávateľa, s výnimkou prvého zadania zákazky. Prvé zadanie zákazky bude realizované tak, že objednávateľ na základe osobitnej objednávky poverí zhotoviteľa, ktorý bol na základe prvého vyhodnotenia ponúk počas verejného obstarávania vyhláseného na predmet zákazky „Centrum zhodnocovania odpadov - Dotried'ovacie zariadenie vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu (k.ú. Vieska) – zmena stavby pred dokončením“ vyhlásený za úspešného zhotoviteľa.

## VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

### Čl. I

#### Definície pojmov

Pojmy používané v tejto dohode majú tento význam:

- 1.1 **Objednávateľ** je právnická osoba, ktorá je definovaná ako objednávateľ v ustanovení 1.1 tejto dohody.
- 1.2 **Objednávka** je písomná objednávka objednávateľa, ktorá bola prijatá a potvrdená Vybraným zhotoviteľom a doručená objednávateľovi v zmysle tejto rámcovej dohody.
- 1.3 **Opis predmetu zákazky** je opis predmetu zákazky (diela), ktorý bol uvedený v súťažných podkladoch ako východiskový opis predmetu zákazky (diela) za účelom vyhodnotenia ponúk vo verejnom obstarávaní a uskutočnenia otvorenia súťaže.
- 1.4 **Otvorenie súťaže** je opätovné otvorenie súťaže podľa § 64 ods. 5 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tejto rámcovej dohody.
- 1.5 **Vybraný zhotoviteľ** je účastník rámcovej dohody, ktorý bol na základe prvého vyhodnotenia ponúk počas verejného obstarávania alebo na základe Otvorenia súťaže označený za úspešného zhotoviteľa.

- 1.6 **Zhotoviteľ** je každý účastník dohody, ktorý bol uchádzačom vo verejnom obstarávaní „Dotriedňovacie zariadenie vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu (k.ú. Vieska) – zmena stavby pred dokončením“ a splnil všetky stanovené podmienky účasti uchádzačov vrátane požiadaviek na predmet zákazky (nebol vylúčený alebo jeho ponuka) a následne podpísal túto rámcovú dohodu.
- 1.7 **Výzva na podanie ponuky** je výzva na podanie ponuky do opätovného Otvorenia súťaže podľa § 64 ods. 5 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, obsahujúca podrobný postup pri výbere zhotoviteľa, u ktorého si objednávateľ na základe podmienok vo výzve a v tejto dohode objedná vyhotovenie diela. Súčasťou Výzvy na podanie ponuky bude nový neocenený výkaz výmer.
- 1.8 **Zadanie** je podrobný opis predmetu zákazky (diela) a predmet objednávky uvedený vo Výzve na podanie ponuky alebo v súťažných podkladoch verejného obstarávania.
- 1.9 **Dohoda** je táto rámcová dohoda, ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo podľa zadania objednávateľa, pri dodržaní požadovanej kvality, technických noriem a technologických postupov, podmienok dohody, projektovej dokumentácie a stavebného povolenia a s odbornou starostlivosťou, za predpokladu, že zhotoviteľom v postavení Vybraného zhotoviteľa potvrdí objednávku.
- 1.10 **Dielo** sú SO05 – spevnené plochy – doplnenie povrchovej vrstvy na jestvujúcu časť spevnenej plochy a SO16 – Horúcovodná prípojka na odvádzanie prebytočného tepla, ktoré sú bližšie špecifikované v zmysle zadania a konkrétnej objednávky v súlade s ustanoveniami tejto dohody.
- 1.11 **Podzhotoviteľ** alebo **Subdodávateľ** je právnická alebo fyzická osoba, s ktorou Vybraný zhotoviteľ uzavrel zmluvu na realizáciu časti prác alebo dodávok potrebných na realizáciu diela v znení objednávky, Zadania a tejto rámcovej dohody. Pri vykonávaní diela prostredníctvom subdodávateľov alebo podzhotoviteľov zodpovedá Vybraný zhotoviteľ tak, ako keby dielo vykonal sám.
- 1.12 **Autorský dozor** je činnosť spracovateľa dokumentácie (projektanta) k stavebnému povoleniu, ktorou sa overuje súlad vyhotovenia diela s touto dokumentáciou. Zistené nedostatky a návrh na ich odstránenie vrátane spôsobu a postupu sa zapisujú do stavebného denníka. Autorský dozor je zabezpečovaný objednávateľom.
- 1.13 **Stavebný dozor** je fyzická alebo právnická odborne spôsobilá osoba poverená objednávateľom vykonávať dozor nad vyhotovením diela podľa súťažných podkladov, v zmysle objednávky a tejto dohody.
- 1.14 **Štátny stavebný dohľad** je činnosť poverených pracovníkov stavebného úradu alebo obce, a zabezpečuje ochranu záujmov spoločnosti, ako aj práv a právom chránených záujmov právnických a fyzických osôb, vo vzťahu k vyhotovovaniu diela.
- 1.15 **Štátny dozor** sleduje, či sa verejné práce vykonávajú v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Vykonáva ho Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a jeho výkonom nie je

dotknutý výkon stavebného dozoru a výkon štátneho dozoru (§ 20 zákona 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov).

- 1.16 **Stavbyvedúci** je fyzická osoba, poverená Vybraným zhotoviteľom vykonávaním riadenia vyhotovovania diela. Stavbyvedúci organizuje, riadi a koordinuje stavebné práce a iné činnosti na stavenisku a vedie o nich evidenciu v stavebnom denníku. Pre výkon činnosti potrebuje preukaz osobitnej spôsobilosti (v zmysle § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov).
- 1.17 **Stavebné práce** sú všetky práce, ktoré sa vyžadujú k zhotoveniu diela podľa dohody (ďalej aj „práce“ a/alebo „práca“).
- 1.18 **Stavenisko** sú priestory (plochy) určené v schválenej projektovej dokumentácii ako priestory (plochy), na ktorých sa bude realizovať dielo. Stavenisko odovzdáva Vybranému zhotoviteľovi objednávateľ.
- 1.19 **Zariadenie staveniska** sú dočasné objekty a zariadenia, ktoré po dobu vykonávania diela slúžia prevádzkovým a sociálnym účelom Vybraného zhotoviteľa.
- 1.20 **Projektová dokumentácia** je súhrn všetkých výkresov, výpočtov a technických informácií, týkajúcich sa predmetu dohody (diela), potrebná pre realizáciu diela a stavebné konanie. Pod pojmom projektová dokumentácia sa rozumejú aj výkresy, výpočty, diagramy, plány zhotovovacích postupov - technologické postupy realizácie určených prác a ďalších technických dokumentov príslušného charakteru. Ak bude súčasťou súťažných podkladov aj projektová dokumentácia, objednávateľ ju poskytne Vybranému zhotoviteľovi a zhotoviteľovi. Objednávateľ môže vyžadovať od Vybraného zhotoviteľa a zhotoviteľa úhradu nákladov za kópiu projektovej dokumentácie.
- 1.21 **Elektronická forma projektovej dokumentácie** sú všetky dátové súbory odovzdávané na jednom alebo viacerých CD. Textová časť projektovej dokumentácie je vo formáte bežných textových editorov (súbory s príponou TXT, RTF, DOC). Výpočtová časť (napr. výkaz výmer) je spracovaná vo formáte bežných tabuľkových procesorov (súbory s príponou XLS). Výkresová časť je spracovaná v bežných konštrukčných CAD systémoch (súbory s príponou DWG, DXF). Predpokladá sa otvorená forma súborov, ktorá umožňuje tlač a editáciu obsahu.
- 1.22 **Súpis prác a dodávok** definuje technické požiadavky objednávateľa na druh, kvalitu a kvantitu požadovaných stavebných prác (vrátane montážnych prác), dodávok a služieb spočívajúcich v realizácii diela.
- 1.23 **Technické špecifikácie** sú súhrnom technických predpisov (požiadaviek) uvedených v dohode a v samostatnej časti súťažných podkladov. Označujú požadované charakteristiky prác, materiálov, výrobkov alebo dodávok, ktoré umožňujú realizovanie predmetu obstarávania (diela). K technickým požiadavkám patria kvalitatívne stupne, výmery, požiadavky na materiál, výrobok alebo dodávku z hľadiska zabezpečenia kvality, terminológie, skúšok a podobných metód, označenia alebo známkovania. Rovnako majú obsahovať pravidlá vzťahujúce sa na projektovanie a oceňovanie, skúšky, inšpekciu a preberanie stavebných prác a konštrukčné techniky

a postupy a všetky ostatné technické podmienky, ktoré môže objednávateľ predpísať podľa všeobecných alebo osobitných úprav vo vzťahu k hotovým prácam a k materiálom alebo ich častiam.

- 1.24 **Výkaz výmer** vymedzuje množstvo požadovaných stavebných prác, konštrukcií, dodávok a služieb potrebných k vykonaniu predmetu dohody (zhotoveniu diela) s uvedením postupu výpočtu a s odkazom na príslušnú časť výkresovej dokumentácie.
- 1.25 **Položkový rozpočet** je úplný súbor finančne ohodnotených položiek, zodpovedajúcich predmetu dohody (zhotoveniu diela), pričom položkou sa rozumie práca alebo dodávka resp. jej časť, ktorej je možné priradiť mernú jednotku.
- 1.26 **Viacpráce** sú práce, činnosti alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v predmete dohody ani v dohodnutej cene a:
- objednávateľ na ich vykonaní trvá alebo si ich dodatočne vyžiadal,
  - Vybraný zhotoviteľ na základe svojich odborných skúseností považuje ich vykonanie za nevyhnutné k riadnemu dokončeniu diela,
  - musia byť vykonané, lebo projektová dokumentácia tieto práce neobsahovala ako dôsledok skrytých väd alebo chýb projektovej dokumentácie, ktoré nemohol Vybraný zhotoviteľ objaviť ani pri vynaložení maximálneho úsilia pri vypracovaní cenovej ponuky,
  - musia byť vykonané z oprávnených rozhodnutí orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy (v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi).
- Viacpráce budú vykonané vždy len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.
- 1.27 **Menejpráce** sú práce, činnosti alebo dodávky, ktoré sú zahrnuté v predmete dohody a v dohodnutej cene a:
- objednávateľ na ich vykonaní netrvá alebo ich so súhlasom Vybraného zhotoviteľa vylúčil,
  - Vybraný zhotoviteľ na základe svojich odborných skúseností považuje ich vykonanie za nadbytočné k riadnemu dokončeniu diela,
  - nemusia byť vykonané, pokiaľ vychádzajú z väd alebo chýb projektovej dokumentácie,
  - nesmú byť vykonané z oprávnených rozhodnutí orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy (v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi).
- 1.28 **Vada** je odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela či jeho časti, stanovených projektovou dokumentáciou, dohodou a všeobecne záväznými predpismi (normami). Vadou sa rozumie aj vada na dodaných zariadeniach ak ich dodanie zabezpečuje Vybraný zhotoviteľ.
- 1.29 **Vyššia moc** sú okolnosti, ktoré majú vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na účastníkoch dohody a ktoré účastníci dohody nemôžu ovplyvniť. Ide napr. o vojnu, mobilizáciu, povstanie, živelné pohromy a pod.

- 1.30 **Záruka za kvalitu diela** je zodpovednosť Vybraného zhotoviteľa pri realizácii diela za vady diela podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 1.31 **Havária** je udalosť, ktorá nastala počas plynutia záručnej doby a ohrozuje alebo znemožňuje riadne užívanie diela. Vybraný zhotoviteľ je povinný v rámci reklamačného konania túto haváriu odstrániť.
- 1.32 **Cena diela alebo dohodnutá cena alebo cena podľa rozpočtu** – je maximálna garantovaná cena diela, za ktorú sa Vybraný zhotoviteľ zaviazal riadne a včas zhotoviť dielo a odovzdať požadované dielo objednávateľovi na základe podanej ponuky Vybraného zhotoviteľa. Túto cenu musí určiť tak, aby pri jej tvorbe postupoval s odbornou starostlivosťou a maximálnou predvídavosťou, pričom musí dodržať požadovanú kvalitu a do ceny započítať všetky súvisiace náklady vrátane svojho zisku vyplývajúce z tejto dohody, objednávky a súťažných podkladov. Pre prípad sporu sa má za to, že Vybraný zhotoviteľ obdržal všetky potrebné informácie ohľadom rizík, nepredvídateľných udalostí alebo iných okolností, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu diela a podpísaním dohody Vybraný zhotoviteľ prijal úplnú zodpovednosť za predvídanie všetkých komplikácií a nákladov potrebných k úspešnému a včasnému dokončeniu diela. Cena diela je bližšie špecifikovaná na základe rozpočtu, ktorý tvorí súčasť objednávky. Súčasťou ceny diela sú aj náklady na vybudovanie, montáž, demontáž a na poplatky za odber elektriny, plynu, za vodné a stočné, prípadne za iné potrebné médiá, ktoré boli vynaložené v súvislosti s realizáciou diela.
- 1.33 **Harmonogram postupu prác** musí umožniť objednávateľovi a osobe alebo osobám vykonávajúcim stavebný dozor komplexné a úplné monitorovanie postupu prác a použitých technológií pri realizácii diela. Okrem popisu postupu prác, ktorým plánuje Vybraný zhotoviteľ uskutočňovať dielo, obsahuje harmonogram postupu prác najmä predpokladaný časový plán; dokumentáciu Vybraného zhotoviteľa; postup zadávania subdodávok a identifikácia subdodávateľov, dodávky materiálov, technológií a strojov, skúšanie, popis prác vykonávaných subdodávateľmi aj s ich identifikovaním, následnosť a načasovanie prehliadok a skúšok, sprievodnú správu s všeobecným popisom (technologických) postupov a materiálov, ktoré plánuje Vybraný zhotoviteľ v každom kroku použiť, údaje o počte personálu Vybraného zhotoviteľa a subdodávateľov v každej kategórii a všetky typy zariadení Vybraného zhotoviteľa a subdodávateľov, ktoré sa nachádzajú na stavenisku v každej z hlavných etáp.
- 1.34 **Zmluva o NFP** je zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorená medzi objednávateľom a Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 27.11.2009.
- 1.35 **NFP** je nenávratný finančný príspevok, ktorého prijímateľom je objednávateľ na základe Zmluvy o NFP.

