



Dodatok č. 4

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 26/2006
	evidenčné číslo : 1017/2006

k Zmluve o nájme č. 1017/2006

uzavretý medzi zmluvnými stranami

1) Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125
DIČ: 2021339463
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

2) Nájomca:

Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava, zastúpená Ing. Petrom Geletom, na základe plnej moci, /regionálne stredisko – Orange Slovensko, a.s., Dolná č. 10, 974 01 Banská Bystrica/,
IČO: 35697270, DIČ: 35697270/500,
bankové spojenie Tatra banka, č.ú.: 2623005720/1100,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 1142/B
(ďalej len ako „nájomca“)

I.

- 1) Zmluvné strany dňa 01.01.2006 uzatvorili Zmluvu o nájme č. 1017/2006 (ďalej len ako „Zmluva o nájme“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi časť strešnej plochy nachádzajúcej sa na streche stavby vedenej ako administratívna budova st.org., súp. č. 409, postavenej na KN-C parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, vchod č. 8, zapísanej na LV 1136.

II.

- 1) V zmysle článku 3 bod 3 Zmluvy o nájme je prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa indexu rastu spotrebiteľských cien pre odvetvie pôšt a telekomunikácii, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok.
- 2) Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien pre odvetvie pôšt a telekomunikácii oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie vo výške 0,8 %.
- 3) Zmluvné strany sa v súlade s článkom 3 bod 3 Zmluvy o nájme dohodli s účinnosťou od 01.04.2011 na zvýšení nájomného na sumu vo výške **4015,13 €/ročne**.
- 4) Zmluvné strany sa v súlade s článkom 3 bod 12 Zmluvy o nájme dohodli s účinnosťou od 01.04.2011 na znížení zálohovej platby za elektrickú energiu na sumu vo výške **8 160 €/ročne**.
- 5) Vzhľadom na dojednané zmeny sa zmluvné strany dohodli, že body 1, 7 a 8 článku 3 Zmluvy o nájme sa menia nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková výška nájomného za užívanie predmetu nájmu je **4015,13 €** za kalendárny rok.
7. Nájomca je povinný za poskytovanie plnení spojených s užívaním predmetu nájmu platiť mesačnú zálohovú platbu vo výške **680 €/mesačne**.

Rozpis zálohových platieb v členení podľa jednotlivých plnení:

Elektrická energia	680,00 €
Zálohy spolu	680,00 €

8. Zálohové platby je nájomca povinný uhrádzať vždy do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania.
- 3) Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.04.2011 nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 4) Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a dva rovnopisy obdrží nájomca.
- 5) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 16.3.2011.

Prenajímateľ:

Podpísané

Mgr. Ivan Černaj
primátor mesta
Mesto Žiar nad Hronom

Nájomca:

Podpísané

Ing. Peter Geleta
Orange Slovensko, a.s.

Dodatok vyhotovila: Ing. Silvia Mesiariková

Orange Slovensko, a.s.
Prievozská 6/A
821 09 Bratislava
IČO: 35 697 270
IČ DPH: SK2020310578
95

