



Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 29. jún 2015, 9.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Peter Antal
viceprimátor mesta: MUDr. Ladislav Kukulík
overovatelia zápisu: Ing. Dušan Bosák
Ing. Mária Biesová
zapisovateľka: Lucia Zaťková
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva:

k bodu 1) Otvorenie, voľba pracovných komisií

Vykonal: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta (ďalej aj „predsedajúci“) Mgr. Peter Antal. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných 14 poslancov. Počas rokovania sa počet zvýšil na 16.

Program:

V pokračovaní prečítal z pozvánky návrh programu dnešného zasadnutia a zároveň program doplnil o bod 13e).

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2015
4. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta
b) Návrh na II. zmenu rozpočtu
5. Informácia o projektoch
6. Informácia o Národnom projekte - Terénna sociálna práca v obciach
7. Správa o stave civilnej ochrany a ochrany pred požiarimi v meste
8. Správa o činnosti MŠK za rok 2014
9. Správa o činnosti FK Pohronie za rok 2014
10. Finančná správa MŠK – OZ za rok 2014
11. Návrh na zmenu VZN č. 3/2011
12. Interpelácia poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Zmena člena normotvornej komisie
 - c) Zriadenie komisie pre riešenie sťažností na primátora, poslanca MsZ a HKM
 - d) Zimný štadión
 - e) Schválenie predsedu Komisie pre šport a mládež
14. Záver

Následne vyzval prítomných poslancov MsZ na prednesenie návrhov na doplnenie dnešného programu.

Keďže zo strany poslancov MsZ neodznal žiadny návrh, predsedajúci dal hlasovať o programe dnešného zasadnutia v tomto znení:

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2015
4. a) Informácia o plnení rozpočtu mesta
b) Návrh na II. zmenu rozpočtu
5. Informácia o projektoch
6. Informácia o Národnom projekte - Terénna sociálna práca v obciach
7. Správa o stave civilnej ochrany a ochrany pred požiarmi v meste
8. Správa o činnosti MŠK za rok 2014
9. Správa o činnosti FK Pohronie za rok 2014
10. Finančná správa MŠK – OZ za rok 2014
11. Návrh na zmenu VZN č. 3/2011
12. Interpelácia poslancov
13. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM – majetkovo-právne vzťahy
 - b) Zmena člena normotvornej komisie
 - c) Zriadenie komisie pre riešenie sťažností na primátora, poslanca MsZ a HKM
 - d) Zimný štadión
 - e) Schválenie predsedu Komisie pre šport a mládež
14. Záver

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

V ďalšej časti predsedajúci predniesol návrh na obsadenie pracovných komisií:

1. návrhová komisia: JUDr. Milan Gocník, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Norbert Nagy. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 12 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 1 /Mgr. Nagy/

2. overovatelia zápisnice: Ing. Dušan Bosák a Ing. Mária Biesová. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

3. zapisovateľka: Lucia Zaťková. Nik z prítomných nepredniesol iný návrh.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 13

za – 13 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

k bodu 2) Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ

Predkladá – písomne: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta
Vypracoval: : Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

O plnení uznesení k 29.6.2015 ústne informovala Ing. Eva Vincentová. Správa v písomnej podobe tvorí prílohu v materiáloch z dnešného zasadnutia.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Peter Dubeň – opýtal sa, v akom stave je plnenie uznesenia č. 69/2015 – kúpa stavby od p. Pašáka

Reakcia: Ing. Eva Vincentová, Mgr. Peter Antal.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 75 / 2015

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ v Žiari nad Hronom s termínom plnenia ku dňu 29.6.2015.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 3) Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2015

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Vypracoval: Ing. Eva Vincentová, hlavná kontrolórka mesta

K materiálu na úvod krátko vystúpila Ing. Eva Vincentová.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – opýtala sa, prečo je väčšina kontrol naplánovaná na mesiace 09 – 12/2015 s vynechaním letných mesiacov

Ing. Eva Vincentová – letné mesiace sú zamerané na komplexnú kontrolu v MŠK

JUDr. Milan Gocník – formálna poznámka, že zákon o obecnom zriadení umožňuje predkladať tento materiál aj hlavnej kontrolórke

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 76 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti HKM na II. polrok 2015.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 4a) Informácia o plnení rozpočtu mesta

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie odboru EaF

K materiálu podal krátku informáciu Ing. Martin Majerník. Plnenie rozpočtu za 4 mesiace roku 2015 je v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2015. Plnenie príjmov v číslach činí 6 145 155 eur, čo predstavuje 45% a plnenie výdavkov je na úrovni 36%, čo činí 4 931 647 eur.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – časť 3.3 Odpadové hospodárstvo – služby - opýtala sa vzhľadom na percento plnenia – 39%, s čím táto položka súvisí a či bude schválená suma dodržaná bez potreby jej úpravy

PaedDr. Veronika Balážová:

- časť 10.7.0 Sociálna pomoc občanov v hmotnej a sociálnej núdzi, položka 633 – opýtala sa, čo zahŕňa položka materiál, keďže jej plnenie je už takmer 100% (98% za 4 mesiace)
- časť 9 Školstvo – knihy, časopisy, noviny, učebnice, učebné a kompenzačné pomôcky – opýtala sa prečo je 0% plnenie
- požiadala vysvetliť výšku % plnenia položky – bežné transfery – pri základných školách na území mesta

Reakcie: Ing. Martin Majerník, Mgr. Monika Minárová.

Ing. Peter Dubeň – časť školstvo – upozornil na nesúlad medzi upraveným rozpočtom a jeho plnením vzhľadom na uvedené plnenie v % (upravený 4 140 847 eur, plnenie 4 016 953 a % plnenia 34), požiadal predložiť na schválenie korektný materiál

Zo strany prítomných neodznela k bodu už žiadna pripomienka.

Predseda júci uviedol, že hlasovanie k tomuto bodu bude zrealizované po predložení opraveného materiálu.

k bodu 4b) Návrh na II. zmenu rozpočtu

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracoval: Ing. Martin Sebechlebský, finančné oddelenie odboru EaF

Materiál ústne predložil Ing. Martin Majerník. Nový návrh na uznesenie MsZ, ktorý poslanci obdržali pred zasadnutím MsZ je rozšírený o bod b) a zahŕňa schválenie použitia prostriedkov z bežného rozpočtu na dovybavenie športovej haly. Tieto prostriedky sú uvoľnené z časti rozpočtu oprava a údržba chodníkov, kde suma vo výške 63 000 eur bude dofinancovaná z rezervného fondu.

Navrhovaná zmena ďalej zhŕňa presun prostriedkov z rezervného fondu vo výške 169 500 eur na kapitálové výdavky, ktoré sú uvedené v materiáli.

Predseda júci požiadal návrhovú komisiu aby v návrhu na uznesenie doplnila v časti b) pred sumu 60 000 eur slovo „do“. Konkrétna suma bude vysúťažená vo verejnom obstarávaní. Následne otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť

JUDr. Milan Gocník

- časť 4.1., pozemky – opýtal sa, o nákup akých pozemkov v hodnote 6 000 eur sa jedná
- časť 4.1., rekonštrukcia a modernizácia – stavebné úpravy brodiska na kúpalisku - opýtal sa, či navrhovaná zmena 23 000 eur je navýšenie oproti pôvodnému rozpočtu úprav

Reakcia Ing. Martin Majerník, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných poslancov neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ následne hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 77 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

a) II. zmenu rozpočtu Mesta Žiar nad Hronom na rok 2015, v zmysle predloženého návrhu, ktorý obsahuje použitie prostriedkov z rezervného fondu mesta v sume 169 500 Eur.

b) použitie rozpočtových prostriedkov bežného rozpočtu v sume do 60 000 eur na technicko-materiálne vybavenie športovej haly. Uvedené rozpočtové prostriedky budú na uvedený účel vyčlenené v rámci kompetencií primátora mesta v Programe Správa majetku mesta.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 15

za - 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa - 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 6) Informácia o projektoch