## **Čl. II**

### **Predmet rámcovej dohody**

- 2.1 Predmetom rámcovej dohody je zhotovenie diela, v zmysle podmienok uvedených v tejto dohode a jej prílohách, najmä prílohe č. 2 - Opis predmetu dohody, vrátane vypracovania projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia v zmysle čl. VII tejto dohody (ďalej len „**predmet dohody**“).
- 2.2 Vybraný zhotoviteľ sa počas trvania rámcovej dohody zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v zmysle konkrétnej objednávky, v rozsahu a spôsobom v súlade s ustanoveniami časti II (zmluvné podmienky vykonania diela) tejto rámcovej dohody, maximálne v rozsahu podľa ustanovenia 2.1 tejto rámcovej dohody. Vybraný zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z ustanovení tejto rámcovej dohody. Objednávateľom požadované práce bude Vybraný zhotoviteľ vykonávať s odbornou starostlivosťou podľa požadovanej špecifikácie, pri dodržaní príslušných technických alebo technologických noriem, časového harmonogramu postupu prác a dohodnutej ceny.

## **Čl. III**

### **Spôsob výberu Vybraného zhotoviteľa**

- 3.1 Výber prvého zhotoviteľa prebehne v rámci podlimitného postupu zadávania zákazky (verejné obstarávanie). Prvým Vybraným zhotoviteľom bude úspešný uchádzač z verejného obstarávania podľa prvej vety tohto bodu rámcovej dohody. V prípade, ak nebude zrealizované dielo prvým Vybraným zhotoviteľom, a to najmä, ale nielen z dôvodu neschopnosti Vybraného zhotoviteľa realizovať dielo podľa harmonogramu prác, v prípade podstatného porušenia Objednávky alebo rámcovej dohody zo strany Vybraného zhotoviteľa, ak nastanú iné okolnosti, pre ktoré nebude možné zrealizovať dielo Vybraným zhotoviteľom, uskutoční sa Otvorenie súťaže.
- 3.2 Pri Otvorení súťaže sa objednávateľ zaväzuje za podmienok stanovených touto rámcovou dohodou a výzvou na podanie ponuky objednať v súlade s § 64 ods. 5 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov u ďalšieho (druhého) Vybraného zhotoviteľa vykonanie diela.
- 3.3 Pred samotným Otvorením súťaže objednávateľ uskutoční písomnú konzultáciu so všetkými zhotoviteľmi za účelom zistenia, ktorý zhotoviteľ je schopný dielo vykonať riadne a včas.
- 3.4 Následne objednávateľ zašle zhotoviteľom, ktorí prejavili záujem dielo vykonať Výzvu na podanie ponuky, ktorá bude obsahovať podrobný postup pri Otvorení súťaže. Výzva na podanie ponuky musí obsahovať Zadanie a lehotu na predkladanie ponúk, pričom pri určení lehoty na predkladanie ponúk musí objednávateľ vziať do úvahy najmä zložitosť predmetu zákazky a čas potrebný na vypracovanie ponúk a poslanie ponúk. Objednávateľ k Výzve na podanie ponuky priloží všetky doklady potrebné na vykonanie predmetu zákazky, ktoré má k dispozícii. Súčasťou Výzvy na podanie ponúk bude aj informácia o uskutočnení alebo neuskutočnení elektronickej aukcie so všetkými potrebnými údajmi v zmysle zákona.

- 3.5 Objednávateľ v rámci Výzvy na podanie ponuky stanoví aj maximálny časový rozsah na vykonaní diela.
- 3.6 Zhotoviteľ, ktorý má záujem zúčastniť sa Otvorenia súťaže je povinný predložiť písomnú ponuku v lehote stanovenej vo Výzve na podanie ponuky, pričom je pri predkladaní ponuky a návrhu ceny povinný zohľadniť všetky skutočnosti vyplývajúce z Výzvy na podanie ponuky a konkrétneho Zadania.
- 3.7 Kritériom na vyhodnotenie ponúk v Otvorení súťaže je najnižšia celková cena.
- 3.8 Po uplynutí lehoty stanovenej na predkladanie ponúk, objednávateľ vyhodnotí doručené ponuky od zhotoviteľov a vytvorí poradie zhotoviteľov, ktorí vyhoveľi (ďalej len „**vytvorené poradie**“) požiadavkám objednávateľa podľa súťažných podkladov. Zhotoviteľom, ktorých ponuky vyhoveľi, bude umožnené zúčastniť sa elektronickej aukcie v zmysle Výzvy na podanie ponuky. Ten zhotoviteľ, ktorého ponuka bude najviac vyhovovať kritériám na vyhodnotenie ponúk stanoveným objednávateľom, bude vyhodnotený ako úspešný (prvý v poradí) a bude mu vystavená Objednávka na zadaný predmet zákazky.
- 3.9 Spôsob doručovania objednávok, ich potvrdzovanie a náležitosti Objednávky sú uvedené v článku V tejto rámcovej dohody.
- 3.10 V prípade, ak Vybraný zhotoviteľ nepotvrdí v stanovenej lehote uvedenej v článku V tejto rámcovej dohody prijatie objednávky alebo nebude môcť plniť Objednávku alebo ak bude od objednávky odstúpené alebo objednávka zanikne z iných dôvodov, objednávateľ je oprávnený zaslať objednávku ďalšiemu zhotoviteľovi, podľa vytvoreného poradia na druhom mieste. Obdobne sa bude postupovať pokiaľ by ani druhý zhotoviteľ z vyššie uvedených dôvodov nepotvrdil objednávku, objednávka bude doručená tretiemu až poslednému zhotoviteľovi vytvoreného poradia.

#### Čl. IV

#### Zábezpeka a banková záruka

- 4.1 Zhotoviteľ zloží na účet objednávateľa najneskôr jeden deň pred začatím Otvorenia súťaže zábezpeku vo výške 20 % z predpokladanej ceny diela (predpokladanej hodnoty zákazky), ktorého zhotovenie bude predmetom Otvorenia súťaže. V prípade, ak si zhotoviteľ túto povinnosť nesplní, nebude mu umožnené zúčastniť sa Otvorenia súťaže.
- 4.2 Ak zhotoviteľ nebude v Otvorenej súťaži úspešný a Vybraný zhotoviteľ akceptuje objednávku, objednávateľ zábezpeku zhotoviteľom vráti, a to do 30 dní od akceptácie/podpisu objednávky Vybraným zhotoviteľom. Účet objednávateľa, na ktorom bude zábezpeka uložená, bude bezúročný.
- 4.3 Vybraný zhotoviteľ je povinný pred začatím prác zabezpečiť u vybraného finančného ústavu kaučnú bankovú záruku (ďalej len „**banková záruka**“) za riadne dokončenie diela v dohodnutej lehote a za riadne plnenie záručných podmienok zodpovednosti za vady na diele zistené pri preberacích konaniach ako aj v záručnej dobe.



- 4.4 Finančný ústav, u ktorého je banková záruka zabezpečená, vyplatí požadovanú čiastku, nepresahujúcu garantovanú čiastku, po písomnom vyhlásení objednávateľa, v ktorom je uvedené, že Vybraný zhotoviteľ nesplnil svoju povinnosť ukončiť zhotovenie diela riadne a včas alebo riadne a včas odovzdať riadne vykonané dielo, alebo nastala skutočnosť uvedená v ustanovení 4.7 tejto dohody. Finančný ústav, u ktorého je banková záruka zabezpečená, vyplatí požadovanú čiastku, nepresahujúcu garantovanú čiastku, aj po písomnom vyhlásení objednávateľa, v ktorom je uvedené, v akom ohľade Vybraný zhotoviteľ nesplnil svoju povinnosť alebo povinnosti napraviť určitú vadu alebo vady, prípadne ak mešká s odstránením väd diela zistených pri preberacom konaní a v záručnej dobe, za ktoré podľa dohody zodpovedá. Vyhlásenie objednávateľa musí obsahovať aj výšku požadovanej čiastky určenú v zmysle tejto dohody.
- 4.5 Výška bankovej záruky za riadne dokončenie diela a za riadne plnenie podmienok zodpovednosti za vady diela (garantovaná čiastka) je vo výške 20 % ceny za dielo s DPH.
- 4.6 Po dni riadneho a včasného odovzdania a prevzatia diela bez väd je objednávateľ oprávnený uplatňovať bankovú záruku len z dôvodu nesplnenia povinnosti zo zodpovednosti za vady v zmysle tohto ustanovenia dohody. Po riadnom a včasnom dokončení a odovzdaní diela, po začatí plynutia záručnej lehoty, v prvom roku priebehu záručnej lehoty a každým ďalším rokom sa znižuje banková záruka o 20 % sumy, na ktorú je vystavená. Objávateľ stráca nárok na bankovú záruku vo vzťahu k vadám diela, ktoré si u Vybraného zhotoviteľa reklamoval po uplynutí záručnej doby.
- 4.7 Banková záruka prepadne v prospech objednávateľa aj v prípade, ak bude na Vybraného zhotoviteľa vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia alebo vstúpi do likvidácie alebo ak návrh na vyhlásenie konkurzu bude zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo ak bude proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku alebo konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty alebo pred tým, ako dôjde k riadnemu odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 4.8 Vybraný zhotoviteľ je povinný predložiť písomné vyhlásenie finančného ústavu o poskytnutí bankovej záruky (bankovú záruku) najneskôr v deň prevzatia staveniska alebo časti staveniska. Nepredloženie písomného vyhlásenia finančného ústavu o poskytnutí bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa považuje za podstatné porušenie dohody.

## **ČASŤ II**

### **ZMLUVNÉ PODMIENKY VYKONÁVANIE DIELA**

#### **Čl. V**

#### **Objednávka**

- 5.1 Objednávky vystavené objednávateľom počas trvania tejto rámcovej dohody budú obsahovať najmä nasledovné náležitosti:
- a) predmet objednávky, t.j. špecifikácie druhu a rozsahu prác/ činností v zmysle Zadania;

- b) miesto vykonávania prác;
  - c) časový harmonogram vykonávania prác;
  - d) mená zamestnancov objednávateľa poverených kontrolou a prebráním diela,
  - e) dohodnutú cenu za vykonanie diela a harmonogram platieb;
  - f) ďalšie náležitosti a dojednania určené objednávateľom (napr. povinnosť zabezpečiť bankovú záruku, poistenie diela, Vybraného zhotoviteľa a pod.) .
- 5.2 Objednávateľ doručí objednávku Vybranému zhotoviteľovi na adresu Vybraného zhotoviteľa uvedenú v záhlaví rámcovej dohody. Vybraný zhotoviteľ je povinný potvrdiť prijatie objednávky a potvrdenú objednávku doručiť objednávateľovi v lehote 3 (troch) dní od doručenia objednávky Vybranému zhotoviteľovi. Vybraný zhotoviteľ je súčasne povinný oznámiť objednávateľovi osoby zodpovedné za plnenie rámcovej dohody (vrátane podpisovania preberacích protokolov) v rámci príslušnej Objednávky.
- 5.3 V prípade, že Vybraný zhotoviteľ nebude postupovať spôsobom podľa bodu 5.2 tejto rámcovej dohody, objednávateľ je oprávnený postupovať podľa bodu 3.10 tejto rámcovej dohody a môže zaslať objednávku ďalšiemu zhotoviteľovi v poradí.
- 5.4 Písomné objednávky objednávateľa potvrdené Vybraným zhotoviteľom budú tvoriť súčasť rámcovej dohody. Každé plnenie v zmysle konkrétnej objednávky je posudzované ako samostatné dielo v zmysle rámcovej dohody.

