

OBSTARÁVATEĽ: MESTO ŽIAR NAD HRONOM

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

ŽIAR NAD HRONOM

ZMENY A DOPLNKY Č. 4
ČISTOPIS

DÔVODOVÁ SPRÁVA
SMERNÁ ČASŤ

December 2012

Objednávateľ diela - Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu Mesta Žiar nad Hronom :

Mesto Žiar nad Hronom

V zastúpení: primátor mesta Mgr. Ivan Černaj

Zhotoviteľ diela - Zmeny a doplnky č.4 územného plánu Mesta Žiar nad Hronom :

Magic Design Henč s.r.o.
Žiar nad Hronom 965 01

V zastúpení: Ing.arch. Pavel HENČ - 0673 AA

OBSAH ELABORÁTU ÚPN MESTA ŽIAR NAD HRONOM ZMENY A DOPLNKY Č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA ŽIAR NAD HRONOM

A.) Textová časť

- Sprievodná správa
- Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde
- Regulatívy územného rozvoja mesta Žiar nad Hronom (záväzná časť ÚPN mesta)

B.) Grafická časť

- výkres č.1 Komplexný výkres, návrh funkčného využitia a priestorového usporiadania územia M1:5000
- výkres č.2 Návrh verejnej dopravy M1:5000
- výkres č.3 Návrh technického vybavenia – vodné hospodárstvo M1:5000
- výkres č.4 Návrh technického vybavenia – energetika a elektronické komunikácie M1:5000
- výkres č.5 Vyhodnotenie záberu PP M1:5000
- výkres č.6 Vyhodnotenie záberu LP M1:5000
- **bez zmeny**
- výkres č.7 Výkres ochrany prírody a krajiny M1:10 000
- výkres č.8 Návrh záujmového územia M1:50 000
- výkres č.9 Širšie vzťahy M1:250 000
- **bez zmeny**

OBSAH SPRIEVODNEJ SPRÁVY

Dôvodová správa	6
A.) ÚVOD, ZÁKLADNÉ ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA	8
1.) Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán mesta rieši	bez zmeny 8
2.) <u>Vyhodnotenie doterajšieho ÚPN – HSA Žiar nad Hronom a územnoplánovacej dokumentácie mesta</u>	8
3.) Vyhodnotenie priemetov odvetvových koncepcií a stratégií	bez zmeny 8
4.) <u>Údaje o súlade riešenia so zadaním</u>	8
5.) Východiskové podklady použité pri prácach na ÚPN – mesta	bez zmeny 8
B.) NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA	
1.) <u>Vymedzenie riešeného územia</u>	8
2.) Charakteristika súčasného stavu mesta	bez zmeny 9
3.) <u>Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí ÚPN VÚC Banskobystrického kraja</u>	9
4.) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady mesta	bez zmeny 9
5.) Návrh riešenia záujmového územia a širšie vzťahy	bez zmeny 9
6.) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania územia mesta	bez zmeny 9
7.) <u>Návrh funkčného využitia územia mesta</u>	9
8.) Návrh riešenia bývania a občianskej vybavenosti	bez zmeny 9
9.) <u>Návrh rozvoja hospodárskej základne mesta</u>	9
10.) <u>Návrh rozvoja rekreácie a cestovného ruchu</u>	10
11.) <u>Vymedzenie zastavaného územia mesta</u>	10
12.) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	bez zmeny 10
13.) Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, CO obyvateľstva a ochrany pred povodňami	bez zmeny 10
C.) NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY, OCHRANY PRÍRODNÝCH ZDROJOV. NÁVRH PRVKOV MÚSES ÚZEMIA MESTA A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ. NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH PAMIATOK A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA MESTA	
1.) <u>Návrh ochrany prírody a krajiny</u>	11
2.) Návrh ochrany prírodných zdrojov	bez zmeny 11
3.) <u>Návrh prvkov kostry MÚSES územia mesta a ekostabilizačných opatrení</u>	11
4.) Návrh ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrneho dedičstva mesta	bez zmeny 11
D.) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	
1.) <u>Cestná doprava</u>	11
2.) <u>Železničná doprava</u>	bez zmeny 12