Predkladá – písomne: Ing. Pavel Mužík, projektový manažér

Vypracoval: Ing. Pavel Mužík, projektový manažér

Lucia Zatková, administrátor projektov

Písomne predložený materiál krátko doplnil Ing. Pavel Mužík. CZO – v súlade so zmluvami boli zrealizované na stavbe všetky stavebné práce ako aj dodávka a montáž technologických celkov, 26.6.2015 prebehla kolaudácia časti Dotriedňovacie zariadenie vyseparovaných zložiek k.o. – z konania vzišli nedostatky, ktoré budú odstránené a následne bude vydané kolaudačné rozhodnutie, dňa 9.7.2015 bude kolaudácia časti Energetické zhodnocovanie bioaktívnych odpadov – Fermentácia a dňa 14.7.2015 kolaudácia časti Energetické zhodnocovanie bioaktívnych odpadov – Gasifikácia. Na časti Mechanická úprava nie nebezpečných odpadov sa v súčasnosti rieši situácia s padnutým svahom, PD sanácie je dodaná, bude zrealizované verejné obstarávanie priamym zadáním nakoľko sa jedná o havarijnú situáciu a následne bude časť taktiež skolaudovaná. Bola schválená žiadosť o zmenu projektu č 6, na riadiaci orgán bola za účelom schválenia už odoslaná dokumentácia pripravovaného verejného obstarávania. Doplnenie a rozšírenie kamerového systému mesta – schválených je len 5 000 eur, projekt bude musieť byť zredukovaný a vytypujú sa kamery, ktoré budú zrealizované. Solárny systém mestskej plavárne v ZH – projekt neschválený z dôvodu nedostatku financií.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stella Víťazková – opýtala sa, či sa nedostatky z kolaudačného konania dotknú rozpočtu mesta

Ing. Mária Biesová:

- opýtala sa, či je reálne že sa páska na centre naozaj strihať bude

- opýtala sa, či sa neuvažovalo o solárnom systéme aj na plážovom kúpalisku na ohrev vody

Reakcia: Ing. Pavel Mužík, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 78 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie**

Informáciu o projektoch.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 6) Informácia o Národnom projekte „Terénna sociálna práca v obciach“

Predkladá – písomne: Mgr. Miriam Mezeiová, koordinátorka projektu

Vypracovali: Mgr. Miriam Mezeiová, referent OšOO

Bc. Ingrid Spodniaková, Adriana Šarzkoviová, terénni sociálni pracovníci

Ústne informáciu doplnila Mgr. Miriam Mezeiová. Spomenula, že projekt sa v mesiaci október končí a až v septembri bude zrejmé, či sa bude v projekte alikvotne pokračovať.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stella Víťazková:

- správa je veľmi obsiahla a aj práca je veľmi zložitá
- zaujímala sa, z čoho vychádzajú údaje v uvedených tabuľkách o počtoch klientov a počtoch stránok
- chýbajú jej počty, koľko detí sa zúčastnilo podujatí organizovaných TSP (napr. fetujúce deti)
- dala do pozornosti skutočnosť, že aj napriek tomu, že časť mesta Pod Kortínou je terénnymi sociálnymi pracovníkmi pod kontrolou, stále nie je možné ovplyvniť príchod rómskych obyvateľov do nášho mesta

Soňa Lukyová - zhodnotila informáciu ako veľmi dobre a čitateľne spracovanú, vyslovila presvedčenie, že projekt bude pokračovať aj naďalej, nakoľko to úsilie, ktoré sa projektu venuje prináša osoh

Ing. Mária Biesová – pochválila predloženú správu ako aj činnosť TSP, opýtala sa, či by bolo možné v rámci činnosti súvisiacej s týmto projektom vytypovať z problematických detí také, ktoré by vedeli byť vyššie vzdelávateľné a zabezpečiť im kvalitnejšie dovozdelávanie v prípade, že im nie je umožnené v domácom prostredí

Jozef Tomčáni – poďakoval sa TSP za prácu, ktorú vykonávajú, o to viac, že nie je jednoduché pracovať s touto skupinou obyvateľstva (Kortína či Šašov), poďakoval taktiež za úroveň predloženej správy, opýtal sa na stav zriadenia stanice osobnej hygieny

Ing. Michal Žurav – na základe údajov zo správy konštatoval, že osada v časti Šašov sa rozrastá (počet stúpol na 100), zaujímal sa, či mesto bude konať na základe petície obyvateľov Š. Podhradia v súvislosti s odstraňovaním nelegálnych obydlí - čiernej stavby, ktorá sa nachádza v blízkosti domu, ktorý obývajú rómsky občania

PaedDr. Veronika Balážová – poďakovala sa TSP za činnosť, za najväčší problém zo svojho pohľadu vníma hygienu v častiach mesta obývaných neprispôsobivými obyvateľmi (Kortína, Šašov pod mostom). V tejto súvislosti sa opýtala, či by mesto nemohlo byť v rámci možností nápomocné pri zabezpečení pitnej vody do týchto častí, nakoľko by sa tým predchádzalo vzniku žltacky, čo je choroba označovaná za chorobu špinavých rúk

MUDr. Ladislav Kukolík:

- problém s neprispôsobivými označil za veľmi vážny a celospoločenský, a je potrebné ho riešiť celoplošne

- vyjadril uznanie TSP za ich prácu, ktorú odvádzajú

Na pripomienky odpovedali: Mgr. Miriam Mezeiová, Adriana Šakoziová, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 79 / 2015

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o národnom projekte „Terénna sociálna práca v obciach“.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

V nasledujúcej časti poslanci MsZ obdržali opravený materiál k bodu č. 4a) Informácia o plnení rozpočtu mesta a hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 80 / 2015

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu mesta Žiar nad Hronom k 30.4.2015.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 7) Správa o stave civilnej ochrany a ochrany pred požiarmi v meste

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životné prostredie

Vypracoval: Ján Žiak, referent OŽP

Písomne predloženú správu ústne doplnil Ján Žiak. Okrem iného spomenul, že informácia tohto druhu je mestskému zastupiteľstvu predkladaná prvýkrát, poslanci majú možnosť oboznámiť sa s tým, čo všetko civilná ochrana obsahuje a akú dokumentáciu má mesto spracovanú. Súčasťou civilnej ochrany je aj protipovodňový plán mesta. V zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. a príslušnej vyhlášky má mesto povinnosť vykonávať preventívne protipožiarne kontroly na rodinných aj bytových domoch na území mesta.

Predseda doplnil, že na jeseň t.r. mesto zvolá stretnutie s predsedami BS, aby im mohli byť poskytnuté všetky informácie o tom, čo všetko je potrebné vykonávať a mať vypracované v rámci tejto problematiky.

Následne otvoril k bodu rozpravu.

Bc. Soňa Lukyová – faktická poznámka – bytové domy sprojektované po roku 1983 – v správe bytového družstva už hromadnú kontrolu od požiarnikov mali a všetky potrebné dokumenty majú v súlade s platnou legislatívou

Stela Šeševičková – opýtala sa, kto by v prípade potreby umiestňovania obyvateľov do CO krytov rozhodoval o tom, kto z obyvateľov sa do nich vzhľadom na obmedzené kapacity dostane

Ing. Michal Žurav – podotkol, že OÚ odbor civilnej ochrany má so SAD zmluvu o evakuácii obyvateľstva v prípade hrozby nebezpečenstva

Mgr. Monika Balážová – pochvala, že mesto má takýto plán ochrany pred požiarmi, každý predseda by mal vedieť, čo všetko je potrebné vedieť v súvislosti s civilnou ochranou

Ing. Mária Biesová – opýtala sa, do akého veku (od dovŕšenia 18 roku) sa vedie evidencia mužov v súvislosti s „brannou“ povinnosťou

Ing. Miroslav Rybársky – zaujímal sa o zloženie krízového štábu

Reakcie: Ján Žiak, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 81 / 2015

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o stave civilnej ochrany a ochrany pred požiarmi v meste Žiar nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 8) Správa o činnosti MŠK za rok 2014