## **Čl. VI**

### **Zhotovenie diela**

- 6.1 Zhotovením, vykonaním a/alebo realizáciou sa rozumie úplné, funkčné vykonanie všetkých stavebných prác, montážnych prác a iných súvisiacich činností bez vád, vrátane dodávok potrebných materiálov a technologických zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela vrátane vykonania všetkých súvisiacich činností, najmä:
- a) zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení organizačného a stavebne technologického charakteru k riadnemu vykonaniu diela,
  - b) všetky práce a dodávky súvisiace s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku,
  - c) stráženie staveniska v rozsahu, v ktorom bolo Vybranému zhotoviteľovi sprístupnené,
  - d) zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia,
  - e) zabezpečenie a vykonanie všetkých nevyhnutných skúšok podľa noriem vzťahujúcich sa k vykonávanému dielu vrátane zostavenia protokolov, zápisov a správ,
  - f) zabezpečenie certifikátov a testov, vyhlásení o zhode a dokladov o požadovaných vlastnostiach výrobkov ku kolaudácii (aj podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a revízií všetkých elektrických zariadení s prípadným odstránením uvedených závad,
  - g) zabezpečenie všetkých ostatných nevyhnutných skúšok, testov a revízií podľa noriem vzťahujúcich sa k predmetu dohody a prípadných iných právnych alebo technických predpisov platných v dobe vykonávania a odovzdávania diela, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela,
  - h) odvoz, likvidácia a uloženie na skládke vybúraných hmôt a stavebnej sute a iného odpadu vzniknutého pri realizácii diela vrátane úhrady poplatku za uskladnenie v

súlade s ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

- i) uvedenie všetkých povrchov dotknutých realizáciou predmetu dohody do pôvodného stavu (komunikácie, chodníky, zeleň, priekopy, priepusty a pod.),
  - j) zabezpečenie a splnenie podmienok vyplývajúcich zo stavebného povolenia alebo iných dokladov,
  - k) zaškolenie personálu - osôb určených objednávateľom ako obsluhy technológií, ktorých dodávka a montáž je predmetom tejto dohody,
  - l) zabezpečenie a odovzdanie objednávateľovi všetkých potrebných revízných správ a protokolov o odborných prehliadkach a skúškach, pasportov - technických listov použitých komponentov a iných dokladov vzťahujúcich sa k zhotovovanému dielu (vrátane jeho komponentov).
  - m) v súlade s platnými rozhodnutiami a vyjadreniami oznámiť začatie prác príslušným subjektom,
  - n) zabezpečenie a splnenie podmienok vyplývajúcich zo stavebného povolenia alebo iných dokladov.
- 6.2 Vybraný zhotoviteľ je povinný v lehote 15 dní od potvrdenia objednávky podľa ustanovenia 5.2 tejto dohody preukázať objednávateľovi, že došlo k objednaní všetkého materiálu potrebného pre zhotovenie diela podľa objednávky a tejto dohody. V prípade, že v stanovenej lehote uvedenú skutočnosť Vybraný zhotoviteľ nepreukáže, považuje sa to za podstatné porušenie dohody s možnosťou objednávateľa od dohody odstúpiť.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Vybranému zhotoviteľovi všetky dokumenty, ktorými disponuje a všetku potrebnú súčinnosť, ktoré sú potrebné pre účel riadneho vykonania diela.

## **Čl. VII**

### **Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia diela**

- 7.1 Dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela vypracuje Vybraný zhotoviteľ ako súčasť vykonania diela. Vybraný zhotoviteľ odovzdá dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela najneskôr 2 (dvoch) dni pred tým, ako bude dielo pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.
- 7.2 Dokumentácia skutočného vyhotovenia diela bude odovzdaná objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.
- 7.3 Dokumentácia skutočného vyhotovenia bude spracovaná podľa nasledujúcich zásad:
- a) do projektovej dokumentácie a do celkovej situácie vrátane prívodov, prípojok, komunikácií, podzemných i nadzemných vedení v areáli miesta výkonu predmetu dohody budú zreteľne vyznačené všetky zmeny, ku ktorým došlo v priebehu zhotovenia diela,
  - b) tie časti projektovej dokumentácie, pri ktorých nedošlo k žiadnym zmenám, budú označené nápisom „bez zmien“,
  - c) na každom výkrese dokumentácie skutočného vyhotovenia diela bude uvedené meno a priezvisko spracovateľa dokumentácie skutočného vyhotovenia diela s jeho podpisom, dátumom a pečiatkou Vybraného zhotoviteľa,

- d) pri výkresoch obsahujúcich zmenu oproti projektu bude uvedený odkaz na doklad, z ktorého bude vyplývať prerokovanie zmeny so zodpovednou osobou objednávateľa a jej súhlasné stanovisko.

## Čl.VIII

### Dohodnutá cena alebo cena diela

- 8.1 Cena diela je účastníkmi dohody dohodnutá na základe podanej ponuky Vybraného zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania alebo pri otvorení súťaže v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V tejto cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa daňových predpisov platných k dátumu uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
- 8.2 Účastníci dohody sa dohodli, že Vybraným zhotoviteľom ponúknutá cena za dielo je cena podľa rozpočtu. Vybraný zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, dodávky a služby v ním ponúknutej výške ceny podľa rozpočtu a bez ohľadu na vlastné vynaložené náklady. Vybraný zhotoviteľ prehlasuje, že ním ponúknutá cena bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu. Účastníci dohody považujú rozpočet uvedený v podanej ponuke Vybraného zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania alebo v rámci otvorenia súťaže za úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že Vybraný zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej pevnej cene ich zohľadnil. Vybraný zhotoviteľ súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie diela v dohodnutej cene.
- 8.3 Dohodnutá cena diela obsahuje zisk a všetky náklady Vybraného zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela. Cena diela obsahuje okrem nákladov na vlastné vykonanie diela tiež všetky súvisiace náklady najmä na:
- a) udržiavanie a odstránenie zariadení Vybraného zhotoviteľa zo staveniska alebo časti staveniska,
  - b) náklady na realizačný projekt, ak bude podľa názoru Vybraného zhotoviteľa potrebný,
  - c) zabezpečenie bezpečnosti a hygieny práce,
  - d) opatrenia k ochrane životného prostredia,
  - e) poistenie diela, osôb a Vybraného zhotoviteľa,
  - f) náklady na projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela,
  - g) porealizačné geodetické zameranie diela,
  - h) bankové záruky alebo iné zábezpeky,
  - i) organizačnú a koordinačnú činnosť,
  - j) poplatky spojené so záberom verejného priestranstva,
  - k) zabezpečenie nevyhnutných dopravných opatrení, ak budú potrebné.
- 8.4 V cene diela je obsiahnutý i predpokladaný vývoj cien vstupných nákladov a predpokladané zvýšenie ceny v závislosti na čase plnenia, a to až do termínu dokončenia diela dohodnutého v objednávke a dohode.
- 8.5 Vybraný zhotoviteľ nemá právo domáhať sa zvýšenia dohodnutej ceny z akýchkoľvek dôvodov s výnimkou bodu 8.7 tejto dohody.

8.6 Dohodnutá cena diela je platná až do úspešného dokončenia a odovzdania diela v zmysle objednávky a tejto dohody. Jednotkové ceny uvedené v rozpočte sú ceny pevné (nemenné) po celú dobu realizácie diela.

8.7 Dohodnutá cena sa dohodou účastníkov dohody môže zmeniť v prípade, ak:

a) dôjde v priebehu vykonania diela k zmenám sadzieb DPH

b) dôjde k viacprácam

Dohodnutá cena môže byť zvýšená len o cenu viacprác určenú spôsobom dohodnutým v tejto rámcovej dohode. Vybraný zhotoviteľ nacení viacpráce nasledovne:

- položky viacprác, ktoré sa nachádzajú aj v položkovom rozpočte – cenovej ponuke podanej Vybraným zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá dohodnutá cena v zmysle tejto rámcovej dohody, musia byť nacenené podľa tohto položkového rozpočtu,
- položky viacprác, ktoré sa nenachádzajú v položkovom rozpočte – cenovej ponuke podanej Vybraným zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá dohodnutá cena v zmysle tejto rámcovej dohody, musia byť nacenené podľa programu CENKROS v jeho poslednej aktualizácii ku dňu podpisu tejto dohody.

V prípade naceňovania podľa programu CENKROS Vybraný zhotoviteľ nesmie v programe CENKROS meniť základné nastavenie kalkulačného vzorca, priame náklady (obsahujúce najmä mzdy, stroje a materiál a nepriame náklady (obsahujúce najmä za výrobnú réžiu, správnu réžiu, zisk a odvody). Vybraný zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS žiadne zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu. Ide najmä o zmenu pracovnosti normohodín alebo iné zmeny smerujúce k zvýšeniu ceny alebo náročnosti vykonávanej práce alebo použitých materiálov.

Nešpecifikované práce t.j. práce ktoré nie sú uvedené v položkovom rozpočte – cenovej ponuke podanej Vybraným zhotoviteľom, na základe ktorého bola dohodnutá dohodnutá cena v zmysle tejto rámcovej dohody, ako ani v programe CENKROS, budú nacenené na základe písomnej dohody objednávateľa a Vybraného zhotoviteľa.

Dopravné náklady nesmú byť vyššie ako 2 % z fakturovanej sumy za viacpráce.

Objednávateľ si vyhradzuje právo na odsúhlasenie nacenenia viacprác - ponukového rozpočtu viacprác pred ich uskutočnením. Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s ponukovým rozpočtom. Ak objednávateľ nesúhlasil s ponukovým rozpočtom ako celkom alebo s akoukoľvek časťou z dôvodu, že bol vyhotovený v rozpore s touto rámcovou dohodou, Vybraný zhotoviteľ je povinný upraviť ponukový rozpočet podľa pokynov objednávateľa. Vybraný zhotoviteľ si môže vyfakturovať len skutočne vykonané viacpráce, a to podľa ponukového rozpočtu a za podmienok dohodnutých pre fakturáciu stavebných prác v tejto rámcovej dohode.

c) dôjde k menejprácam

Dohodnutá cena bude znížená len o cenu menejprác. Vybraný zhotoviteľ nacení menejpráce tak, že položky menejprác budú nacenené v súlade s položkovým rozpočtom, na základe ktorého bola dohodnutá dohodnutá cena v zmysle tejto rámcovej dohody. Nacenenie menejprác podlieha predchádzajúcemu schváleniu objednávateľom. Takto nacenené menejpráce budú po odsúhlasení objednávateľom odpočítané od celkovej dohodnutej ceny dohodnutej v zmysle tejto rámcovej dohody.

## Čl. IX

### Platobné podmienky, lehota splatnosti

#### Platobné podmienky

- 9.1 Objednávateľ neposkytne Vybranému zhotoviteľovi preddavok.
- 9.2 Cena za dielo bude uhrádzaná na základe daňového dokladu (ďalej len „**faktúra**“) vystaveného Vybraným zhotoviteľom po riadnom ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi.
- 9.3 Vybraný zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po odsúhlasení súpisu vykonaných prác za celé obdobie trvania dohody objednávateľom a po obojstrannom podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku, za predpokladu, že objednávateľ prevzal dielo podľa dohody, najneskôr však do 10 (desiateho) dňa mesiaca nasledujúceho po termíne zdaniteľného plnenia. Nedeliteľnou súčasťou faktúry musí byť objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác za celé obdobie trvania dohody.
- 9.4 Ak nedôjde medzi obidvoma stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu vykonaných prác je Vybraný zhotoviteľ oprávnený fakturovať len tie práce a dodávky, u ktorých nedošlo k rozporu.
- 9.5 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované Vybraným zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 9.6 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.
- 9.7 Vybraný zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo novo vyhotovenej faktúry.

#### Lehoty splatnosti

- 9.8 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru Vybraného zhotoviteľa najneskôr do 60 (šesťdesiatich) dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, ktorá spĺňa všetky náležitosti. V prípade, že lehota splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného voľna

alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať nasledujúci pracovný deň. Vybraný zhotoviteľ si nemôže uplatniť sankcie z omeškania v prípade, že platobná jednotka poskytovateľa NFP nezrealizuje úhradu alikvótnej časti NFP, t.j. vzniknú okolnosti, ktoré znemožnia úhradu zo strany objednávateľa.

- 9.9 Peňažný záväzok (dlh) objednávateľa sa považuje za splnený v deň, kedy je dlžná čiastka pripísaná na účet Vybraného zhotoviteľa.
- 9.10 Pokiaľ objednávateľ neuhradí faktúru v termíne jej splatnosti, nie je Vybraný zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie prác a ani na predĺženie akýchkoľvek termínov vyplývajúcich z dohody.
- 9.11 Oneskorenie objednávateľa s úhradou dlžnej čiastky z príčin uvedených v bode 9.8 tretia veta tejto dohody sa nepovažuje za podstatné porušenie povinností podľa tejto dohody.

## **Čl. X**

### **Náležitosti faktúry**

- 10.1 Faktúra Vybraného zhotoviteľa musí formou a obsahom zodpovedať zákonu č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákonu č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a aktualizovaným príručkám konečného prijímateľa NFP, podľa ktorých konečný prijímateľ (objedávateľ) uplatňuje u poskytovateľa formou žiadosti o platbu oprávnené výdavky. Faktúra musí obsahovať najmä:
- a) meno a adresu sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne platiteľa, ktorý dodáva tovar alebo službu, a jeho identifikačné číslo pre daň,
  - b) meno a adresu sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne alebo bydliska príjemcu tovaru alebo služby a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
  - c) poradové číslo faktúry,
  - d) dátum, keď bol tovar alebo služba dodaná, alebo dátum, keď bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
  - e) dátum vyhotovenia faktúry,
  - f) množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby,
  - g) základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene,
  - h) uplatnenú sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
  - i) výšku dane spolu v eurách, ktorá sa má zaplatiť,
  - j) podpis zodpovednej osoby Vybraného zhotoviteľa,
  - k) prílohu - súpis vykonaných prác ocenených podľa dohodnutého spôsobu,
  - l) prílohu – dodacie listy na všetky faktúrované položky,
  - m) CD s fotodokumentáciou prác za faktúrované obdobie.
  - n) doklady o poplatku za uloženie odpadu na skládku – vážne lístky.

## **Čl. XI**

### **Vlastníctvo diela a nebezpečenstvo škody na diele**

- 11.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je od začiatku objednávateľ.

- 11.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci nesie od začiatku Vybraný zhotoviteľ, a to až do doby riadneho odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti medzi Vybraným zhotoviteľom a objednávateľom. Škodou na diele je strata, zničenie, poškodenie alebo znehodnotenie veci bez ohľadu na to, z akých príčin k nim došlo. Vybraný zhotoviteľ na vlastné riziko a vlastné náklady odstráni túto škodu a dielo uvedie do pôvodného stavu v súlade s projektovou dokumentáciou, objednávkou a touto rámcovou dohodou.

