



M E S T O Ž I A R N A D H R O N O M

Všeobecne záväzné nariadenie č. 11/2015

**ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2011
Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom
Mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších nariadení**

Schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Žiar nad Hronom č.: 83/2015

zo dňa: 29.6.2015

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších nariadení (ďalej ako „Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2011“)

Článok I.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2011 sa mení a dopĺňa takto:

1. Príloha č. 1 – CENNÍK a Príloha č. 2 - Cenník za krátkodobý prenájom sa mení nasledovne:

Príloha č. 1

CENNÍK

I. Minimálna ročná sadzba nájmu za prenájom nebytových priestorov za 1m² sa stanovuje podľa účelu využitia nasledovne :

Účel prenájmu	Lokalita A	Lokalita B	Lokalita C
Stávkové kancelárie, finančné ústavy, herne, reštaurácie, bary, bufety, komerčné poradenstvo, predajňa	90 €	70 €	44 €
Kancelárie (služby)	62 €	37 €	26 €
Ordinácie	59 €	44 €	27 €
Iné (jedáleň, sklad, garáž a pod.)	29 €	22 €	22 €
Garážové boxy	22 €	22 €	22 €

Lokalita A je časť mesta ohraničená ulicami, vrátane : Ul. A. Dubčeka, Ul. Sládkovičova, Ul. M. Chrásteka, Ul. SNP (centrum mesta)

Lokalita B predstavuje ostatnú časť mesta

Lokalita C predstavuje časť Šašovské Podhradie

II. Minimálna ročná sadzba nájmu pozemku sa stanovuje podľa účelu využitia nasledovne :

Účel prenájmu	Cena
Podnikateľská činnosť	Cena určená znaleckým posudkom
Výstavba spevnenej plochy pre spoločenstvá*	1 €/spevnená plocha
Stojiská	1€/stojisko
Garáž	0,66 €/m ²
Záhrady	0,17 €/m ²
Výstavba parkovacích miest pre podnikateľov podľa osobitného všeobecne záväzného nariadenia mesta	1 €/parkovisko

*za podmienky zriadenia spevnenej plochy, ktorá bude slúžiť pre parkovanie osobných motorových vozidiel s tým, že po uplynutí 15 rokov prejde bezodplatne do vlastníctva mesta

III. Cena za umiestnenie reklamného informačného zariadenia a reklamnej stavby na majetku Mesta Žiar nad Hronom sa stanovuje v závislosti od výmery reklamnej plochy v m² aj za každý začatý m², nasledovne:

Účel prenájmu	Cena v EUR/rok
reklamné informačné zariadenie, reklamná stavba ¹	50 €/m²

Pozn. Pri obojstranných reklamných informačných zariadeniach a reklamných stavbách sa stanovuje cena za každú výlepovú plochu.

Nájomná zmluva okrem náležitostí ustanovených osobitnými predpismi musí obsahovať aj valorizáciu v zmysle čl. XI. bod 4 písm. a) tohto VZN.

¹§ 43 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Cenník za krátkodobý prenájom :

A/ Malá zasadačka na 1. posch. v budove MsÚ, Š. Moysesova 46, Žiar nad Hronom - Minimálne 10 €/hod.

B/ Veľká zasadačka na 1. posch. v administratívnej budove, Nám. Matice slovenskej č. 8, Žiar nad Hronom - Minimálne 10 €/hod.

C/ MsKC, SNP 119, Žiar nad Hronom

Minimálna hodinová sadzba nájmu (vrátane spotreby energií) za prenájom nebytových priestorov sa stanovuje podľa účelu využitia nasledovne:

Miestnosť	Plocha v m2	Kapacita	Nájomné €/hod.	Nájomné - príprava priestorov €/hod.
Suterén				
Klub mladých, zrkadlová sála	340		15,20	7,60
Prízemie				
Zasadačka	156,2	45 na sedenie	16,20	8,10
Výstavná sieň	156,2	50 na sedenie	12,40	6,20
Obradná miestnosť +PP	108,4+44,4	45 na sedenie	12,00	6,00
I. poschodie				
		500 stoličiek		
	1305,8	1400 stojacích ľudí	58,30	24,00
HS+javisko+foyer				
DS +hľadisko+javisko	339	300 miest	25,50	12,70
KS +hľadisko+javisko	289,7	161 miest	16,80	8,40
Miestnosť pre bufet	31,6		11,30	5,60
II. poschodie				
		Zrkadlo,		
	27,7	kuchynka,	8,10	
Šatňa č. 212		kúpeľňa		
		Zrkadlo,		
	53,4	kuchynka,	9,10	
Učebňa č. 214		kúpeľňa		

D/ Priestory škôl a školských zariadení

Minimálna hodinová sadzba nájmu za prenájom nebytových priestorov sa stanovuje podľa účelu využitia nasledovne:

Priestor	Nájomné €/hod.
Telocvičňa	8,30
Trieda bežná v Š a ŠZ	1,66
Odborná učebňa v Š a ŠZ	5
Školská jedáleň	5
Multifunkčné ihrisko	4

E/ Pozemky v Parku Š. Moysesu v Žiari nad Hronom

Minimálna denná sadzba nájmu za prenájom sa stanovuje podľa účelu využitia nasledovne:

Druh stánku	Nájomné €/deň
Remeselné výrobky z dreva, prútia.. (Stánok max. do 5 m ²)	30
Cukrová vata, cukrovinky, langoše, kukurica, upomienkové predmety, keramika, balóniky, oplátky, syry, medovníky.. (Stánok do 5 m ²)	30
Cukrová vata, cukrovinky, langoše, kukurica, upomienkové predmety, keramika, balóniky, oplátky, syry, medovníky.. (Stánok od 5 m ² do 16 m ²)	100
Občerstvenie, alkoholické a nealkoholické nápoje.. (Stánok do 9 m ²)	200
Umiestnenie auta ako sklad materiálu	50
Skládka materiálu	3
Umiestnenie atrakcií do 25 m ²	20
Umiestnenie atrakcií od 26 m ² - 50 m ²	55
Umiestnenie atrakcií od 51 m ² – 75 m ²	75
Umiestnenie atrakcií od 76 m ² – 100 m ²	100

Článok II.

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 83/2015 zo dňa 29.06.2015 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli Mesta Žiar nad Hronom.

Mgr. Peter Antal
primátor mesta

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

1. Návrh tohto nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli MsÚ v Žiari nad Hronom:
od: 12.06.2015
do: 29.06.2015

2. Toto nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli MsÚ v Žiari nad Hronom :
od: 30.06.2015
do: xx.xx.2015