Predkladá – písomne: Jozef Tomčáni, konateľ MŠK

Vypracovali: Jozef Tomčáni, konateľ MŠK

Ing. Katarína Drienková

Úvodný komentár k správe podal Jozef Tomčáni. Predložená správa je rozsiahla, je rozdelená do niekoľkých častí. Rok 2014 z pohľadu MŠK zhodnotil veľmi kladne a s dobrými výsledkami, o čom svedčí skutočnosť, že MŠK získal 14 majstrov Slovenska, 2 majstrov Európy a 1 majstra sveta. Činnosť všetkých 16 klubov MŠK je výborná. Rozdelenie financií jednotlivým klubom prebieha tak, že konateľ MŠK spolu s ekonómkou predkladajú valnému zhromaždeniu návrh na rozdelenie a valné zhromaždenie návrh posúdi a schváli. Predmetná správa bola tiež prehodnotená dozornou radou. S prezidentmi klubov prebiehajú každý mesiac stretnutia, kde sú predstreté ich požiadavky ako aj hospodárenie klubov. V súčasnosti má MŠK cca 750 platiacich členov.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – správu označil za dobre a prehľadne spracovanú, vyzdvihol hospodárenie MŠK za hodnotené obdobie - mierny prebytok

Ing. Peter Dubeň – Komisia pre šport a mládež na svojom zasadnutí dňa 24.6.2015 dôkladne prerokovala predloženú správu, odporúča ju poslancom schváliť

Mgr. Norbert Nagy – vyzdvihol úroveň predloženej správy ako aj hospodárenie MŠK, predložené správy o činnosti a hospodárení klubov MŠK majú výpovednú hodnotu aj pre verejnosť

JUDr. Milan Gocník:

- formálna pripomienka – v návrhu uznesenia je potrebné presne pomenovať subjekt
- reklamná a propagačná činnosť MŠK v r. 2014 je v súlade s postavením MŠK?
- požiadal vysvetliť položku 512 999 – strava, cestovné nad rámec (2 386,50 eur)
- upozornil spracovateľa materiálu na formálne nedostatky v správe (nesprávne pomenovanie sponzora Nemak Slovakia s.r.o.)
- zaujímal sa, či údaje v správe o činnosti plaveckého a športovo - streleckého klubu sú spracované za rok 2014, nakoľko v materiáli je uvedená činnosť v r. 2015
- zaujímal sa, čo zahŕňa položka – administratívne služby

Mgr. Monika Balážová – opýtala sa, či v prípade finančnej odmeny trénerskej činnosti basketbalového a volejbalového klubu MŠK si túto odmenu určili samé kluby a či by nebolo vhodné týmto spôsobom ohodnotiť trénerskú činnosť všetkých klubov

Mgr. Norbert Nagy – faktická poznámka – klubové príspevky pri volejbalovom, basketbalovom aj plaveckom klube idú do pokladne MŠK, sú účtovne ošetrené a tréneri majú činnosť zazmluvnenú

Ing. Stella Víťazková – pochválila spracovanie správy, poďakovala sa všetkým trénerom, ktorí túto činnosť vykonávajú bez nároku na odmenu

PaedDr. Veronika Balážová – opýtala sa vzhľadom na nepredloženie správy o činnosti zo strany Klubu rybárov, či kluby nemajú povinnosť tieto ročné správy predkladať a či sú za nepredloženie správy finančné postihy

Ing. Miroslav Rybársky – opýtal sa, či atletický klub (funguje 50 rokov) dostane vyššiu dotáciu do rozpočtu (na zabezpečenie tréningov detí mimo mesta) alebo tento klub v meste skončí – nakoľko plánovanou rekonštrukciou futbalového štadióna sa zruší atletická dráha

Reakcie na pripomienky: Jozef Tomčáni, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Katarína Drienková, Mgr. Peter Antal.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 82 / 2015

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o hospodárení a činnosti Mestského športového klubu Žiar nad Hronom, spoločnosť s r.o. za rok 2014.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 9) Správa o činnosti FK Pohronie za rok 2014

Predkladá – písomne: Ing. Jozef Urbík, výkonný riaditeľ
Vypracoval: Mgr. Rastislav Štanga, športový riaditeľ mládeže a juniorov

Nakoľko nebol na zasadnutí prítomný zástupca FK Pohronie, ktorý by správu predložil, poslanci MsZ sa predmetným materiálom nezaoberali.

k bodu 10) Finančná správa MŠK – OZ za rok 2014

Predkladá – písomne: PaedDr. Marián Majzlík, predseda
Vypracoval: Jana Mackovičová

Doplňujúcu informáciu k finančnej správe podal Marián Majzlík. Uviedol, že klub pokračoval v r. 2014 v úspechoch. Úspechy prekročili rámec Slovenska, boli to úspechy na poli športu aj poli funkcionárskom, taktiež na poli výsledkov.

Predsedaajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Mária Biesová – chýba jej v správe úvodný komentár, ktorý by zhodnotil činnosť združenia od jeho vzniku

Mgr. Peter Antal – mala to byť komplexná správa, nie len finančná správa, odporúča skompletizovať predloženú správu

PaedDr. Marián Majzlík – je spracovaná aj textová časť správy, bude mestskému zastupiteľstvu doložená

Predsedaajúci tento bod stiahol z dnešného zasadnutia mestského zastupiteľstva s tým, že správa bude opätovne predložená na nasledujúcom zasadnutí spolu so správou o činnosti FK Pohronie za rok 2014.

k bodu 11) Návrh na zmenu VZN č. 3/2011

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania
Vypracoval: Ing. Miroslava Paulíková, referent OEaF
PhDr. Michaela Pribilincová, riaditeľka MsKC

Predložený návrh zdôvodnil Ing. Martin Majerník. Dochádza k zmene cenníka, ktorý je prílohou VZN. Príloha č. 1 – minimálna ročná sadzba nájmu za prenájom nebytových priestorov – od r. 2011 neboli sumy menené, menia sa z dôvodu valorizácie, minimálna ročná sadzba nájmu pozemku ako aj umiestnenie reklamného informačného zariadenia ostáva nezmenená. Príloha č. 2 - prenájom MsKC – bola zriadená pracovná skupina, ktorá stanovila uvedené sumy. Doplnila sa denná sadzba nájmu za prenájom pozemkov v parku Š. Moysesova.

Predsedaajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Stella Víťazková:

- opýtala sa na dôvod zvýšenia sumy za prenájom zrkadlovej sály v Klube mladých
- zaujímala sa na výšku poplatkov, ktorú MsKC vyberá za prenájom priestorov v MsKC a ako je s touto sumou naložené

Ing. Emil Vozár – dôvodová správa k návrhu mohla byť rozsiahlejšia

JUDr. Milan Gocník – normotvorná komisia odporúča návrh schváliť tak ako je predložený

Reakcie: Alena Čertáská.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom 83 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 14

za – 14 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 12) Interpelácie poslancov

JUDr. Milan Gocník – zaujímal sa, kedy bolo zrealizované odstránenie reklamných vád na tzv. emulznom nátere na betónových cestách na Pod Vrškoch a či bolo toto odstránenie v súlade s kvalitatívnymi požiadavkami

Reakcia Ing. Ján Vinarčík, Mgr. Peter Antal.

Ing. Stella Víťazková:

- požiadala zväziť osadenie kamerového systému pri Lutilskom potoku
- požiadala MsP – pristupovať k udeľovaniu pokút spravodlivo ale ľudsky, keď si to bude daná situácia vyžadovať

Reakcia Mgr. Peter Antal.

Bc. Soňa Lukyová:

- tmočila požiadavku obyvateľov BD č. 379 na Ul. A. Dubčeka, aby bola časť ich bývania (parkovisko pri BD a okolie BD od časti mesta Kortína) zaradené do kamerového systému
- požiadala pri BD č. 283 na Ul. Hviezdoslavovej v smere od pohostinstva bývalý Neptún vybudovať na vychodenom mieste prídlažbový chodník
- zaujímala sa, či by bolo možné časť nafukovacích atrakcií (zabezpečených MsKC v rámci MDD) nespĺňať

Reakcia Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Ing. Vozár – pri tvorbe rozpočtu 2015 poslanci za obvod č. 3 žiadali zahrnúť do rozpočtu mesta opravu cesty poza „lesácky barák“ a cesty kde je nová predajňa Coop Jednota, zaujímal sa, kedy sa oprava cesty bude realizovať

Reakcia Ing. Ján Vinarčík, Mgr. Peter Antal.