## Čl. XII

### Poistenie Vybraného zhotoviteľa a diela

- 12.1 Vybraný zhotoviteľ je povinný predložiť poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom, za škody na zdraví alebo proti vecným škodám spôsobeným v dôsledku činnosti poisteného alebo spôsobené vadným výrobkom a vadne vykonanou prácou. Limit takéhoto poistenia musí byť limitom pre danú poistnú udalosť minimálne v sume rovnajúcej sa dohodnutej cene za dielo. Vybraný zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi doklady o platnom poistení na celú dobu zhotovovania diela najneskôr v deň prevzatia staveniska, alebo jeho časti Vybraným zhotoviteľom, alebo najneskôr v deň vstupu Vybraného zhotoviteľa na stavenisko.
- 12.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmať obsah a podmienky uzavretých alebo pripravovaných poistných zmlúv v zmysle tohto článku rámcovej dohody. V prípade, že poistné zmluvy nebudú poskytovať požadované poistné krytie, je Vybraný zhotoviteľ povinný uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávateľ požadoval.
- 12.3 Vybraný zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň prevzatia staveniska, alebo jeho časti Vybraným zhotoviteľom, alebo najneskôr v deň vstupu Vybraného zhotoviteľa na stavenisko predložiť objednávateľovi poistenie proti strate a poškodeniu majetku Vybraného zhotoviteľa na mieste realizácie (unimobunky, stavebné stroje, zariadenia, prístroje, nástroje atď.) a zároveň je povinný uzatvoriť poistenie proti strate a poškodeniu materiálov a zariadení počas ich prepravy na miesto realizácie. Vybraný zhotoviteľ je tiež povinný zabezpečiť poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do diela, alebo slúžia k realizácii diela.
- 12.4 Vybraný zhotoviteľ je povinný poistiť sa pre prípad svojej zodpovednosti za škodu pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolania svojich zamestnancov. Doklady o poistení predloží najneskôr v deň prevzatia staveniska alebo časti staveniska Vybraným zhotoviteľom.
- 12.5 Vybraný zhotoviteľ je na základe výzvy objednávateľa povinný preukázať platné poistenia na všetky požadované riziká. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách či vo všeobecných poistných podmienkach viažucich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k dielu.
- 12.6 Objednávateľ zabezpečuje stavebnomontážne poistenie diela a majetkové poistenie existujúceho majetku diela. Vybraný zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť



objednávateľovi súčinnosť a poskytnúť všetky informácie vyžadované poisťovateľom k stavebnomontážnemu poisteniu.

- 10.7 Akékoľvek škody, ktoré nie sú kryté poistením, budú uhradené objednávatelom alebo Vybraným zhotoviteľom v zmysle ich zodpovednosti.
- 12.8 Neuzavretie poistnej zmluvy (poistných zmlúv) alebo nepredloženie dôkazu o uzavretí platných poistných zmlúv na požadované riziká v zmysle tohto článku dohody zo strany Vybraného zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie dohody, ktoré zakladá právo objednávatel'a od dohody odstúpiť.
- 12.9 Pri vzniku poistnej udalosti sú účastníci dohody povinní sa vzájomne bezodkladne informovať o škode na majetku, o škode na zdraví alebo o spôsobení akejkoľvek škody tretej osobe. Vybraný zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať objednávatel'a o vzniku škodovej udalosti, alebo o udalosti ktorá by v budúcnosti mohla zakladať povinnosť poisťovne poskytnúť poistné plnenie (napr. pracovný úraz, zistenie závady/technickej poruchy pri výstavbe, alebo montáži a pod.). Za účelom komunikácie s poisťovňou je objednávatel' oprávnený určiť osobu, ktorá bude hlásiť vzniknuté škody na poisťovňu, a to aj z poistných zmlúv uzatvorených zhotoviteľom. Vybraný zhotoviteľ sa k tomu zaväzuje poskytnúť súčinnosť.

### **Čl. XIII Stavenisko**

#### **Termín odovzdania a prevzatia staveniska Vybraným zhotoviteľom**

- 13.1 Stavenisko odovzdá objednávatel' Vybranému zhotoviteľovi najneskôr do 2 (dvoch) dní odo dňa potvrdenia objednávky. Objednávatel' môže odmietnuť odovzdať stavenisko Vybranému zhotoviteľovi v prípade, ak Vybraný zhotoviteľ nesplní svoje povinnosti podľa objednávky a tejto rámcovej dohody.

#### **Organizácia odovzdania a prevzatia staveniska**

- 13.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotoví objednávatel' písomný protokol, ktorý obidve strany podpíšu. Za deň odovzdania a prevzatia staveniska sa považuje deň, kedy dôjde k obojstrannému podpisu príslušného protokolu. Vybraný zhotoviteľ podpisom protokolu zároveň vyhlasuje, že je oboznámený s mierou rozostavenia staveniska, v prípade, ak je stavenisko rozostavané.
- 13.3 Súčasťou odovzdania a prevzatia staveniska je aj odovzdanie dokumentov objednávatelom Vybranému zhotoviteľovi, nevyhnutných pre riadne užívanie staveniska, ak nimi objednávatel' reálne disponuje, a to najmä:
- a) právoplatné stavebné povolenie resp. všetky vydané právoplatné stavebné povolenia k stavenisku,
  - b) zoznam dokladov a úradných povolení, vyjadrení alebo stanovísk týkajúcich sa staveniska,
  - c) vytyčovacia schéma miesta výkonu predmetu dohody s vytyčením smerových a výškových bodov,
  - d) určenie prístupových a príjazdových ciest,

- e) určenie bodov pre napojenie odberných miest vody, kanalizácie, elektrickej energie, plynu a prípadne iných médií,
- f) podmienky vzťahujúce sa k ochrane životného prostredia (najmä v otázkach zelene, manipulácie s odpadmi, odvod znečistených vôd a pod.),
- g) podklady od už zrealizovaných prác a dodávok na stavenisku.

### **Vytýčenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí**

- 13.4 Najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska alebo časti staveniska odovzdá objednávateľ Vybranému zhotoviteľovi aj doklady o zakreslení všetkých existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v priestore staveniska alebo časti staveniska a zistených v procese zabezpečenia stavebného povolenia, prípadne aj na pozemkoch príľahlých, ktoré budú vykonávaním diela dotknuté. Doklady o zakreslení existujúcich inžinierskych sietí odovzdá objednávateľ Vybranému zhotoviteľovi vrátane podmienok správcov alebo vlastníkov týchto sietí. Objednávateľ odovzdá Vybranému zhotoviteľovi len tie doklady, ktorými reálne disponuje.
- 13.5 Vybraný zhotoviteľ je povinný zoznámiť sa po prevzatí staveniska alebo časti staveniska s rozmiestnením a trasou existujúcich inžinierskych sietí na stavenisku a príľahlých pozemkoch dotknutých vykonávaním diela a tieto buď vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť tak, aby v priebehu vykonávania diela nedošlo k ich poškodeniu.
- 13.6 Vybraný zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky správcov alebo vlastníkov sietí a nesie všetky dôsledky a škody vzniknuté ich nedodržaním.
- 13.7 Ak dôjde k poškodeniu stávajúcich inžinierskych sietí, ktoré boli riadne vytýčené a odovzdané, nesie všetky náklady na uvedenie sietí do pôvodného stavu Vybraný zhotoviteľ, vrátane prípadných škôd, pokút a pod.
- 13.8 Ak dôjde k poškodeniu existujúcich inžinierskych sietí, ktoré neboli riadne vytýčené a odovzdané, je Vybraný zhotoviteľ povinný bezodkladne uviesť poškodené siete do pôvodného stavu a všetky náklady na uvedenie sietí do pôvodného stavu nesie objednávateľ vrátane prípadných škôd, pokút a pod.
- 13.9 Vybraný zhotoviteľ je povinný dielo označiť v zmysle stavebného zákona.
- 13.10 Na stavenisku musí byť počas zhotovovania diela projektová dokumentácia diela, potrebná pre uskutočňovanie diela a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

### **Vybudovanie zariadenia staveniska Vybraným zhotoviteľom**

- 13.11 Prevádzkové, sociálne a prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje Vybraný zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami a v súlade s projektovou dokumentáciou obdržanou od objednávateľa. Náklady na projekt, vybudovanie, sprevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a odstránenie zariadenia staveniska sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Súčasťou ceny diela sú aj náklady na vybudovanie, montáž, demontáž a na poplatky za odber elektriny, plynu, za vodné a stočné, prípadne za iné potrebné médiá.

## **Užívanie staveniska**

- 13.12 Vybraný zhotoviteľ je povinný užívať stavenisko len pre účely súvisiace s vykonávaním diela a pri užívaní staveniska je povinný dodržiavať všetky právne predpisy.
- 13.13 Objednávateľ je oprávnený požadovať od Vybraného zhotoviteľa zoznam osôb (svojich zamestnancov a zamestnancov svojich podzhotoviteľov, vrátane oprávnených osôb zo strany Vybraného zhotoviteľa), ktorým je povolený vstup na stavenisko. Vybraný zhotoviteľ je potom povinný tento zoznam priebežne aktualizovať a zaistiť všetky potrebné opatrenia, brániace vstupu osôb neuvedených v zozname na stavenisko alebo časť staveniska.
- 13.14 Vybraný zhotoviteľ nie je oprávnený, pokiaľ sa strany nedohodnú inak, využívať stavenisko alebo časť staveniska k ubytovaniu alebo prenocovaniu osôb.
- 13.15 Vybraný zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod. potrebné na vykonanie diela v náležitom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na stavenisku a zabezpečí koordináciu svojich podzhotoviteľov.

## **Podmienky užívania verejných priestranstiev a komunikácií**

- 13.16 Všetky potrebné povolenia k užívaniu verejných plôch, prípadne k rozkopávkam alebo prekopom verejných komunikácií zabezpečuje Vybraný zhotoviteľ a znáša všetky prípadné poplatky.
- 13.17 Ak v súvislosti s prevádzkou staveniska alebo vykonávaním diela bude treba umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce Vybraný zhotoviteľ. Vybraný zhotoviteľ ďalej zodpovedá aj za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom vykonávania prác. Akékoľvek pokuty alebo náhrady škôd vzniknutých v tejto súvislosti idú na ťarchu Vybraného zhotoviteľa.
- 13.18 Vybraný zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok. Vybraný zhotoviteľ je povinný zo staveniska odstraňovať všetky druhy odpadov, stavebnej suti a nepotrebného materiálu. Vybraný zhotoviteľ je tiež povinný zabezpečiť, aby odpad vzniknutý z jeho činnosti alebo stavebný materiál nebol umiestňovaný mimo staveniska okrem skládok k tomu určených alebo zmluvne zabezpečených prostredníctvom oprávnených osôb.

## **Vypratanie staveniska Vybraným zhotoviteľom**

- 13.19 Lehota pre vypratanie staveniska bude uvedená v harmonograme postupu prác, ktorý bude prílohou objednávky. Lehota nesmie byť dlhšia ako 15 (pätnásť) dní po prevzatí diela objednávatelom.
- 13.20 Ak nevypracuje Vybraný zhotoviteľ stavenisko v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť vypratanie treťou osobou a náklady s tým spojené uhradí objednávatelovi Vybraný zhotoviteľ.

## Čl. XIV

### Vykonávanie diela, termín začatia prác, harmonogram postupu prác

#### Termín začatia prác

- 14.1 Vybraný zhotoviteľ je povinný začať práce na diele v súlade s odsúhlaseným harmonogramom postupu prác, ktorý bude súčasťou objednávky.

#### Harmonogram postupu prác

- 14.2 Vybraný zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo podľa objednávky v súlade s harmonogramom postupu prác. Vybraný zhotoviteľ bez meškania a písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu dohody a ktorá má vplyv na dohodnuté termíny dokončenia.
- 14.3 Pokiaľ Vybraný zhotoviteľ nedodrží postup vyhotovovania diela v súlade s harmonogramom alebo hrozí, že ho nedodrží, okamžite o tejto skutočnosti informuje stavebný dozor a objednávateľa s uvedením dôvodu nedodržania vopred stanoveného termínu. Vybraný zhotoviteľ dodá objednávateľovi a stavebnému dozoru do podrobnosti aktualizovaný harmonogram postupu prác. V prípade, že takto aktualizovaný harmonogram objednávateľa nepresvedčí o reálnosti dokončenia diela v dohodnutom termíne a súčasne uplynula lehota termínu, resp. čiastkového termínu ukončenia, považuje sa to za podstatné porušenie tejto rámcovej dohody.
- 14.4 Vybraný zhotoviteľ je povinný na svoje náklady a svoje riziko prijať také opatrenia, aby bol harmonogram postupu prác dodržaný. Ide najmä o predĺženie pracovného času, nasadenie väčšieho množstva pracovníkov, väčšieho a/alebo výkonnejšie počtu strojov a zariadení. Ak tak neurobí, môže tento pokyn vydať objednávateľ alebo stavebný dozor.
- 14.5 Harmonogram začína termínom odovzdania a prevzatia staveniska alebo časti staveniska Vybraným zhotoviteľom a končí termínom odovzdania a prevzatia ukončeného diela.
- 14.6 Účastníci dohody sa dohodli, že vylučujú aplikáciu ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

#### Pokyny objednávateľa a Stavebný dozor

- 14.7 Objednávateľ alebo ním poverená osoba vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom má prístup do priestorov, kde sa dohodnuté výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady, súvisiace s predmetom dohody, ako aj výsledky kontrol kvality (testy). Stavebný dozor okrem iného vykonáva kontrolu kvality realizovaných prác v zmysle projektovej dokumentácie, vydaného stavebného povolenia a pokynov objednávateľa, dodržiavania schváleného harmonogramu postupu prác a kontrolu súpisu vykonaných prác prikladaného k fakturácii.

