MESTO ŽIAR NAD HRONOM
Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom

ZMENY A DOPLNKY č. 6

ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA ŽIAR NAD HRONOM

NÁVRH

VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

marec - jún 2019

VYPRACOVAL: Ing. Kollárová, osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, reg. číslo 376 (do 24. 10. 2018 reg. čís. 215)

Zoznam doručených stanovísk:

Číslo	Stanovisko od	str.
1	Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie–Rozhodnutie zo zisťovacieho konania (SEA)	4
2/1	Okresný úrad B. Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra č.1, Banská Bystrica	4
2/2	Okresný úrad B. Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra č.1, Banská Bystrica – vyjadrenie podľa § 13 zákona o ochrane poľnohosp. pôdy	5
3	Okresný úrad B. Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra č.1, Banská Bystrica	5
4	Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP , Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica	9
5	Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica	10
6/1	Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. Ľ. Štúra č.1, Banská Bystrica	11
6/2	Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. Ľ. Štúra č.1, Banská Bystrica – prehodnotenie stanoviska	13
7	Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. č.8, Banská Bystrica	13
8	Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom	14
9	Obvodný banský úrad B. Bystrica, Ul. 9.mája č.2, 975 90 Banská Bystrica	16
10	Okresné riaditeľstvo HaZZ, Ul. SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom	16
11	Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. SNP 612/120, 965 01 Žiar nad Hronom	17
12/1	Ministerstvo životného prostredia, odbor štát. geolog. správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, Bratislava	17
12/2	Ministerstvo životného prostredia, odbor štát. geolog. správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, Bratislava - rozhodnutie o zrušení prieskumného územia Žiarska kotlina	22
12/3	Ministerstvo životného prostredia, odbor štát. geolog. správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, Bratislava - rozhodnutie o určení prieskumného územia Lovča	22
13	Okresný úrad Žiar nad Hronom – ochrana ovzdušia, Námestie Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom	23
14	Okresný úrad Žiar nad Hronom – pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom	23
15	SVP, š.p., OZ B.Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica	23
16/1	Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, P. O. BOX 100	25
16/2	Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, P. O. BOX 100 - stanovisko na základe žiadosti prehodnotenie	31
17/1	Dopravný úrad, sekcia leteckých navigačných služieb a letísk, letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava	34
17/2	Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava – upovedomenie o postúpení podania	35
18	Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad,	35
19	Železnice SR Bratislava, oblastné riaditeľstvo Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen	36

Číslo	Stanovisko od	str.
20/1	NDS, a.s., Bratislava, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava	36
20/2	NDS, a.s., Bratislava, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava	38
20/3	NDS, a.s., Bratislava, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava	39
20/4	NDS, a.s., Bratislava, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava	41
21/1	Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava	41
21/2	Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava - stanovisko na základe žiadosti o prehodnotenie	43
21/3	Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava - stanovisko na základe žiadosti o prehodnotenie k bodu 5	44
22	Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211	44
23	SEPS, a.s., Miletičova 5, 824 84 Bratislava 26	45
24/1	SPP – distribúcia, a.s.,Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26	45
24/2	SPP – distribúcia, a.s.,Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 – dodatok k vyjadreniu	48
25	Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava	49
26	Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina	49
27	Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory v B. Bystrici, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica	51
28	Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37	52
29	Obec Lovčica-Trubín, Lovčica 116, 966 23 Lovčica-Trubín	52
30	Area Servis, s. r. o., Priemyselná 12,965 63 Žiar nad Hronom	52
31	LLAVADORA, s. r. o., Jesenského 836/13, 965 01 Žiar nad Hronom,	52
32	Elmont, spol. s r. o., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom	53

1. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, Námestie Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom, č. OU-ZH-OSZP-2018/007682-N zo dňa 3. 8. 2018	
Na základe stanovísk a vyjadrení doručených v rámci zisťovacieho konania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vydal príslušný orgán rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod čís. sp. OU-ZH-OSZP-2018/007682-N zo dňa 3. 8. 2018. Požiadavky, ktoré z rozhodnutia vyplynuli, sú zohľadnené v procese obstarávania, prerokovania a schvaľovania predmetného strategického dokumentu.	
2/1 Okresný úrad B. Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra č.1, Banská Bystrica č.OU-BB-OOP6-2018/022292-002 zo dňa 4. 7. 2018	
Dotknutá poľnohospodárska pôda je zaradená do 6., 7. a 8. skupiny kvality, bez vybudovaných zavlažovacích zariadení. podľa Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy patrí navrhovaná poľnohospodárska pôda s kódom BPEJ 0557002/6, 0506045/7, 0506012/6 k najkvalitnejším v danom k. ú.	- informácia o kvalite poľnohospodárskej pôdy (ďalej PP) zobratá na vedomie
V tabuľke č. 1 predloženej dokumentácie požadujeme opraviť kód BPEJ na lokalite č. 152a, v tabuľke č. 2 doplniť chýbajúci kód BPEJ na lokalite č. 152b a predložiť potvrdenie o určení kódov BPEJ z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy.	- akceptované. požadované údaje boli upravené a doplnené na základe podkladov, získaných na základe žiadosti zo dňa 12. 7. 2018 od Výskumného ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy (viď dokladová časť)
Na lokalite č. 151 (ZÚ, doprava) navrhujeme minimalizovať záber poľnohospodárskej pôdy, resp. lokalitu umiestniť tak, aby nedošlo k narušeniu celistvosti honov a sťaženiu obhospodarovania ornej pôdy.	- zobraté na vedomie; v návrhu je ponechané pôvodné riešenie, nakoľko navrhovaný záber PP nie je takého rozsahu, aby mohol byť príčinou narušenia celistvosti honov a nezapríčiní sťaženie obhospodarovania okolitej ornej pôdy. Všetky okolité pozemky budú prístupné. Samotná lokalita „K“ (jej prevažná časť) je navrhovaná na pozemku, ktorého druh je v katastri nehnuteľností evidovaný ako *záhrada*, nie ako orná pôda.
Za predpokladu, že v ďalšom konaní budú v celom rozsahu rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 12 ods. 1 a 2 zákona, tunajší úrad nemá k predloženej dokumentácii ďalšie pripomienky.	- zobraté na vedomie; vo všetkých konaniach, v rámci ktorých môžu byť dotknuté záujmy ochrany PP, budú v rozsahu, stanovenom právnymi predpismi, rešpektované zásady ochrany PP

2/2 Okresný úrad B. Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra č.1, Banská Bystrica - udelenie súhlasu podľa § 13 a § 14 ods.1 zákona č.220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy č. OU-BB-OOP6-2019/021554-002 zo dňa 12. 6. 2019	
OÚ B. Bystrica, odbor opravných prostriedkov ako orgá I. **udeľuje súhlas** podľa §13 a 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy v rámci ÚP mesta Žiar nad Hronom, Zmeny a doplnky č. 6 podľa dokumentácie v nasledovnom rozsahu: II. súhlas sa udeľuje za nasledovných podmienok: 1. Poľnohospodársku pôdu, na ktorú bol udelený súhlas, použiť pre účely výstavby v odsúhlasenom rozsahu len na základe právoplatného rozhodnutia vydaného v zmysle § 17 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy Okresným úradom Žiar nad Hronom, pozemkovým a lesným odborom, v ktorom budú uložené ďalšie povinnosti, vyplývajúce z tohto zákona; 2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej účelné využitie 3. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú je vydaný tento súhlas až do realizácie stavby, najmä ochranu pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín 4. Nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie priľahlej poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, a jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami 5. V svahovitom území vhodnými opatreniami zabrániť erózii poľnohospodárskej pôdy.	- akceptované; - zobraté na vedomie; uvádzané podmienky sú nad rámec podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie, budú predmetom následných, podrobnejších stupňov dokumentácie a ich splnenie bude skúmať povoľujúci orgán v rámci príslušných povoľovacích procesov pre konkrétne stavby v súlade s platnými záväznými predpismi
3. Okresný úrad B. Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra č.1, Banská Bystrica č.OU-BB-OVBP1-2018/023110-3-BA zo dňa 1. 8. 2018	
OÚ Banská Bystrica upozorňuje: - na Metodické usmernenie MDVRR SR č. 16281/2017/B630-SV/33859, odboru územného plánovania, k zabezpečovaniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 zo dňa 26. 03. 2014 k „Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky klímy“ a na ďalšie metodické usmernenia Ministerstva dopravy a výstavby, ktoré sú pre orgán územného plánovania záväzné. Uvedené je v procese obstarávania ÚPD zohľadniť. OÚ v Banskej Bystrici požaduje : - rešpektovať vyššie uvedené upozornenie - dať do súladu návrh „ Zmeny a doplnky č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom“ so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade s § 30 ods.2 stavebného zákona	- akceptované; obstarávateľ zohľadnil v rámci obstarávania ÚPD všetky súvisiace metodické usmernenia - akceptované; upozornenie bolo rešpektované - akceptované; ZaD č. 6 rešpektuje záväznú časť platnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie- ÚPN VÚC BBK. V rámci prerokovania návrhu ZaD č. 6 vydal BBSK, oddelenie územného plánovania a ŽP regionálneho stanovisko, ktoré je pripojené pod č. 5.

- postup obstarávania ako i spracovania návrhu „Zmeny a doplnky č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom“ dať do súladu s ustanoveniami § 22 až § 28 stavebného zákona	- akceptované; pri obstarávaní a spracovaní ÚPD postupuje Mesto Žiar nad Hronom v súlade s ustanoveniami §§ 22-28 stavebného zákona;
- zosúladiť obsah a rozsah predloženej ÚPD s § 12 a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej vyhláška č. 55/2001 Z. z.)	- akceptované; spracovateľ ÚPD vypracoval predmetné ZaD č. 6 v rozsahu podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
- <u>v textovej časti</u>	
- v celom predloženom návrhu dodržať spôsob, ktorý si zhotoviteľ zadefinoval pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 6 (okrem iných napr. kapitola E) „Návrh verejného technického vybavenia“, podkapitola 1) Vodné hospodárstvo, bod a.3) „Návrh riešenia“	- akceptované; za účelom dodržania jednotného spôsobu sú všetky navrhované zmeny v texte vyznačené kurzívou.
- pri dopĺňaní jednotlivých kapitol zvážiť uvádzanie strán platného ÚPN mesta, z dôvodu možnej neprehľadnosti, resp. uvádzané údaje dôsledne korigovať (napr. v kapitole E, podkapitole 2) časti 2.3) bode c.1 je uvedené: „menovaná kapitola sa na str. 181 dopĺňa po bode i) nasledovne:“, pričom dopĺňaná časť C.1) sa nachádza na str. 180 platného ÚPN mesta a dopĺňaný bod i) by bol v tomto prípade až na str. 183),	- akceptované; čísla strán sú v dokumentácii ZaD č. 6 uvádzané z dôvodu prehľadnosti a uľahčenia prístupu k meneným, resp. dopĺňaným údajom. Zistené nedostatky (chybne bolo uvedené, že dopĺňaný bod j) po bode i) bude na str.181, správne má byť str. 183) boli opravené
- v kapitole B) „Návrh riešenia územného plánu mesta“, podkapitole 12) „Vymedzenie ochranných pásiem...“ aktualizovať právny predpis týkajúci sa ochranných pásiem telekomunikačných vedení (zákon č. 610/2003 Z. z. nahradil zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách)	- akceptované; v texte bola doplnená odrážka: • ochranné pásma telekomunikačných vedení verejnej telekomunikačnej siete v zmysle zákona o elektronických komunikáciách č. ~~610/2003 Z. z.~~ *351/2011 Z. z.* ~~v znení neskorších predpisov~~ po odrážke „ochranné pásmo pre elektroenergetické *zariadenia* v zmysle zákona č. ~~656/2004 Z. z.~~ 251/2012 Z. z. o energetike ~~v znení neskorších predpisov~~
- v kapitole D) „Návrh verejného dopravného vybavenia“, podkapitole 1) Cestná doprava doplniť časť 1.4) „Osobná hromadná doprava“ a ak sa jej predložený návrh nedotýka, doplniť, že je bez zmeny, v časti 1.5) „Zariadenia cestnej dopravy“ upraviť text riešený predloženým návrhom (strana 147 predchádza str. 149)	- akceptované; doplnené na str. 18 ZaD č. 6: *Kapitola 1.4 bez zmeny;* text v časti 1.5 bol presunutý tak, aby str. 147 bola pred str. 149

- v kapitole E) „Návrh verejného technického vybavenia“, podkapitole 1) „Vodné hospodárstvo“, časti 1.2) „Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd“ doplniť bod b.1) s tým, že je bez zmeny, celú podkapitolu riešiť vo väzbe na všetky navrhované lokality (v lokalitách „M“, „P“ a „R“ dochádza k zmene funkčného využitia územia na plochy bývania bez zohľadnenia potreby vody, odkanalizovania a čistenia odpadových vôd),	- akceptované; na str. 21 ZaD č. 6 bolo doplnené: *„kapitola b.1) bez zmeny“* a text o ostatných lokalitách bol v kapitole 1.2) doplnený
- v podkapitole 2) „Zásobovanie elektrickou energiou“ doplniť časti 2.1) a 2.2) a v prípade, že sa ich predložený návrh nedotýka, doplniť, že sú bez zmeny (podobne ako to zhotoviteľ urobil v častiach 1.3), 1.4) a 1.5),	- akceptované; doplnené kapitola *2.1 bez zmeny* a kapitola *2.2 bez zmeny*
v časti 2.3) „Návrh riešenia zásobovania elektrickou energiou“, bod c) „Návrh zásobovania elektrickou energiou“ zosúladiť s grafickou časťou a záväznou časťou (vo výkrese 4/1 je pre lokalitu „O“ navrhovaná stožiarová trafostanica, ktorá nie je v textovej časti riešená),	- akceptované; v textovej časti bol doplnený bod l) pre navrhovanú lokalitu „O“
dopĺňaný bod j) preformulovať (v lokalite „N“ predložený návrh nerieši územie dopravy a dopravných zariadení ČSPHM),	- akceptované; text v bode j) bol preformulovaný na *„obytné územie so zástavbou rodinných domov a zmiešané územie bývania (rodinné domy) a občianskej vybavenosti“*.
v podkapitole 3) „Zásobovanie zemným plynom“ doplniť časť 3.1) – bez zmeny,	- akceptované; doplnené: *3.1 bez zmeny*
v podkapitole 4) „Zásobovanie teplom“ upraviť prvý odsek platného ÚPN mesta (vypúšťaný text končí slovami *„teplo do bodu Z“* bez zohľadnenia, resp. úpravy nasledujúceho textu), upraviť číslo uvádzaného právneho predpisu (zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike nie 656/2004 Z. z.)	- akceptované; text v kapitole Zásobovanie teplom bol upravený – neaktuálny text bol vyznačený prečiarknutím a doplnený text kurzívou.
- v kapitole 11) „Vymedzenie zastavaného územia mesta“ zohľadniť lokality riešené Zmenami a doplnkami č. 6, ktorými sa navrhuje rozšírenie zastavaného územia mesta s priemetom v príslušnej kapitole záväznej časti	- akceptované; v kapitole 11) boli doplnené aj lokalita A a lokalita K
- <u>v záväznej časti:</u> - kapitolu 2. „Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich (zakazujúcich) podmienok...“ dôsledne zosúladiť s grafickou časťou („Regulačný výkres“) vo veci uvádzaných podlažností, kódov a koeficientov zastavanosti Kz	- akceptované; v regulačnom výkrese opravené údaje
- v kapitole 3) „Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia“ kategóriu miestnej	- akceptované; údaj opravený vo výkresovej časti