Ing. Biesová – dala do pozornosti, že cestu spomínanú Ing. Vozárom treba akútne riešiť, už 3x to interpeluje, frekvencia áut na tejto ceste je veľmi veľká nakoľko je to prístupová cesta na sídlisko na Ul. Hviezdoslavovej a tiež slúži pre zásobovanie predajne Coop Jednota. Navrhla v rámci možností zahrnúť výdavky na jej opravu do kapitálových, ak si to rozsiahlosť projektu vyžaduje

Reakcia Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Veronika Balážová:

- tlmočila požiadavku obyvateľov Etapy osadiť v tejto časti bankomat – napríklad na poliklinike
- opýtala sa v akom stave je jej interpelácie v súvislosti s nakreslením stop čiary na križovatke ulíc Sládkovičova a A. Dubčeka
- zaujímala sa, v akom stave je riešenie domu p. Kaliaka v parku Š. Moyses

Reakcia Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Mgr. Monika Balážová:

- opýtala sa na pokračovanie budovania oddychovej zóny na Etape
- informovala sa na časový horizont opravy chodníkov na Etape – opravy sa mali realizovať prioritne zatiaľ sú len vyfrézované
- opýtala sa na stav preznačenia parkovísk – parkovacích čiar

Reakcia Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Ing. Dušan Bosák – požiadal, aby bola tak ako po minulé roky realizovaná kosba plochy na Ul. Jilemnického medzi 4. ZŠ a objektom spoločnosti Gufero Plus s.r.o., nakoľko má informáciu, že sa vyskytujú hady a potkany (kosbu zabezpečovala základná škola)

Reakcia Mgr. Peter Antal.

Jozef Tomčáni – predniesol požiadavku na vyznačenie prechodu pre chodcov na komunikácii idúcej v smere od Hotela Luna na Ul. SNP – medzi objektom hotela a BD, nakoľko je to frekventovaná cesta a prerušuje chodník vedúci popri komunikácii

Reakcia Ing. Ján Vinarčík, Ing. Juraj Miškovič, Mgr. Peter Antal.

k bodu 13) Rôzne, podnety a pripomienky občanov, diskusia

V tomto bode programu rokovania nik z prítomných občanov o slovo nepožiadala.

k bodu 13a-1) SMM - Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

- predaj pozemku pod garážou pre Mareka Michalova, Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – podľa neho je kúpna cena nízka

Mgr. Peter Antal – nezdiera rovnaký názor, nakoľko je rozdiel v predaji pozemkov podľa ich umiestnenia

Zo strany prítomných neoznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenia podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 84 / 2015

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to CKN parcely č.288/310 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 1136, v podiele 1/1,

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**,

pre žiadateľa do výlučného vlastníctva:

Marek Michalov, rod. Michalov, nar. xxxxxx

trvale bytom: M.Chrásteka 502/4, 965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/

proti – 1 /Ing. Vozár/

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-2) SMM - Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

- zámer predaja pozemkov verejnou obchodnou súťažou (AS – CAR, s.r.o.)

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 85 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľného majetku – pozemkov v podiele 1/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to :

- CKN parcely č. 1804/4 - orná pôda o výmere 5 524 m² ,
- CKN parcely č. 1804/12 - orná pôda o výmere 767 m² ,

nasledovným spôsobom:

verejná obchodná súťaž v zmysle § 281 až § 288 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 2 /JUDr. Gocník, Tomčáni/

proti – 4 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Žurav/

zdržal sa – 8 /Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

Uznesenie nebolo prijaté.

k bodu 13a-3) SMM - Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

- prenájom pozemku za účelom vybudovania parkoviska – EMVE GASTRO, s.r.o., Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Bc. Lukyová – kadiaľ bude žiadateľ prechádzať na svoje vybudované parkovisko (podľa všetkého bude musieť prechádzať cez chodník)

JUDr. Milan Gocník – faktická poznámka – prejazd na vybudované parkovisko je možné pozrieť na priloženej prílohe - snímke

Ing. Emil Vozár – pred 2 rokmi práve poslanci žiadali, aby žiadateľ zabezpečil vybudovanie parkovísk k novovytváranej obchodnej prevádzke, návrh podporí

JUDr. Milan Gocník – akým spôsobom bude vysporiadané vlastníctvo – umiestnenie stavby po uplynutí doby 15 rokov (pri uznesení pred 2 rokmi to bolo ošetrené)

Mgr. Peter Antal – doplnenie uznesenia vo veci vysporiadania vlastníctva požiadal doplniť do uznesenia ako návrh predsedajúceho

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 86 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

prenájom nehnuteľnosti – pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na LV č. 1136, a to:

- časť pozemku o výmere 57,5 m² z pozemku CKN parcely č. 122/1 - zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 18 922 m²,
- na dobu: určitú – 15 rokov počnúc dňom účinnosti zmluvy
- za cena nájmu: 2,804 €/ m²/rok
- pre účel nájmu: vybudovanie troch parkovacích miest pre potrebu parkovania osobných motorových vozidiel zákazníkov k stavbe Predajňa rybárskych potrieb

pre žiadateľa:

EMVE GASTRO, s.r.o,

so sídlom: SNP 67, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 45 620 016,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sro, Vložka č.: 18453/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Vytvorenie a zabezpečenie primeraného počtu odstavných a parkovacích stojísk vyplývajúce z § 8 vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na výstavbu a vytvorenie nových priestorov občianskej vybavenosti za podmienky, že po uplynutí obdobia nájmu prejdú parkovacie miesta bezodplatne do majetku mesta Žiar nad Hronom. Žiadateľ je povinný parkovacie miesta bezodkladne odovzdať do majetku mesta Žiar nad Hronom a to bezodkladne, najneskôr do 5 dní od skončenia nájmu.

Všeobecná hodnota nájmu je stanovená znaleckým posudkom č.94/2013 zo dňa 11.11.2013 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Ľubicou Marcibálovou, na sumu vo výške 2,804 €/m²/rok.

Zámer prenájmu nehnuteľnosti bol zverejnený v lehote od 12.06.2015 do 29.06.2015.

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 10 /Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 5 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy/

Uznesenie nebolo prijaté.

k bodu 13a-4) SMM - Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

- uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného vecného bremena – EMVE GASTRO s.r.o., Žiar nad Hronom

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Ing. Emil Vozár – opýtal sa, či tento bod má súvislosť s predchádzajúcim bodom – vybudovanie parkovacích miest

Ing. Peter Dubeň – faktická poznámka – vzhľadom na uznesenie z r. 2013, ktorým MsZ zaviazalo žiadateľa vybudovať parkovacie miesta a neschválením predchádzajúceho uznesenia (viď dnešný bod č. 13a-3) poslanci nerešpektujú svoje vlastné uznesenie

Mgr. Peter Antal – podozrel, že v tomto prípade využije svoju kompetenciu – a ak bude žiadateľ súhlasiť mesto uzatvorí k prenájmu pozemku v bode 13a-3 nájomnú zmluvu na dobu neurčitú za podmienok ako boli pri neschválenom uznesení. O nájme sa už nedá opäť hlasovať na dnešnom zasadnutí, je možné bod opätovne zaradiť do programu na nasledujúce MsZ.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 87 / 2015

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného vecného bremena in rem, ktoré spočíva v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena – EMVE GASTRO, s.r.o. so sídlom: SNP 67, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 45 620 016, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sro, Vložka č.: 18453/S, strpieť

- umiestnenie a užívanie stožiaru verejného osvetlenia na pozemku - CKN parcela č. 122/10 – ostatné plochy o výmere 241m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva číslo 3307,

- umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup pešo, autom, technickými zariadeniami na pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií stožiaru verejného osvetlenia .

