



MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 3/2004
	evidenčné číslo : 57099/2004

**Dodatok č. 9  
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 50019/2004**

uzavretý medzi zmluvnými stranami

**1) Prenajímateľ: Mesto Žiar nad Hronom**

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta  
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125  
DIČ: 2021339463  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
Číslo účtu: 14621422/0200  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

**2) Nájomca:**

**Krajská prokuratúra**

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bedlovič, krajský prokurátor  
Sídlo: Partizánska cesta č. 1, 975 62 Banská Bystrica  
IČO: 166456  
DIČ: 2021095714  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000003836/8180  
Tel. kontakt: 048/4338515  
(ďalej len ako „nájomca“)

**I.**

- 1) Zmluvné strany dňa 01.04.2004 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 50019/2004 v znení jej dodatkov č. 1 až 8 (ďalej len ako „Zmluva o nájme nebytových priestorov“), na základe ktorej dal prenajímateľ do užívania nájomcovi nebytové priestory – kancelárie a ostatné priestory nachádzajúce sa na III. poschodí stavby vedenej ako administratívna budova st.org., súp. č. 409, postavenej na KN-C parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej, vchod č. 6, zapísanej na LV 1136.

**II.**

- 1) Zmluvné strany s poukazom na ustanovenie § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka berú na vedomie, že nájom sa obnovuje na jeden rok, t.j. do 31.12.2011.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že body 8 a 9 článku IV. Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa menia nasledovne:
  8. Prenajímateľ je oprávnený valorizovať výšku nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 € a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne zverejnená výška miery inflácie.
  9. Prenajímateľ je oprávnený zmeniť výšku zálohových platieb za poskytované služby, ak sa

zmenia cenové predpisy.

- 3) Zmluvné strany sa s poukazom na mieru inflácie vo výške 1% (meraná indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku) dohodli, že bod 1 článku IV. Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa mení nasledovne:
  1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie predmetu nájmu je vo výške **14 640 €/ročne**. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške **1 220 €**.

### III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
- 2) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňa 1. 4. 2011, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3) Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
- 4) Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 18.3.2011

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**



Podpísané v.z.

Mgr. Ivan Černaj  
primátor  
Mesto Žiar nad Hronom



Podpísané

JUDr. Peter Bedlovič  
krajský prokurátor  
Krajská prokuratúra