prístupovej komunikácie uvedenej v dopĺňanom bode 14. zosúladiť s grafickou časťou (výkres 2/11 „Návrh dopravy“),	
v dopĺňanom bode 5. za rešpektovania platnej STN upraviť vypúšťaný údaj o odstavných plochách na pozemku alebo v objekte rodinného domu (2 odstavné státia/garáže... sa nahrádzajú 1, v platnom UPN mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je uvádzané 1 miesto)	- akceptované; preklep bol opravený
- v kapitole 4) „Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia“, podkapitole 4.1) „V oblasti vodného hospodárstva“ v dopĺňanom bode 6. zohľadniť zrealizovanú prekládku kanalizačného zberača „A“ z dôvodu už zrealizovanej rýchlostnej cesty R1,	- akceptované; text, týkajúci sa navrhovaného kanalizačného zberača bol vypustený z dôvodu jeho realizácie
v podkapitole 4.2) „V oblasti vodných tokov“ dopĺňaný bod 3. zosúladiť so znením podľa platného ÚPN mesta (vypadlo slovo „rekreácie“),	- akceptované; v texte bodu 3 bolo doplnené *„rekreácie“*
podkapitolu 4.3) „V oblasti zásobovania elektrickou energiou“ dôsledne zosúladiť s textovou a grafickou časťou (návrh trafostaníc je v niektorých lokalitách riešený iba v smernej, záväznej, resp. v grafickej časti),	- akceptované; do záväznej časti v bode 4.3) bola doplnená aj trafostanica v lokalite O
dopĺňanú podkapitolu 4.6) „V oblasti zásobovania teplom“ spracovať v súlade s § 139a ods. 1 stavebného zákona vo forme regulatívov	- upozornenie zobraté na vedomie; znenie textu v časti 4.6 je prevzaté zo schválenej Koncepcie rozvoja mesta Žiar nad Hronom v oblasti tepelnej energetiky z r. 2017 a formulácia textu má podobu záväzných podmienok regulatívov v súlade s § 139a ods. 1 stavebného zákona, ktorých účelom je stanovenie podmienok pre zásobovanie teplom na území mesta, pričom tieto podmienky sú priamo zadefinované v zákone o tepelnej energetike. Na základe navrhovaných regulatívov je možné určiť zakázané, resp. prípustné činnosti, týkajúce sa tepelnej energetiky na území mesta.
- v súlade s úpravou sprievodnej správy v kapitole 12) aktualizovať právne predpisy aj v kapitole 8) „Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území...“	- akceptované; v záväznej časti boli doplnené v kapitole 8 zmeny v súvisiacich právnych predpisoch rovnako ako v smernej textovej časti
- <u>v grafickej časti:</u> - z náložky výkresu „Komplexný návrh...“ č. 1/17 odstrániť plochu zobrazovanú ako „Stav“ bez označenia (nie je predmetom predloženého návrhu)	- upozornenie zobraté na vedomie; v menovanej náložke je vyznačená aj plocha, ktorá je označená

	ako „stav“, hoci nie je predmetom ZaD č. 6, avšak do výkresovej časti bola zakreslená z dôvodu zosúladenia skutkového stavu a stavu v katastri nehnuteľností s výkresovou časťou ÚPD, v ktorej bola v náložke prekreslená aj trasa rýchlostnej cesty R1 v dotknutej lokalite na základe aktuálnych podkladov.
- na náložkách výkresu „Návrh dopravy“ č. 2/1, 2/3 a 2/7 zobraziť grafické vyjadrenie hlavných rekreačných cyklistických komunikácií v súlade s legendou	- akceptované; grafické značky cyklistických komunikácií boli doplnené
- dohodnúť predložený návrh „Zmeny a doplnky č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom“ podľa ustanovenia § 22 ods. 4 stavebného zákona s dotknutými orgánmi	- akceptované; pripomienky dotknutých orgánov sú akceptované, resp. zapracované do dokumentácie. Vyjadrenia sú pripojené v dokladovej časti.
- odstrániť preklepy z textovej časti návrhu „Zmeny a doplnky č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom“	- akceptované; zistené preklepy boli odstránené
Pred predložením návrhu ÚPD mestskému zastupiteľstvu na schválenie je mesto Žiar nad Hronom povinné požiadať OÚ v Banskej Bystrici – odbor výstavby a bytovej politiky o preskúmanie návrhu ÚPD podľa § 25 stavebného zákona, inak je jej schválenie v celom rozsahu neplatné. K žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods.1 stavebného zákona mesto Žiar nad Hronom predloží podklady podľa § 25 ods. 2 stavebného zákona, správu o prerokovaní návrhu, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými štátnymi organizáciami a orgánmi štátnej správy, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, v ktorom bude uvedený spôsob ich akceptovania (číslo kapitoly a strany v textovej časti návrhu, prípadne číslo výkresu a spôsob grafickej úpravy), návrh územnoplánovacej dokumentácie so zapracovanými pripomienkami, návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť dokumentácie, dohodu o obstarávaní ÚPD uzavretú s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona a kópiu platného preukazu odbornej spôsobilosti.	- akceptované; požadované podklady boli predložené spolu so žiadosťou o preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona;
4. **Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP**, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica č. OU-BB-OSZP1-2018/0022067-00-SP zo dňa 6. 8. 2018	
Navrhované lokality, ktoré sú súčasťou ÚPN ZaD č. 6, sa nachádzajú mimo Chránenej krajinnej oblasti Štiavnické vrchy a preto tu v zmysel zákona platí 1. stupeň územnej ochrany. Na daných lokalitách, ktoré sú súčasťou ÚPN mesta, ZaD č. 6 sa nenachádzajú osobitne chránené časti prírody a krajiny s vyšším stupňom územnej ochrany. Hodnotené územie nie je súčasťou územia európskeho významu a nevyskytujú sa tu ani biotopy európskeho alebo národného významu.	

Okresný úrad v sídle kraja nemá žiadne pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Žiar n/Hronom – Zmeny a doplnky č. 6“. Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté. Na toto vyjadrenie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať.	- bez pripomienok - upozornenie zobraté na vedomie;
5. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica č.07286/2018/ODDUPZP-2,26289/2018 zo dňa 12. 7. 2018	
V územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Žiar na Hronom“ požadujeme rešpektovať všetky záväzné regulatívy zo Záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie mesta, s dôrazom na dodržanie záväzných regulatívov 6.1.22.1 a 6.1.47 z časti 6.1. V oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry, týkajúcej sa vybudovania rýchlostnej cesty R3 a zabezpečenia územnej rezervy pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest I. II. a III. triedy	- akceptované, v územnoplánovacej dokumentácii mesta Žiar nad Hronom sú premietnuté regulatívy, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie BBSK: - regulatív 6.1.22.1 *„vybudovať novú rýchlostnú cestu R3 v úseku Žiar nad Hronom – Šášovské Podhradie (I/65 x R1) – Kremnica – hranica Žilinského kraja so západným obchvatom mesta Kremnica“* je premietnutý v textovej časti územného plánu mesta Žiar nad Hronom v znení jeho zmien a doplnkov č. 1-5 (v Sprievodnej správe, kapitole 3) časti B) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN VÚC Banskobystrického kraja); - upozornenie na regulatív 6.1.47 *„zabezpečiť pre cesty I., II. a III. triedy územnú rezervu pre ich výhľadové šírkové usporiadanie“* zobraté na vedomie; v ÚPD mesta Žiar nad Hronom sú zaznačené cesty I. a III. triedy (cesty II. triedy sa na území mesta nenachádzajú) a s novými trasami týchto ciest v zmysle nadradenej ÚPD sa neuvažuje
a záväzného regulatívu 7.1.11 z časti 7.1 Vodné hospodárstvo, týkajúceho sa zabezpečenia výstavby skupinových kanalizácií s ČOV namiesto dočasných nepriepustných žúmp v novom rekreačnom zariadení, navrhovanom v tesnej blízkosti CHKO Štiavnické vrchy.	regulatív 7.1.11. „postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných *kanalizácií s ČOV za rozvojom verejných vodovodov* *a) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach nad 2 000 ekvivalentných obyvateľov* *b) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach*

	ležiacich v ochranných pásmach vodárenských zdrojov, ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov, prípadne v ich blízkosti *c) výstavbou čistiarní odpadových vôd v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia* *d) výstavbou skupinových kanalizácií s ČOV"* - akceptované; menovaný regulatív, vyplývajúci z nadradenej ÚPD je premietnutý v textovej časti ÚPD mesta Žiar nad Hronom (bol doplnený v rámci ZaD č. 5). V rámci ZaD č. 6 je pre lokalitu A (plochy rekreácie) navrhované odkanalizovanie navrhovanou splaškovou kanalizáciou do navrhovanej čerpacej stanice verejnej kanalizácie miestnej časti. Do doby vybudovania splaškovej kanalizácie a výtlačného potrubia do mestskej kanalizácie vybudovať v rekreačnom území nepriepustné žumpy. V kapitole E, časť 1), Vodné hospodárstvo, časť 1.2), bod b.3) bol na konci odseku „Rekreačné územie, navrhované rozvojové lokality rekreácie a športu" doplnený na základe stanoviska RÚVZ (porad. číslo 8) text: *resp. ČOV*. Takéto riešenie nie je v rozpore s vyššie uvedenými regulatívmi.
V prípade napojenia dopravnej infraštruktúry riešených rozvojových lokalít na cesty III. triedy a činnosti v ich ochrannom pásme je nutné požiadať o stanovisko Oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK v oblasti cestnej infraštruktúry.	- akceptované; požadované stanovisko je pripojené pod čís. 6/1 a 6/2
6/1 Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica č. 05466/2018/ODDIPVP-23,31999/2018 zo dňa 21. 8. 2018	
Problematiku cestnej infraštruktúry odporúčame počas prípravy územného plánu priebežne konzultovať, prípadne na základe Vášho uváženia aj na osobných pracovných rokovania spolu so zodpovedným zhotoviteľom „Územného plánu mesta Žiar nad Hronom", pri napojení novej miestnej prístupovej komunikácie MOU k rozvojovej rekreačnej lokalite Šášovské Podhradie pri toku Hron a Kremnický potok na cestu III/2492 žiadame predložiť na schválenie projektovú dokumentáciu vlastníkovi cesty, ako aj správcovi cesty banskobystrickej regionálnej správe siest, a. s.	Obsah územnoplánovacej dokumentácie a spôsob jej spracovania ustanovuje Vyhláška MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej vyhláška). Predkladaný Návrh územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom je vypracovaný v rozsahu a podrobnostiach,

	ktoré v § 12 ustanovuje citovaná vyhláška. Nakoľko územnoplánovacia dokumentácia Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu je už vo fáze prerokovávania návrhu, konzultácie počas prípravy územného plánu nie sú v tejto etape relevantné. V rámci prerokovávania návrhu v zmysle § 22 stavebného zákona je potrebné zaujať stanovisko k predloženému návrhu, prípadne k nemu vyjadriť pripomienky. V súlade s ustanoveniami vyhlášky sa však na úrovni územnoplánovacej dokumentácie rieši iba koncepčný návrh dopravného napojenia, ku ktorému je potrebné vyjadriť súhlas, resp. pripomienky a požiadavky, týkajúce sa ochrany záujmov ciest tretej triedy, ktorých je VUC vlastníkom (v rámci ZaD č. 6 sa okrem napojenia lokality „A“ v k. ú. Šášovské Podhradie (kde sa využívajú existujúce pripojenia na cestu III/2492) navrhuje aj napojenie rozvojovej lokality N „Žiar – Západ“ na cestu tretej triedy III/2483 do Lovče), pričom podrobnosť pripomienok by mala zodpovedať úrovni územnoplánovacej dokumentácie. V súvislosti s definovaním pripomienok k územnoplánovacej dokumentácii uvádzame, že podmienky, ktoré priamo vyplývajú z legislatívy, musia byť splnené v povoľovacích procesoch konkrétnych stavieb, preto nie je nevyhnutné takéto podmienky definovať na úrovni pripomienok k územnoplánovacej dokumentácii. K požiadavke na predloženie projektovej dokumentácie dopravného napojenia lokality A na cestu III/2492 uvádzame, že na úrovni územnoplánovacej dokumentácie sa rieši iba koncepčný návrh dopravného napojenia; konkrétny technický návrh dopravného napojenia bude predmetom ďalších, podrobnejších stupňov projektovej dokumentácie v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a splnenie uvádzaných podmienok bude skúmať povoľujúci orgán v rámci príslušných

	povoľovacích procesov v súlade s platnou legislatívou. S poukazom na vyššie uvádzané argumenty obstarávateľ požiadal o prehodnotenie stanoviska k návrhu ZaD č. 6. Prehodnotené vyjadrenie je pripojené v bode 6/2.
6/2 Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica č. 05466/2018/ODDIPVP-27,36145/2018 zo dňa 26. 9. 2018	
1. Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom nie je v rozpore s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre územný plán mesta Žiar nad Hronom, ktorou je ÚPN VÚC Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov 2. Pri príprave realizácie navrhovaných dopravných napojení na cesty III. triedy žiadame predložiť na vyjadrenie projektové dokumentácie vlastníkovi ciest II. a III. triedy BBSK, ako aj správcovi ciest, Banskobystrickej regionálnej správe ciest, a. s.	- zobraté na vedomie; - akceptované; konkrétny technický návrh dopravného napojenia bude predmetom ďalších, podrobnejších stupňov projektovej dokumentácie v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a splnenie uvádzaných podmienok bude skúmať povoľujúci orgán v rámci príslušných povoľovacích procesov v súlade s platnou legislatívou.
7. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. č.8, Banská Bystrica č. KPUBB-2018/14009-2/56725/KAS,RUS zo dňa 16. 7. 2018	
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí s návrhom územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“, ktorej zhotoviteľom je URBAN studio s. r. o., Benediktínska ulica č. 24, 040 18 Košice a hlavným riešiteľom Ing. arch. Dušan Hudec, autorizovaný architekt SKA reg. č. 0742 AA, rok spracovania 2018 a požaduje úpravu textu nasledovne: ~~vypúšťaný text~~ *doplnený text* *1.* V smernej časti v kapitole 12) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov doplniť text na záver kapitoly v znení: *„lokalita N je situovaná na území, kde sú evidované archeologické nálezy z obdobia praveku. V tejto lokalite je navrhovateľ pri stavebnej alebo inej hospodárskej činnosti povinný v zmysle § 36 ods. 2 pamiatkového zákona požiadať KPÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum ako predstihové opatrenie na záchranu archeologických nálezov a situácií“.*	- akceptované; text bol doplnený v kapitole C, časť 4 Návrh ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrneho dedičstva mesta, kde sa požadovaný text doplní na str. 128 na koniec odseku, ktorý začína: na riešenom území sú evidované Archeologickým ústavom SAV Nitra archeologické náleziská.... za vetou: Terasu Hrona od 9. storočia postupne