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá právo:

- umiestnený stožiar verejného osvetlenia neobmedzene a výlučne užívať;
- vykonávať údržby, opravy stožiaru verejného osvetlenia,
- kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstupovať a vchádzať na povinný pozemok zaťažený vecným bremenom za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií stožiaru verejného osvetlenia.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom, IČO: 00321125

Sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne. Jeho vyhotovenie je povinný zabezpečiť na vlastné náklady povinný z vecného bremena a to spolu s porealizačným geometrickým plánom na inžinierske siete, vybudované v rámci stavby Predajňa rybárskych potrieb do 30 dní od vybudovania týchto prípojk inžinierskych sietí.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať bezodplatne a na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-5) SMM - Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

- zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena – v prospech SSE – Distribúcia, Žilina

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 88 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

Zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Mesto Žiar nad Hronom, so sídlom Ul. Š. Moysesu 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00 321 125, strpieť na pozemkoch vo vlastníctve povinného z vecného bremena v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to:

a) na CKN parc. č. 1649/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2625 m²,

b) na CKN parc. č. 1650 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m²,

- c) na CKN parc. č. 2035 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 10874 m²,
- d) na EKN parc. č. 1/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 3678 m²,
- e) na EKN parc. č. 700 - trvalé trávne porasty o výmere 3377 m²,
- f) na EKN parc. č. 701- trvalé trávne porasty o výmere 1998 m²,
- g) na EKN parc. č. 702/1- trvalé trávne porasty o výmere 882 m²,
- h) na EKN parc. č. 702/2 - trvalé trávne porasty o výmere 807 m²,
- i) na EKN parc. č. 856/1 - vodné plochy o výmere 68136 m²,
- j) na EKN parc. č. 860/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 7540 m²,
- k) na EKN parc. č. 861/1- ostatné plochy o výmere 4742 m²,
- l) na EKN parc. č. 864 - ostatné plochy o výmere 3784 m²,
- m) na EKN parc. č. 877/1- ostatné plochy o výmere 40289 m²,

- umiestnenie elektroenergetického zariadenia a zriadenie jeho ochranného pásma v rozsahu Geometrického plánu č. 31628826-89/2014 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom a obmedzenia vlastníckych práv zo dňa 18.08.2014, vyhotoveného Geopoz, s.r.o., IČO: 31628826, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom pod číslom 311/14 dňa 28.08.2014

- k pozemku CKN parc. č. 1649/1 v rozsahu dielu č. 3 – 317 m²,
- k pozemku CKN parc. č. 1650 v rozsahu dielu č. 4 – 78 m²,
- k pozemku CKN parc. č. 2035 v rozsahu dielu č. 193 – 798 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 1/1 v rozsahu dielu č. 197 – 151 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 700 v rozsahu dielu č. 306 – 623 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 701 v rozsahu dielu č. 307 – 858 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 702/1 v rozsahu dielu č. 308 – 333 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 702/2 v rozsahu dielu č. 309 – 96 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 856/1 v rozsahu dielu č. 342 – 340 m² a dielu č. 343 – 156 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 861/1 v rozsahu dielu č. 347 – 587 m², dielu č. 348 – 170 m², dielu č. 349 – 132 m² a dielu č. 350 – 85 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 864 v rozsahu dielu č. 352 – 333 m² a diel č. 353 – 78 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 877/1 v rozsahu dielu č. 356 – 114 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 860/2 v rozsahu dielu č. 367 – 46 m²,

- prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv a údržby elektroenergetického zariadenia.

- zriadenie ochranného pásma elektroenergetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 31628826-89/2014 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom a obmedzenia vlastníckych práv zo dňa 18.08.2014, vyhotoveného Geopoz, s.r.o., IČO: 31628826, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom pod číslom 311/14 dňa 28.08.2014

- k pozemku EKN parc. č. 856/1 v rozsahu dielu č. 344 – 8 m² a dielu č. 345 – 78 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 864 v rozsahu dielu č. 354 – 33 m² a diel č. 355 – 36 m²,
- k pozemku EKN parc. č. 860/2 v rozsahu dielu č. 366 – 3 m²,

- prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv a údržby elektroenergetického zariadenia.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech tretej osoby ako oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.

Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

Akciová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10514/L

Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje sumu 15 802,19 € s DPH, stanovenú Znaleckým posudkom č.117/2014, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Imrichom Lasabom.

Spoločnosť Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001 ako investor, je povinná zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena v celkovej výške 18 802,19€ (jednorazový poplatok) do 30 dní od doručenia faktúry, vystavenej mestom Žiar nad Hronom ako povinným z vecného bremena a to po doručení písomného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-6) SMM – Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

- zámer predaja pozemkov – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Štiavnica

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 89 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

V súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vytvorených na základe geometrického plánu č. 36636029-32/2015, vyhotoveného firmou Geodetické služby, s.r.o., Žiar nad Hronom, IČO: 36636029, úradne overeného Okresným úradom, katastrálny odbor dňa 16.06.2015, z pôvodných EKN parciel, zapísaných na liste vlastníctva č. 3327 v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

- CKN parcely č.1657/7 – trvalý trávny porast o výmere 91 m², vytvorenej z EKN parcely č. 165 ako diel č.7 o výmere 91 m²,
- CKN parcely č.1670/31 – trvalý trávny porast o výmere 292 m², vytvorenej z EKN parcely č. 856/1 ako diel č. 2 o výmere 283 m² a z EKN parcely č. 165 ako diel č. 6 o výmere 9 m²,
- CKN parcely č.2064/2 – ostatná plocha o výmere 1834 m², vytvorenej z EKN parcely č. 165 ako diel č. 8 o výmere 1834 m²,
- CKN parcely č.2064/3 – ostatná plocha o výmere 1502 m², vytvorenej z EKN parcely č. 865 ako diel č. 9 o výmere 96 m² a diel č. 11 o výmere 91 m², a z EKN parcely č. 167/1 ako diel č. 12 o výmere 1315 m²,

- CKN parcely č.2037/16 – vodná plocha o výmere 262 m², vytvorenej z EKN p.č. 856/1 ako diel č. 3 o výmere 7 m² a z EKN parcely č. 165 ako diel č. 5 o výmere 255 m²,
- CKN parcely č.2057/2 – vodná plocha o výmere 2554 m², vytvorenej z EKN parcely č. 865 ako diel č. 10 o výmere 742 m² a z EKN parcely č. 167/1 ako diel č. 13 o výmere 1812 m²,
- CKN parcely č.2058/12 – vodná plocha o výmere 4140 m², vytvorenej z EKN parcely č. 856/1 ako diel č.1 o výmere 934 m² a z EKN parcely č. 165 ako diel č. 4 o výmere 3206 m².

za cenu 12 390,56.- €.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v povodí vodných tokov pod vodným tokom a v ich ochrannom pásme pre štátny podnik, ktorého predmetom činnosti je vykonávanie verejnoprospešných činností, zabezpečenie správy vodohospodársky významných a ďalších vodných tokov, vodných stavieb na nich vybudovaných, správa jednotlivých povodí a plnenie ďalších úloh, vyplývajúcich pre štátny podnik zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 125/2015, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Sviržovským na celkovú sumu vo výške **12 390,56 €**, t.j.
 - jednotková hodnota pozemkov CKN p.č.1657/7, 1670/31, 2064/2 a 2064/3 - **1,48 €/m²**
 - jednotková hodnota pozemkov CKN p.č. 2037/16, 2057/2 a 2058/12 – **0,99 €/m²**.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-7) SMM – Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

- priamy predaj pozemku pre MAT group s.r.o., Trnavá Hora

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci doplnil, že bod bol zaradený do programu na minulom mestskom zastupiteľstve, avšak nakoľko boli na mestský úrad doručené petície, v ktorých sa uvádzali informácie, ktoré bolo potrebné overiť, bod bol z rokovania MsZ stiahnutý a pracovníci MsÚ informácie preverovali. Boli vypracované štúdie, žiadosť bola doplnená a bod je opäť predložený na posúdenie dnes.