E.) NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

1.) <u>Vodné hospodárstvo</u>	12
2.) <u>Zásobovanie elektrickou energiou</u>	13
3.) <u>Zásobovanie zemným plynom</u>	14
4.) <u>Zásobovanie teplom</u>	15
5.) <u>Elektronické komunikácie</u>	15

F.) ZÁSADY KONCEPCIE STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

15

G.) NÁVRH ČASTÍ MESTA, NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚPN – ZÓNY

bez zmeny 16

H.) VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NÁVRH PLOCH NA VYKONANIE ASANÁCIÍ

16

DŮVODOVÁ SPRÁVA

Územný plán mesta Žiar nad Hronom, schválený uznesením mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 29/2009 dňa 23.04.2009 rieši rozvoj mesta Žiar nad Hronom komplexne k návrhovému obdobiu roku 2020.

V roku 2012 pristúpilo mesto Žiar nad Hronom ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 12, 16 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov na základe požiadavky vlastníka riešených pozemkov k spracovaniu Územného plánu mesta Žiar nad Hronom - Zmeny a doplnky č. 4. Dôvodom týchto zmien je vytvoriť podmienky pre zavádzanie nových účinnejších energetických technológií v súlade s požiadavkou medzinárodných spoločností na zníženie spotreby fosílnych palív a zníženie emisií z ich spaľovania, v území, ktoré je možné technicky pripraviť v reálnom dohľadnom čase. Tento trend je podporovaný štátom – Zákon č. 309/2009 Z.z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovaná Bioplynová stanica (ďalej len „BPS“) s inštalovaným elektrickým výkonom do 1 MW rieši nový zdroj elektrickej a tepelnej energie ako samostatný objekt s použitím zariadení na kombinovanú výrobu elektriny a tepla. Navrhovaná technológia rieši spracovanie fytomasy z poľnohospodárskej produkcie na energetické účely. Lokalita je pre prevádzku bioplynovej stanice vhodná z dôvodu blízkosti zdrojov fytomasy rastlinného pôvodu z prevádzky poľnohospodárskeho družstva.

K územnému plánu mesta Žiar nad Hronom boli spracované:

„**Zmeny a doplnky č. 1**“ v r. 2010, schválené v r. 2011, ktoré riešili zmenu funkčnej plochy v časti Šášovské Podhradie. ZaD č.1 boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č.66/2011 zo dňa 05.05.2011 a záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením č. 7/2011 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom - Zmeny a doplnky č.1, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom.

„**Zmeny a doplnky č. 2**“ ktorých predmetom je doplnenie výstavby malej vodnej elektrárne (MVE) na rieke Hron - v k.ú. Šášovské Podhradie (v riečnom kilometri 134,620) do územnoplánovacej dokumentácie mesta. ZaD č.2 boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č.29/2012 zo dňa 26.04.2012 a záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2012 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom - Zmeny a doplnky č.2, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 7/2012.

„**Zmeny a doplnky č. 3**“ , ktorých predmetom je zmena funkčného využitia plôch z plôch zmiešaného územia výroby a občianskej vybavenosti na plochy obytného územia „Obytný súbor Sever“. Riešeným územím je plocha na severnom okraji mesta, po ľavej strane cesty I/50 (Ul. SNP) v smere do Handlovej. ZaD č.3 boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č.55/2012 zo dňa 24.05.2012 a záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2012 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom - Zmeny a doplnky č.3, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 7/2012 a VZN č. 3/2012.

Spracovateľom ZaD č. 4 je spoločnosť Magic Design Henč s.r.o, Žiar nad Hronom, hlavný riešiteľ Ing. arch. Pavel Henč, autorizovaný architekt SKA 0673 AA.

Textová časť je spracovaná doplnením alebo vypustením pôvodného textu. Text , ktorý sa ruší, je označený preškrtnutím aaaaaa, doplnený text je písaný kurzívou aaaaa.