2. V Záväznej časti v kapitole 5) Zásady a regulatívy zachovania kultúrno – historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov... zmeniť v súčasnosti platný text nasledovne: - *Pri zámere stavebnej činnosti na ~~danom~~ celom území mesta je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.* - *V lokalitách evidovaných archeologických nálezov a nálezísk je vlastník, správca alebo stavebník pri stavebnej alebo inej hospodárskej činnosti povinný v zmysel § 36 ods. 2 pamiatkového zákona požiadať KPÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu záchrany archeologických nálezov a situácií.* - *V ~~navrhovanom~~ celom území mesta nie je vylúčený výskyt archeologických nálezov, preto ku realizácii každej stavby, ktorej predmetom sú zemné práce je nevyhnutné, aby si investor/stavebník vyžiadal vyjadrenie príslušného krajského pamiatkového úradu. Po doručení projektovej dokumentácie stavieb bude každý projekt krajský pamiatkový úrad posudzovať osobitne z hľadiska nevyhnutnosti archeologického výskumu v záujmovom území.*	osídľovali Slovania. - akceptované; text bol zmenený v zmysle stanoviska KPÚ
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sládkovičova 484/9, Žiar nad Hronom č. H/2016/00277-2 zo dňa 18.02.2016	
RÚVZ v Žiari nad Hronom podľa §13, ods. 3, písm. b) zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov k predloženému návrhu „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ vydáva **súhlasné záväzné stanovisko**. Zároveň požadujeme, aby pri schválení návrhu „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ boli zohľadnené nasledovné **pripomienky**: 1. Riešiť zásobovanie miestnej časti Šašovské Podhradie pitnou vodou z verejného vodovodu RÚVZ uplatňuje túto požiadavku v ÚPN už od roku 2008.	- zobraté na vedomie; vybudovanie verejného vodovodu v miestnej časti Šášovské Podhradie je zahrnuté v platnom územnom pláne (viď záväzná časť, str. 12, kapitola 4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia v oblasti vodného hospodárstva, bod 5); samotná jeho realizácia však záleží od iniciatívy a finančných možností konkrétneho investora a nie je predmetom návrhu ZaD č. 6 ÚPN.
2. Čistenie splaškových odpadových vôd z lokality rekreácie, zelene a športu s rybným hospodárstvom v miestnej časti Šašovské Podhradie (lokalita „A“ podľa ZaD č.6) zabezpečiť v ČOV. Súčasná legislatíva časovo obmedzuje prevádzku jestvujúcich žúmp a vyžaduje ich napojenie na kanalizáciu, preto nie je žiaduce, aby boli budované nové žumpy. RÚZV uplatňuje túto požiadavku v ÚPN už od roku 2008. uvedené je aj v súlade s požiadavkami záväznej časti platnej nadradenej územnoplánovacej	- akceptované; v časti E) Návrh verejného technického vybavenia, podkapitola 1.2) Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v texte bodu b.3) bol za text ... „nepriepustné žumpy“ doplnený text *„resp. ČOV“.* V súčasnom období

dokumentácie – ÚPN VÚC BBK.	právne predpisy nezakazujú vybudovanie žumpy, pokiaľ sú splnené ďalšie súvisiace podmienky, preto je v ÚPD ponechaná aj možnosť vybudovania žúmp.
3. Už v návrhu územného plánu mesta v roku 2008 sa v zásadách a regulatívoch priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta počítalo so zrušením jestvujúcej živočíšnej výroby na hospodárskom dvore PD Žiar nad Hronom a jestvujúci areál hospodárskeho dvora prebudovať na zástavbu zmiešaného územia výroby a občianskej vybavenosti a pre dopravné zariadenia a služby. Toto sa neuskutočnilo a obyvatelia mesta sú obťažovaní zápachom z hospodárskeho dvora PD. Mesto musí riešiť tento problém zápachu v meste.	- zobraté na vedomie; uvádzaná pripomienka má charakter požiadavky na realizáciu konkrétnych opatrení, ktoré boli navrhované v ÚPD a v rámci procesu obstarávania ZaD č. 6 ÚPN nie je relevantná. Územné plánovanie zahŕňa úlohy a činnosti, ktoré sú definované v § 2 stavebného zákona a ktoré spočívajú napr. v určovaní regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vymedzenia chránených území a ochranných pásiem, posudzovaní územno-technických dôsledkov pripravovaných stavieb, riešení umiestňovania stavieb, určovaní zásad využívania prírodných zdrojov, vytvárania podkladov pre tvorbu koncepcií výstavby a technického vybavenia územia, navrhovania územno-technických a organizačných opatrení na zlepšenie životného prostredia; samotná realizácia jednotlivých navrhovaných činností však záleží od iniciatívy a finančných možností konkrétnych investorov a nie je predmetom posudzovania v rámci návrhu ÚPD.
4. pre nové dopravné plochy pre dopravné zariadenia a služby v lokalite „D“ na ulici A. Kmeťa, lokalite „E“ na ulici Partizánska, nachádzajúcich sa v bezprostrednej blízkosti školy a obytnej zástavby, bude potrebné vypracovať a predložiť hlukové štúdie, ktoré preukážu, či ich činnosťou nebudú prekračované prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pred oknami chránených miestností školských budov, obytných miestností bytových a rodinných domov a v prípade ich prekročenia navrhnú opatrenia na ich dodržanie (vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení noviel).	- akceptované; v záväznej časti, v kapitole 6) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie bol do kapitoly Hluk za posledný odsek menovanej kapitoly na str. 22 doplnený nový odsek č.1: *pre plochy dopravných zariadení a služieb v lokalite „D“ (na ulici A. Kmeťa) a lokalite „E“ (na ulici Partizánska) v zmysle ZaD č. 6 pred vydaním územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia vypracovať a predložiť povoľujúcemu orgánu hlukové štúdie, ktoré preukážu, či ich činnosťou nebudú prekračované prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pred oknami*

5. Taktiež bude potrebné vypracovať a predložiť hlukovú štúdiu pre lokalitu „N“ Žiar – Západ obytné prostredie, hluk z cesty R2.	*chránených miestností školských budov, obytných miestností bytových a rodinných domov a v prípade ich prekročenia navrhnúť opatrenia na ich dodržanie, ktorých realizáciu zabezpečí stavebník.* - akceptované; v záväznej časti, v kapitole 6) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie bol do kapitoly Hluk za posledný odsek menovanej kapitoly na str. 22 doplnený nový odsek č. 2: *pre lokalitu „N“ Žiar – Západ v zmysle ZaD č. 6 vypracovať a predložiť povoľujúcemu orgánu pred vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie stavebných objektov v predmetnej lokalite hlukovú štúdiu, ktorá preukáže, či prevádzkou rýchlostnej cesty R2 nebudú prekračované prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pred oknami rodinných domov a v prípade ich prekročenia navrhnúť opatrenia na ich dodržanie, ktorých realizáciu zabezpečí stavebník.*
9. Obvodný banský úrad B. Bystrica, Ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica č.1073-1682/2018 zo dňa 27. 6. 2018	
OBÚ Banská Bystrica nemá k návrhu „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ pripomienky, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.	- bez pripomienok
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Ul. SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom č. ORHZ-ZH2-2018/000115-002 zo dňa 21. 8. 2018	
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predlisov z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti návrh územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 6 mesta Žiar nad Hronom a s uvedeným návrhom územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 6 súhlasí bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce	- bez pripomienok

podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.	
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Ul. SNP 612/120, 965 01 Žiar nad Hronom č. 1573/2018 zo dňa 18. 7. 2018	
V zmysle § 44 ods. 5 zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov sa orgán veterinárnej správy vyjadruje k územným plánom. Na vyjadrenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Regionálna veterinárna a potravinová správa Žiar nad Hornom po oboznámení sa s dokumentom, nemá k strategickému dokumentu Oznámenie o zmene strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu Mesta Žiar nad Hronom“ pripomienky	- bez pripomienok
12/1 Ministerstvo životného prostredia, odbor štát. geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, Bratislava č. 2287/2018-5.3, 35787/2018 zo dňa 11. 7. 2018	
1. V katastrálnom území mesta Žiar nad Hronom (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza: – výhradné ložisko Kopernica – kremenec (136) s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečujú Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica – výhradné ložisko Kypec – kremenec (137) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečujú Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica – výhradné ložisko Lutila – kremenec (138) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečujú Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica – výhradné ložisko Pod Kypec – kremenec (139) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečujú Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica, ktorého ochranu zabezpečujú Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica – výhradné ložisko Stará Kremnička – kremenec (141) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečujú Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica – výhradné ložisko Žiar nad Hronom – kremenec (146) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Bratislava – výhradné ložisko Lehôtka pod Brehmi – Bralo (158) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Bratislava – výhradné ložisko Žiar nad Hronom – kaolín (389) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Bratislava – výhradné ložisko Stará Kremnička I – bentonit (848) s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje REGOS, s. r. o., Bratislava – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Kotlište – bentonit (95), na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL), ktoré je v evidencii Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Stará Kremnička – kremenec (141) na ktoré bolo vydané	- informácia o výhradných ložiskách a CHLÚ a OVL zobratá na vedomie; v textovej časti bol aktualizovaný text v kapitole 9) Návrh rozvoja hospodárskej základne mesta, písm. a) na str. 83 vrátane pripojených schém a v záväznej časti bol aktualizovaný text v kapitole 1) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, časť b) Výrobné územie, zmiešané územie výroby a vybavenosti, zmiešané územie dopravy a vybavenosti, bod 1.6.

OVL, ktoré je v evidencii Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Jelšový potok I – kremenec (142) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii KBS, s. r. o., Kremnica – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Jelšový potok II – kremenec (143) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii KBS, s. r. o., Kremnica – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Kotlište – kremenec (144) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii Rudné bane, štátny podnik, Banská Bystrica – výhradné ložisko Žiar nad Hronom; kremenec (146), na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku, ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Jelšový potok I – bentonit (346) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii KBS, s. r. o., Kremnica – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Jelšový potok II – bentonit (347) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii KBS, s. r. o., Kremnica – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Jelšový potok - sever – bentonit (348) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii KBS, s. r. o., Kremnica – výhradné ložisko Žiar nad Hronom – kaolín (389) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť B. Lehôtka – Dolná Ves – keramické íly (398) na ktoré bolo vydané OVL – výhradné ložisko Stará Kremnička I – keramické íly (399) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii Ing. Majer Peter, SARMAT, Horná Ves – výhradné ložisko Stará Kremnička I, časť B. Lehôtka – Dolná Ves - sever – keramické íly (399) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii Ing. Majer Peter, SARMAT, Horná Ves – výhradné ložisko Stará Kremnička I, časť B. Lehôtka – Veľký Háj – keramické íly (400) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii Ing. Majer Peter, SARMAT, Horná Ves – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť B. Lehôtka – Veľký Háj – bentonit (742) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii Ing. Majer Peter, SARMAT, Horná Ves – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť Lutila I – bentonit (774) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii ENERGOGAZ, a. s., Košice – výhradné ložisko Stará Kremnička I; časť B. Lehôtka – Okolo salaša – bentonit (852) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii KBS, s. r. o., Kremnica – výhradné ložisko Stará Kremnička I – bentonit (848) na ktoré bolo vydané OVL, ktoré je v evidencii REGOS, s. r. o., Lučenec Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon)	

v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácií**.**	- Požiadavky rešpektovať v k.ú. Žiar nad Hronom a Horné Opatovce výhradné ložiská s určenými CHLÚ a dodržať ustanovenia §18 a 19 banského zákona sú zadefinované v záväznej časti (str.3, bod1.6).
Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územie v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.	- akceptované; žiadna z lokalít v rámci ZaD č.6 nie je situovaná v blízkosti CHLÚ.
2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ):*Žiarska kotlina – termálne podzemné vody* s platnosťou do 25.09.2018. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov.	- zobraté na vedomie; v súčasnom období je PÚ Žiarska kotlina zrušené (viď rozhodnutie pripojené pod čís. 12/2). splnenie podmienok, vyplývajúcich z ustanovení geologického zákona bude skúmať povoľujúci orgán v rámci príslušných povoľovacích procesov;
Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácií vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácií.	- akceptované; v rámci ZaD č. 6 boli do dokumentácie zakreslené aktuálne hranice PÚ. V súčasnom období je PÚ Žiarska kotlina zrušené (viď rozhodnutie pripojené pod čís. 12/2). Rozhodnutím MŽP SR zo dňa 26. 11. 2018 (pripojené pod čís. 12/3) bolo určené prieskumné územie Lovča, ktorého hranice sú zakreslené v grafickej časti ZaD č. 6
3. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácií.	- akceptované; v textovej časti (Sprievodná správa) na str. 83 bol v rámci ZaD č. 5 aktualizovaný text o starých banských dielach. Banské dielo v Žiari nad Hronom (Dedičná štôlňa III), je národnou kultúrnou pamiatkou a prislúcha mu ochrana, vyplývajúca zo zákona o ochrane pamiatkového fondu

4. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.	- akceptované; plochy skládok sú zakreslené v ÚPD a funkčné využitie ich územia, resp. okolitých plôch bolo navrhované s prihliadnutím na existenciu týchto skládok; v rámci ZaD č.6 sa žiadna z lokalít nenachádza v blízkosti skládky.
5. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže (ďalej len „ EZ“): <u>Pravdepodobná EZ</u>: 1. ZH (012)/Žiar nad Hronom – skládka priemyselného odpadu (Slnečná stráň), EZ so strednou prioritou (K 35 – 65), 2. ZH (013)/Žiar nad Hronom – skládka priemyselného odpadu ZSNP (nová), EZ so strednou prioritou (K 35 – 65) <u>Sanovaná/rekultivovaná lokalita</u>: ZH (007)/Žiar nad Hronom – okolie závodu VUM v areáli ZSNP <u>Potvrdená EZ/sanovaná /rekultivovaná lokalita:</u> 1. ZH (011)/Žiar nad Hronom – kalové pole ZSNP, EZ s vysokou prioritou (K > 65). 2. ZH (015)/Žiar nad Hronom – stará skládka PO ZSNP, EZ so strednou prioritou (K 35 – 65) 3. ZH (014)/Žiar nad Hronom – skládka tuhého komunálneho odpadu Horné Opatovce, EZ so strednou prioritou (K 35 -36)	- informácia o environmentálnych záťažiach zobratá na vedomie;
<u>Potvrdená EZ</u> 1. (016)/ Žiar nad Hronom – ZSNP – areál skupiny spoločností, EZ s vysokou prioritou (K > 65) Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.	- akceptované; žiadna z lokalít v rámci ZaD č.6 nie je navrhovaná v blízkosti EZ.
6. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do	- akceptované; v záväznej časti platného územného plánu (str. 4) je stanovený regulatív 1.8 „Rešpektovať vymedzené zosuvné územia na základe

rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 36-31 Žiar nad Hronom), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.	geologických podkladov Geofondu a nezastavovať ich novými funkciami.“ V textovej časti (Sprievodná správa) bola nahradená mapa zosuvných území (po str. 83) aktuálnou mapou, ktorá bola prílohou vyjadrenia MŽP. V rámci ZaD č.6 sa žiadna z lokalít nenachádza v zosuvnom území ani v jeho blízkosti.
7. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.	- informácia zobratá na vedomie; v textovej časti je pripojená grafická schéma s vyznačením plôch radónového rizika, ktorá bola prílohou vyjadrenia. V záväznej časti platného územného plánu (str.4) je uvedený regulatív 1.11 „Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.“
8. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícií na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/mriežka / aplikacia/14.	- informácia zobratá na vedomie
Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: a) <u>výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov</u>. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác. b) <u>prítomnosť environmentálnych záťaží</u> ZH (011)/Žiar nad Hronom – kalové pole ZSNP, ZH (016) /	- informácia zobratá na vedomie; navrhované lokality v rámci ZaD č.6 nie sú situované v uvádzaných rizikových oblastiach

Žiar nad Hronom – ZSNP – areál skupiny spoločností s vysokou prioritou riešenia (hodnota K≥ 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia. c) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.	
12/2 Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, Bratislava Rozhodnutie o zrušení prieskumného územia, č. 8089/2018-5.3, 40106/2018 zo dňa 25. 7. 2018	
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) ako príslušný orgán štátnej správy pre geologický výskum a geologický prieskum podľa § 22 a § 36 ods. 1 písm. h) zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **zrušuje** prieskumné územie **Žiarska kotlina** určené rozhodnutím ministerstva číslo záznamu: 43664/2014, číslo spisu: 7323/2014-7.3 zo dňa 17. septembra 2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25. septembra 2014, v znení rozhodnutia ministerstva o zmene vo výrokovej časti rozhodnutia číslo záznamu: 54416/2015, číslo spisu: 8063/2015-7.3 zo dňa 23. novembra 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11. decembra 2015 a v znení rozhodnutia ministerstva o zmene vo výrokovej časti rozhodnutia číslo záznamu: 26931/2016, číslo spisu: 4916/2016-7.3 zo dňa 11. mája 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10. júna 2016 pre držiteľa prieskumného územia Terra Vis a. s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO: 47 676 796 (ďalej len „držiteľ prieskumného územia“) na vykonávanie hydrogeologického prieskumu geotermálnych vôd v etape vyhľadávacieho a podrobného hydrogeologického prieskumu.	- citované rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2. 8. 2018, obstarávateľ zohľadnil v rámci obstarávania ZaD č. 6 - v textovej časti bol vypustený text o prieskumnom území Žiarska kotlina a v grafickej časti sú odstránené hranice predmetného PÚ.
12/3 Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra č.1, Bratislava Rozhodnutie o určení prieskumného územia, č. 9222/2018-5.3 40106/2018 zo dňa 25. 7. 2018	
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) ako príslušný orgán štátnej správy pre geologický výskum a geologický prieskum podľa § 22, § 23 a § 36 ods. 1 písm. h) zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **určuje** prieskumné územie **Lovča** (ďalej len „prieskumné územie“) na vykonávanie hydrogeologického prieskumu geotermálnych vôd v etape vyhľadávacieho a podrobného hydrogeologického prieskumu pre PW Energy, a. s., Miletičova 49, 821 09 Bratislava.	- predmetné rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28. 11. 2018, obstarávateľ zohľadnil v rámci obstarávania ZaD č. 6 - v textovej časti bol doplnený text o prieskumnom území Lovča a v grafickej časti sú zakreslené hranice predmetného PÚ.

