



MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 56/2010
	evidenčné číslo : 1180/2010

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme č. 1180/2010

uzavretý medzi zmluvnými stranami

1) Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

2) Nájomca: SWAN, a.s.

Sídlo: Borská 6, 841 04 Bratislava
V ktorej mene koná: Ing. Laura Bušovská – riaditeľka divízie prenosovej
infraštruktúry na základe Plnomocenstva zo dňa 10.03.2010
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
vložka číslo : 2958/S, Oddiel: Sa
IČO: 35 680 202
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., Bratislava
Číslo účtu: 2620726338/1100
Tel. kontakt: +421 905 441 777
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

- 1) Zmluvné strany dňa 19.03.2010 uzatvorili Zmluvu o nájme č. 1180/2010 (ďalej len ako „Zmluva o nájme“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi plochu o výmere 4 m², nachádzajúcu sa na streche stavby vedenej ako administratívna budova st.org., súp. č. 409, postavenej na KN-C parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, vchod č. 8, zapísanej na LV 1136.

II.

- 1) V zmysle článku IV. bod 8 Zmluvy o nájme je prenajímateľ oprávnený po dohode d nájomcom valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €.
- 2) Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie vo výške 1,0 %.
- 3) Zmluvné strany sa v súlade s článkom IV. bod 8 Zmluvy o nájme dohodli s účinnosťou od 01.04.2011 na zvýšení nájomného na sumu vo výške **670,48 €/ročne**.

4) Vzhľadom na dojednanú zmenu sa zmluvné strany dohodli, že článok IV. bod 1 a 2 Zmluvy o nájme sa nahrádza novými bodmi 1 a 2 v nasledovnom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková výška nájomného za užívanie predmetu nájmu je **670,48 €** za kalendárny rok.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných štvrtročných splátkach vo výške **167,62 €**. Nájomné je splatné štvrtročne a to k 15.1., 15.4., 15.7., 15.10. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa č. **1485443559/0200**, variabilný symbol **1750015792**, alebo v pokladni Mestského úradu v Žiari nad Hronom.

III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania.
- 3) Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.04.2011 nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 4) Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a dva rovnopisy obdrží nájomca.
- 5) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 1.4.2011.

Prenajímateľ:



Podpísané v. z.

Mgr. Ivan Černaj
primátor mesta
Žiar nad Hronom

Nájomca:

SWAN s.r.o.
Borská 6
841 04 Bratislava
IČO: 35680202
IČ DPH: SK202032431

-26-

Podpísané

Laura Bušovská
Riaditeľka divízie prenosovej
infraštruktúry