Predmetom Zmien a doplnkov č.4 k ÚPN mesta Žiar nad Hronom

je zmena funkčného využitia územia a to poľnohospodárskej pôdy - ornej pôdy - v severnej časti mesta Žiar nad Hronom na okraji katastrálneho územia na výrobné územie pre umiestnenie BPS s inštalovaným elektrickým výkonom do 1 MW s prislúchajúcimi funkciami.

Využitie a umiestnenie BPS vychádza z požiadavky medzinárodných spoločností na zníženie spotreby fosílnych palív a zníženie emisií z ich spaľovania. Preto sa investor BPS-ZH s.r.o. Žiar nad Hronom rozhodol postaviť BPS s inštalovaným elektrickým výkonom do 1 MW, slúžiacu na ekologické a efektívne spracovanie biomasy z poľnohospodárskej výroby pre produkciu elektrickej a tepelnej energie (kombinovanou výrobou elektriny a tepla) a organického hnojiva fermentačného zvyšku, t.j. digestátu) v súlade so zákonom č.309/2009 o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysokoúčinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ako surovina bude slúžiť kukurica pestovaná na okolitých poľnohospodárskych pozemkoch a nevyužívané trávnaté porasty.

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚLOHE

1. Hlavné problémy a ciele, ktoré územný plán rieši

Bez zmeny

2. Vyhodnotenie doterajšieho ÚPN HSA Žiar nad Hronom a územnoplánovacej dokumentácie mesta

Do kap. 2 na koniec odseku na str. 7 sa dopĺňa text s nasledovným znením:

K Územnému plánu mesta Žiar nad Hronom boli spracované nasledovné zmeny a doplnky :

- Zmeny a doplnky č. 3 k platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta *schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č.55/2012 zo dňa 24.05.2012 a záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2012 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom - Zmeny a doplnky č.3, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2009 o záväzných častiach územného plánu mesta Žiar nad Hronom v znení VZN č. 7/2012 a VZN č. 3/2012.*

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

3. Vyhodnotenie priemetov odvetvových koncepcií a stratégií

Bez zmeny

4. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

Do kap. 4 na koniec odseku na str. 9 sa dopĺňa text s nasledovným znením:

Zmeny a doplnky č. 4 sú v zásadných otázkach v súlade so zadávacím dokumentom, ktorým je Zadanie územného plánu mesta schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiari nad Hronom uznesením č. 77/2006 dňa 31.08.2006

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

5. Východiskové podklady použité pri prácach na ÚPN mesta

Bez zmeny

B. NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

1. Vymedzenie riešeného územia

Na koniec doplnených odsekov na str. 16 sa dopĺňa text:

Územie riešené zmenami a doplnkami č. 4 k územnému plánu mesta Žiar nad Hronom je vymedzené v grafickej časti zmien a doplnkov č. 4 v k. ú. Žiar nad Hronom, navrhovaná je funkčná plocha priemyselnej výroby , stavebnej výroby , výrobných služieb a skladového hospodárstva, logistické centrú.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

2. Charakteristika súčasného stavu mesta

Bez zmeny

3. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Bez zmeny

4. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady mesta

Bez zmeny

5. Návrh riešenia záujmového územia a širšie vzťahy

Bez zmeny

6. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania územia mesta

Bez zmeny

7. Návrh funkčného využitia územia mesta

Na str . 55:

sa na koniec prvého odseku Výrobné územie, plochy priemyselnej a stavebnej výroby a skladového hospodárstva dopĺňa text :

V súlade so Z a D č.4 Územného plánu mesta Žiar nad Hronom sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom v severnej časti na okraji katastrálneho územia dopĺňa plocha výrobného územia - priemyselnej výroby , stavebnej výroby , výrobných služieb a skladového hospodárstva, logistické centrú , kde sa navrhuje bioplynová stanica s inštalovaným elektrickým výkonom do1MW s prislúchajúcimi funkciami.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

8. Návrh riešenia bývania a občianskej vybavenosti

Bez zmeny

9. Návrh rozvoja hospodárskej základne mesta

do odseku :

b.) Priemyselná a stavebná výroba, skladové hospodárstvo a výrobné služby
odsek

b.1. Návrh celkovej koncepcie rozvoja výrobného územia mesta

sa na str.94 na koniec posledného odseku dopĺňa nový odsek s názvom:

- *Rozptyl mimo zastavaného územia mesta :*

s nasledovným znením :

- Zmenami a doplnkami č.4 územného plánu mesta Žiar nad Hronom sa v severnej časti mesta Žiar nad Hronom na okraji katastrálneho územia Žiar nad Hronom dopĺňa nová funkčná plocha - priemyselnej výroby , stavebnej výroby , výrobných služieb a skladového hospodárstva, logistické centrá pre BPS s inštalovaným elektrickým výkonom do 1 MW s prislúchajúcimi funkciami.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

10. Návrh rozvoja rekreácie a cestovného ruchu

V kapitole 2b) sa na strane 100 dopĺňa za treťou odrážkou v 1. odseku text:

Pôvodne navrhovaná trasa pešieho chodníka , ktorá prechádza areálom BPS v zmysle ZaD č.4 sa ruší, navrhuje sa nová trasa popri areáli BPS s napojením na navrhovaný samostatný peší, cyklistický a bežecký chodník.

11. Vymedzenie zastavaného územia mesta

Na str. 106 na koniec kapitoly

11.) Vymedzenie zastavaného územia mesta sa dopĺňa text v nasledovnom znení :

ZaD č.4 sa dopĺňa územie navrhované na zástavbu o plochu pre BPS s inštalovaným elektrickým výkonom do 1 MW s prislúchajúcimi funkciami, v severnej časti mesta, na okraji katastrálneho územia Žiar nad Hronom.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

12. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Bez zmeny

13. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva a ochrany pred povodňami

Bez zmeny

C.) NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY, OCHRANY PRÍRODNÝCH ZDROJOV. NÁVRH PRVKOV KOSTRY MIESTNEHO ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY ÚZEMIA MESTA A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ. NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH PAMIATOK A KULTÚRNEHO DEDIČSTVA MESTA.

1. Návrh ochrany prírody a krajiny

Návrh prvkov kostry MÚSES územia mesta a ekostabilizačných opatrení sa v kapitole 2) na str.122 vsúva text nasledovného znenia :

MBK PRÍMESTSKÝ POTOK začína na hranici areálu BPS , ďalej pokračuje identicky s trasou Prímestského potoka na MBC ZRAZ NAD ŽIAROM.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

2. Návrh ochrany prírodných zdrojov

Bez zmeny

3. Návrh prvkov kostry MÚSES územia mesta a ekostabilizačných opatrení

do odseku:

c.1. Opatrenia na zlepšenie ekologickej stability územia mesta a biodiverzity, opatrenia na zlepšenie krajinej štruktúry územia mesta sa na str.124 vsúva tretia odrážka :

- *v severnej časti na okraji katastrálneho územia Žiar nad Hronom doplniť okolo navrhovaného areálu BPS líniou nelesnú drevinovú vegetáciu (ďalej len NDV) v náväznosti na navrhovaný MBK Prímestský potok z domácich druhov drevín.*

Všetky nasledujúce odseky sa posúvajú o jedno miesto dopredu.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

4. Návrh ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrneho dedičstva mesta

Bez zmeny

D.) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

do kap.

1. Cestná doprava

1.2.) Návrh základného komunikačného systému mesta

na str.142 odstavec :

Návrh ÚPN mesta vo väzbe na navrhované rozvojové rekreačné územie navrhuje :

– rekonštruovať miestnu prístupovú komunikáciu (MO) do Kupče v kategórii MO 8/40 sa dopĺňa nasledovným textom:

na ktorú bude napojená vnútroareálová komunikácia BPS v rámci ZaD č.4.

