



MsÚ	centrálne číslo : 163/2007
Žiar nad Hronom	evidenčné číslo : 1041/2007

### Dodatok č. 6

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1041/2007  
uzavretý medzi zmluvnými stranami

**1) Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom**

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta  
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125  
DIČ: 2021339463  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu: 14621422/0200  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

**2) Nájomca: Účtovno – správcovská, s.r.o.**

Štatutárny orgán: Ivana Krajčová, konateľka spoločnosti  
Sídlo: Nám. Matice slovenskej 409/8, 965 01 Žiar nad Hronom  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, odd. Sro,  
vložka č. 15506/S  
IČO: 44430825, DIČ: 2022697193  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom.  
Číslo účtu: 2400183351/0200  
Tel. kontakt: +421 905 173 210  
(ďalej len ako „nájomca“)

#### I.

- 1) Zmluvné strany dňa 13.8.2007 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1041/2007 v znení jej dodatkov č. 1 až 5 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytových priestorov“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytový priestor – kanceláriu č.98, nachádzajúcu sa v stavbe vedenej ako administratívna budova st.org., súp. č. 409, postavenej na KN-C parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, vchod č. 8, zapísanej na LV 1136.

#### II.

- 1) V zmysle článku IV. bod 8 Zmluvy o nájme nebytových priestorov je prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 €.
- 2) Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška

miery inflácie vo výške 1,0 %.

- 3) Zmluvné strany sa v súlade s článkom IV. bod 8 Zmluvy o nájme nebytových priestorov dohodli s účinnosťou od 01.04.2011 na zvýšení nájomného na sumu vo výške **1865,28 €/ročne**.
- 4) Vzhľadom na dojednané zmeny sa zmluvné strany dohodli, že článok IV. bod 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa nahrádza novými bodmi 1 v nasledovnom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške **1865,28 €/ročne**. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške **155,44 €**.

- 5) **Zmluvné strany sa dohodli, že bod 9 v článku IV. sa celý ruší.**

### III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania.
- 3) Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.04.2011 nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 4) Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
- 5) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 15.3.2011.

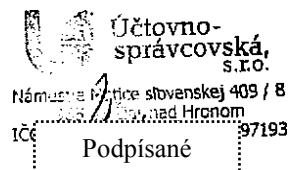
**Prenajímateľ:**



Podpísané

Mgr. Ivan Černaj  
primátor mesta  
Žiar nad Hronom

**Nájomca:**



Ivana Krajčová  
konateľka spoločnosti  
Účtovno – správcovská, s.r.o.