S informáciou tiež vystúpil Ing. Juraj Miškovič, prednosta MsÚ, ktorý uviedol, že na tvare miesta osobne preveroval informácie uvedené v petícii proti výstavbe garáží v súvislosti s tým, že výstavbou 18 garáží bude zrušených až 30 parkovacích miest, pričom bolo zistené, že zrušených bude 18 parkovacích miest a vybuduje sa 18 garáží. Taktiež bolo preverovaním zistené, že výjazdom z garáží nebudú zabrané parkovacie miesta situované oproti vjazdu a výjazdu áut z garáží.

Predsedajúci následne otvoril k bodu rozpravu.

PaedDr. Veronika Balážová – nie je jej jasné, prečo si žiadateľ vytypoval na výstavbu súkromných garáží existujúce verejné parkovisko, smerodajná pre ňu je petícia proti výstavbe garáží, ktorú podpísalo 367 občanov bývajúcich priamo v dotknutej lokalite a nie podpisy 120 občanov na petícii za výstavbu, žijúcich najmä v iných častiach mesta ako je Ul. Svitavská, návrh nepodporí

Ing. Stella Víťazková – podľa jej názoru je predmetný projekt „zastaralý“ na 21. storočie (čo sa týka vzhľadu samotnej budovy), jednopodlažné garáže v dnešnej dobe neprinášajú zmysel a ešte aj na existujúcej ploche vyhradenej práve na parkovanie

Mgr. Monika Balážová – informovala o výhražnom telefonáte cez súkromné telefónne číslo, ktorý ju upozorňoval na to, aby si uvedomila, pod ktorým zriaďovateľom pracuje a kto ju zamestnáva

Mgr. Norbert Nagy – faktická poznámka – z osobnej skúsenosti dal do pozornosti, že telefonáty podobného charakteru netreba brať na ľahkú váhu a treba to riešiť prostredníctvom polície

Ing. Emil Vozár – uviedol, že nakoľko petícia proti výstavbe garáží s toľkými podpismi neuvádzala pravdivé informácie nemôže ju považovať za dôveryhodnú

Jozef Tomčáni – na vyžiadanie poslancov je tento materiál predložený s doplnením, určite tento materiál obsahuje relevantné informácie, z ktorých vyplýva, žeby mohli byť na pozemku vybudované pekné garáže

V ďalšej časti predsedajúci udelil slovo prítomným obyvateľom, ktorí boli svojim vystúpením jednoznačne proti výstavbe garáží.

Za žiadateľa predložený zámer obhajoval p. Packo a právny zástupca žiadateľa p. Katarína Kuchárová. Dali do pozornosti, že výstavbou 18 garáží sa nahradí 18 parkovacích miest a žiadateľ sa zároveň zaväzuje poskytnúť vlastné prostriedky na zrevitalizovanie ostatnej parkovacej plochy.

MUDr. Ladislav Kukulík – obe petície poslanci vzali na vedomie s plnou vážnosťou, v zmysle rokovacieho poriadku MsZ predložil procedurálny návrh – požiadal primátora mesta o vyhlásenie 10 min prestávky pred samotným hlasovaním k prerokovávanému bodu

Poslanci MsZ hlasovali o procedurálnom návrhu MUDr. Kukulíka:

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 12 /Ing. Biesová, Ing. Bosák, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

proti – 1 /Ing. Dubeň/

zdržal sa – 1 /PaedDr. Balážová/

Po ukončení prestávky v pokračovaní rokovania Mgr. Peter Antal skonštatoval, že po vypočutí si všetkých zúčastnených dáva za pravdu petičnému výboru a aj poslancom, zároveň však musí rešpektovať aj záujem investora. Z uvedeného dôvodu mesto pristúpi v prípade záujmu investora k rokovaniam aj za účasti zástupcov petičného výboru s tým, že budú hľadať k danej problematike kompromisné riešenie.

V prípade, že k dohode nedôjde a investor bude trvať na svojej žiadosti, poslanci o nej budú musieť v zmysle zákona rozhodnúť.

Následne stiahol bod z rokovania dnešného mestského zastupiteľstva.

k bodu 13a-8) SMM – Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Martin Majerník, vedúci Odboru ekonomiky a financovania

Vypracoval: Alena Patayová, referent OEaF

Predložil Ing. Martin Majerník. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 90 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo **súhlasí**

So zabezpečením záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania formou záložného práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na liste vlastníctva č.1416 a to:

- CKN parcela č. 1798/135 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1653 m².

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13a-9) Osobitný zreteľ – BSD 13/72

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia

Vypracoval: Ing. Miloslav Baranec, referent Odboru ŽP, investičné oddelenie

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci doplnil, že hoci bola na neformálnom stretnutí dohoda, že bod stiahne z rokovania MsZ a bude opätovne predložený na nasledujúce rokovanie s tým, že žiadateľ doloží súhlas reálnej väčšiny užívateľov bytov k danej problematike, neurobí tak, nakoľko bol telefonicky kontaktovaný niekoľkými vlastníckmi bytov a tí trvajú na tom, aby sa bod prerokovával na dnešnom zasadnutí.

Mgr. Norbert Nagy – nie sú stanoviská ostatných bytových spoločenstiev, ktoré využívajú predmetné parkovacie miesta, už koncom minulého roku si požadované parkovacie miesta na zámenu niekto svojvoľne vodorovnými čiarami označil, dáva však do pozornosti, že z 82 užívateľov bytov s uvedeným zámerom súhlasí alebo sa k nemu vyjadrila len malá časť

Faktická poznámka: JUDr. Milan Gocník.

Ing. Sella Víťazková – chýba jej písomné hlasovanie všetkých, ktorí v BD bývajú vrátane tých, ktorí na schôdzi BS neboli prítomní, podobná zámena už bola zrealizovaná pri BD na Ul. Pod Donátom oproti SBD a nie všetci obyvatelia BD sú s tým spokojní

Mgr. Monika Balážová – faktická poznámka – bolo by vhodné, keby bolo nejaké uznesenie zo schôdzi BS, resp. predseda BS by si mal obísť všetkých obyvateľov BD

Faktická poznámka: JUDr. Milan Gocník.

Ing. Mária Biesová – vyslovila názor, že ak zámenu nerieši príslušné VZN mesta o budovaní parkovacích miest, je treba to do VZN doplniť aby sa takejto požiadavke dalo vyhovieť. V opačnom prípade má za to, že zámena možná nie je, poslanci nemôžu robiť sudcu medzi vlastníckmi bytov v BD

Ing. Peter Dubeň – schválením tejto zámeny by sa podľa jeho názoru otvorila pandorína skrinka, môže to v meste rozprúdiť, že zámeny sa budú požadovať a nekontrolovateľne meniť, ak nebude názor väčšiny obyvateľov dotknutých BS, nemôže návrh podporiť

K problematike sa tiež vyjadril, celú genézu priblížil a predloženú žiadosť odôvodnil Ing. Miroslav Krajčov, predseda BS a prítomní vlastníckmi bytov.

Reakcie: Mgr. Peter Antal, Ing. Ján Vinarčík.

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 91 / 2015**

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje**

V zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9, písm c/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom majetku, predmetom ktorého je nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v k. ú. Žiar nad Hronom a to:

- časť spevnenej plochy o výmere 150 m² (t. j. 12 parkovacích miest) vybudovanej na pozemku CKN parcela č. 1149/5 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 50 725 m², zapísanej na LV č. 1136, nachádzajúcej sa na Ul. A. Štefanku v Žiari nad Hronom (predmet nájmu je vyznačený v prílohe č. 1),

ako prípad hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa:

Bytové spoločenstvo domu č. 1372, so sídlom: Ul. A. Štefanku 6,8,10, J. Kráľa 33,35, 965 01 Žiar nad Hronom , IČO: 37 959 093,

formou uzatvorenia dodatku č.1 ku Nájomnej zmluve č. 2048/2014 zo dňa 08.08.2014, v zmysle ktorého je :

- doba nájmu: určitá – na 15 rokov
- cena nájmu: 1€/parkovisko/rok, t. j. celkom 15 € za celú dobu nájmu
- účel nájmu: užívanie predmetu nájmu na účel parkovania 12-tich osobných motorových vozidiel, vyhradených pre užívateľov bytov v bytovom dome č. 1372.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ z titulu Nájomnej zmluvy č. 2048/2014 zo dňa 08.08.2014 vybuvoval a stavebne upravil spevnené plochy pre parkovanie celkom 23 osobných motorových vozidiel, z ktorých 12 parkovacích miest poskytol mestu Žiar nad Hronom ako nevyhradené parkovacie miesta.

