



MsÚ	centrálne číslo: 69/2004
Žiar nad Hronom	evidenčné číslo: 50025/2004

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 50025/2004

uzavretý medzi zmluvnými stranami

1) Prenajímateľ: **Mesto Žiar nad Hronom**
Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2) Nájomca: **Mgr. Eva Tóthová, nar. XXXXXX**
Trvale bytom A. Dubčeka 12/3, Žiar nad Hronom,
Bankové spojenie:.....
Číslo účtu:.....
Tel. kontakt: +421
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

- 1) Zmluvné strany dňa 28.06.2004 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č.50025/2004 v znení dodatkov č. 1 až 2 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytových priestorov“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytový priestor – garáž č. 1 o výmere 16 m², nachádzajúcu sa v stavbe postavenej na CKN parcele č. 644, na Ul. Štefana Moysesova č. 46 v Žiari nad Hronom.

II.

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že bod 7 článku IV. Zmluvy o nájme nebytového priestoru sa nahrádza novým bodom 7 v nasledovnom znení:
 1. Prenajímateľ je oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 € a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne zverejnená výška miery inflácie.
- 2) Zmluvné strany sa s poukazom na mieru inflácie vo výške 1% (meraná indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku) dohodli, že bod 1 článku IV. Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa mení nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške **429,12 €/ročne**. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške **35,76 €**.

III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania a účinnosť dňa 01.05.2011, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 3) Nájomca svojim podpisom na tejto zmluve dáva prenajímateľovi v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov výslovný súhlas na zverejňovanie svojich osobných údajov v rozsahu meno, priezvisko, bydlisko a to za účelom zverejnenia zmluvy, vrátane jej dodatkov na webovom sídle prenajímateľa. Súhlas je daný na dobu neurčitú a v zmysle citovaného zákona je ho možné kedykoľvek písomne odvolať.
- 4) Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
- 5) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 11.4.2011.

Prenajímateľ:

Nájomca:



Podpísané

Mgr. Ivan Černaj
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

Podpísané

Mgr. Eva Tóthová