Doprava v rámci technologického procesu BPS bude realizovaná po novovybudovanej ceste vychádzajúcej z prevádzky s následným prepojením na cestu I. triedy I/50 a potom cestu I. triedy I/65 alebo rýchlostnú komunikáciu R1 smerujúcej do Zvolena alebo Žarnovice.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

1.5.) Zariadenia cestnej dopravy

Bez zmeny

2. Železničná doprava

Bez zmeny

E.) NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

1. Vodné hospodárstvo

1.1.) Zásobovanie pitnou vodou

do kap.

a.3) Návrh riešenia na str. 160 pod textom :

- Výrobné územie, rozvojové lokality priemyselnej a stavebnej výroby a skladového hospodárstva sa vsúva druhá odrážka nasledovného znenia :

° *areál BPS riešený ZaD č. 4 bude zásobovaný do doby vybudovania navrhovanej verejnej vodovodnej vetvy DN 150 (liatina) z vlastných navrhovaných vrtaných studní. Po vybudovaní verejného vodovodu sa napojí prostredníctvom vodovodnej vetvy DN 100 na navrhovaný verejný vodovod DN 150 (liatina), ktorý je vedený súbežne s cestou I/50 a pokračuje popri Žiarskom kanáli cez navrhovaný areál BPS.*

Potreba vody pre 4 osoby v špinavej prevádzke bude 880l/deň.

Ako zdroj technologickej vody bude slúžiť vrtaná studňa v areáli BSP vybudovaná na základe hydrogeologického prieskumu. Voda pre požiarne ochranu bude v požiarnej nádrži, dopĺňanej zo studne. Po vybudovaní vetvy DN 100 bude napojený na túto vetvu. Potreba požiarnej vody bude 0,347l/sek.

Priemerná ročná spotreba úžitkovej a technologickej vody bude cca 730m³/rok

Všetky nasledujúce odrážky odseku sa posúvajú o jedno miesto dopredu.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

1.2.) Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

do kap.

b.3) Návrh riešenia sa na str. 166 dopĺňa na koniec odseku siedma odrážka:

- o *likvidácia odpadových vôd z navrhovanej Bioplynovej stanice v zmysle ZaD č. 4 sa navrhuje riešiť nasledovne: a) splašky zo sanitárneho kontajnera budú zaústené do homogenizačnej nádrže BPS*
- b) *silážne šťavy budú použité vo výrobnom cykle BPS*

Odpadové vody splaškové budú predstavovať 0,88m³/deň

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

Do kap.

1.3.) Vodné toky

sa na str. 168 do druhého odstavca na koniec predposlednej vety: "Menované toky sú neupravené a zaradené medzi drobné toky." dopĺňa text v nasledovnom znení:

Prímestský potok č.305, ktorého úsek prechádzajúci areálom navrhovanej Bioplynovej stanice do 1 MW a líniovou NDV, sa navrhuje riešiť priepustom v zmysle ZaD č.4.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

2. Zásobovanie elektrickou energiou

do kap.

2.2.) Zdroje elektrickej energie

sa na koniec textu na str. 179 dopĺňa nový text v znení:

Návrh ZaD č.4 ÚPN mesta Žiar nad Hronom navrhuje výstavbu Bioplynovej stanice s inštalovaným elektrickým výkonom do 1,0 MW s prislúchajúcimi funkciami, slúžiacej na ekologické a efektívne spracovanie biomasy z poľnohospodárskej výroby (kukurica siláž) pre produkciu elektrickej a tepelnej energie (kombinovanou výrobou elektriny a tepla) a organického hnojiva (fermentačného zvyšku, t.j. digestátu) v súlade so zákonom č.309/2009 o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysokoúčinnnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ako surovina bude slúžiť kukurica pestovaná na okolitých poľnohospodárskych pozemkoch.

Technické údaje stanice sú nasledovné:

Vstupná surovina: kukuričná siláž Q=49,3 [t/d] TS = 33% mn.sušiny 16 269 [kg/d]

Predpokladaná produkcia bioplynu: Q_{celk.} = 10 353 [m³/d] = 431[m³/hod.]