13. Okresný úrad Žiar nad Hronom – orgán ochrany ovzdušia, Námestie Matice slovenskej č. 8, 965 01 Žiar nad Hronom č. OU-ZH-OSZP-2016/003758/J zo dňa 11.03.2016	
štátny orgán ochrany ovzdušia súhlasí s návrhom územnoplánovacej dokumentácie „ Zmeny a doplnky č. 6 Územný plán mesta Žiar nad Hronom“ bez pripomienok	- bez pripomienok
14. Okresný úrad Žiar nad Hronom – pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom č. OU-ZH-PLO-2018/009185 zo dňa 16. 8. 2018	
Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56 ods. 1 písm. c) a § 60 ods. 2 písm. b) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov podľa § 6 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov dáva súhlas k územnoplánovacej dokumentácii Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom. Súhlas za týchto podmienok: 1. Pri realizácii stavebných činností uvedených v územnoplánovacej dokumentácii Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom nedôjde k záberu lesných pozemkov. 2. Stavby budú umiestňované v ochrannom pásme lesa (t.j. do vzdialenosti do 50 m od okraja lesných pozemkov) len na základe záväzného stanoviska orgánu štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 10 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v neskorších predpisov. 3. Všetky navrhované stavebné objekty budú umiestnené a využívané tak, aby nedošlo k narušeniu záujmov lesného hospodárstva, najmä k zamedzeniu prístupu na lesné pozemky.	1. akceptované; ani jedna z plôch riešených v rámci ZaD č.6 si nevyžaduje záber lesných pozemkov; 2., 3. zobraté na vedomie; uvádzané podmienky sú nad rámec podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie, budú predmetom ďalších, podrobnejších stupňov dokumentácie a ich splnenie bude skúmať povoľujúci orgán v rámci príslušných povoľovacích procesov v súlade s platnou legislatívou
15. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ B. Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica CS SVP OZ BB 895/2018/58, CZ 8011/2018-39220 zo dňa 6. 7. 2018	
Z hľadiska úprav odtokových pomerov a riešenia protipovodňovej ochrany mesta Žiar nad Hronom predmetné Zmeny a doplnky č. 6 rešpektujú na území mesta záplavovú čiaru Q_{100} ročnej vody podľa Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového rizika, zdokumentovanú v Zmenách a doplnkoch č. 6 ÚPN mesta. Výstavbu v inundačných územiach navrhujú realizovať v súlade s platnou legislatívou resp. za podmienok stanovených správcom toku. <u>Novú výstavbu v záplavovom území v rozsahu záplavovej čiary Q_{100} je možné realizovať až po vybudovaní protipovodňových opatrení na týchto tokoch</u>. V súvislosti s existujúcim povodňovým rizikom vodného toku jeho správca nebude zodpovedať za prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť počas vybreženia vôd z vodného toku pri povodňových situáciách v záujmovej oblasti, alebo zaplavením územia vnútornými vodami, ani z dôvodu iných mimoriadnych udalostí.	- akceptované; v záväznej časti je v kapitole 4) zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia, podkapitole 4.2 V oblasti vodných tokov a vodných diel, bod 5 v texte uvedené: *V súčasnosti nie je na území mesta Žiar nad Hronom určený rozsah inundačných území tokov v zmysle platnej legislatívy. Je potrebné rešpektovať na území mesta*

	záplavovú čiaru Q_{100} ročnej vody podľa Máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika", zdokumentovanú v ZaD č. 6 ÚPN mesta. Novú výstavbu v záplavovom území v rozsahu záplavovej čiary Q_{100} je *možné realizovať až po vybudovaní protipovodňových opatrení na týchto tokoch, resp. za podmienok stanovených správcom toku. Výstavbu na navrhovanej rekreačnej lokalite Šašovské Podhradie v rozsahu ZaD č. 6 ÚPN mesta je možné realizovať za podmienky zabezpečenia adekvátnej protipovodňovej ochrany tejto lokality, resp. za podmienok stanovených správcom toku.*
SVP, š. p., OZ Banská Bystrica v rámci riešenia protipovodňovej ochrany mesta a uvažovaného rozvoja vypracoval v súčasnosti návrh štúdie „Žiar nad Hronom – Ladomerská Vieska, protipovodňové opatrenia na tokoch Hron a Lutilský potok" v dvoch častiach: Časť „A": „Žiar nad Hronom, protipovodňové opatrenia na toku Lutilský potok", rkm 0,000 – 3,500 Časť „B": „Žiar nad Hronom, protipovodňové opatrenia na toku Hron", rkm 125,200 – 136,000 „Ladomerská Vieska, protipovodňové opatrenia na toku Hron, rkm 130,000 – 131,800. Úlohou štúdie bolo prehodnotenie návrhu protipovodňových opatrení na Q_{100} ročnú vodu z dostupných projektových zámerov spracovaných na SVP, š. p., OZ Banská Bystrica v predchádzajúcom období v kontexte novšieho stanovenia záplavových čiar pre N-ročné povodňové prietoky ako súčasť Máp povodňového ohrozenia, ktoré boli výstupom projektu Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového rizika vodných tokov Slovenska. predmetné územie s povodňovým ohrozením definované v 1. Predbežnom hodnotení povodňového rizika tvorili tri geografické oblasti: „Žiar nad Hronom – Lutilský potok", „Žiar nad Hronom – Hron" a „Ladomerská Vieska – Hron". Zároveň Vás informujeme o tom, že bol vypracovaný projekt stavby „Žiar nad Hronom, protipovodňové opatrenia na Prímestskom potoku". Prímestský potok je pravostranným prítokom rieky Hron. Trasa potoka je vedená pozdĺž západného okraja mesta Žiar nad Hronom na rozhraní intravilánu a extravilánu mesta. Na Prímestskom potoku dochádza k jeho vybrežovaniu a to najmä pri zimnom štadióne, kde je potok vedený popod povrchom. Potrubia a rámové priepusty, ktorými je potok vedený, kapacitne nevyhovujúci na prevedenie prietoku Q100. Preto sa navrhuje prekrytú časť potoka prebudovať na profil, ktorý bude mať dostatočnú kapacitu a jeho trasa povedie mimo zimný štadión. Stavba zabezpečí protipovodňovú ochranu zimného štadióna a rómskej osady pod štadiónom a tým zamedzí vzniku potenciálnych škôd na súkromnom majetku ako aj majetku samosprávy.	- akceptované; zabezpečenie protipovodňových opatrení a stavieb je zaradené medzi verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných častí ÚPN. Na základe vyjadrenia SVP, š. p. sa do záväznej časti v kapitole 9.) „Verejnoprospešné stavby, plochy pre verejnoprospešné stavby, návrh plôch na asanáciu" text v odseku na str. 26 „ÚPN mesta Žiar nad Hronom ako verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných častí ÚPN mesta navrhuje", v bode C) Technická infraštruktúra, C1) Vodné hospodárstvo, bod 14 dopĺňa nasledovne: - Úpravy *vodného* toku Hrona, *Lutilského potoka a Prímestského potoka* vrátane zabezpečenia protipovodňových opatrení s a stavieb. - informácie o pripravovaných zámeroch zobraté na vedomie;

16/1 Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, P. O. BOX 100, odbor stratégie a rozvoja 21789/2018/OSR/56892 zo dňa 20. 7. 2018	
MDV SR má k oznámeniu o prerokovaní návrhu ZaD č. 6 ÚPN-M Žiar nad Hronom nasledovné požiadavky a pripomienky:	Obstarávateľ požiadal o prehodnotenie stanoviska s nasledovným odôvodnením:
• pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obcí v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ZaD č. 6 ÚPN-M Žiar nad Hronom zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Strategickým plánom rozvoja dopravy SR do roku 2030;	- akceptované; mesto Žiar nad Hronom má za to, že v územnoplánovacej dokumentácii mesta Žiar nad Hronom sú v primeranom rozsahu premietnuté priority rozvoja dopravnej infraštruktúry, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ako aj z ďalších súvisiacich podkladov a preto pripomienku považuje za akceptovanú.
• predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja;	- akceptované; mesto Žiar nad Hronom má za to, že prerokovávané ZaD č. 6 sú v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou a preto pripomienku považuje za akceptovanú. V záverečnej fáze obstarávania územnoplánovacej dokumentácie, pred predložením návrhu na schválenie, sa preskúmava, či obsah návrhu je v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, pričom o toto preskúmanie obec v zmysle § 25 ods. 4 stavebného zákona požiada okresný úrad v sídle kraja
• postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;	- mesto Žiar nad Hronom má za to, že ustanovenia zákona o dráhach sú v rámci obstarávania ZaD č. 6 primerane rešpektované. MDV SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 102 ods. 1 písm. t) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov sa vyjadruje ku konceptu a k návrhu Koncepcie územného rozvoja Slovenska a podľa § 102 ods. 1 písm. ad) sa vyjadruje v územnoplánovacích činnostiach k zadaniu a ku konceptu a k návrhu územného plánu regiónu z hľadiska umiestnenia dráh v území, ich napojení a križovaní a ich technických a prevádzkových

	parametrov. K návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce sa orgán verejnej správy vo veciach dráh nevyjadruje a ďalšie kompetencie, ktoré vyplývajú zo zákona o dráhach (§ 102 ods. 1 písm. aa) a písm. ab)) sa týkajú územných a stavebných konaní, v rámci ktorých bude mať MDV SR postavenie dotknutého orgánu, resp. bude príslušným stavebným úradom. V rámci obstarávania ZaD č. 6 získalo mesto Žiar nad Hronom aj stanovisko MDV SR, sekcie železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad (pripojené pod číslom 18).
• na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysel zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);	- v rámci ZaD č. 6 sú vo výkrese č. 1 a výkrese č. 2 vyznačené značky označujúce začiatok a koniec obce, ktoré sú osadené na cestách prvej a tretej triedy a vo výkresovej časti územného plánu vo výkresoch č. 1 a č. 2 sú vyznačené ochranné pásma rýchlostných ciest R1, R2, ciest I/9, I/65, III/2483 a III/2484. V zmysle § 11 ods. 1 cestného zákona cestné ochranné pásmo pre novobudované alebo rekonštruované diaľnice, cesty a miestne komunikácie vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia. Nakoľko v súčasnom období nie je pre rýchlostnú cestu R3 vydané územné rozhodnutie, jej ochranné pásmo v územnoplánovacej dokumentácii nie je vyznačené. V grafickej časti územného plánu mesta Žiar nad Hronom je trasa rýchlostnej cesty R3 zakreslená vo výkrese č. 8 Návrh záujmového územia v M 1 : 50 000 a vo výkrese č. 9 Širšie vzťahy v M 1 : 250 000
• v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanovisko. Na výnimku nie je zákonný nárok a upozorňujeme, že nebude nikomu z prípadných	- mesto Žiar nad Hronom ako orgán územného plánovania rešpektuje pri územnoplánovacej činnosti podmienky, vyplývajúce z cestného zákona a akceptuje aj podmienku, vyplývajúcu z § 11

žiadateľov udelená na umiestnenie bytovej zástavby do ochranného pásma rýchlostnej cesty R1, resp. R2;	cestného zákona, týkajúcu sa zákazov a obmedzení v cestných ochranných pásmach. V súvislosti s navrhovanými zmenami funkčného využitia plôch v rámci ZaD č. 6 uvádzame, že sa nejedná o činnosti, ktoré by mohli ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Ide o plochy malého rozsahu. V prípade lokality P (k. ú. Šášovské Podhradie), časť ktorej je situovaná v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R1, sa síce mení funkčné využitie na obytné územie, ide však o existujúce zastavané územie a na riešenej ploche by bol umiestnený iba jeden rodinný dom, v žiadnom prípade by nedošlo k rozšíreniu súvislej zástavby obce obstavovaním komunikácie. V zmysle § 11 ods. 5 cestného zákona sa žiadosť o povolenie výnimky z ochranného pásma podľa odseku 2 podáva až v štádiu prípravnej dokumentácie, splnenie týchto podmienok bude teda predmetom posúdenia až v rámci povoľovacích konaní konkrétnych stavieb. V rámci dosiahnutia dohody s dotknutým orgánom pri prerokovávaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie obstarávateľ požiadal o prehodnotenie podmienky MDV SR, v ktorej MDV SR upozorňuje, že nebude nikomu z prípadných žiadateľov udelená výnimka na umiestnenie bytovej zástavby do ochranného pásma rýchlostnej cesty. Navrhované umiestnenie jedného rodinného domu na ploche v lokalite P nie je činnosťou, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Plocha bude dopravne napojená na existujúcu komunikáciu a na cestu tretej triedy, ktorá v dotknutom území nemá ochranné pásmo, nakoľko sa jedná o územie, ktoré je vymedzené tabuľou označujúcou začiatok a koniec obce. Trasa rýchlostnej cesty R1 je situovaná v rovnakom území ako cesta tretej triedy,

	pričom ale rýchlostná cesta si ochranné pásmo nárokuje, nakoľko na nej nie sú osadené značky, označujúce začiatok a koniec obce.
• rešpektovať existujúce stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým ochranné pásmo železničnej trate č. 121 a rýchlostnej cesty R1, R2. Upozorňujeme, že železničná trať č. 121 a rýchlostná cesta R1 (úseku Žilina- Zvole) patria do základnej siete Ten-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť), pričom rýchlostná cesta R2 je súčasťou súhrnnej siete TEN-T.	- akceptované; v rámci návrhu ZaD č. 6 sú zohľadnené existujúce stavby dopravnej infraštruktúry a prípadné obmedzenia, vyplývajúce z existencie ochranných pásiem týchto stavieb budú predmetom riešenia v štádiu prípravnej dokumentácie konkrétnych stavieb a budú predmetom posúdenia v rámci povoľovacích procesov týchto stavieb
• rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie a ochranné pásmo rýchlostnej cesty R3;	- požiadavku na rešpektovanie ochranného pásma pripravovanej rýchlostnej cesty R3 orgán územného plánovania v rámci vyhodnotenia pripomienok ku ZaD č. 6 nevie akceptovať, nakoľko v súčasnom období nie je pre rýchlostnú cestu R3 vydané územné rozhodnutie a v zmysle § 11 ods. 1 cestného zákona cestné ochranné pásmo pre novobudované alebo rekonštruované diaľnice, cesty a miestne komunikácie vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia. V územnom pláne mesta Žiar nad Hronom je pripravovaná stavba rýchlostnej cesty R3 rešpektovaná a zohľadnená v nasledovnom rozsahu: v grafickej časti územného plánu mesta Žiar nad Hronom je trasa rýchlostnej cesty R3 zakreslená vo výkrese č. 8 Návrh záujmového územia v M 1 : 50 000 a vo výkrese č. 9 Širšie vzťahy v M 1 : 250 000 a v záväznej časti je medzi verejnoprospešné stavby, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie zaradená aj „rýchlostná cesta R3 v úseku križovatka s R1 Žiar nad Hronom/Šášovské Podhradie – hranica so Žilinským samosprávnym krajom“ (§ 33 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žiar nad Hronom č. 1/2009 v znení VZN č. 7/2011, 3/2012, 4/2012, 9/2012 a 1/2017)

