



MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 289/2010
	evidenčné číslo : 1199/2010

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1199/2010

uzavretý medzi zmluvnými stranami

#### 1) Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta  
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125  
DIČ: 2021339463  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu: 14621422/0200  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

#### 2) Nájomca: InTech Žiar nad Hronom z.p.o.

Sídlo: Š. Moysesova 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
Zastúpená riaditeľom Mgr. Romanom Zaťkom  
IČO: 37899198  
DIČ: 2022558450  
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu: 4006099476/7500  
Tel. kontakt: +421 0908 927 972  
(ďalej len ako „nájomca“)

### I.

- 1) Zmluvné strany dňa 21.12.2010 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1192/2010 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytových priestorov“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytový priestor – kanceláriu č.1, nachádzajúcu sa na 1.poschodí stavby vedenej ako administratívna budova st.org., súp. č. 409, postavenej na KN-C parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, vchod č. 6, zapísanej na LV 1136.

### II.

- 1) V zmysle článku IV. bod 7 Zmluvy o nájme nebytových priestorov je prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €.
- 2) Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie vo výške 1 %.
- 3) Zmluvné strany sa v súlade s článkom IV. bod 6 Zmluvy o nájme nebytových priestorov dohodli s účinnosťou od 01.04.2011 na zvýšení nájomného na sumu vo výške **647,28€/ročne**.
- 4) Vzhľadom na dojednané zmeny sa zmluvné strany dohodli, že článok IV. bod 1a 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa nahrádzajú novými bodmi 1a 2 v nasledovnom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške

**647,28€/ročne.**

2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške **53,94€**.

### III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňa 1. 4. 2011, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 3) Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
- 4) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 11.3.2011

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**



Podpísané

Mgr. Ivan Černaj  
Mesto Žiar nad Hronom  
Žiar nad Hronom

Podpísané

Mgr. Roman Zaľko, riaditeľ  
InTech Žiar nad Hronom z.p.o.

Dodatok vyhotovila: Ing. Zuzana Beliančinová