Návrh fermentácie : dvojstupňová - užitočný objem fermentácie V_{už} = 9000 m³
- doba zadržania celkom HRT = 120 dní
- teplota fermentácie T = 40 °C

Dohnívacia nádrž : V_{už} = 3000 m³

Návrh skladovania digestátu : potrebná skladovacia kapacita 5900 m³

Návrh kogenerácie : 1ks TEDOM QANTO D1200 999 BIO KON

El. výkon: 999 kW
Tep. Výkon: 1068 kW

Vyvedenie energetických výkonov z BPS bude realizované priemyselnými zariadeniami na vyvedenie bioplynu a elektrickej energie. Vo výkope bude ďalej vedené aj telekomunikačné prepojenie do areálu Všeobecnej nemocnice Žiar nad Hronom (ul.Sládkovičova), kde sa navrhuje kogeneračná jednotka. Prvá energia bude vyvinutá po napojení dovezeného zásobníka propán butanu na kogeneračnú jednotku. Tá pôjde na nižší výkon , vyprodukuje teplo, ktoré ohreje fermentor, dôjde ku tvorbe plynu. Keď ho bude v zásobníku dostatok, odpojí sa propán butánový zásobník a proces sa naštartuje. Elektrický výkon bude vyvedený zo svoriek kogeneračnej jednotky cez rozvádzač do železobetónovej monolitickéj transformačnej stanice DOFA určenej pre inštaláciu rozvodného zariadenia vysokého a nízkeho napätia, ktorá bude upravená pre vyvedenie el. výkonu kogeneračnej jednotky a cez fakturačný elektromer dodávaná do rozvodnej siete SSE - D.

Predpokladaná vlastná spotreba el. energie za rok (7-10%): 559 - 799 MWh
Vlastná spotreba tepelného výkonu : 0 kW

Celková výroba elektrickej energie BPS za rok : 7992 MWh
Celkový tepelný výkon BPS : 1041 kW

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

2.3.) Návrh riešenia zásobovania elektrickou energiou

B.) Návrh úprav a preložiek na jestvujúcich VN vedeniach na str. 181 sa dopĺňa na koniec odseku deviatej odrážka :

- Pôvodná trasa navrhovaného vzdušného vedenia VN 22 kV, prechádzajúca severným okrajom k.ú. Žiar nad Hronom(napája rekreačnú lokalitu Kupča) sa posúva bližšie ku katastrálnej hranici mesta Žiar nad Hronom v rozsahu riešenom ZaD č.4 .

C.) Návrh zásobovania elektrickou energiou

C.2) Pre plánovanú výstavbu na rozvojových lokalitách výrobného územia a zmiešaného územia výroby a vybavenosti v samostatných výrobných okrskoch budú energetické nároky zabezpečené z nasledujúcich zdrojov :
sa na str. 184 vsúva štvrtá zarážka nasledovného znenia:

- Pre navrhovanú výstavbu BPS riešenom ZaD č. 4 bude potreba elektrickej energie pokrytá z vlastných zdrojov riešením VN a NN káblových rozvodov, ktoré budú zabezpečovať napájanie BPS z kogeneračnej jednotky.

Všetky ďalšie zarážky sa posúvajú o jedno miesto dopredu.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

3. Zásobovanie zemným plynom

Na koniec kapitoly 3.2.) Návrh riešenia na str. 189 sa dopĺňa nový odstavec:

V prevádzke BPS v severnej časti mesta v zmysle ZaD č.4, ktorej inštalovaný elektrický výkon je do 1,0 MW sa v rámci kogenerácie spotrebuje celá produkcia bioplynu vyrobeného počas procesu fermentácie.

Predpokladaná produkcia bioplynu v bioplynovej stanici:

$Q_{celk.} = 10\,353 \text{ [m}^3\text{/den]} = 431 \text{ [m}^3\text{/hod.]}$

Z navrhovanej BPS sa navrhuje nová trasa priemyselnými zariadeniami na vyvedenie bioplynu v dĺžke cca 2,5 km, ktorá prechádza osou navrhovaného samostatného pešieho, cyklistického , bežeckého a turistického chodníka od navrhovanej miestnej komunikácie MO 8/40 (na rekreačnú lokalitu Kupča) až do areálu Všeobecnej nemocnice na ulici Sládkovičova, Žiar nad Hronom. Takisto v tejto trase je vedené elektrické a telekomunikačné prepojenie BPS.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

Na koniec kapitoly

4. Zásobovanie teplom

sa na str.190 za vetou „časť občianskej vybavenosti v meste a areály výroby vo výrobných okrskoch majú vlastné zdroje tepla (kotolne), palivovou základňou je prevažne zemný plyn“ dopĺňa text nasledovného znenia:

Na vyhrievanie objektu Všeobecnej nemocnice Žiar nad Hronom ul. Sládkovičova sa bude využívať teplo produkované BPS v severnej časti mesta.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

5. **Elektronické komunikácie** , na str. 192 sa dopĺňa druhá odrážka v znení:

- Realizovať telekomunikačné prepojenie riadiaceho systému veľína (nachádzajúceho sa vo Všeobecnej nemocnici Žiar nad Hronom na ulici Sládkovičova) s areálom BSP v severnej časti katastrálneho územia mesta v zmysle ZaD č.4 , vrátane merania a regulácie.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

Do kapitoly

F.) ZÁSADY KONCEPCIE STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

sa na strane 194 na koniec odstavca dopĺňa text:

V severnej časti na okraji katastrálneho územia Žiar nad Hronom sa navrhuje Bioplynová stanica do 1MW, ktorá bude slúžiť na ekologické a efektívne spracovanie biomasy z poľnohospodárskej výroby pre produkciu elektrickej energie, tepelnej energie a organického hnojiva. Bioplynová stanica do 1MW bude predmetom zisťovacieho konania v súlade so zákonom č.24/2006 Z.z.

Do tejto kapitoly v bode

a.) Znečistenie ovzdušia

sa na str. 201 dopĺňa posledný odsek nasledovného znenia:

BPS s inštalovaným elektrickým výkonom do 1 MW a s ňou súvisiace objekty riešené v zmysle ZaD č.4 nesmú zhoršovať životné a hlavne obytné prostredie rodinných, bytových domov a občianskej vybavenosti s mestskou štruktúrou expozíciou prašnosti, zápachu a emisiami škodlivých plynov.

V kapitole

e.) Odpadové hospodárstvo

sa na str. 215 dopĺňa ôsma odrážka nasledovného znenia:

Realizovať BPS s výkonom do 1MW s prislúchajúcimi funkciami v zmysle ZaD č.4 v severnej časti mesta na okraji katastrálneho územia Žiar nad Hronom.

V kapitole

g) HLUK

sa na koniec textu na str 226 dopĺňa text:

Objekt BPS do 1 MW a s ňou súvisiace objekty riešené v zmysle zadania č.4 nesmú zhoršovať životné a hlavne obytné prostredie rodinných, bytových domov a občianskej vybavenosti s mestskou štruktúrou expozíciou hluku. V areáli Všeobecnej nemocnice Žiar nad Hronom dodržať požiadavky na hluk, podľa platnej legislatívy.

Ostatné ustanovenia tejto kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

G.) NÁVRH ČASTÍ MESTA, NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚPN – ZÓNY

Bez zmeny

H.) VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NÁVRH PLÔCH NA ASANÁCIU

Do tejto kapitoly do časti

B) Verejná doprava a dopravné zariadenia, sa na str. 232 dopĺňa :

8b – pripojenie areálu BPS v severnej časti mesta na navrhovanú komunikáciu C3 MO 8/40 v zmysle ZaD č.4

9b – peší chodník v zmysle ZaD č.4

C) Technická infraštruktúra

C.1.) Vodné hospodárstvo, na str. 233 sa dopĺňa:

13b – úprava hydromelioračného kanála č.7401 v rozsahu riešeného územia v zmysle ZaD č. 4

C.2.) Energetika, na str. 233 sa dopĺňa:

15c – preložka časti navrhovaného vzdušného vedenia VN 22 v rozsahu riešeného územia v zmysle ZaD č. 4

15d - vybudovanie VN, TS a NN káblových rozvodov v rozsahu riešeného územia v zmysle ZaD č. 4

17a – realizovanie rozvodov bioplynu v zmysle ZaD č.4

C.3.) Elektronické komunikácie, na str. 233 sa dopĺňa:

18a –telekomunikačné prepojenie areálu BPS v severnej časti mesta s areálom Všeobecnej nemocnice Žiar nad Hronom (ul. Sládkovičova) v zmysle ZaD č.4

Ostatné ustanovenia kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.