• dopravné napojenia a navrhované križovatky (riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby), navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;	- akceptované; na úrovni územnoplánovacej dokumentácie sa rieši iba koncepčný návrh dopravného napojenia a uvádzané požiadavky sú nad rámec podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie; konkrétny technický návrh dopravného napojenia bude predmetom ďalších, podrobnejších stupňov dokumentácie a splnenie uvádzaných podmienok bude skúmať povoľujúci orgán v rámci príslušných povoľovacích procesov
• v záväznej časti žiadame neuvádzať, podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje. Rovnako požadujeme neuvádzať stavebné kategórie ciest a počty jazdných pruhov. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;	- tieto pripomienky považuje obstarávateľ za pripomienky metodického charakteru. Obsah a spôsob spracovania územnoplánovacej dokumentácie je stanovený vo Vyhláške č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, z predmetnej vyhlášky však nevyplýva, akým spôsobom majú byť v textovej, resp. grafickej časti popisované parametre napr. dopravnej infraštruktúry. Podrobnosti o popisovaní takýchto údajov nie sú upravené v žiadnom z metodických usmernení MDV SR pre orgány územného plánovania, ktoré sú zverejnené na stránke MDV SR. S poukazom na vyššie uvedené obstarávateľ požiadal o upustenie od menovanej požiadavky, resp. o preformulovanie textu tak, že sa nejedná o požiadavku, ale iba o odporúčanie. V prípade, že z metodických usmernení, resp. z iných záväzných predpisov vyplynú podrobnosti o Vami požadovanej úprave textovej časti územnoplánovacej dokumentácie, obstarávateľ ich bude rešpektovať v rámci aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie v nasledujúcom období

• pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; • obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k cestnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;	- akceptované; požiadavky na zabezpečenie ochrany pred hlukom, ktoré vyplývajú z právnych predpisov, budú rešpektované v rámci povoľovacích konaní konkrétnych stavieb. V záväznej časti v kapitole 6) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie bol do kapitoly Hluk za posledný odsek menovanej kapitoly na str. 22 doplnený text (nový odsek č. 3): *„Výstavbu v lokalitách A, P a N v zmysle ZaD č. 6, ktoré sú situované v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí, navrhnúť tak, aby zaťaženie hlukom z dopravy bolo čo najnižšie a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby.*
• postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;	- akceptované; v rámci ZaD č. 6 je riešená aktualizácia územného plánu aj v oblasti, týkajúcej sa cyklodopravy, pričom navrhované riešenie, ktorého cieľom je podporiť rozvoj cyklistickej dopravy na území mesta Žiar nad Hornom, je plne v súlade s cieľmi, vytýčenými v Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky. Pri samotnom realizovaní navrhovaných opatrení budú rešpektované ustanovenia, vyplývajúce zo súvisiacich právnych predpisov. Technické parametre a podrobnejšie riešenie budú rozpracované až v štádiu prípravnej dokumentácie konkrétnych stavieb, navrhovaných v rámci vybudovania cyklistickej infraštruktúry
• vyžiadať si stanovisko Dopravného úradu a to rešpektovať v plnom rozsahu.	- akceptované; stanoviská Dopravného úradu viď Príloha č. 4. Podmienky, uvádzané v stanoviskách Dopravného úradu obstarávateľ vyhodnotil ako akceptované

MDV SR požaduje rešpektovať stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s ., Slovenskej správy ciest a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.	- akceptované; Pripomienky, uvedené vo vyžiadaných stanoviskách, boli zo strany orgánu územného plánovania akceptované, resp. orgán územného plánovania požiadal oslovené orgány o prehodnotenie, resp. preformulovanie tých podmienok, ktoré nedokázal akceptovať a na základe doplňujúceho vysvetlenia boli preformulované do takej podoby, ktorá je akceptovaná. Stanoviská Železníc SR (oblastné riaditeľstvo Zvolen), NDS, a. s., SSC, a.s. a Dopravného sú pripojené pod čís. 19, 20/1, 20/2, 20/3, 21/1, 21/2, 21/3, 17/1, 17/2 a 18. Obstarávateľ si opakovane vyžiadal aj stanovisko Železníc SR, GR, Bratislava, nakoľko sa však dožiadaný orgán nevyjadril v určenej lehote, v súlade s ustanoveniami § 22 ods. 5 stavebného zákona sa predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie
16/2 Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, P. O. BOX 100, odbor stratégie a rozvoja 21789/2018/ OSR/93726 zo dňa 19. 12. 2018	
V nadväznosti na váš list č. 2110/2018, O 25753/2018 zo dňa 16. 11. 2018 k žiadosti o prehodnotenie stanoviska Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) č. 21789/2018/OSR/56892 zo dňa 20. 7. 2018 k „Oznámenie o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ Vám týmto listom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zasielame stanovisko MDV SR za oblasť dopravy, MDV SR vyhodnotilo Vaše stanovisko k pripomienkam MDV SR nasledovne: • pripomienka „postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ bola zo strany mesta akceptovaná. Mesto ďalej vo vyhodnotení (svojom stanovisku) uvádza, že „k návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce sa orgán verejnej správy vo veciach dráh nevyjadruje“ s čím nesúhlasíme, keďže podľa § 22 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov návrh územnoplánovacej dokumentácie prerokuje orgán územného plánovania s dotknutými orgánmi, ktorým je za oblasť dopravy MDV SR. Z tohto dôvodu žiadame v ďalších stupňoch rešpektovať stanovisko, ktoré Vám adresoval odbor dráhový stavebný úrad v sekcii železničnej dopravy dráh MDV SR listom č. 25453/2018/SŽDD/70339 zo dňa 17. 9. 2018.	- akceptované; v ďalších stupňoch povoľovania konkrétnych stavieb na dotknutých plochách budú rešpektované podmienky, vyplývajúce zo súvisiacich záväzných predpisov a ako dotknutý orgán bude v konaniach oslovený aj príslušný orgán dopravy; citované stanovisko (vo vyhodnotení pripomienok zaradené pod číslom 18) je akceptované. V súvislosti s vyjadrením MDV SR, že Mesto vo svojom odôvodnení uviedlo, že „k návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce sa orgán verejnej

	správy vo veciach dráh nevyjadruje“ obstarávateľ uvádza, že vo svojom zdôvodnení uviedol, že ustanovenia zákona o dráhach sú v rámci obstarávania ZaD č. 6 primerane rešpektované a konkrétne vycitoval zo zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ustanovenia, týkajúce sa kompetencií vo veci vydávania vyjadrení k územnoplánovacej dokumentácii, pričom nijako nespochybňuje postavenie ŽSR SR ako dotknutého orgánu v konaniach o povoľovaní stavieb, v rámci ktorých môžu byť dotknuté záujmy, chránené týmto orgánom.
Ďalej na základe konzultácie so Železnicami Slovenskej republiky (ďalej len „ŽSR) žiadame pri zasahovaní lokality „A“ do ochranného pásma dráhy predloženie projektovej dokumentácie na vyjadrenie ŽSR. V prípade umiestnenia ubytovne a detského ihriska do uvedenej lokality musí byť zabezpečená bezpečnosť a dodržanie prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov na náklady investorov;	-akceptované; požiadavky sa týkajú povoľovania stavieb na riešených plochách a ich splnenie bude skúmané v rámci príslušných povoľovacích konaní v súlade so súvisiacimi právnymi predpismi
• pripomienka „na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na ich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)“ bola zo strany mesta vyhodnotená ako akceptovaná s tým, že v návrhu ZaD č. 6 ÚPN-M Žiar nad Hronom sú riadne vyznačené všetky ochranné pásma, pričom ochranné pásmo pre rýchlostnú cestu nie je vyznačené z dôvodu, že na predmetnú stavbu ešte nie je vydané územné rozhodnutie. MDV toto zdôvodnenie akceptuje.	- akceptované; v návrhu ZaD č. 6 ÚPN Žiar nad Hronom sú riadne vyznačené všetky ochranné pásma, pričom ochranné pásmo pre rýchlostnú cestu R3 nie je vyznačené z dôvodu, že na predmetnú stavbu ešte nie je vydané územné rozhodnutie
• pripomienku „v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanovisko. Na výnimku nie je zákonný nárok a upozorňujeme, že <u>nebude nikomu z prípadných žiadateľov udelená na umiestnenie bytovej zástavby do ochranného pásma rýchlostnej cesty R1, resp.</u>	- akceptované; funkčné využitie plôch v lokalite „P“ je zmenené na zmiešané územie bývania (rodinné domy) a občianskej vybavenosti, pričom v záväznej časti, kapitola 1) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta

R2“ mesto nevie akceptovať. Vo svojom vyhodnotení (stanovisku) poukazuje na skutočnosť, že v rámci návrhu ZaD č. 6 ÚPN-M Žiar nad Hronom sa nenavrhujú činnosti, ktoré by mohli ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Uvádza, že ide o plochy malého rozsahu, v prípade lokality „P“ iba o jeden rodinný dom, ktorý sa nachádza v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R1 a jeho realizáciou by nedošlo k rozšíreniu súvislej zástavby obce obostavaním komunikácie. Mesto požiadalo MDV SR o prehodnotenie pripomienky tak, aby v nej nebolo uvedené upozornenie na neudelenie súhlasu s umiestnením bytovej zástavby do ochranného pásma rýchlostnej cesty R1. V rámci rýchlostnej cesty R1 je MDV SR príslušným cestným správnym orgánom a s ohľadom na § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášku Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov naďalej trvá na uvedenom bode stanoviska. Upozorňujeme, že uvedený bod nášho stanoviska sa týka aj navrhovanej lokality „A“ a lokality „N“ (v prípade zásahu do jej stanovených ochranných pásiem);	sa za bod 1.8 dopĺňa bod 1.8.1 nasledovného znenia: „stavby na bývanie na ploche zmiešaného územia bývania a občianskej vybavenosti v lokalite „P“ v zmysle ZaD č.6 musia byť umiestnené mimo hranice ochranného pásma rýchlostnej cesty R1.“ V prípade lokality „A“ nie je navrhované umiestňovanie bytovej zástavby a v prípade lokality „N“ nedôjde ku zásahu do ochranného pásma rýchlostnej cesty R2.
• pripomienku „rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie a ochranné pásmo rýchlostnej cesty R3“ nevie mesto akceptovať z dôvodu, že na pripravovanú rýchlostnú cestu R3 v súčasnom období nie je vydané územné rozhodnutie. V nadväznosti na uvedené MDV SR akceptuje vyhodnotenie v uvedenom bode a upravuje pripomienku nasledovne: rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie rýchlostnej cesty R3“;	- akceptované; trasovanie cesty R3 je v územnoplánovacej dokumentácii mesta Žiar nad Hronom zohľadnené nasledovne: v grafickej časti územného plánu mesta Žiar nad Hronom je trasa rýchlostnej cesty R3 zakreslená vo výkrese č. 8 Návrh záujmového územia v M 1 : 50 000 a vo výkrese č. 9 Širšie vzťahy v M 1 : 250 000 a v záväznej časti je medzi verejnoprospešné stavby, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie zaradená aj „rýchlostná cesta R3 v úseku križovatka s R1 Žiar nad Hronom/Šášovské Podhradie – hranica so Žilinským samosprávnym krajom“ (§ 33 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žiar nad Hronom č. 1/2009 v znení VZN č. 7/2011, 3/2012, 4/2012, 9/2012 a 1/2017).
• pripomienku „v záväznej časti žiadame neuvádzať, podľa ktorých presných noriem a predpisov sa projektuje. Rovnako požadujeme neuvádzať stavebné kategórie ciest a počty jazdných pruhov. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie“ mesto nevie akceptovať, pretože ju považuje za pripomienku metodického charakteru a má za to, že obsah a spôsob spracovania územnoplánovacej dokumentácie je stanovený vo vyhláške č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších	- zobraté na vedomie; vyjadrenie MDV SR o tom, v akej podrobnosti má byť spracovaný návrh územného plánu mesta, obstarávateľ zobral na vedomie; v záverečnej fáze obstarávania územnoplánovacej dokumentácie, pred predložením návrhu na schválenie, sa preskúmava, či obsah

predpisov a z predmetnej vyhlášky nevyplýva, akým spôsobom majú byť v textovej, resp. grafickej časti popisované parametre napr. dopravnej infraštruktúry. Mesto ďalej podotýka, že podrobnosti o popisovaní takýchto údajov nie sú upravené v žiadnom z metodických usmernení MDV SR pre orgány územného plánovania, ktoré sú zverejnené na stránke MDV SR. Mesto chce požiadať o upustenie resp. preformulovanie požiadavky tak, aby malo len odporúčací charakter. MDV SR má za to, že podľa zákona č. 50/1976 ZB. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov možno konštatovať, že územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, pričom pod pojmom priestorové usporiadanie územia možno rozumieť účelnú koordináciu jednotlivých funkčných zložiek v území a v čase, ktorá zodpovedá verejnému záujmu a umožňuje bezkolíznu organizáciu územia a vývoj celku. pod pojmom funkčným využívaním územia možno rozumieť spôsob využívania jednotlivých častí územia na planenie určitej funkcie, napríklad na bývanie, na dopravu, na výrovu, na rekreáciu. Vzhľadom na uvedené MDV SR nevie vyhodnotenie pripomienky akceptovať z dôvodu, že uvedené informácie sú nad rámec podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie. MDV SR akceptuje ostatné body vyhodnotenia.	návrhu a postup jeho obstarania a prerokovania sú v súlade s príslušnými právnymi predpismi, pričom o toto preskúmanie obec v zmysle § 25 ods. 4 stavebného zákona požiada okresný úrad v sídle kraja. Obstarávateľ má za to, že obsah a spôsob spracovania územnoplánovacej dokumentácie mesta Žiar nad Hronom nie je v rozpore s ustanoveniami Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
17/1 Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, **divízia civilného letectva** 17767/2018/ROP-002/35148 zo dňa 17. 8. 2018	
Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám oznamuje, že v riešenom území sa nenachádza žiadne: • letisko • heliport • letecké podzemné zariadenie a ani • iná plocha, ako je letisko, ktorá sa používa na vzlety a pristátia lietadiel iba dočasne alebo príležitostne alebo na vzlety a pristátia lietajúcich športových zariadení, pre ktorú Dopravný úrad určil podmienky pre jej používanie podľa ustanovenia § 32 ods. 10 leteckého zákona (ďalej len „iná plocha“), na ktorú by Dopravný úrad zabezpečoval výkon štátnej správy a štátneho odborného dozoru, alebo územnú ochranu prostredníctvom ochranných pásiem. Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny letísk, heliportov, leteckých pozemných zariadení alebo iných plôch, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia, preto Dopravný úrad neuplatňuje pripomienky k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii. Upozorňujeme Vás však na skutočnosť, že v zmysle ustanovenia § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby: ➢ stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého	- bez pripomienok - upozornenie zobraté na vedomie; požiadavky na