Zámer prenájmu majetku bol zverejnený od 12.06.2015 do 29.06.2015

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 4 /JUDr. Gocník, MUDr. Kukulík, Ing. Rybársky, Tomčáni/

proti – 1 /Bc. Lukyová/

zdržal sa – 11 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Uznesenie nebolo prijaté.

k bodu 13a-10) SMM – Majetkovo-právne vzťahy

Predkladá – písomne: Ing. Ján Vinarčík, vedúci Odboru životného prostredia

Vypracoval: Ing. Miloslav Baranec, referent Odboru ŽP, investičné oddelenie

Predložil Ing. Ján Vinarčík. Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznela k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 92 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9, písm c/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom majetku, predmetom ktorého je nehnuteľnosť - pozemok, nachádzajúci sa v k. ú. Žiar nad Hronom na ul. Š. Moysesa zapísaný na LV č. 1136 a to:

- časť pozemku o výmere 37,50 m² z CKN parcely č. 288/13 – ostatná plocha,

ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Bytové spoločenstvo domu č. 301, so sídlom: Ul. Hutníkov 301/3, 965 01 Žiar nad Hronom , IČO: 42 007 828,

formou uzatvorenia nájomnej zmluvy, v zmysle ktorej bude :

- doba nájmu: určitá – na 15 rokov
- cena nájmu: 1€/parkovisko/rok
- účel nájmu: užívanie predmetu nájmu, na ktorom budú vybudované spevnené plochy, na účel parkovania spolu troch osobných motorových vozidiel, vyhradených pre užívateľov bytov v bytovom dome č. 301

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

V čase podania žiadosti na súhlas s vybudovaním ďalších parkovacích miest (sedem miest bolo vybudovaných v roku 2009) sa štatutárny orgán bytového spoločenstva – predseda, stal zamestnancom mesta Žiar nad Hronom, čím sa stal osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer prenájmu majetku bol zverejnený od 12.06.2015 do 29.06.2015

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 16

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukolík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 1 /Ing. Rybársky/

Uznesenie bolo prijaté.

Predsedajúci v ďalšej časti oficiálne stiahol z dnešného rokovania MsZ materiál predložený k bodu č. 9) Správa o činnosti FK Pohronie za rok 2014.

k bodu 13b) Zmena člena normotvornej komisie

Predkladá – písomne: JUDr. Milan Gocník, poslanec MsZ a predseda normotvornej komisie

Vypracoval: JUDr. Milan Gocník, poslanec MsZ a predseda normotvornej komisie

Úvodný komentár k bodu podal JUDr. Milan Gocník. Dôvodom predloženého návrhu je absencia JUDr. Krnčokovej na zasadnutiach komisie z dôvodu pracovnej vyťaženia.

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 93 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
a/ odvoláva**

Z funkcie člena a tajomníka normotvornej komisie JUDr. Michaelu Krnčokovú.

b/ schvaľuje

Do funkcie člena a tajomníka normotvornej komisie Mgr. Martinu Klacek.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 15

za – 15 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13c) Zriadenie komisie pre riešenie sťažností na primátora, poslanca MsZ a HKM

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Vypracoval: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Doplňujúcu informáciu podal Mgr. Peter Antal. Vzhľadom na skutočnosť, že IS MsÚ v rámci ISO hovorí o tom, že sťažnosti na osoby – primátora, poslanca MsZ a hlavného kontrolóra rieši osobitná komisia MsZ a do dnešného dňa takáto komisia zriadená nebola, predkladá návrh na jej zriadenie. Navrhované zloženie komisie je zatiaľ kompromisné riešenie.

V pokračovaní bodu otvoril k bodu rozpravu.

Zo strany prítomných neodznala k bodu žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 94 / 2015**

**Mestské zastupiteľstvo
a/ zriaďuje**

Komisiu pre riešenie sťažností na primátora, poslanca mestského zastupiteľstva a hlavného kontrolóra mesta

b/ schvaľuje

V Komisii pre riešenie sťažností na primátora, poslanca mestského zastupiteľstva a hlavného kontrolóra mesta

predsedu: Mgr. Anna Líšková
členov: Ing. Mária Biesová
Mgr. Norbert Nagy
Mgr. Gabriela Hajdoniová
JUDr. Helena Tužinská
Mgr. Adrián Líška

člena - tajomníka: Mgr. Martina Klacek

c/ schvaľuje

Dodatok č. 1 k rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov – 19

prítomní – 14

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti – 0

zdržal sa – 1 /Mgr. Hajdoniová/

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 13d) Zimný štadión

Predkladá – písomne: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Materiál vypracoval: Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Informáciu podal Mgr. Peter Antal. Jednou z jeho ambícií je postupne riešiť dobudovanie zimného štadióna, nakoľko mesto tento objekt potrebuje. Proces si však vyžaduje množstvo krokov zo strany mesta ako aj zo strany zatiaľ spoločnosti SPORT TREND. Predložený návrh umožní získavať všetky potrebné povolenia vrátane stavebného na dokončenie tejto investície (zatiaľ budú na spoločnosť SPORT TREND), avšak k samotnej realizácii mesto pristúpi len vtedy, keď sa ukončí kompletná realizácia CZO (vrátane kolaudácie a uvedenia stavby do prevádzky s vyčíslením potrebných nákladov na prevádzku).

Predseda júci otvoril k bodu rozpravu.

Mgr. Norbert Nagy – dokončenie ZŠ bude proces na dlhšiu dobu, v minulom období bol odmeraný a pochybovačný voči tomuto zámeru, avšak v súčasnosti ho presvedčil vstup spoločnosti TS ZH s.r.o. do tohto projektu, t.j. vlastníkom – investorom diela bude práve spoločnosť TS ZH s.r.o. a SPORT TREND bude nájomcom

Ing. Emil Vozár – podporí návrh tak ako je predložený

Ing. Peter Dubeň – taktiež ho presvedčil vstup TS ZH s.r.o. do tohto projektu, návrh podporí a verí, že čoskoro bude pre obyvateľov otvorené ďalšie športovisko

Ing. Mária Biesová – faktická poznámka – vyjadrila spokojnosť s tým, že dodávateľom budú TS ZH s.r.o., požiadala len vysvetliť verejnosti, ako do procesu zatiaľ vstupuje spoločnosť SPORT TREND

MUDr. Ladislav Kukulík – podporuje od začiatku dobudovanie ZŠ, posun v procese rekonštrukcie pôvodného ZŠ víta, predložený projektový zámer je určite garanciou ukončenia tejto investície a jej uvedenia do opätovnej prevádzky

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 95 / 2015

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

- a) Projektový zámer dokončenia a následného prevádzkovania zimného štadióna v spolupráci so spoločnosťou SPORT TREND s.r.o. za nasledovných podmienok:
1. vlastníkom a investorom diela súvisiaceho so znížením energetickej náročnosti ZŠ, vrátane protipovodňových opatrení a rekonštrukcie sociálnej budovy ZŠ, (ďalej len „Projekt zníženia

