



MsÚ	centrálné číslo : 53/2004
Žiar nad Hronom	evidenčné číslo : 50009/2004

### Dodatok č. 13

#### k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 50009/2004

uzavretý medzi zmluvnými stranami

**1) Prenajímateľ:** **Mesto Žiar nad Hronom**  
Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta  
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125  
DIČ: 2021339463  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu: 14621422/0200  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

**2) Nájomca:** **Pružinová, s.r.o.,**  
štatutárny orgán: Anna Pružinová, konateľka  
Sídlo: Bottova 15, 966 22 Lutilla  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka číslo 7292/S  
IČO: 36050113  
Bankové spojenie XXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX  
Tel. kontakt: XXXXXXXXXXXX  
(ďalej len ako „nájomca“)

### I.

1) Zmluvné strany dňa 10.06.2004 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č.50009/2004 v znení dodatkov č. 1 až 12 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytových priestorov“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytové priestory o výmere 232,41 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na prízemí stavby vedenej ako administratívna budova st.org., súp. číslo 409, postavenej na CKN parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej č. 8 v Žiari nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1136.

## II.

1) Zmluvné strany sa z dôvodu ukončenia užívania časti predmetu nájmu a to nebytového priestoru – archív o výmere 4,8 m<sup>2</sup>, dohodli, že bod 2 článku I. Zmluvy (Predmet zmluvy), sa mení nasledovne:

**1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nasledovné nebytové priestory: jedáleň, kancelária, chodba a soc. zariadenie, spolu o výmere 227,61 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na prízemí stavby, bližšie určenej v odseku 1 tohto článku, vchod č. 8 (ďalej len ako „predmet nájmu“). S právom užívať predmet nájmu je spojené aj právo užívať spoločné priestory a spoločné zariadenia stavby, v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú.**

2) Vzhľadom na dojednané zmeny sa zmluvné strany dohodli, že bod 1 článku IV. Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa mení nasledovne:

**1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške 7 554,37 €/ročne. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške 629,53 €.**


## III.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania.
3. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.03. 2011, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 21.2.2011.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

  
Podpísané  
**Mgr. Ivan Černaj**  
primátor mesta  
Žiar nad Hronom

Podpísané  
**Anna Pružinová**  
konateľka spoločnosti