- 14.8 Stavebný dozor je oprávnený dať Vybranému zhotoviteľovi pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa dohody. Tieto pokyny uvedie v stavebnom denníku alebo mu ich odovzdá iným právne relevantným spôsobom, pritom musí rešpektovať projektovú dokumentáciu a technologický postup prác.
- 14.9 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa zdržuje na stavenisku alebo časti staveniska po celú dobu výkonu prác a Vybraný zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu oznámiť stavebnému dozoru.
- 14.10 Pri vykonávaní diela postupuje Vybraný zhotoviteľ samostatne. Vybraný zhotoviteľ sa však zaväzuje brať do úvahy všetky upozornenia a pokyny objednávateľa, súvisiace s realizáciou diela a upozorňujúce na možné porušovanie povinností Vybraného zhotoviteľa.
- 14.11 Ak Vybraný zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Ďalej postupuje podľa osobitného predpisu.
- 14.12 Vybraný zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom k vykonaniu diela, ak Vybraný zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti (najmä môže ísť o zistenú vadu v projektovej dokumentácii).
- 14.13 Objednávateľ je povinný upozorniť Vybraného zhotoviteľa bez zbytočného odkladu na nevhodné vykonávanie diela a na nové skutočnosti, týkajúce sa predmetného diela, ktoré zistil v priebehu jeho realizácie.
- 14.14 Vybraný zhotoviteľ potvrdzuje, že bol objednávateľom oboznámený s tým, že na stavenisku môžu byť v čase zhotovovania diela prítomní aj iní zhotovitelia. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pokyny objednávateľa, ktoré sa budú týkať koordinácie prác s inými zhotoviteľmi.

### **Dodržovanie podmienok rozhodnutí dotknutých orgánov a organizácií**

- 14.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri vykonávaní diela všetky podmienky vyplývajúce z projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, objednávky, tejto dohody a prípadne iných relevantných dokumentov. Pokiaľ nesplnením týchto podmienok vznikne objednávateľovi škoda, hradí ju Vybraný zhotoviteľ v plnom rozsahu.

### **Ochrana životného prostredia**

- 14.16 Vybraný zhotoviteľ pri zhotovovaní diela vykoná všetky potrebné opatrenia, ktoré zamedzia nežiaducim vplyvom diela na okolité prostredie (najmä na príslušné nehnuteľnosti k miestu plnenia predmetu dohody) a je povinný dodržiavať všetky podmienky vyplývajúce z právnych predpisov riešiacich problematiku vplyvu prác na životné prostredie.
- 14.17 Vybraný zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu o všetkých druhoch odpadov, ktoré vznikli z jeho činnosti a viesť evidenciu o spôsobe ich ukladania a zneškodňovania v

zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### **Kvalifikácia pracovníkov Vybraného zhotoviteľa**

14.18 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci Vybraného zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu. Vybraný zhotoviteľ je povinný predložiť doklad o kvalifikácii odborných pracovníkov.

### **Použitie materiály a výrobky**

14.19 Veci, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela je povinný zabezpečiť Vybraný zhotoviteľ.

14.20 Vybraný zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiaden materiál, o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak Vybraný zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžitú nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie Vybraný zhotoviteľ. Rovnako sa Vybraný zhotoviteľ zaväzuje, že k realizácii diela nepoužije materiály, ktoré nemajú požadovanú certifikáciu, ak je pre ich použitie nevyhnutná podľa príslušných predpisov.

14.21 Vybraný zhotoviteľ predloží objednávateľovi súbor certifikátov rozhodujúcich materiálov, ktoré plánuje použiť pri realizácii diela ešte pred ich použitím.

14.22 Výrobky, materiály a stavebné diely určené na vykonanie predmetu dohody musí Vybraný zhotoviteľ dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb.

### **Stavebný denník**

14.23 Vybraný zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska Vybraným zhotoviteľom o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého zapisuje skutočnosti predpísané podľa § 46d zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

14.24 Zápisy do stavebného denníka vykonáva Vybraný zhotoviteľ formou denných záznamov. Všetky okolnosti rozhodné pre plnenie diela musia byť urobené Vybraným zhotoviteľom v ten deň, kedy nastali.

14.25 Objednávateľ alebo ním poverená osoba vykonávajúca funkciu stavebného dozoru je povinný sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku urobených Vybraným zhotoviteľom najneskôr do 3 (troch) dní odo dňa vzniku zápisu. Ak Vybraný zhotoviteľ nesúhlasí so zápisom, ktorý urobil do stavebného denníka objednávateľ alebo ním poverená osoba vykonávajúca funkciu stavebného dozoru, prípadne osoba vykonávajúca funkciu autorského dozoru, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do 3 (troch) dní.

14.26 V stavebnom denníku musia byť uvedené najmä tieto základné údaje:

- a) názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) Vybraného zhotoviteľa vrátane menovitého zoznamu osôb oprávnených za Vybraného zhotoviteľa vykonávať zápisy do stavebného denníka s uvedením ich kontaktov a podpisového vzoru,
- b) názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa vrátane menovitého zoznamu osôb oprávnených za objednávateľa vykonávať zápisy do stavebného denníka s uvedením ich kontaktov a podpisového vzoru,
- c) názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) spracovateľa projektovej dokumentácie,
- d) zoznam dokumentácie vo vzťahu k vykonávanému dielu vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- e) zoznam dokladov a úradných opatrení dotýkajúcich sa vykonávaného diela.

14.27 Do stavebného denníku zapisuje Vybraný zhotoviteľ všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonávanie diela. Najmä je povinný zapisovať údaje o:

- a) stave miesta plnenia predmetu dohody, počte pracovníkov a nasadení strojov a dopravných prostriedkov,
- b) časovom postupe prác,
- c) kontrole akosti vykonaných prác,
- d) opatreniach urobených v súlade s predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia,
- e) opatreniach urobených v súlade s predpismi požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia,
- f) udalostiach alebo prekážkach, ktoré majú vplyv na vykonávanie diela,
- g) vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne 3 (tri) pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené,
- h) vyzvať objednávateľa 3 pracovné dni vopred na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s dohodou, projektovou dokumentáciou a STN.

14.28 Do stavebného denníka sú oprávnení zapisovať aj nazerat' alebo robiť výpisy:

- a) oprávnení zástupcovia objednávateľa,
- b) oprávnení zástupcovia Vybraného zhotoviteľa,
- c) osoba poverená výkonom stavebného dozoru,
- d) osoba poverená výkonom autorského dozoru,
- e) zástupcovia orgánov štátneho stavebného dohľadu,
- f) oprávnení zástupcovia poskytovateľa finančných prostriedkov, orgánov EÚ a iné orgány štátu.

14.29 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované a nesmú byť vynechané voľné miesta. Zápisy do stavebného denníka musia byť urobené čitateľne a musia byť vždy podpísané osobou, ktorá príslušný zápis urobila.

14.30 V prípade neočakávaných udalostí alebo okolností, ktoré majú osobitný význam pre ďalší postup vykonávania diela robí Vybraný zhotoviteľ aj príslušnú fotodokumentáciu, ktorá sa stane súčasťou stavebného denníku.

14.31 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu dohody, ale slúžia ako podklad pre vypracovanie príslušných dodatkov a zmien dohody.

14.32 Ak v dobe potrebnej pre plynulý priebeh vykonávania diela nemôže Vybraný zhotoviteľ niektoré výrobky alebo hmoty preukázateľne obstarat' ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno na ňom požadovať, urobí o tom zápis do stavebného denníka. Objednávateľ potom musí odsúhlasiť následné použitie rovnocenných (obdobných) hmôt alebo výrobkov. Vybraný zhotoviteľ je povinný doložiť, že použitím týchto materiálov a výrobkov nedôjde k zníženiu akosti vykonávaného diela, v opačnom prípade zodpovedá Vybraný zhotoviteľ za škodu, ktorá objednávateľovi vznikla.

### **Zmenové listy**

14.33 Vybraný zhotoviteľ je povinný za rovnakých podmienok, aké sú uvedené pre vedenie stavebného denníka, viesť pre účely riadnej, priebežnej a presnej evidencie samostatné zmenové listy. Do zmenových listov zapisuje Vybraný zhotoviteľ najmä všetky zmeny pri vyhotovovaní diela alebo iné odchýlky diela, ktoré sa odchyľujú od projektovej dokumentácie a všetky viacpráce alebo menejpráce, ktoré v priebehu realizácie diela vzniknú.

14.34 Vybraný zhotoviteľ je povinný vypracovať a do zmenových listov uviesť stručný, ale presný technický popis viacprác alebo zmien diela a ich podrobný a presný výkaz výmer a návrh na zvýšenie alebo zníženie ceny v súlade s bodom 8.7 tejto rámcovej dohody. Objednávateľ sa k týmto zápisom písomne vyjadruje na vyzvanie Vybraného zhotoviteľa, najneskôr však do 10 (desiatich) dní od vyzvania Vybraným zhotoviteľom. Zápis Vybraného zhotoviteľa musí obsahovať aj odkaz na zápis v stavebnom denníku a presné určenie kde a kedy viacpráce alebo menej práce vznikli a z akého dôvodu.

### **Kontrolné dni**

14.35 Pre účely kontroly priebehu vykonávania diela organizuje objednávateľ kontrolné dni v termínoch nevyhnutných pre riadne vykonávanie kontroly, najmenej však 1x za dva týždne. Objednávateľ je povinný oznámiť konanie kontrolného dňa písomne a najmenej 1 deň pred jeho konaním.

14.36 Kontrolných dní sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa vrátane osôb vykonávajúcich funkciu stavebného dozoru a autorského dozoru. Zástupcovia Vybraného zhotoviteľa sú povinní sa kontrolných dní zúčastňovať. Kontrolné dni vedie objednávateľ, ktorý môže ich vedením poveriť osoby vykonávajúce funkciu stavebného dozoru.

14.37 Obsahom kontrolného dňa je najmä správa Vybraného zhotoviteľa o postupe realizácie diela, kontrola časového a finančného plnenia realizácie diela, pripomienky a podnety osôb vykonávajúcich funkciu stavebného a autorského dozoru a stanovenie prípadných nápravných opatrení a úloh.

14.38 Objednávateľ urobí z kontrolného dňa zápis o rokovaní, ktorý písomne odovzdá všetkým zúčastneným. Vybraný zhotoviteľ je povinný zapísať termín konania kontrolného dňa a jeho závery do stavebného denníka.



## **Zodpovednosť Vybraného zhotoviteľa za škodu a povinnosť nahradiť škodu**

- 14.39 Pokiaľ činnosťou Vybraného zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo tretím osobám z titulu opomenutia, nedbanlivosti alebo neplnením podmienok vyplývajúcich zo zákona, technických alebo iných noriem, objednávky alebo vyplývajúcich z tejto rámcovej dohody, je Vybraný zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť najmä tak, že vec navráti do pôvodného stavu, a ak to nie je možné, tak finančne nahradiť. Všetky náklady s tým spojené nesie Vybraný zhotoviteľ.

### **Čl. XV**

#### **Skúška funkčnosti časti diela**

- 15.1 Pred odovzdaním diela Vybraným zhotoviteľom objednávateľovi je Vybraný zhotoviteľ povinný odskúšať funkčnosť diela v časti SO16 Horúcovodná prípojka. Riadne vyhotovenie diela v časti SO16 Horúcovodná prípojka bude preukázané vykonaním dohodnutých skúšok. Dielo sa teda považuje za riadne dokončené vtedy, keď jeho odovzdaniu predchádzalo úspešné vykonanie skúšok funkčnosti diela v časti - SO16 Horúcovodná prípojka. Na účasť na skúšky funkčnosti podľa tohto článku dohody je Vybraný zhotoviteľ povinný objednávateľa včas, najneskôr však 5 (päť) pracovných dní pred ich konaním, pozvať.
- 15.2 Povinnosťou Vybraného zhotoviteľa je obstaráť kvalifikovaných pracovníkov, prevádzkové materiály, energie a iné prostriedky potrebné ku skúškam funkčnosti diela podľa tohto článku dohody. Náklady skúšok funkčnosti sú súčasťou dohodnutej ceny za dielo.
- 15.3 O ukončení skúšok funkčnosti diela podľa tohto článku dohody a o tom, či boli úspešné alebo nie, sú účastníci dohody sú povinní spísať zápis.
- 15.4 Vybraný zhotoviteľ hradí náklady skúšok funkčnosti diela aj vtedy, ak nebolo úspešné. V tomto prípade hradí tiež náklady prípravy a vykonania nových skúšok funkčnosti v dohodnutom, nevyhnutnom rozsahu.

### **Čl. XVI**

#### **Bezpečnosť práce**

#### **Dodržovanie bezpečnosti a hygieny práce**

- 16.1 Vybraný zhotoviteľ je v plnej miere zodpovedný za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržujú na stavenisku a je povinný zabezpečiť ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami. Vybraný zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho zamestnanci boli podrobení vstupnej lekárskej prehliadke a že sú zdravotne spôsobilí k práci na diele.
- 16.2 Vybraný zhotoviteľ je povinný vykonať pre všetkých svojich zamestnancov pracujúcich na diele vstupné školenie i vykonávať priebežné školenia o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane.