- energetickej náročnosti ZŠ“) bude spoločnosť TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., ktorá nadobudne existujúcu stavbu ZŠ do svojho vlastníctva a to zvýšením základného imania spoločnosti nepeňažným vkladom Mesta Žiar nad Hronom,
2. nájomcom a prevádzkovateľom ZŠ bude spoločnosť SPORT TREND s.r.o. na základe novej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., ako prenajímateľom a SPORT TREND s.r.o. ako nájomcom, nadobudnutím účinnosti ktorej skončí Nájomná zmluva uzatvorená dňa 31.5.2010 medzi Mestom Žiar nad Hronom ako prenajímateľom a SPORT TREND s.r.o. ako nájomcom, vrátane všetkých jej dodatkov.
 3. SPORT TREND s.r.o. odpredá spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., pozemok CKN parc.č. 1672/4 o výmere 473 m², k.ú. Žiar nad Hronom, zapísaný na LV č. 3942, za kúpnu cenu 3.200 Eur. Tento pozemok, rovnako ako aj ostatný majetok v rozsahu súčasnej Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.5.2010 vrátane jej dodatkov, ako aj novonadobudnutý majetok získaný vybudovaním diela „Zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna“ bude súčasťou predmetu nájmu v nájomnej zmluve medzi prenajímateľom TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o. a SPORT TREND s.r.o. ako nájomcom.

s tým, že ekonomicko – právny model dokončenia a následného prevádzkovania zimného štadióna bude predložený na rokovanie MsZ v Žiari nad Hronom až po ukončení (kolaudácii) a zaplatení všetkých prác a dodávok súvisiacich s projektom „Centrum zhodnocovania odpadov Žiar nad Hronom“ a jeho spustení do prevádzky, nie však skôr ako bude schválený záverečný účet Mesta Žiar nad Hronom za rok 2015, z ktorého bude vyplývať možnosť spolufinancovania projektu dokončenia ZŠ z rozpočtu (rezervného fondu) mesta a z bežného rozpočtu mesta jeho následné prevádzkovanie.

b) Prenájom nehnuteľností – pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to:

a) zapísaných na LV č. 3327:

- CKN parcela č. 1673/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 727 m²,
- CKN parcela č. 1673/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 670 m²,
- CKN parcela č. 1673/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m²,
- CKN parcela č. 1673/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 259 m²,
- CKN parcela č. 1673/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m²,

b) zapísaných na LV č. 1136:

- časť CKN parcely č. 1672/1 – ostatné plochy o výmere 83 m²,
- CKN parcela č. 1672/2 – ostatné plochy o výmere 480 m²,
- CKN parcela č. 1673/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m²,
- CKN parcela č. 1673/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 705 m²,
- CKN parcela č. 1673/11 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m²,
- časť CKN parcely č. 1674/4 – ostatné plochy o výmere 60 m²,
- časť CKN parcely č. 1982/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²,

formou uzatvorenia dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 2024/2010 zo dňa 31.05.2010 v znení dodatku č.1 zo dňa 06.04.2011, v zmysle ktorej je resp. bude:

- doba nájmu: určitá – do 31.05.2045
- cena nájmu: 1€/rok
- účel nájmu: prevádzkovanie zimného štadióna na športovo – kultúrne aktivity, najmä hokejbal – extraliga, turnaje pre ZŠ a SŠ, regionálna liga a zabezpečenie stavebného a realizačného projektu vrátane stavebného povolenia pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna“.

pre žiadateľa:

SPORT TREND, s.r.o.

so sídlom: Šoltésovej 22

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 44 502 800

zapísaná v Obchodnom registri OS v Banskej Bystrici, oddiel: Sro, vložka č.: 15788/S

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Žiadateľ vyššie uvedené nehnuteľnosti bude využívať k prevádzkovaniu zimného štadióna pre športovo - kultúrne účely, najmä hokejbal – extraliga, turnaje pre ZŠ a SŠ, regionálna liga a žiadateľ zabezpečí stavebný a realizačný projekt vrátane stavebného povolenia pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti zimného štadióna“.

Zámer prenájmu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 12.6.2015 do 29.6.2015

Vo veci prenájmu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

(prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)

Pozn.: V prípade, že dodatok č.2 k Nájomnej zmluve č. 2024/2010 zo dňa 31.05.2010 v znení dodatku č.1 zo dňa 06.04.2011 nebude uzatvorený do 29.06.2016 uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, JUDr. Gocník, Mgr. Hajdoniová, MUDr. Kukulík, Bc. Lukyová, Mgr. Nagy, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo prijaté.

Mgr. Peter Antal sa poďakoval poslancom za ich prístup k predloženému návrhu, verí, že v krátkom čase bude ZŠ opäť sprevádzkovaný a obyvatelia budú tento krok považovať za správne rozhodnutie.

k bodu 13e) Schválenie člena Komisie pre šport a mládež

Predkladá – ústne: Ing. Peter Dubeň, poslanec MsZ

Na ostatnom zasadnutí Komisie pre šport a mládež v mesiaci jún sa hneď v úvode vzdal predseda komisie Mgr. Marek Baláž tejto funkcie. Po diskusii a prednesených návrhoch z komisie vzišlo stanovisko, aby sa predsedom komisie stal poslanec Mgr. Norbert Nagy. Z tohto dôvodu predkladá poslancom návrh na schválenie Mgr. Norberta Nagya do funkcie predsedu Komisie pre šport a mládež.

Predsedajúci otvoril k bodu rozpravu.

MUDr. Ladislav Kukulík – jeho návrh na predsedu bol Ing. Rybársky, nakoľko Mgr. Nagy už raz zvolený bol a vzdal sa tejto funkcie. Nakoľko poslanec Ing. Rybársky výkon tejto funkcie odmietol, rešpektuje stanovisko komisie, požiadal však Mgr. Nagy o vyjadrenie, čo sa zmenilo na jeho postoj k športu od decembra 2014, kedy sa funkcie predsedu vzdal z dôvodu, že vnímal šport za spolitizovaný a situáciu v MŠK za neúnosnú

Mgr. Norbert Nagy – pripomenul v krátkosti proces kreovania členov do Komisie pre šport a mládež pred schválením v MsZ v r. 2014 a dôvod jeho vtedajšej demisie. Po uplynutí posledných mesiacov zastáva názor, že predsedom komisie by mal byť poslanec MsZ a tiež vníma, že činnosť komisie akoby zastala, zasadá veľmi málo, nevenuje sa dôležitým oblastiam ako je rekonštrukcia ZŠ či športovej haly. Ako predseda komisie má ambície spolupracovať s vedením mesta, zvýšiť aktivitu komunikácie a stretávania členov. Vysvetlil tiež, prečo v minulosti vnímal systém kreovania členov komisie za spolitizovaný a tiež odôvodnil svoje vyjadrenie v súvislosti s neúnosnou situáciou v MŠK

Ing. Miroslav Rybársky – funkciu predsedu komisie odmietol z dôvodu, že je členom dozornej rady MŠK

Ing. Emil Vozár – za všetkým čo bolo treba urobiť hrubú čiaru, vinník nie je len jeden, odporúčanie komisie rešpektuje a kolegovi Mgr. Nagymu drží päste

Zo strany prítomných neodznala k bodu už žiadna pripomienka. Poslanci MsZ hlasovali za uznesenie podľa predloženého návrhu návrhovej komisie.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 96 / 2015

Mestské zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

Odstúpenie Mgr. Mareka Baláža z funkcie predsedu Komisie pre šport a mládež pri MsZ, s ktorým vystúpil na zasadnutí komisie dňa 24.6.2015.

b) schvaľuje

Mgr. Norberta Nagya do funkcie predsedu Komisie pre šport a mládež pri MsZ v Žiari nad Hronom.

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 13 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Biesová, Ing. Bosák, Ing. Dubeň, Mgr. Hajdoniová, Bc. Lukyová, Ing. Rybársky, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

proti - 0

zdržal sa – 2 /JUDr. Gocník, Mgr. Nagy/

Uznesenie bolo prijaté.

k bodu 14) Záver

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného zasadnutia MsZ sa Mgr. Peter Antal, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: L. Zaťková
15.7.2015

Pozn: Zo zasadnutia mestského zastupiteľstva je vyhotovený zvukový záznam, ktorý je súčasťou príloh v materiáloch z dnešného zasadnutia (1 CD).

.....
Mgr. Peter Antal
primátor mesta

.....
Ing. Dušan Bosák
I. overovateľ

.....
Ing. Juraj Miškovič
prednosta MsÚ

.....
Ing. Mária Biesová
II. overovateľ