



***TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom,
spol. s r. o.***

*zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici
oddiel Sro, vložka číslo 2034/S*

IČO: 31 609 651

***VÝROČNÁ SPRÁVA
obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným***

zostavená ku dňu 31. 12. 2 021

.....
*Mgr. Igor Rozenberg, PhD, MBA
riaditeľ spoločnosti*

A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2021 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

1. Hlavné činnosti spoločnosti:

záhradníctvo, zakladanie a údržba verejnej zelene a zelene

strojné a ručné čistenie komunikácií, plôch a priestranstiev kanalizačných vpustí a šácht pre odvod dažďových vôd z komunikácií

správa a údržba komunikácií, dopravné značenie a stavebná údržba, opravy a budovanie komunikácií

stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok

obstarávanie služieb spojených s výkonom správy bytového a nebytového fondu

upratovacie služby

montáž, oprava, údržba elektrických zariadení v rozsahu: A - objekty bez nebezpečenstva výbuchu E2 - zariadenia s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov

prevádzkovanie športových zariadení

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

2. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:

štatutárny orgán: konateľ – Mgr.Igor Rozenberg, PhD., MBA , Ing. Emil Vozár

dozorná rada : Mgr. Norbert Nagy, Ing. Mária Biesová, Mgr.Gabriela Hajdoniová

3. Štruktúra spoločníkov: Mesto Žiar nad Hronom (obchodný podiel 100%)

B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1. Spoločnosť *TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.* vznikla dňa 28.6.1994.

2. Vybrané ukazovatele z finančného plánu na rok 2021.

Plán výnosov: 1 436 061 Eur

Plán nákladov: 1 430 071 Eur

Plán HV za účt. obdobie 5 990 Eur

K 31.12.2021 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení a to zisk 2 933 €.

3. V roku 2022 spoločnosť plánuje hospodársky výsledok 2 840 Eur, výnosy z hlavnej činnosti sú plánované vo výške 1 468 940 Eur a náklady z hlavnej činnosti vo výške 1 466 100 Eur.

Výnosy spoločnosti sú plánované na základe uzatvorených zmlúv s odberateľmi a predpokladaných služieb poskytovaných na objednávku.

C) ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI A ZAMESTNANOSŤ

Manažéri spoločnosti v účtovnom období:

Konateľ spoločnosti: Mgr. Igor Rozenberg ,PhD., MBA, Ing. Emil Vozár

Riaditeľ spoločnosti : Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA

Zástupca riaditeľa spoločnosti : Peter Jagoš

Ukazovatele práce a miezd

Ukazovateľ	k 31. 12. 2021	K 31. 12. 2020
Počet zamestnancov spolu	60	57
Z toho: Výrobní robotníci	52	49
Priemerný počet zamestnancov	61	56

Mzdové náklady v €	843 369	785 017
--------------------	---------	---------

D) VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

Dodávateľia:

Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o.

Energie 2, a.s.

Slovnaft, a.s.,

DEXIS-SLOVAKIA s.r.o. , Vrábľe

mz trade s.r.o. Ladomerská Vieska

Orange Slovensko, a.s. Bratislava

ELEKTRO KOCIAN, s.r.o.

ICEL s.r.o., Ladomerská Vieska

DOUBRAVA Ctibor, Žiar nad Hronom

ZUS servis, s.r.o.

SVPS a.s. Banská Bystrica

Odberateľia:

Mesto Žiar nad Hronom

Mestský športový klub spol. s r.o. Žiar nad Hronom

ZSNP a.s. , Žiar nad Hronom

VUM, a.s. Žiar nad Hronom

Fagor Ederlan Slovensko, a.s. , Žiar nad Hronom

Záchranná dopravná zdravotnícka služba, Bratislava

BLOMQUIST TRUCKING, a.s., Žiar nad Hronom

Nemak Slovakia, s.r.o.

LANÁ a.s. Žiar nad Hronom

SLOVAL s.r.o. Žiar nad Hronom

Bytové spoločenstvá – Žiar nad Hronom

I.G.C. STROJAL s.r.o. Žiar nad Hronom

E) INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

- 1. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.*
- 2. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum*

3. Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielom a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

F) EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku 2021 spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. (v Eur)

Druh majetku	Obstar.cena k 1.1.2021	Prírastky kúpou a lízingom	Úbytok	Úbytok likvidáciou a škodou Presuny	Obstar.cena k 31.12.2021
Pozemky	221 387	0	0	0	221 387
Stavby	8 967 048		160 842	0	8 806 207
Samostatné hnutel.. vecí	1 287 918	0	19 395	34 721	1 303 244
Ostatný DHM	903 970	1 566 862	0	-34 721	2 436 110
Celkom DHM	11 380 323	1 566 862	180 237	0	12 766 948
Pozemky	0	0	0	0	0
Stavby	1 092 953	267 234	160 842	0	1 199 345
Samostatné hnutel. vecí	638 961	151 321	19 395	0	770 887
Ostatný DHM	0			0	
Celkom oprávky	1 731 914	418 555	180 237	0	1 970 232
646 Zostatková účtovná hodnota (spolu)	9 648 409	0	0	0	10 796 717