zákona) ➢ stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona) ➢ zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona) ➢ zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona). Ďalej Vás upozorňujeme, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.	prerokovanie s Dopravným úradom sa týkajú povoľovania stavieb na riešených plochách a ich splnenie bude skúmané v rámci príslušných povoľovacích konaní v súlade so súvisiacimi právnymi predpismi
17/2 Dopravný úrad, **divízia dráh a dopravy na dráhach,** Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 17767/2018/ROP-002/35148 zo dňa 17. 8. 2018	
Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach nie je dotknutým orgánom a nemá v zmysle platnej legislatívy kompetencie vyjadrovať sa v územnom konaní a v stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe, vrátane mestských dráh, resp. v územnoplánovacích činnostiach k zadaniu, ku konceptu a k návrhu územného plánu regiónu z hľadiska umiestnenia dráh v území, ich napojení a križovaní a ich technických a prevádzkových parametrov podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“). Z uvedeného dôvodu sme preto vaše podanie v súlade s § 20 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postúpili na príslušný správny orgán, ktorým je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad (§ 102 ods. 1 písm. ab) resp. písm. ad) zákona o dráhach).	- informácia o postúpení podania zobratá na vedomie
18. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava 25453/2018/SŽDD/70339 zo dňa 19. 9. 2018	
Dňom 1.1.2014 nadobudol účinnosť zákon č. 402/2013 Z. z., v zmysle § 102 ods. 1 cit. zákona je MDV SR podľa: - písm. aa) špeciálnym stavebným úradom pre stavby dráh a ich súčastí, pre stavby v obvode dráhy, ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo na dopravu na dráhe a pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré slúžia na prevádzku dráhy alebo na dopravu na dráhe - písm. ab) dotknutým orgánom v územnom a stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe, okrem mestských dráh.	- informácia o zobratá na vedomie
Ak plánovanými činnosťami v území dôjde k zásahu do ochranného pásma dráhy (OPD), resp. obvodu dráhy (OD), MDV SR bude mať v územnom a stavebnom konaní postavenie dotknutého orgánu. Pre vyvolané úpravy jestvujúcich železničných priecestí bude MDV SR príslušným stavebným úradom. Realizáciu týchto činností v OPD a OD požadujeme vopred prejednať so Železnicami Slovenskej republiky,	- akceptované; v prípade realizácie konkrétnych činností tieto musia byť prejednané s dotknutými orgánmi v rozsahu, ako to ukladajú súvisiace záväzné predpisy

Bratislava (ŽSR), ktoré v správnych konaniach zastupuje Odbor expertízy Generálneho riaditeľstva ŽSR, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava a to z hľadiska ich plánovaných investičných činností v záujmovom území.	
19. Železnice SR Bratislava, oblastné riaditeľstvo Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen 729/2018/SŽTS/OR ZV zo dňa 13. 8. 2018	
Po preštudovaní dostupných podkladov predpokladáme, že k budovaniu stavieb v ochrannom pásme dráhy by mohlo dôjsť v lokalitách označených K, P A: • Lokalita „K“ v miestnej časti Šašovské Podhradie pri ceste I/65. Navrhuje sa nové zmiešané územie plôch dopravy, dopravných zariadení (ČS PHM) a občianskej vybavenosti (ubytovanie, verejné stravovanie) • Lokalita „P“ v k. ú. Šašovské Podhradie, časť Píla. Navrhuje sa zmena výrobného územia s plochami priemyselnej, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na zmiešané územie plôch bývania (rodinné domy) a občianskej vybavenosti. • Lokalita „A“ v miestnej časti Šašovské Podhradie, časť Píla. Navrhuje sa nové rekreačné územie s plochami športu, rekreácie a verejnej zelene so zámerom vytvorenia sústavy rybníkov, ubytovne, detského centra na týchto plochách. K návrhu zmeny územného plánu v zásade nemáme pripomienky. Vzhľadom k tomu, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje konkrétny typ a umiestnenie stavieb, je možné sa vyjadriť len vo všeobecnosti a s upozornením, že každý investor stavby v týchto lokalitách musí rešpektovať prípadné obmedzenia stavebnej a inej činnosti dané zákonom č. 513/2009 Z. z. o dráhach, normami a predpismi ŽSR a každý vlastník, resp. užívateľ nehnuteľností v blízkosti dráhy musí počítať s vplyvom dopravy na dráhe ne nehnuteľnosti v blízkosti trate. Všetky stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú schvaľovaciemu procesu ŽSR a pred vydaním stavebného povolenia je nutné mať stanovisko špeciálneho stavebného úradu pre stavby v ochrannom pásme dráhy.	- bez pripomienok - akceptované umiestňovanie konkrétnych stavieb bude predmetom ďalších, podrobnejších stupňov projektovej dokumentácie v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a splnenie podmienok, vyplývajúcich zo skutočnosti, že stavba má byť umiestnená v ochrannom pásme dráhy, resp. v jej blízkosti, bude skúmať povoľujúci orgán v rámci príslušných povoľovacích procesov v súlade s platnou legislatívou.
20/1 Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 6785/66749/40603/2018 zo dňa 19. 7. 2018	
Po preštudovaní navrhovaných zmien v územnom pláne mesta Žiar nad Hronom, NDS ako vlastník a správca rýchlostných ciest R1 a R2 konštatuje, že lokality „A“, „P“ a „N“ sú ovplyvňované prevádzkou na rýchlostnej ceste R1 resp. R2 a požaduje zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ nasledovné podmienky:	Obstarávateľ požiadal o prehodnotenie stanoviska s nasledovným odôvodnením:

1. Dodržiavanie ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), rešpektovanie ochranného pásma, nerozširovanie zastavaného územia mesta do existujúceho ochranného pásma rýchlostnej cesty R1 resp. R2 (priemyselné, rekreačné a oddychové aktivity, sídelné zóny).	- lokality A a P v rámci ZaD č.6 sú síce situované v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R1, avšak medzi týmito lokalitami a rýchlostnou cestou R1 je umiestnená cesta tretej triedy III/2484, ktorá v tomto úseku nemá ochranné pásmo, nakoľko sa jedná o územie, ktoré je situované v sídelnom útvare obce, ohraničenom dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce. V tomto kontexte podľa nášho názoru nebudú dotknuté dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej rýchlostnej komunikácie R1 a ani v prípade funkčného využitia lokality A pre športové a rekreačné využitie (v rámci ktorého budú na riešenej ploche umiestnené chatky, ihriská, rybníky) ani v prípade zmeny funkčného využitia lokality P (v rámci ktorej bude na riešenej ploche umiestnený 1 rodinný dom) nedôjde k rozšíreniu súvislej zástavby obce obstavovaním komunikácie. V rámci lokality N sa v okolí ciest nepridáva nové územie, iba sa mení funkčné využitie tých plôch, ktoré už boli odsúhlasené v platnom územnom pláne, pričom máme za to, že lokalita N je situovaná mimo ochranného pásma rýchlostnej cesty R2
2. NDS nebude zabezpečovať dodatočnú ochranu zdravia a životného prostredia z možných negatívnych vplyvov rýchlostných ciest R1 resp. R2 v zmysle Vyhlášky č. 549/2007 Z. z. Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v znení Vyhlášky č. 237/2007 Z. z. pre novo navrhované stavby v ochrannom pásme R1 resp. R2.	- akceptované; požiadavky na zabezpečenie ochrany pred hlukom, ktoré vyplývajú z právnych predpisov, budú rešpektované v rámci povoľovacích konaní konkrétnych stavieb. V záväznej časti v kapitole 6) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie bol do kapitoly Hluk za posledný odsek menovanej kapitoly na str. 22 doplnený text: *„Výstavbu v lokalitách A, P a N v zmysle ZaD č. 6 (ktoré sú situované v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí) navrhnúť tak, aby zaťaženie hlukom z dopravy bolo čo najnižšie a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby“*

3. Upozorňujeme, že NDS nesúhlasí so zmenou funkcie využitia lokalít „A“, „P“ a „N“, ktoré sú v ochrannom pásme prevádzkovanej rýchlostnej cesty R1, resp. R2 na funkciu bývania. V prípade, že sa funkčné plochy v blízkom okolí rýchlostnej cesty plánujú využiť je nevyhnutné venovať pozornosť posúdeniu objektivizácie hluku a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby.	- u lokality A sa nejedná o funkciu bývania, ale o funkciu rekreácie a športu a máme za to, že lokalita N nie je situovaná v ochrannom pásme cesty R2, nakoľko sa nachádza vo vzdialenosti väčšej ako 100 m od rýchlostnej cesty R2. Nespochybňujeme, že blízkosť rýchlostných ciest môže mať vplyv na hladinu hluku v lokalitách A, P a N a preto je nevyhnutné venovať pozornosť posúdeniu objektivizácie hluku a pri zistení prekračovania prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí hluk eliminovať opatreniami výhradne zo strany investora. V územnoplánovacej dokumentácii bude zadefinovaná podmienka vypracovať a predložiť RÚVZ hlukovú štúdiu pre lokalitu N (hluk z cesty R2), ktorá vyplynula zo stanoviska RÚVZ (pripojené pod čís. 8), a pre lokality A a P môže byť stanovená napr. podmienka *„Výstavbu v lokalitách A a P navrhnúť tak, aby zaťaženie hlukom z dopravy bolo čo najnižšie“*, resp. v zmysle podmienok NDS *„prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby“*
20/2 Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 6785/74536/40603/2018 zo dňa 14. 8. 2018	
Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. (ďalej len „NDS“) bola dňa 10. 8. 2018 doručená žiadosť o prehodnotenie vydaného stanoviska vo veci „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar na Hronom. Po preštudovaní žiadosti, NDS ako správca a vlastník rýchlostných ciest R1 a R2 požaduje do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie zapracovať nasledovné: 1. NDS nebude zabezpečovať dodatočnú ochranu zdravia a životného prostredia z možných negatívnych vplyvov rýchlostných ciest R1 a R2 v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z. z. Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v znení Vyhlášky č. 237/2007 Z. z. pre novo navrhované stavby v ochrannom pásme R1 resp. R2. 2. V prípade, že sa funkčné plochy v blízkom okolí rýchlostnej cesty R1 alebo R2 plánujú využiť iným spôsobom ako je v súčasnosti, je nevyhnutné venovať pozornosť posúdeniu objektivizácie hluku	- body 1. a 2. akceptované; v záväznej časti v kapitole 6) Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie boli do kapitoly Hluk za posledný odsek menovanej kapitoly na str. 22 doplnené nasledovné odseky: - *„Výstavbu v lokalitách A, P a N v zmysle ZaD č. 6, ktoré sú situované v blízkosti pozemných*

a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení, ktoré sú výhradne na strane investora budúcej zástavby.	*komunikácií a železničných tratí, navrhnúť tak, aby zaťaženie hlukom z dopravy bolo čo najnižšie a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby“* - *„Vypracovať a predložiť hlukovú štúdiu pre lokalitu „N“ v zmysle ZaD č.6, ktorá preukáže, či prevádzkou rýchlostnej cesty R2 nebudú prekračované prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pred oknami rodinných domov a v prípade ich prekročenia navrhnúť opatrenia na ich dodržanie“*
3. V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) v znení neskorších predpisov investor stavby požiada cestný správny orgán, ktorým pre diaľnice a rýchlostné cesty je ministerstvo dopravy a výstavby SR (ďalej len „MDV SR“) o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme rýchlostnej cesty R1 alebo R2 pokiaľ bude stavba umiestnená v cestnom ochrannom pásme rýchlostnej cesty R1 alebo R2.	- upozornenie zobraté na vedomie; podmienky vyplývajúce z cestného zákona musia byť rešpektované pri povoľovaní konkrétnych stavieb a ich splnenie bude skúmať príslušný povoľujúci orgán
20/3 Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 5047/91583/30101/2018 zo dňa 9. 10. 2018 *poznámka: predmetné stanovisko si vyžiadal orgán územného plánovania za účelom preukázania skutočnosti, či navrhovaná lokalita K je alebo nie je v kolízii s pripravovanou stavbou R3	
Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej len NDS) konštatuje, že záujmového územia sa priamo dotýkajú pripravované stavby rýchlostnej cesty R2, R3 a prevádzkované rýchlostné cesty R1 a R2. V zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej cestný zákon v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán Ministerstvo dopravy a výstavby SR (ďalej MDV SR) povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. V zmysle § 11 ods. 5 povolením výnimiek v cestnom ochrannom pásme nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obostavaním komunikácie. V zmysle § 11 ods. 6 ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice je potrebný predchádzajúci súhlas Ministerstva vnútra SR. V zmysle § 11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľností alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenia, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy.	
Ďalej upozorňujeme, že mesto Žiar nad Hronom a jeho záujmové (katastrálne) územie je dopravným uzlom nadregionálneho (medzinárodného) významu rýchlostných ciest R1, R2, R3, ciest I. triedy I/9 a I/65 a preto si týmto vyhradzujeme právo vyjadrovať sa k Vašim investičným zámerom v dotknutom území	- upozornenie zobraté na vedomie; v prípade, že konkrétny investičný zámer bude situovaný v dotknutom území prevádzkovaných aj

prevádzkovaných aj pripravovaných rýchlostných ciest.	pripravovaných rýchlostných ciest, podmienky NDS, a. s. ako dotknutého orgánu musia byť rešpektované pri povoľovaní konkrétnych stavieb a ich splnenie bude skúmať príslušný povoľujúci orgán;
Lokalita K územného plánu mesta Žiar nad Hronom, Zmeny a doplnky č. 6: Upozorňujeme, že lokalita „K“ sa nachádza v ochrannom pásme cesty I. triedy (I/65) pričom je potrebné si vyžiadať súhlasné stanovisko majetkového správcu Slovenskej správy ciest (SSC) a v zmysle cestného zákona požiadať o udelenie výnimky z ochranného pásma cesty I. triedy na Ministerstvo dopravy a výstavby SR. Trasovanie rýchlostnej cesty R3 (cez Kremnicu) je zapracované v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii banskobystrického samosprávneho kraja a preto požadujeme územnoplánovaciu dokumentáciu plne rešpektovať.	- akceptované; stanoviská SSC sú uvedené pod čís. 21/1, 21/2 a 21/3 a obstarávateľ ich po dosiahnutí dohody vyhodnotil ako akceptované. V prípade, že konkrétna stavba bude zasahovať do ochranného pásma cesty I. triedy, žiadosť o udelenie výnimky bude riešená v rámci povoľovacieho konania tejto stavby. Trasovanie rýchlostnej cesty R3 je v územnoplánovacej dokumentácii mesta žiar nad Hronom zapracované v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou nasledovne: V územnom pláne mesta Žiar nad Hronom je pripravovaná stavba rýchlostnej cesty R3 rešpektovaná a zohľadnená v nasledovnom rozsahu: v grafickej časti územného plánu mesta Žiar nad Hronom je trasa rýchlostnej cesty R3 zakreslená vo výkrese č. 8 Návrh záujmového územia v M 1 : 50 000 a vo výkrese č. 9 Širšie vzťahy v M 1 : 250 000 a v záväznej časti je medzi verejnoprospešné stavby, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie zaradená aj „rýchlostná cesta R3 v úseku križovatka s R1 Žiar nad Hronom/Šášovské Podhradie – hranica so Žilinským samosprávnym krajom“ (§ 33 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žiar nad Hronom č. 1/2009 v znení VZN č. 7/2011, 3/2012, 4/2012, 9/2012 a 1/2017)