- 16.3 Vybraný zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonanie vstupného školenia o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane aj u svojich podzhotoviteľov.
- 16.4 Vybraný zhotoviteľ je rovnako povinný priebežne znalosti svojich zamestnancov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane obnovovať a kontrolovať.
- 16.5 Vybraný zhotoviteľ je povinný vykonávať v priebehu realizácie diela vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce a požiarnou ochranou na stavenisku. Vybraný zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aj všetky bezpečnostné opatrenia na ochranu osôb a majetku mimo priestoru staveniska, ak sú dotknuté vykonávaním prác na diele (najmä verejné priestranstvá alebo komunikácie ponechané v používaní verejnosti ako napr. podchody pod lešením). Vybraný zhotoviteľ je povinný pravidelne kontrolovať stav susedných objektov.
- 16.6 Ak dôjde k akémukoľvek úrazu pri zhotovovaní diela alebo pri činnostiach súvisiacich s vykonávaním diela je Vybraný zhotoviteľ povinný zabezpečiť vyšetrenie úrazu a spísanie príslušného záznamu. Objednávateľ je povinný poskytnúť Vybranému zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť.

## Čl. XVII

### Kontroly, skúšky a revízie

#### Kontrola vykonávania prác

- 17.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela, bezpečnosť práce a ochranu životného prostredia. Ak zistí objednávateľ, že Vybraný zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom do stavebného denníka alebo v inej písomnej forme toho, aby Vybraný zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo zhotovoval poriadnym spôsobom. Ak vybraný zhotoviteľ nevykoná nápravu ani v objednávatelom dodatočne určenej lehote, ide o podstatné porušenie tejto dohody. Uplatnenie sankcie za porušenie tejto povinnosti nemá vplyv na uplatnenie si ďalších sankcií z dohody. Rovnako tým nie je dotknuté právo objednávatel'a odstúpiť od dohody.

## Čl. XVIII

### Odobzanie a prevzatie diela

#### Termín dokončenia a odobzanie a prevzatie diela

- 18.1 Vybraný zhotoviteľ je povinný dokončiť práce na diele a odobzdať dielo v termíne podľa podanej ponuky a v zmysle objednávky (ďalej len „**dohodnutá lehota**“) najneskôr do 10 (desiatich) týždňov od odobzdania staveniska. Vybraný zhotoviteľ je oprávnený dokončiť práce na diele a odobzdať dielo objednávatel'ovi i pred dohodnutým termínom dokončenia a odobzdania diela a objednávatel' je povinný skôr dokončené dielo prevziať.

18.2 Omeškanie Vybraného zhotoviteľa diela s ukončením a/alebo odovzdaním diela v dohodnutej lehote sa považuje za podstatné porušenie tejto rámcovej dohody. Objednávateľ si je v takomto prípade oprávnený uplatniť príslušné sankcie, vrátane nároku na bankovú záruku za riadne dokončenie diela. Uplatnenie jednej sankcie nemá vplyv na uplatnenie si ďalších sankcií za porušenie dohody. Rovnako tým nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od dohody.

### **Odovzдание a prevzatie diela**

18.3 Vybraný zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 (päť) dní dopredu, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu a prevzatiu. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do 2 (dvoch) dní po termíne určenom Vybraným zhotoviteľom začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

18.4 Miestom odovzdania a prevzatia diela je miesto, kde sa dielo vykonávalo. Objednávateľ je povinný k odovzdaniu a prevzatiu diela prizvať osoby vykonávajúce funkciu stavebného a autorského dozoru. Objednávateľ je oprávnený prizvať k odovzdaniu a prevzatiu diela aj iné osoby, ktorých účasť považuje za nevyhnutnú (napr. budúceho užívateľa diela). Vybraný zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu a prevzatiu diela prizvať svojich subdodávateľov.

### **Protokol o odovzdaní a prevzatí diela**

18.5 O priebehu odovzdávacieho a preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis o odovzdaní a prevzatí diela (protokol). Povinným obsahom protokolu sú:

- a) údaje o Vybranom zhotoviteľovi, subdodávateľoch a objednávateľovi,
- b) opis diela, ktoré je predmetom odovzdanie a prevzatia,
- c) dohoda o spôsobe a termíne vypratania miesta výkonu diela,
- d) termín, od ktorého začína plynúť záručná lehota,
- e) prehlásenie objednávateľa, či dielo preberá alebo nepreberá.

18.6 Ak obsahuje dielo, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia vady alebo nedorobky, musí protokol obsahovať najmä:

- a) súpis zistených väd a nedorobkov,
- b) dohodu o spôsobe a termínoch ich odstránenia prípadne o inom spôsobe urovnania,
- c) dohodu o sprístupnení diela alebo jeho časti Vybranému zhotoviteľovi za účelom odstránenia väd alebo nedorobkov.

18.7 V prípade, že objednávateľ odmieta dielo prevziať, uvedie v protokole o odovzdaní a prevzatí diela aj dôvody, pre ktoré odmieta dielo prevziať.

18.8 Prevzatím predmetu dohody alebo jeho časti prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa, ak sa v objednávke nedohodlo inak.

### **Doklady nevyhnutné pre odovzдание a prevzatie diela**

18.9 Vybraný zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávanom a preberacom konaní tieto doklady týkajúce sa zhotovovaného diela v 2 vyhotoveniach v listinnej

podobe, pričom všetky doklady Vybraný zhotoviteľ predloží v slovenskom prípadne českom jazyku:

- a) Prevádzkový poriadok pre trvalú prevádzku,
- b) Protokoly o zaškolení obsluhy,
- c) Stavebný denník (prípadne denníky) a Zmenové listy,
- d) Revízne správy a príslušnými právnymi predpismi predpísané skúšky,
- e) Príslušné certifikáty a testy resp. vyhlásenia o zhode a záručné listy týkajúce sa diela, zabudovaných materiálov a dodávok
- g) Vyhotovenia projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia diela v písomnej a v elektronickej podobe,
- h) Zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- i) Zápisy a výsledky predpísaných meraní,
- j) Zápisy a výsledky o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíznych a prevádzkových skúškach (napr. tlakové skúšky, revízie elektroinštalácie, plynu, tlakových nádob, komínov a pod.),
- k) Osvedčenia a oprávnenia pre realizáciu prác podľa osobitných predpisov,
- l) Doklad o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom počas realizácie diela,
- m) Dodacie listy na dodané materiály,
- n) porealizačné geodetické zameranie diela.

18.10 Ak nedoloží Vybraný zhotoviteľ požadované doklady, nepovažuje sa dielo za dokončené a schopné odovzdania.

18.11 Objednávateľ je oprávnený a Vybraného zhotoviteľa pri odovzdávanom a preberacom konaní požadovať vykonanie ďalších dodatočných skúšok vrátane zdôvodnenia, prečo ich požaduje a s uvedením termínu, do kedy ich požaduje vykonať. Táto požiadavka ale nie je dôvodom k odmietnutiu prevzatia diela. Vybraný zhotoviteľ je povinný vykonať všetky dodatočné skúšky, ktoré bude od neho objednávateľ požadovať, pričom náklady na všetky dodatočné skúšky znáša zhotoviteľ.

### **Vady a nedorobky**

18.12 Objednávateľ je povinný prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu diela.

18.13 Ak nedôjde medzi oboma stranami k dohode o termíne odstránenia drobných vád a nedorobkov, potom platí, že vady a nedorobky musia byť odstránené najneskôr do 15 (pätnástich) dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Vybraný zhotoviteľ je povinný v stanovenej lehote odstrániť drobné vady alebo nedorobky aj v prípade, keď podľa jeho názoru za vady a nedorobky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch znáša až do vyjasnenia alebo do rozhodnutia súdu Vybraný zhotoviteľ.

### **Neúspešné odovzdanie a prevzatie**

18.14 V prípade, že Vybraný zhotoviteľ oznámi objednávatelovi, že dielo je pripravené k odovzdaniu a prevzatiu a pri preberacom konaní sa preukáže, že dielo nie je dokončené alebo, že nie je v stave nevyhnutnom pre odovzdania a prevzatie diela, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatelovi všetky náklady mu vzniknuté pri

neúspešnom odovzdávacom a preberacom konaní. Vybraný zhotoviteľ znáša aj náklady na organizáciu opakovaného konania.

- 18.15 V prípade, že sa objednávateľ napriek riadnemu vyzvaniu a bez závažného dôvodu nedostaví k prevzatiu diela, alebo odovzdávacie a preberacie konanie iným spôsobom zmarí, je objednávateľ povinný uhradiť všetky náklady Vybranému zhotoviteľovi, ktoré mu vznikli pri neúspešnom odovzdávacom a preberacom konaní. Objednávateľ potom nesie aj náklady na organizáciu opakovaného konania.

### **Kolaudácia**

- 18.16 Vybraný zhotoviteľ je povinný sa zúčastniť kolaudačného konania. V prípade, že sa Vybraný zhotoviteľ napriek riadnemu pozvaniu nedostaví, nesie všetky náklady na opakované kolaudačné konanie.
- 18.17 Vybraný zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pre účely kolaudačného konania nevyhnutnú súčinnosť a bezodkladne odstrániť všetky nedostatky zistené v kolaudačnom konaní na ním zrealizovanom diele, prípadne v dokladovej časti, pokiaľ tieto bránia vydaniu kolaudačného rozhodnutia
- 18.18 Objednávateľ je povinný poslať bez zbytočného odkladu Vybranému zhotoviteľovi kópiu kolaudačného rozhodnutia, pokiaľ sú v ňom stanovené povinnosti Vybraného zhotoviteľa.
- 18.19 Vybraný zhotoviteľ je povinný splniť svoje povinnosti vyplývajúce z kolaudačného rozhodnutia v lehote tam stanovenej a ak nebola lehota stanovená, tak najneskôr do 30 (tridsiatich) dní odo dňa doručenia kópie kolaudačného rozhodnutia.

## **Článok XIX**

### **Záruka za kvalitu diela**

#### **Zodpovednosť za vady diela**

- 19.1 Vybraný zhotoviteľ ručí za to, že dielo zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v objednávke a tejto dohode, že zodpovedá technickým predpisom a normám uplatneným v dohode a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania predpokladaným alebo obvyklým účelom. Ďalej zodpovedá za vady diela, zistené v záručnej dobe. Vadami diela sa rozumejú aj vady na dodaných zariadeniach, ak ich dodanie má zabezpečiť Vybraný zhotoviteľ.
- 19.2 Vybraný zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady boli spôsobené použitím vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že Vybraný zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti vhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne upozornil a objednávateľ na ich použitie trval. Vybraný zhotoviteľ rovnako nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ, ak Vybraný zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov písomne upozornil a objednávateľ na ich dodržanie trval alebo ak Vybraný zhotoviteľ túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť.

## **Dĺžka záručnej doby**

- 19.3 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov.
- 19.4 Záručná doba neplynie počas doby, v ktorej objednávateľ nemohol predmet diela používať pre vady diela, za ktoré Vybraný zhotoviteľ zodpovedá. Pre tieto časti diela, ktoré boli ako dôsledok oprávnenej reklamácie objednávateľa Vybraným zhotoviteľom opravené, plynie záručná doba opätovne od začiatku a to odo dňa vykonania reklamačnej opravy.

## **Spôsob uplatnenia reklamácie**

- 19.5 Objávateľ je povinný vady diela písomne reklamovať u Vybraného zhotoviteľa najneskôr v lehote v zmysle bodu 19.7 tohto článku rámcovej dohody. V reklamácií musia byť vady popísané alebo uvedené ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií objednávateľ uvedie akým spôsobom požaduje urobiť nápravu. Objávateľ je oprávnený požadovať buď odstránenie vady opravou, ak je vada opraviteľná, pokiaľ nie je, potom odstránením vady, dodaním náhradného plnenia (pri vadách materiálov, zariadení predmetov, svetidiel apod.) alebo primeranou zľavou z dohodnutej ceny.
- 19.6 Právo objednávateľa vyplývajúce zo záruky zaniká, pokiaľ objednávateľ neoznámí vady diela podľa predchádzajúceho ustanovenia.
- 19.7 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej doby, pričom aj reklamácia odoslaná objednávateľom posledný deň záručnej doby sa považuje za včas uplatnenú.

## **Podmienky odstránenia reklamovaných vád**

- 19.8 Vybraný zhotoviteľ vykoná odstránenie vady diela na základe reklamácie, ktorá bude zaslaná na adresu sídla Vybraného zhotoviteľa alebo na faxové číslo ..... alebo na e-mailovú adresu: ..... Písomná reklamácia musí obsahovať popis vady.
- 19.9 Vybraný zhotoviteľ je povinný najneskôr do 3 (troch) dní po obdržaní reklamácie písomne oznámiť objednávateľovi či reklamáciu uznáva alebo neuznáva. Pokiaľ tak neurobí, má sa za to, že reklamáciu objednávateľa uznáva. Vybraný zhotoviteľ musí vždy objednávateľovi písomne oznámiť, v akom termíne nastúpi na odstránenie vady(y). Tento termín nesmie byť dlhší ako 5 (päť) dní odo dňa obdržania reklamácie, a to bez ohľadu na to, či Vybraný zhotoviteľ reklamáciu uznáva alebo neuznáva. Ak neurčí Vybraný zhotoviteľ uvedený termín a táto rámcová dohoda neurčuje inak, potom platí lehota 5 (päť) dní odo dňa obdržania reklamácie. Súčasne Vybraný zhotoviteľ písomne navrhne, do akého termínu vadu(y) odstráni.
- 19.10 Ak objednávateľ v reklamácií výslovne uvedie, že ide o haváriu, je Vybraný zhotoviteľ povinný nastúpiť a začať odstraňovať vady (havárie) okamžite, t.j. najneskôr deň nasledujúci po obdržaní reklamácie.