Finančný majetok (v Eur)

Druh finančného majetku	Suma v Eur
Peniaze v pokladniciach – Peniaze Eur	3 801
Peniaze v pokladniciach – cudzia mena	0
Peniaze na účtoch v bankách v Eur	40 419
Peniaze na devízových účtoch v	0

bankách	
Ceniny	0
Krátkodobý finančný majetok	
Spolu finančný majetok	44 220

ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ:

V Eur

TEXT	BO	PO
Základné imanie	3 059 000	3 059 000
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota jednej akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov	3 059 000	3 059 000
Zisk na akciu alebo podiel na ZI		
Hodnota upísané vl. Imania		
Hodnota splateného ZI	3 059 000	3 059 000
Hodnota vlastných akcií		

G) NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)

Konateľ spoločnosti navrhuje valnému zhromaždeniu vysporiadať zisk vo výške 2 933 Eur, dosiahnutý za rok 2021 nasledovne :

- Doplniť rezervný fond vo výške 147 €, čo je 5% z čistého zisku
- Zisk vo výške 2 786 € použiť na úhradu straty z minulých rokov

H) MAJETOK A ZÁVÄZKY

		31. 12. 2021	31.12.2020
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie		Auditované	Auditované
	MAJETOK SPOLU	10 968 112	9 861 890
.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
A.	Neobežný majetok	10 802 359	9 654 053
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	10 796 716	9 648 410
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	5 643	5 643
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	5 643	5 643
B.	Obežný majetok	164 866	206 660
B.I.	Zásoby	9 056	8 752
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	970	903

B.III.	Krátkodobé pohľadávky	110 620	113 718
B.V.	Finančné účty	44 220	83 287
C.	Časové rozlíšenie	887	1 177
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	10 968 112	9 861 890
A.	Vlastné imanie	2 669 704	2 666 770
A. I.	Základné imanie	3 059 000	3 059 000
A.III.	Kapitálové fondy		
A.V.	Fondy zo zisku	97 019	97 019
A.VII. +/-	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-503 785	-465 236
A.VIII. +/-	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	2 933	-38 550
B.	Záväzky	1 195 097	1 439 151
B.I.1.	Zákonné rezervy	11 497	11 497
B.I.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0
B.I.3.	Krátkodobé rezervy	17 156	16 534
B.I.	Dlhodobé záväzky	107 747	120 372
B.IV.	Krátkodobé záväzky	325 452	349 977
B.VI.	Bankové úvery a výpomoci bežné	177 600	249 447
C.	Časové rozlíšenie	7 103 311	5 755 969

I) VÝNOSY A NÁKLADY

	31. 12. 2021	31.12.2020
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované
Tržby z predaja tovaru	0	0
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0
Obchodná marža	0	0
Výroba		
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	1 403 724	1 398 733
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
Aktivácia	353 521	278 976
Výrobná spotreba		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	453 976	441 623
Služby	292 222	325 429
Osobné náklady	1 204 214	1 112 940
Dane a poplatky	21 854	24 207
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	418 555	394 580
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	4 250	11 648

Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	648
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku komplexných nákladov budúcich období	0	0
Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	0	0
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti	0	0
Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	692 207	627 847
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	19 057	18 936
Prevod výnosov z hosp. činnosti	0	0
Prevod nákladov na hospodársku činnosť	0	0
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	43 824	-1 159
Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0
Predané cenné papiere a podiely	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0
Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0
Výnosové úroky	0	0
Nákladové úroky	24 111	28 852
Kurzové zisky	0	0
Kurzové straty	0	0
Ostatné výnosy z finančnej č.	0	0
Ostatné náklady na finančnú č.	4 642	4 046
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0
Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0
Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0

<i>Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť</i>	0	0
<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	-28 753	-32 898
<i>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením</i>	15 071	-34 057
<i>Mimoriadne výnosy</i>		
<i>Mimoriadne náklady</i>		
<i>Vý hosp.z mimor. Čin.</i>		
<i>Daň z príjmov</i>	12 138	4 493
<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</i>	2 933	-38 550

J) ŠTRUKTÚRA ODBYTU

Trh	Odbyt v Eur	
	rok 2021	rok 2020
<i>Domáci trh</i>	1 403 724	1 398 733
<i>Európska únia – ostatné</i>	0	0
<i>Spolu</i>	1 403 724	1 398 733