20/4 Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 4667/22683/30102/2019 zo dňa 26. 2. 2019 *poznámka: predmetné stanovisko si vyžiadal orgán územného plánovania za účelom získania podkladov o trase rýchlostnej cesty R3	
Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej NDS) konštatuje, že trasovanie rýchlostnej cesty R3 v dotknutom území je v súčasnosti vypracované v stupni Technickej štúdie, vo variantných riešeniach. Vplyv pripravovanej rýchlostnej cesty R3 na životné prostredie (proces EIA) zatiaľ nebol posúdený. Preto vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, nie je z našej strany možné poskytnúť Vám mapový podklad trasovania rýchlostnej cesty R3 v Mierke 1 : 5 000 ako požadujete vo svojej žiadosti. Do doby podrobnejšieho rozpracovania projektu požadujeme rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu Banskobystrického samosprávneho kraja v súvislosti s trasovaním rýchlostnej cesty R3. Ďalej konštatujeme, že NDS vydala stanovisko č. 5047/91583/30101/2018 zo dňa 09. 10. 2018 k územnému plánu mesta Žiar nad Hronom, Zmeny a doplnky č. 6. Požadujeme preto rešpektovať aj podmienky vznesené v uvedenom stanovisku.	- informácia o neposkytnutí trasy R3 zobratá na vedomie; - akceptované; menované stanovisko je rešpektované (viď vyhodnotenie pripomienky č. 20/3)
21/1 Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava SSC/6866/2018/2320/21977 zo dňa 23. 7. 2018	
Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete máme nasledovné pripomienky, resp. požiadavky: • požadujeme vyznačiť a rešpektovať ochranné pásma ciest mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov • navrhovanú čerpaciu stanicu v lokalite „K“ a jej dopravné napojenie na cestu I/65 žiadame spracovať v samostatnej projektovej dokumentácii v zmysle platných STN a TP, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby a zaslať SSC k zaujatiu stanoviska • navrhované okružné križovatky na ceste I/65 vo výrobnom okrsku Horné Opatovce a výrobnom okrsku ZSNP SLOVALCO požadujeme spracovať na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdenie dopravnej výkonnosti navrhovanej križovatky, v zmysle platných STN a TP (s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek), autorizovaným inžinierom pre doprané stavby, v samostatnej projektovej dokumentácii a zaslať SSC k zaujatiu stanoviska	Obstarávateľ požiadal o prehodnotenie stanoviska s nasledovným odôvodnením: - akceptované; v rámci ZaD č. 6 sú zakreslené označenia začiatku a konca obce na cestách prvej a tretej triedy a v územnoplánovacej dokumentácii sú vyznačené ochranné pásma ciest. Pri ich rešpektovaní budú dodržané ustanovenia cestného zákona. - K požiadavkám v bodoch 2 a 3 na predloženie podrobnejšej projektovej dokumentácie dopravného napojenia lokality K na cestu I/65 a samostatnej projektovej dokumentácie okružných križovatiek na ceste I/65 vo výrobnom okrsku Horné Opatovce a výrobnom okrsku ZSNP - SLOVALCO, ktoré sú navrhované v platnom územnom pláne uvádzame, že na úrovni územnoplánovacej dokumentácie sa rieši iba koncepčný návrh dopravného napojenia a uvádzané požiadavky sú nad rámec podrobnosti územnoplánovacej

	dokumentácie; konkrétny technický návrh dopravného napojenia bude predmetom ďalších, podrobnejších stupňov dokumentácie a splnenie uvádzaných podmienok bude skúmať povoľujúci orgán v rámci príslušných povoľovacích procesov v súlade s platnou legislatívou; V územnoplánovacej dokumentácii bude dohodnutý návrh dopravného napojenia za podmienky predložiť správcovi dotknutej komunikácie podrobnejšie stupne projektovej dokumentácie.
• dopravné napojenia navrhovaných lokalít požadujeme riešiť napojením na existujúce miestne komunikácie a následne na cesty vyššieho dopravného významu v existujúcich križovatkách, bez vytvárania nových dopravných uzlov;	- uvádzanú požiadavku je možné rešpektovať v takých prípadoch, kedy je to z hľadiska dostupnosti takýchto napojení možné (u lokalít B, C, D, F, H, M, O, P, R), avšak u niektorých novonavrhovaných lokalít sa nedá dopravné napojenie riešiť na existujúce miestne komunikácie (v rámci ZaD č. 6 ide o lokalitu K, ktorá vzhľadom na svoju polohu má možnosť dopravne sa napojiť iba na cestu prvej triedy I/65 a u lokalít N a A je možnosť dopravne sa napojiť iba na cestu tretej triedy III/2483). Novonavrhované dopravné pripojenia budú zrealizované tak, aby vyhovovali legislatívnym požiadavkám, v súlade s podmienkami správcu príslušnej komunikácie
• navrhované cyklotrasy, pešie trasy a statickú dopravu požadujeme riešiť v zmysle platných STN a TP. Cyklotrasy požadujeme umiestňovať zásadne mimo telesa cesty I. triedy, bez zásahu do pozemku a priečneho usporiadania týchto ciest;	- navrhované cyklotrasy, pešie trasy a statická doprava budú riešené v zmysle platných STN a TP, ich podrobnejší technický návrh však bude predmetom riešenia projektovej dokumentácie pre územné, resp. stavebné povolenie týchto stavieb. Chceli by sme požiadať o prehodnotenie požiadavky SSC na umiestňovanie cyklotrás zásadne mimo telesa cesty I. triedy, bez zásahu do pozemku a priečneho usporiadania ciest: v ZaD č. 6 je navrhovaný systém cyklotrás na území mesta Žiar nad Hronom, kde jeden úsek

	cyklotrasy je vedený aj telesom cesty I/9 (Ul. SNP). Ide však o úsek, situovaný v zastavanom území mesta, ktorý je aj v súčasnom období využívaný cyklistami a cieľom vytvorenia oficiálnej cyklotrasy je dosiahnutie bezpečnejšieho a plynulejšieho prejazdu pre cyklistov, pričom nepôjde o zásahy do telesa cesty, iba o vyznačenie cyklochodníka na telese cesty
• v textovej časti str. 7 a vo výkrese č. 2 žiadame opraviť číslo cesty označenej ako I/67na I/65.	- akceptované; nesprávny údaj o označení cesty bude opravený
• Predmetnú ÚPD je potrebné odsúhlasiť s Úradom Banskobystrického samosprávneho kraja.	- akceptované; v rámci prerokovávania ZaD č. 6 bol oslovený aj BBSK, stanoviská sú pripojené pod čís. 5, 6/1, 6/2 a pripomienky v nich uvedené sú akceptované
So zmenami a doplnkami č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska.	
21/2 Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava SSC/6866/2018/2320/27275 zo dňa 5. 9. 2018 - stanovisko na základe požiadavky o prehodnotenie	
Na základe Vášho listu č. 2110/2018, O 20660/2018, ktorým nás žiadate o prehodnotenie vydaného stanoviska k Zmenám a doplnkom č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom dávame nasledovné stanovisko:	
• požiadavky uvedené v bodoch 1, 6 a 7 budú Vami akceptované	- akceptované; vyhodnotenie uvádzaných pripomienok je v stanovisku čís. 21/1
• s odôvodnením našich požiadaviek k bodom 2 a 3 súhlasíme. Návrh projektovej dokumentácie dopravného napojenia lokality „K“ na cestu I/65 a samostatnej projektovej dokumentácie navrhovaných križovatiek žiadame v ďalšom stupni predložiť SSC k zaujatiu stanoviska;	- akceptované; návrh projektovej dokumentácie dopravných stavieb bude predložený SSC ako dotknutému orgánu k zaujatiu stanoviska v rámci povoľovacích konaní konkrétnych stavieb;
• k požiadavke uvedenej v bode 4 – v odôvodnených prípadoch, ak nie je možnosť dopravné napojenia na nižší dopravný systém budeme akceptovať aj návrh napojenia navrhovaných lokalít na cestu prvej triedy, v zmysle platných STN a TP, ktorý požadujeme zaslať SSC k zaujatiu stanoviska;	- akceptované; návrh projektovej dokumentácie dopravných stavieb bude predložený SSC ako dotknutému orgánu k zaujatiu stanoviska v rámci povoľovacích konaní konkrétnych stavieb
• na požiadavke uvedenej pod bodom 5 naďalej trváme. V zmysle § 6 zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) diaľnice, cesty a miestne komunikácie smie každý užívať obvyklým spôsobom na	- obstarávateľ prostredníctvom e-mailovej komunikácie požiadal o prehodnotenie uvádzanej pripomienky

účely, na ktoré sú určené. Na ceste I/9 nesmie byť cyklistická doprava vedená v jazdnom pruhu spolu s motorovými vozidlami. Cyklistické trasy naďalej žiadame situovať mimo dopravný priestor samostatne vybudovanou cyklotrasou, resp. v spoločnom priestore s chodcami. So Zmenami a doplnkami č. 6 súhlasíme za podmienky rešpektovania nášho stanoviska.	a dohodnutie navrhovaného riešenia. Vyjadrenie SSC a jeho vyhodnotenie je pripojené pod čís. 21/3
21/3 Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava SSC/3764/2018/6271/37069 zo dňa 12. 11. 2018 - stanovisko na základe požiadavky o prehodnotenie	
Listom č. 2110/2018,O20660/2018 žiadate našu organizáciu o prehodnotenie stanoviska č. SSC/6866/2018/2320/21977 zo dňa 23. 7. 2018, ktoré bolo vydané k „Zmene a doplnku č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom. K predmetnej ZaD č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom naša organizácia zaujala, okrem už citovaného stanoviska o prehodnotenie pod č: SSC/6866/20182320/27275 zo dňa 5. 9. 2018. V tomto stanovisku sme akceptovali 1., 6. a 7. bod vašej požiadavky, s bodmi 2 a 3 sme súhlasili a k bodu č. 4 sme uviedli, že v odôvodnených prípadoch je možné akceptovať dopravné napojenie aj na cestu prvej triedy. V bode č. 5 sme zaujali nesúhlasné stanovisko k vedeniu cyklotrasy na ceste I/9 spolu s motorovými vozidlami. Týmto stanoviskom bod č. 5 prehodnocujeme nasledovne: cyklotrasa v smere od konca štvorpruhovej komunikácie I/9 (Svätokrížske námestie) po odbočku na železničnú stanicu (vrátane mosta ponad rieku Hron) môže byť vedená po chodníku pre chodcov, ktorý sa šírkovo upraví smerom do cesty I/9, tak aby šírkové usporiadanie cesty I/9 vyhovovalo platným STN a TP. Podrobný technický návrh bude zohľadňovať projektová dokumentácia, ktorá v dobe investičného zámeru bude správcovi cesty predložená k posúdeniu.	- akceptované; v záväznej časti, kapitola 3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia, sa na koniec textu v bode 8 pripája text: „C*yklotrasa v smere od konca štvorpruhovej komunikácie I/9 (Svätokrížske námestie) po odbočku na železničnú stanicu (vrátane mosta ponad rieku Hron) môže byť vedená po chodníku pre chodcov, ktorý sa šírkovo upraví smerom do cesty I/9, tak aby šírkové usporiadanie cesty I/9 vyhovovalo platným STN a TP“.* Podrobný technický návrh bude predložený správcovi cesty k posúdeniu v rámci povoľovacích konaní.
22. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 3788-2/120/2018 zo dňa 24. 7. 2018	
Po preverení dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov oznamuje, že na jednotlivých lokalitách riešených v návrhu „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ v k. ú. Žiar nad Hronom, Šášovské Podhradie a Horné Opatovce sa nachádzajú hydromelioračné	

zariadenia v správe Hydromeliorácie ,š. p.: Na lokalitách a a K (k. ú. Šašovské Podhradie) neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe Na lokalite B (k. ú. Horné Opatovce) neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe. Na lokalitách C, O a N neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe. Na lokalite č. 51 neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe. Na lokalite č. 52 sa nachádza kanál krytý (evid. č. 5312 123 001), ktorý bol vybudovaný v r. 1981 o celkovej dĺžke 0,275 v rámci stavby „OP Žiar nad Hronom“. Na lokalitách č. 23b, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152a, 153a, 154a, 152b, 154b, 155, 156, 157, 153b, 159, 160 a n160 neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe.	- informácia o hydromelioračných zariadeniach zobratá na vedomie
Zároveň vás upozorňujeme, že na lokalitách N, 51, 52, 146, 147, 148, 149 a 150 v k. ú. Žiar nad Hronom je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka. V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 5 000 s orientačným vyznačením odvodňovacieho kanála, riešených lokalít a drenáže. Identifikáciu krytého kanála v teréne Vám na základe objednávky zabezpečí zástupca hydromeliorácie. š. p., dislokované pracovisko Levice – kontaktné osoba Ing. Šiška, č. tel. 0903 997 971 alebo Ing. Havetta, č. tel. 0903 997 983. Odvodňovací kanál krytý žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie územného plánu a pri realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od osi krytého kanála. Prípadné križovanie alebo súbeh komunikácií a inžinierskych sietí s kanálom žiadame navrhnúť a realizovať v zmysel ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a a vedeniami“ z r. 1983. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanála je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š. p. Projektové dokumentácie stavieb, ktoré sa dotknú odvodňovacieho kanála žiadame predložiť na odsúhlasenie.	- akceptované; hydromelioračný kanál bol zakreslený vo výkrese č. 3 územného plánu; V rámci povoľovania konkrétnych stavieb bude skúmané aj splnenie požiadaviek, súvisiacich s rešpektovaním hydromelioračných kanálov. V prípade, že v rámci stavby budú dotknuté hydromelioračné kanály, medzi dotknutými orgánmi budú oslovené aj Hydromeliorácie, š. p.
23. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava PS/2018/010120 zo dňa 3. 7. 2018	
Z hľadiska nami prevádzkovaných existujúcich elektrických zariadení vvn a zvn, ako i z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy nemáme pripomienky k riešenému územiu.	- bez pripomienok
24/1 SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 DPSMK/45/2018 zo dňa 23. 7. 2018	
1. Zdrojom zásobovania mesta zemným plynom je: - RS 3000 SNP	1. informácia o zdrojoch zásobovania zemným plynom zobratá na vedomie;