- 19.11 Objednávateľ je povinný umožniť pracovníkom Vybraného zhotoviteľa prístup do priestorov potrebných pre odstránenie vady. Pokiaľ tak neurobí, nie je Vybraný zhotoviteľ v omeškaní s termínom nastúpenia na odstránenie vady ani s termínom na odstránenie vady.
- 19.12 Náklady na odstránenie reklamovaných vád nesie vybraný zhotoviteľ aj v sporných prípadoch až do rozhodnutia súdu. Ak nenastúpi Vybraný zhotoviteľ k odstráneniu reklamovanej vady ani do 15 (pätnástich) dní po obdržaní reklamácie objednávateľa je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú právnickú alebo fyzickú osobu. Všetky takto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi Vybraný zhotoviteľ.
- 19.13 Ak sa preukáže v sporných prípadoch, že objednávateľ reklamoval neoprávnené, znamená to, že ním reklamovaná vada nevznikla vinou Vybraného zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záručná doba, resp., že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ apod., je objednávateľ povinný uhradiť Vybranému zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s odstránením vady.

### **Dokumentácia odstránenia reklamovanej vady**

- 19.14 O odstránení reklamovanej vady spíše objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.

## **XX**

### **Zmluvné pokuty (sankcie)**

- 20.1 Zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty dohodnutej v tejto rámcovej dohode nie je dotknutý nárok oprávneného účastníka dohody na náhradu škody, ktorá jej bola spôsobená porušením povinnosti povinného účastníka dohody, na ktorú sa zmluvná pokuta vzťahuje, a to aj v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu.
- 20.2 Zmluvná pokuta za porušenia nasledujúcich ustanovení rámcovej dohody zo strany Vybraného zhotoviteľa:
- a) čl. V bod 5.2 druhá a tretia veta, je vo výške 10.000,- EUR za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
  - b) čl. VII rámcovej dohody, t.j. ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi dokumentáciu skutočného vyhotovenia riadne a včas v súlade s bodmi 7.1, 7.2 a 7.3 rámcovej dohody, je vo výške 20.000,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
  - c) čl. IX bod 9.3, t.j. ak faktúra vystavená Vybraným zhotoviteľom neobsahuje stanovené náležitosti, je vo výške 100,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
  - d) čl. X bod 10.1, t.j. ak faktúra vystavená Vybraným zhotoviteľom neobsahuje stanovené náležitosti, je vo výške 100,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
  - e) čl. XIII bod 13.5, 13.6, 13.8, 13.9, 13.11, 13.15 alebo 13.18 je vo výške 100,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,

- f) čl. XIII bod 13.12, 13.13, 13.14, 13.16 alebo 13.17 je vo výške 1.000,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
- g) čl. XIII bod 13.20 je vo výške 10.000,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti,
- h) čl. XIV bod 14.1, 14.2 alebo 14.4 je vo výške 50 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
- i) čl. XIV bod 14.10, 14.12, 14.14, 14.15, 14.16, 14.18 je vo výške 50,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
- j) čl. XIV bod 14.20, 14.21, 14.22, 14.23, 14.24, 14.27 alebo 14.36 je vo výške 100,- EUR za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
- k) čl. XVI body 16.1 až 16.6 je vo výške 50,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti,
- l) čl. XVIII bod 18.1, t.j. zhotoviteľ nedokončí a/alebo neodovzdá objednávateľovi dielo v dohodutom termíne, je vo výške 100 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý, čo i len začatý deň omeškania,
- m) čl. XVIII bod 18.16, 18.17 alebo 18.19 je vo výške 10.000,- EUR za každý, čo i len začatý deň porušenia povinnosti a za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti
- n) čl. XXVII bod 27.4 je vo výške 10.000,- EUR za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti.

Sankciu za rovnaké porušenie je možné ukladať aj opakovane. Ak nedošlo k okamžitej náprave porušenia povinnosti (do lehoty určenej v písomnom upozornení objednávateľa alebo ním poverenej osoby), považuje sa to za podstatné porušenie tejto dohody.

- 20.3 Ak Vybraný zhotoviteľ nebude schopný vykonať dielo riadne a včas a za cenu, ktorú v ponuke do Otvorenej súťaže alebo vo verejnom obstarávaní sám ponúkol, objednávateľ je oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 100 % ceny.

#### **Zmluvná pokuta za porušenie povinností podľa čl. 12**

- 20.4 V prípade, že Vybraný zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi doklady (dôkazy) preukazujúce existenciu objednávateľom požadovaných poistení podľa čl. 12 dohody považuje sa to za podstatné porušenie dohody, pričom Vybraný zhotoviteľ uhradí za každý, čo i len začatý deň omeškania sankciu 10.000,- eur.

#### **Zmluvná pokuta za porušenie povinností podľa čl. 4**

- 20.5 V prípade, že Vybraný zhotoviteľ nezriadi či nepredloží písomné vyhlásenie finančného ústavu o zriadení bankovej záruky podľa čl. 4 dohody, považuje sa to za podstatné porušenie dohody, pričom Vybraný zhotoviteľ uhradí za každý, čo i len začatý deň omeškania sankciu 10.000,- eur.



### **Zmluvná pokuta za neodstránenie reklamovaných väd**

- 20.6 Pokiaľ Vybraný zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za každú reklamovanú vadu vo výške 100,- eur za každý, čo i len začatý deň omeškania, ak nie je v rámcovej dohode uvedené inak. Ak nedošlo k okamžitej náprave porušenia zmluvnej povinnosti (do lehoty určenej v písomnom upozornení objednávateľa alebo ním poverenej osoby), považuje sa to za podstatné porušenie dohody.
- 20.7 Ak označil objednávateľ v reklamácií, že ide o vadu, ktorá bráni riadnemu používaniu diela, prípadne hrozí nebezpečenstvo škody veľkého rozsahu (havárie), Vybraný zhotoviteľ uhradí sankciu vo výške 10.000,- eur za každý čo i len začatý deň omeškania splnenia si zmluvnej povinnosti. Ak nedošlo k okamžitej náprave porušenia zmluvnej povinnosti (do lehoty určenej v písomnom upozornení objednávateľa alebo ním poverenej osoby), považuje sa to za podstatné porušenie dohody.
- 20.8 Pokiaľ Vybraný zhotoviteľ neodstráni nedorobky alebo vady uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 1.000,- eur za každý nedorobok alebo vadu, pri ktorej je v omeškaní za každý čo i len začatý deň omeškania. Ak nedošlo k okamžitej náprave porušenia zmluvnej povinnosti (do lehoty určenej v písomnom upozornení objednávateľa alebo ním poverenej osoby), považuje sa to za podstatné porušenie dohody.
- 20.9 Zmluvná pokuta podľa ustanovení 20.6, 20.7, 20.8 tejto zmluvy sa uhrádza zo zloženej bankovej záruky za riadne plnenie záručných podmienok.

### **Zmluvná pokuta za omeškanie s úhradou faktúry**

- 20.10 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou dlžnej čiastky, je povinný zaplatiť Vybranému zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. To neplatí, ak platobná jednotka poskytovateľa NFP nezrealizuje úhradu alikvótnej časti NFP, t.j. vzniknú okolnosti na inej strane, ktoré znemožnia úhradu zo strany objednávateľa.

### **Zmluvná pokuta za neobjednanie materiálu pre zhotovenie diela**

- 20.11 V prípade, ak Vybraný zhotoviteľ nedodrží povinnosť podľa ustanovenia 6.2 tejto dohody ani po predchádzajúcom písomnom upozornení objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou objednávateľa odstúpiť od dohody, pričom Vybraný zhotoviteľ uhradí za každý, čo i len začatý deň omeškania sankciu 5% z dohodnutej ceny diela s DPH.

### **Spôsob vyúčtovania zmluvných pokút**

- 20.12 Zmluvnú pokutu vyúčtuje oprávnená strana povinnej strane písomnou formou. Vo vyúčtovaní musí byť uvedené to ustanovenie zmluvy, ktoré k vyúčtovaniu zmluvnej pokuty oprávňuje a spôsob výpočtu celkovej výšky zmluvnej pokuty.

20.13 Povinná strana sa musí k vyúčtovaniu zmluvnej pokuty vyjadriť najneskôr do 3 (troch) dní odo dňa jeho obdržania, inak sa má za to, že s vyúčtovaním súhlasí. Vyjadrením sa v tomto prípade rozumie písomné stanovisko povinného účastníka dohody.

20.14 Ak nesúhlasí povinný účastník tejto rámcovej dohody s vyúčtovaním zmluvnej pokuty, je povinný písomne v dohodnutej lehote oznámiť oprávnenému účastníkovi tejto dohody dôvody, pre ktoré vyúčtovanie zmluvnej pokuty neuznáva.

### **Lehota splatnosti zmluvných pokút**

20.15 Povinná strana je povinná uhradiť vyúčtované zmluvné pokuty najneskôr do 15 (pätnásť) dní odo dňa obdržania príslušného vyúčtovania.

### **Vzťah zmluvnej pokuty a náhrady škody**

20.16 Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnením nároku na zmluvnú pokutu nie je dotknuté právo zmluvnej strany na náhradu škody v celom rozsahu.

## **Čl. XXI**

### **Ukončenie objednávky**

21.1 Objednávku je možné ukončiť písomnou dohodou objednávateľa a Vybraného zhotoviteľa, odstúpením od objednávky objednávateľom alebo Vybraným zhotoviteľom alebo písomnou výpoveďou objednávateľa.

21.2 V prípade ukončenia objednávky dohodou objednávateľa a Vybraného zhotoviteľa, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode (ďalej len „**deň zániku objednávky dohodou**“). V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky objednávateľa a Vybraného zhotoviteľa vzniknuté z plnenia povinností týchto účastníkov rámcovej dohody alebo z ich porušenia druhým z týchto účastníkov rámcovej dohody ku dňu zániku objednávky dohodou.

21.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od konkrétnej objednávky v prípade podstatného porušenia povinností Vybraného zhotoviteľa stanovených v tejto rámcovej dohode alebo v objednávke, ak sú v objednávke uvedené osobitné povinnosti (ako napr. povinnosť poistenia Vybraného zhotoviteľa, poistenia diela, povinnosť zabezpečiť bankovú záruku a iné), a to najmä v týchto prípadoch:

- a) Vybraný zhotoviteľ opakovane porušil niektorú zo svojich povinností podľa objednávky, súťažných podkladov alebo tejto dohody,
- b) Vybraný zhotoviteľ nezačne, preruší, spomalí alebo zastaví vykonávanie diela
- c) Vybraný zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutej lehote,
- d) Na majetok Vybraného zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, bolo proti Vybranému zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, príp. počas tohto konania bol proti Vybranému zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bol zrušený konkurz z dôvodu, že majetok Vybraného zhotoviteľa nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, ako aj vtedy, ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov Vybraného zhotoviteľa v zmysle tejto rámcovej dohody je vážne ohrozené,
- e) Vybraný zhotoviteľ je v likvidácii,

- f) Vybraný zhotoviteľ nedodrжал požiadavky objednávateľa týkajúce sa podzhotoviteľov,
  - g) v iných prípadoch uvedených v tejto dohode a v objednávke.
- 21.4 Vybraný zhotoviteľ môže odstúpiť od objednávky, ak objednávateľ je v omeškaní s umožnením prístupu na stavenisko pred začatím montážnych prác viac ako sedem dní alebo ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou schválenej platby po dobu viac ako deväť mesiacov. To neplatí, ak je objednávateľ v omeškaní z dôvodu, že platobná jednotka poskytovateľa NFP nezrealizuje úhradu alikvótnej časti NFP, t.j. vzniknú okolnosti na inej strane, ktoré znemožnia úhradu zo strany objednávateľa.
- 21.5 V prípade nepodstatného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto dohody alebo z objednávky, v prípade, ak sú v objednávke uvedené osobitné povinnosti sú objednávateľ alebo Vybraný zhotoviteľ oprávnení od objednávky odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve druhého z týchto účastníkov dohody na odstránenie konania v rozpore s objednávkou, súťažnými podkladmi, touto rámcovou dohodou ako aj právnymi predpismi a následkov takéhoto konania. Ak sa objednávateľ a Vybraný zhotoviteľ písomne nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je 5 (päť) dní.
- 21.6 Odstúpením od objednávky objednávateľom alebo Vybraným zhotoviteľom nie sú dotknuté sankčné povinnosti podľa tejto rámcovej dohody a právo na náhradu vzniknutej škody v celom rozsahu.
- 21.7 Odstúpenie od objednávky sa spravuje ustanoveniami § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhému účastníkovi dohody a objednávky (tomu, ktorý svoju povinnosť porušil) a jeho účinky nastávajú dňom doručenia odstúpenia. Odstúpením od objednávky nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnej výške.
- 21.8 Objednávateľ je oprávnený vypovedať objednávku bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 10 (desať) dní (ak v objednávke nie je uvedená iná lehota) a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni jej doručenia do sídla Vybraného zhotoviteľa.

### **Dôsledky ukončenia objednávky**

- 21.9 Ak dôjde k ukončeniu objednávky na základe ustanovení vyplývajúcich z tejto rámcovej dohody, potom povinnosti objednávateľa a Vybraného zhotoviteľa sú nasledujúce:
- a) objednávateľ umožní prístup Vybranému zhotoviteľovi na miesto výkonu diela, aby mohol vykonať všetky potrebné náležitosti „čiastkového preberacieho konania“,
  - b) Vybraný zhotoviteľ vyzve objednávateľa k „čiastkovému odovzdaniu diela“ a objednávateľ je povinný do 2 (dvoch) dní odo obdržania vyzvania začať „čiastkové preberacie konanie“,
  - c) Vybraný zhotoviteľ do 3 (troch) dní od začatia „čiastkového preberacieho konania“ vykoná súpis všetkých vykonaných prác ocenený spôsobom, akým je stanovená cena diela,
  - d) Vybraný zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, prípadne poskytnutých záloh a spracuje „čiastkovú konečnú faktúru“,

- e) Vybraný zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál a vyprace miesto výkonu diela najneskôr do 5 (piatich) dní po skončení „čiastkového preberacieho konania“,
  - f) Vybraný zhotoviteľ, ktorý zapríčinil odstúpenie od objednávky, je povinný uhradiť objednávatelovi všetky náklady a ekonomické straty jej vzniknuté z dôvodov odstúpenia od objednávky, a navyše jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 10 % z uzatvorenej ceny diela.
- 21.10 Vybraný zhotoviteľovi patrí úhrada za skutočne vykonané práce. Vykonané práce sa vyúčtujú po odpočte pohľadávok objednávateľa.
- 21.11 Objednávateľ je povinný Vybranému zhotoviteľovi predložiť kalkuláciu vzniknutých dodatočných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od objednávky.
- 21.12 Pre pokračovanie prác na diele si môže objednávateľ nárokovať za primeranú úhradu Vybraným zhotoviteľom vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádzajú na miestne výkonu predmetu dohody, ako i dodané hmoty a stavebné dielce.
- 21.13 Vybraný zhotoviteľ je povinný do 10 (desať) dní odo účinnosti ukončenia objednávky pripraviť vykonané práce na prevzatie a požiadať o ich prevzatie. Súčasne je povinný predložiť skutočné a overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok.

## **Článok XXII**

### **Osobitné ustanovenia**

#### **Miesto vyhotovenia diela**

- 22.1 Miestom vyhotovenia diela je miesto v zmysle projektovej dokumentácie súvisiacej s vykonávanými prácami.
- 22.2 Vybraný zhotoviteľ zrealizuje dielo podľa špecifikácie uvedenej v tejto rámcovej dohode na mieste určenom objednávateľom.

#### **Podzhotovitelia / subdodávatelia**

- 22.3 Vybraný zhotoviteľ je povinný doručiť a pravidelne aktualizovať zoznam svojich zamestnancov, a subdodávateľov (vrátane ich zamestnancov), ktorí sa majú podieľať alebo sa podieľajú na realizácii diela alebo časti diela vyplývajúcej z výzvy na podanie ponuky alebo tejto rámcovej dohody.
- 22.4 Vybraný zhotoviteľ zabezpečí, že všetky ustanovenia tejto dohody najmä ustanovenia týkajúce sa dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, príslušných technických a environmentálnych noriem a ustanovenia týkajúce sa fakturácie, splatnosti a úhrady faktúr a s nimi súvisiace ustanovenia sa budú vzťahovať aj na subdodávateľov.
- 22.5 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania rámcovej dohody je Vybraný zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím

osobám, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ splňa alebo najneskôr v čase plnenia bude splňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí splňať podmienky podľa § 26 ods.1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo si v prípade pochybností môže overiť objednávateľ sám vyžiadaním si potrebných dokladov podľa § 26, príp. § 128 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má verejný obstarávateľ (objednávateľ) právo odstúpiť od rámcovej dohody a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela v zmysle čl. XXIV tejto rámcovej dohody za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane. Porušenie uvedených povinností sa považuje za podstatné porušenie rámcovej dohody.

## **Doručovanie**

- 22.6 Účastníci dohody sa dohodli, že ak v tejto rámcovej dohode nie je ustanovené inak, písomná komunikácia podľa tejto rámcovej dohody alebo v súvislosti s touto rámcovou dohodou sa bude doručovať doporučenou poštou, kuriérom alebo osobne a v prípadoch stanovených touto rámcovou dohodou aj prostredníctvom e-mailu, telefonicky alebo faxom s nasledovným písomným doplnením takejto komunikácie v lehote 3 dní. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odšťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

## **Čl. XXIII**

### **Ostatné dojednania**

- 23.1 Vybraný zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od objednávateľa úhradu nákladov súvisiacich s prípravou účasti vo verejnom obstarávaní alebo súvisiacich s prípravou na realizáciu zákazky.
- 23.2 Vybraný zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP uzavretej medzi príslušným riadiacim orgánom a Objednávateľom a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä: Poskytovateľ a ním poverené osoby; Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby; Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby; Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby; Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov; Osoby prizvané oprávnenými osobami v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 23.3 Vybraný zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú, časovo a priestorovo neobmedzenú licenciu na použitie diela v rozsahu príslušných ustanovení autorského

zákona, pričom odmena za udelenie licencie je v plnom rozsahu zahrnutá v cene diela. Vybraný zhotoviteľ zároveň súhlasí, aby objednávateľ udelil súhlas na použitie diela v rovnakom rozsahu aj tretím osobám.

- 23.4 Vybraný zhotoviteľ sa zaväzuje vrátiť objednávateľovi všetky podklady, ktoré mu objednávateľ poskytol v súvislosti s vykonávaním diela.
- 23.5 Vybraný zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní diela. S poskytnutými podkladmi a informáciami získanými pri vykonávaní diela Vybraný zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak, ako za účelom vyhotovenia diela, najmä ich nesmie sprístupniť tretím osobám, s výnimkou tretích osôb, ktoré prišli do styku s takými podkladmi a informáciami za účelom vykonania diela, a to ani po zániku tejto rámcovej dohody. Vybraný zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, že akákoľvek tretia strana, ktorej sú informácie sprístupnené v súlade s touto rámcovou dohodou, dodrží vyššie uvedené záväzok mlčanlivosti.
- 23.6 Ak Vybraný zhotoviteľ pri vykonávaní prác narazí na nepredvídané nálezy kultúrne cenných predmetov, detailov stavby alebo chránených častí prírody, ako aj na archeologické nálezy, je povinný prerušiť práce a písomne nález ihneď ohlásiť objednávateľovi, stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil (§ 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je povinný stanoviť Vybranému zhotoviteľovi písomne a bez odkladu potom, čo od Vybraného zhotoviteľa takúto informáciu dostal, ďalší postup a to až do záväzného rozhodnutia stavebného úradu.

### **ČASŤ III SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

#### **Čl. XXIV Celková cena**

- 24.1 Celková cena predmetu rámcovej dohody počas celej doby trvania rámcovej dohody všetkými zhotoviteľmi nesmie prekročiť sumu vo výške ..... EUR (slovom .....eur).

#### **Čl. XXV Trvanie rámcovej dohody**

- 25.1 Táto rámcová dohoda sa uzatvára na 5 (päť) mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do dňa vyčerpania výšky sumy určenej na plnenie tejto rámcovej dohody uvedenej v ustanovení 24.1 tejto rámcovej dohody, podľa toho, ktorá právna skutočnosť nastane skôr.

## Čl. XXVI Ukončenie rámcovej dohody

- 26.1 Táto rámcová dohoda zanikne okrem uplynutia doby jej trvania aj písomnou dohodou účastníkov dohody, písomným odstúpením od rámcovej dohody, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo vyčerpaním sumy určenej na plnenie tejto rámcovej dohody uvedenej v ustanovení 24.1 tejto rámcovej dohody.
- 26.2 V prípade zániku rámcovej dohody dohodou účastníkov dohody, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode (ďalej len „**deň zániku rámcovej dohody dohodou**“). V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky účastníkov dohody vzniknuté z plnenia dohodnutých (zmluvných) povinností alebo z ich porušenia druhým účastníkom dohody ku dňu zániku rámcovej dohody dohodou.
- 26.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od rámcovej dohody v prípade podstatného porušenia rámcovej dohody zhotoviteľom. Odstupuje sa od rámcovej dohody len s konkrétnym zhotoviteľom, ktorý porušil podmienky rámcovej dohody. Na účely tejto rámcovej dohody sa za podstatné porušenie rámcovej dohody zhotoviteľom považuje najmä:
- a) ak sa preukáže, že zhotoviteľ v ponuke v rámci verejnej súťaže alebo v odpovedi na Výzvu na podanie ponuky predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje,
  - b) bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, príp. počas tohto konania bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bol zrušený konkurz z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, ako aj vtedy, ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa v zmysle tejto rámcovej dohody je vážne ohrozené,
  - c) zhotoviteľ je v likvidácii,
  - d) ak zhotoviteľ opakovane nepotvrdí riadne mu doručенú objednávku.
- 26.4 Objednávateľ má právo odstúpiť od rámcovej dohody s Vybraným zhotoviteľom v prípade, ak objednávateľ odstúpil alebo ak vznikli dôvody pre objednávateľa na odstúpenie od objednávky s týmto Vybraným zhotoviteľom. Odstúpením od rámcovej dohody s Vybraným zhotoviteľom sa zrušuje táto rámcová dohoda len vo vzťahu k Vybranému zhotoviteľovi.
- 26.5 V prípade nepodstatného porušenia rámcovej dohody sú účastníci dohody oprávnení od rámcovej dohody odstúpiť po márnom uplynutí primeranej doby stanovenej v písomnej výzve druhého účastníka dohody na odstránenie konania v rozpore s rámcovou dohodou, prílohami a právnymi predpismi ako aj následkov takéhoto konania. Ak sa účastníci dohody písomne nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je 5 (päť) dní.
- 26.6 V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene zhotoviteľa a podobne) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný oznámiť tieto skutočnosti písomne objednávateľovi najneskôr do 5 (piatich) dní, od kedy tieto skutočnosti nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú

objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti a objednávateľ má právo odstúpiť od rámcovej dohody. Za akúkoľvek inú zmenu sa považuje aj zmena bankového spojenia zhotoviteľa, pričom k tejto informácii priloží aj potvrdenie príslušnej banky.

- 26.7 Odstúpenie od dohody sa spravuje ustanoveniami § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhému účastníkovi dohody (tej, ktorá svoju povinnosť porušila) a jeho účinky nastávajú dňom doručenia odstúpenia. Odstúpením od objednávky nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnej výške.
- 26.8 Objednávateľ je oprávnený vypovedať rámcovú dohodu písomnou výpoveďou bez udania dôvodu. Výpovedná doba je 7 (sedem) dní a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená poslednému zo zhotoviteľov, ktorým bola výpoveď doručovaná.
- 26.9 V prípade ukončenia rámcovej dohody vo vzťahu k Vybranému zhotoviteľovi podľa tohto článku dochádza automaticky aj k ukončeniu vykonávania diela Vybraným zhotoviteľom (t.j. k automatickému ukončeniu objednávky), ak sa objednávateľ a Vybraný zhotoviteľ nedohodli inak. V takom prípade je Vybraný zhotoviteľ povinný do 10 (desať) dní odo dňa účinnosti ukončenia rámcovej dohody pripraviť vykonané práce na prevzatie a požiadať o ich prevzatie. Súčasne je povinný predložiť skutočné a overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok.

## **Čl. XXVII**

### **Záverečné ustanovenia**

- 27.1 Práva a povinnosti účastníkov dohody neupravené v tejto rámcovej dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ustanoveniami zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
- 27.2 Táto rámcová dohoda sa vyhotovuje v .... rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre objedávateľa a dva obdrží každý zo zhotoviteľov.
- 27.3 Ak sa v ustanoveniach tejto rámcovej dohody vrátane jej prílohy používa pojem rámcová dohoda, myslí sa tým rámcová dohoda vrátane všetkých jej príloh.
- 27.4 Vybraný zhotoviteľ alebo zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto dohody na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto dohody bez predchádzajúceho písomného súhlasu objedávateľa.
- 27.5 Účastníci dohody sa dohodli, že rámcovú dohodu je možné zmeniť len písomnými číslovanými dodatkami a dohoda o skončení rámcovej dohody musí byť písomná. Dodatok k rámcovej dohode ako aj dohoda o skončení rámcovej dohody musia byť podpísané oprávnenými zástupcami účastníkov dohody, pričom podpisy musia byť na



tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dodatku k rámcovej dohode alebo dohody o ukončení rámcovej dohody nedošlo.

- 27.6 Táto rámcová dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Táto rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi tejto rámcovej dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 27.7 Účastníci rámcovej dohody vyhlasujú, že sa s obsahom rámcovej dohody oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.
- 27.8 Neoddeliteľnými prílohami tejto rámcovej dohody sú:
- a) príloha č. 1: Návrh na plnenie kritérií (cenové ponuky zhotoviteľov),
  - b) príloha č. 2: Opis predmetu zákazky.
- 27.9 Súčasťou rámcovej dohody sú aj súťažné podklady objednávateľa, ponuky zhotoviteľov a vysvetlenia súťažných podkladov. V prípade, ak vysvetlenia súťažných podkladov menia alebo dopĺňajú ustanovenia tejto rámcovej dohody, v takom prípade majú pred týmito ustanoveniami tejto rámcovej dohody prednosť a platia vysvetlenia súťažných podkladov.

V ..... dňa .....

**Za objednávateľa:**

\_\_\_\_\_

**Za zhotoviteľa č. x:**

\_\_\_\_\_