- RS 3000 Partizánska - RS 1200 J. G. Tajovského	
2. V katastrálnom území mesta Žiar nad Hronom sa v súčasnosti ďalej nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D: - VTL plynovod DN 500 PN 6,5 MPa - VTL plynovod DN 300 PN 2,5 MPa - VTL plynovod DN 200 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS SNP DN 100 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS Partizánska DN 150 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS J.G. Tajovského DN 150 PN 2,5 MPa - VTL prípojka pre RS ZSNP DN 300 PN 2,5 MPa - v k. ú. Žiar nad Hronom sa nachádzajú elektrické káble pre regulačné stanice - Distribučná sieť STL z materiálu oceľ a PE s maximálnym prevádzkovým tlakom do 100 kPa, ktorá je zokruhovaná cez všetky RS v zmysle bodu 1. - Distribučná sieť NTL z materiálu oceľ s maximálnym prevádzkovým tlakom do 2,1 kPa, ktorá je zokruhovaná cez RS SNP a DRS Š. Moysesa	2. informácia o distribučnej sieti zobratá na vedomie.
3. SPP – distribúcia, a.s. nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery.	3. informácia zobratá na vedomie;
4. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území mesta Žiar nad Hronom, boli zaslané vo formáte pdf, ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: blazena.kollarova@ziar.sk a msu@ziar.sk. Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-M. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: tatiana.janakova@spp-distribucia.sk, s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.	4. akceptované; v platnom územnom pláne mesta sú zakreslené vo výkrese č. 4 rozvody plynu a plynárenské zariadenia v rozsahu, v akom boli zakreslené pri spracovávaní územného plánu v rokoch 2005-2009. Zmeny, ktoré sa udiali od roku 2009, v územnoplánovacej dokumentácii zakreslené nie sú, uvádzame však, že predmetom súčasných zmien a doplnkov územného plánu nebola aktualizácia grafickej časti v rozsahu zakreslenia aktualizovaných rozvodov plynu a plynárenských zariadení. V rámci ZaD č. 6 sa rieši 17 lokalít, resp. častí a ich vypracovanie je obsahovo aj finančne pomerne náročné. V zmysle § 17 stavebného zákona orgány územného plánovania sú povinné obstarávať územnoplánovaciu dokumentáciu

	v primeranom a hospodárnom rozsahu. Máme za to, že v platnej územnoplánovacej dokumentácii sú v primeranom rozsahu zakreslené plynárenské zariadenia - trasovanie hlavných plynovodov zodpovedá skutkovému stavu, zmeny sa týkajú iba časti zastavaného územia, kde došlo k výmene nízkotlakových rozvodov plynu za stredotlakové rozvody. V záväznej časti územného plánu je uvedená podmienka: na riešenom území rešpektovať vymedzené ochranné pásma a chránené územia podľa osobitných predpisov, medzi ktoré sú zaradené aj ochranné pásma rozvodov plynu a plynárenských zariadení. S prihliadnutím na tieto skutočnosti v súčasnom období orgán územného plánovania nerieši aktualizáciu zakreslenia plynárenských zariadení. V povoľovacích konaniach jednotlivých stavieb má SPP-D postavenie dotknutého orgánu, v rámci ktorého má právo uplatniť svoje podmienky a zabezpečiť ochranu svojich záujmov bez ohľadu na to, či v územnoplánovacej dokumentácii sú zakreslené aktuálne rozvody plynárenských zariadení.
5. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.	- 5. akceptované; v záväznej časti územného plánu je uvedená podmienka: na riešenom území rešpektovať vymedzené ochranné pásma a chránené územia podľa osobitných predpisov, medzi ktoré sú zaradené aj ochranné pásma rozvodov plynu a plynárenských zariadení.
6. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.	- 6. akceptované; splnenie podmienok, vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov bude skúmať v jednotlivých povoľovacích konaniach príslušný povoľujúci orgán, sú nad rámec podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie

7. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie. 8. podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a /alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk	- 7., 8. zobraté na vedomie; podmienky sa týkajú povoľovacích konaní, resp. samotnej realizácie stavieb a svojimi podrobnosťami sú nad rámec podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie.
9. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP – distribúcia, a. s., oddelenie stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS – ul. Vápenická 16, Prievidza 971 01. 10. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP-distribúcia, a. s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava, pracovisko Banská Bystrica. podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.	- 9., 10. – zobraté na vedomie; uvádzané podmienky sú nad rámec podrobnosti územnoplánovacej dokumentácie, budú predmetom ďalších stupňov povoľovania konkrétnych stavieb na danom území;
11. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Žiar nad Hronom. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.	- 11. akceptované; získané vyjadrenie bude použité iba pre účely spracovania územnoplánovacej dokumentácie
24/2 SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 DPSMK/45/2018 zo dňa 27. 9. 2018	
Spoločnosť SPP – distribúcia, a. s. so sídlom: Mlynské nivy 44b, Bratislava, IČO: 35910739 (ďalej aj ako „SPP-D“), ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto zároveň ako dotknutý orgán podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, Vám zasiela na základe Vašej žiadosti, dodatok k stanovisku k vyjadreniu č. DPSMK/45/2018 zo dňa 23. 7. 2018 k“ návrhu Územnému plánu mesta Žiar nad Hronom – Zmeny a doplnky č. 6:	
1. Kapacita existujúceho NTL, PZ PE D125 na ul. A. Dubčeka je nepostačujúca pre zabezpečenie zásobovania zemným plynom navrhovanú lokalitu N	- 1., 2. akceptované; na základe vyjadrenia SPP zo dňa 27. 9. 2018, bol návrh zásobovania plynom

2. Pre potreby zásobovania lokality N je možné v súčasnosti využiť distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D: - VTL plynovod DN 300, PN 2,2 MPa, ktorý sa nachádza v blízkosti záujmovej oblasti - lokality - STL plynovod DN 160 PN 100 kPa, ktorý sa nachádza na ul. Sládkovičova p. č. 519/9 cca 1300 m od záujmovej oblasti – lokality N 3. SPP-D v súčasnosti nemá v záujmovej lokalite N vlastné rozvojové zámery 4. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení Vám zasielame vo formáte pdf, ako príloha e-mailu na e-mailovú adresu: blazena.kollarova@ziar.sk 5. Prípadnú plynofikáciu riešenej lokality N požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D ako prevádzkovateľa siete. 6. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Žiar nad Hronom. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.	pre lokalitu N upravený tak, že navrhovaný plynovod sa napojí na STL plynovod DN 160 na Ul. Sládkovičova (viď výkres č. 4) - 3., 4. informácie zobratá na vedomie 5. akceptované; pripomienka sa týka ďalších stupňov povoľovania konkrétnych stavieb na danom území; 6. akceptované; získané vyjadrenie bude použité iba pre účely spracovania územnoplánovacej dokumentácie
25. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava ET/MM18/1192 zo dňa 23. 8. 2018	
Na základe zmluvy o poskytovaní telekomunikačných služieb medzi SSD, a.s. Žilina, SE a. s. VE Trenčín a Energotel, a.s , Bratislava, dávame nasledovné stanovisko: zasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, SE, a. s. VE Trenčín a Energotel, a.s., Bratislava, ktoré sme zakreslili informatívne do priloženej dokumentácie. s prerokovanými zmenami územného plánu súhlasíme za predpokladu, že naše podzemné telekomunikačné vedenia v rámci ďalších konaní pri povoľovaní stavieb sa budú rešpektovať v plnej miere. V prípade že počas výstavby je potrebné preložiť, znížiť alebo zvýšiť krytie vedenia je toto možné vykonať len so súhlasom správcu sietí kde na túto prekládku je potrebná vyhotovená PD. žiadame dodržať platné predpisy pre priestorovú úpravu vedení podľa normy STN 736005 v plnom rozsahu. Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov.	- akceptované; splnenie podmienky rešpektovať telekomunikačné vedenia v rámci ďalších konaní pri povoľovaní stavieb vyplýva z právnych predpisov a bude skúmané v rámci týchto konaní
26. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 3103/4600044995/2018 zo dňa 11. 7. 2018	
SSD, a.s s. s predloženým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom“ súhlasí s pripomienkami: 1. Vysoké napätie – prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové 2. Trafostanice. Trafostanice riešiť ako kioskové do 630kVA. Napojenie nových odberných miest je možné, len z trafostaníc vo vlastníctve SSD a. s. Posúdenie potreby zahustenia novej distribučnej trafostanice, respektíve zvyšovania transformačného výkonu existujúcich trafostaníc je výlučne na posúdení SSd, podľa skutočne požadovaného výkonu. Navrhované trafostanice všeobecne požadujeme umiestniť do ťažiska odberu tzn. nie na okrajoch riešených lokalít. 3. Nízke napätie – rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max. 350 m. Pre uloženie	

zemných káblových rozvodov požadujeme vyčlenenie zelených pásov šírky 1 m v blízkosti miestnych komunikácií. 4. Upozorňujeme vás, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSD, a. s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo stanovené zákonom 251/2012 Z. z. 5. V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. § 45 „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“ v ktorom sa uvádza: *1. Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy* *2. Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.* *3. SSD, a. s. ako majiteľ elektroenergetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu , termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD, a. s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.* 6. Ďalej si Vás dovoľujeme upozorniť, že nie všetky VN vzdušné vedenia je z technického hľadiska možné preložiť do zemného VN kábla, respektíve prostredníctvom vzdušného VN kábla. posúdenie, ktoré VN vedenie je možné preložiť do kábla je výhradne v právomoci SSD. 7. Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSD, a. s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby 8. Ďalší stupeň ÚPN mesta žiar nad Hronom zohľadňujúci vyššie uvedené podmienky žiadame predložiť na odsúhlasenie SSD, a. s. 9. Pri príprave ďalšieho stupňa ÚPN Vám doporučujeme a ponúkame vzájomné konzultácie vrátane spolupráce medzi spracovateľom ÚP a SSD. Kontaktná osoba: Ing. Filip Martinka, tel. č.: +421 41 519 6295 10. Voči tomuto vyjadreniu môžete poslať pripomienky písomne na SSD, a. s. do 14 dní od jeho doručenia.	S prihliadnutím na bod č. 10 Mesto Žiar nad Hronom zaslalo listom č. 2110/2018, O20364/2018 zo dňa 26. 7. 2018 žiadosť SSD, a. s. o stanovisko k návrhu ZaD č. 6 v takej podobe, v akej bol predložený na prerokovávanie, nakoľko územnoplánovacia dokumentácia ZaD č. 6 nebude mať ďalšie stupne. V zdôvodnení svojej žiadosti obstarávateľ uviedol, že obsah územnoplánovacej dokumentácie a spôsob jej spracovania ustanovuje vyhláška MŽP SR

	č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Návrh územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom je vypracovaný v rozsahu a podrobnostiach, ktoré v § 12 ustanovuje citovaná vyhláška, t. j. obsahuje návrh technického vybavenia, zásady a regulatívy umiestnenia technického vybavenia územia a v grafickej časti výkres riešenia verejného technického vybavenia obce obsahujúci aj návrh koncepcie riešenia energetiky pre jednotlivé lokality, ktoré sú riešené v rámci ZaD č. 6. Splnenie podmienok, vyplývajúcich z legislatívy, ako aj ďalších podrobnejších podmienok, bude skúmané v samotných povoľovacích konaniach konkrétnych stavieb, ktoré budú na jednotlivých funkčných plochách umiestňované, v ktorých bude mať SSD, a. s. postavenie dotknutého orgánu, resp. účastníka konania. Dožiadaný orgán sa k predloženej žiadosti nevyjadril, a s poukazom na ustanovenia § 22 ods. 5 obstarávateľ predpokladá, že nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie.
27. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory v banskej Bystrici, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica CPBB-OTS-2018/000452-515 zo dňa 16. 8. 2018	
Oddelenie telekomunikačných služieb Centra podpory Banská Bystrica Ministerstva Vnútra SR (ďalej len CP BB OTS) ako správca inžinierskych sietí Ministerstva vnútra na území Banskobystrického kraja Vám oznamuje, že v lokalite mesta Žiar nad Hronom v súčasnej dobe má umiestnené svje inžiniersky siete. trasu kláblov MV SR je možné zistiť na CP BB OTS.	- informácia o možnosti získania trasy káblov MV SR zobratá na vedomie. Rešpektovanie káblov MV SR v rámci ďalších konaní pri povoľovaní stavieb vyplýva z právnych predpisov a bude skúmané v rámci týchto konaní
CP BB OTS nemá pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom.	- bez pripomienok

28. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava S12843-2018-IKŽ-2 zo dňa 22. 11. 2018	
Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Žiar nad Hronom je zmena a doplnenie funkčného využitia územia mesta: Lokalita „F“ v k. ú. Horné Opatovce, na ktorej sa navrhuje zmena funkčného využitia na zmiešané územie plôch priemyselnej výroby, skladového hospodárstva a občianskej vybavenosti Lokalita „K“ v miestnej časti Šášovské Podhradie pri ceste I/65 sa navrhuje nové zmiešané územie plôch dopravy, dopravných zariadení a občianskej vybavenosti Lokalita „N“ Žiar – Západ v k. ú. Žiar nad Hronom pri ceste do Lovče sa navrhuje obytné územie so zástavbou rodinných domov a zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti. Riešené lokality sa nachádzajú na území ochranného pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sklených Tepliciach (vyhláška MZ SR č.57/2005 Z. z.). K návrhu funkčného využitia predmetných lokalít nemáme námietky. V prípade, že samotná realizácia navrhovaného funkčného využitia si vyžiada niektorú z činností uvedených v § 50 ods. 17 písm. b) alebo § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z., bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR, s priložením príslušnej dokumentácie.	- upozornenie zobraté na vedomie
29. Obec Lovčica-Trubín, Lovčica 116, 966 23 Lovčica-Trubín 265/2018 zo dňa 16.7. 2018	
Obec Lovčica-Trubín, v zastúpení starostom obce Rudolfom Námešným, nemá námietky k návrhu Zmien a doplnkov č. 6 mesta Žiar nad Hronom	- bez pripomienok
30. Area Servis, s. r. o., Priemyselná 12,965 63 Žiar nad Hronom zo dňa 25. 7. 2018	
V zmysle oznámenia o prerokovávaní zmien a doplnkov č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom, v rámci ktorého sa posudzuje aj žiadosť spoločnosti LLAVADORA, s. r. o. o zmenu funkčného využitia plochy jej pozemku na ul. A. Kmeťa v Žiari nad Hronom (lokalita D), týmto vyjadrujeme podporné stanovisko k žiadosti spoločnosti LLAVADORA, s. r. o. ako aj k jej následnému podnikateľskému zámeru na výstavbu „Centra pre motoristov“.	- zobraté na vedomie;
31. LLAVADORA, s. r. o., Jesenského 836/13, 965 01 Žiar nad Hronom, zo dňa 17. 7. 2018	
V rámci prerokovávania návrhu ZaD č. 6 Územného plánu mesta Žiar nad Hronom predkladáme nasledovné pripomienky súvisiace s lokalitou D (ul. A. Kmeťa – zmena funkčného využitia dotknutej plochy na plochy dopravy a dopravných služieb): - navrhovaná zmena nebude mať také negatívne vplyvy, ktoré by boli problémom pre okolitú zástavbu - plánovaná výstavba centra služieb pre motoristov naopak vhodne doplní obyvateľstvom žiadanú	- zobraté na vedomie

komerčnú občiansku vybavenosť - vybudovanie protihlukovej bariéry zabezpečí dostatočné oddelenie priestoru centra od areálu susediacej školy a okolitého priestoru - vybudovanie čističky odpadových vôd zabezpečí požadované hodnoty vodárenskej spoločnosti a hygienických kritérií - nové parkovacie miesta, ktoré bude môcť voľne využívať verejnosť aj blízka cirkevná škola. Príloha: - petičné hárky so súhlasným stanoviskom 605 obyvateľov mesta - podporné stanovisko Bytového spoločenstva na ul. Cyrila a Metoda dom 353/5-7 - podporné stanovisko BILLA s. r. o. - podporné stanovisko Biskupského úradu B. Bystrica	
32. Elmont, spol. s r. o., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom zo dňa 20. 7. 2018	
V zmysle oznámenia o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 6 Zmien a doplnkov č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom, v rámci ktorého sa posudzuje aj žiadosť spoločnosti LLAVADORA s. r. o. o zmenu funkčného využitia plochy jej pozemku na ul. A. Kmeťa v Žiari nad Hronom (lokalita D), týmto vyjadrujeme podporné stanovisko k žiadosti spoločnosti LLAVADORA s. r. o. ako aj k jej následnému podnikateľskému zámeru na výstavbu „Centra pre motoristov“.	- zobraté na vedomie

Schválenie Vyhodnotenia pripomienok k Návrhu *Zmien a doplnkov č. 6 územného plánu mesta Žiar nad Hronom*

Mesto Žiar nad Hronom, zastúpené primátorom Mgr. Petrom Antalom

schvaľuje
Vyhodnotenie pripomienok

predložených v rámci prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie podľa ustanovení stavebného zákona.

Vyhodnotenie pripomienok je jedným z podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 24 stavebného zákona. Územnoplánovaciu dokumentáciu schvaľuje podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona v súlade s ustanoveniami § 11 ods. 4, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení mestské zastupiteľstvo.

Mgr. Peter Antal
primátor

Skratky:
OÚ – okresný úrad
ÚPN – územný plán
ÚPD – územnoplánovacia dokumentácia
ZaD – zmeny a doplnky
VÚC – veľký územný celok
stavebný zákon – zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov