



Zápis zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

miesto konania: zasadacia miestnosť MsKC v Žiari nad Hronom

čas konania: 16. júna 2011, 14.00 hod.

primátor mesta: Mgr. Ivan Černaj
overovatelia zápisu: Ing. Michal Žurav
Mgr. Katarína Dekýšová
zapisovateľka: Ivana Hlaváčová
prítomní: prezenčná listina

Priebeh rokovania Mestského zastupiteľstva :

k bodu 1) programu

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril, privítal všetkých prítomných a viedol primátor mesta Mgr. Ivan Černaj („predsedajúci“). Konštatoval, že je prítomných 18 poslancov.

Pred samotným rokaním bol na návrh predsedajúceho doplnený program rokovania v bode 9 nasledovne:

- 9b) Plat primátora mesta
- 9c) Informácia o výsledku kontroly a prijatých opatreniach vyplývajúcich z kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR
- 9d) Zmena predsedu Komisie pre šport a mládež pri MsZ v Žiari nad Hronom

V tomto znení bol program rokovania schválený.

Program rokovania Mestského zastupiteľstva

1. Otvorenie, voľba pracovných komisií
2. Kontrola plnenia prijatých uznesení MsZ
3. Informácia o plnení rozpočtu mesta
4. VZN – príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach (9/2009)
5. VZN o školských obvodoch základných škôl (5/2007)
6. Zriaďovacie listiny škôl a školských zariadení
7. Výstavba bytov nižšieho štandardu
8. Interpelácia poslancov
9. Rôzne, podnety a pripomienky občanov mesta, diskusia:
 - a) SMM - pozemkové
 - b) Plat primátora mesta
 - c) Informácia o výsledku kontroly a prijatých opatreniach vyplývajúcich z kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR
 - d) Zmena predsedu Komisie pre šport a mládež pri MsZ v Žiari nad Hronom
10. Záver

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cigerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

V ďalšej časti predsedajúci pristúpil k návrhom na obsadenie pracovných komisií :

- pracovné predsedníctvo : Mgr. Ivan Černaj, Mgr. Peter Antal
- návrhová komisia : Jozef Tomčáni, Ing. Michal Žurav, Stela Šeševičková

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Za overovateľov zápisu z dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva boli predsedajúcim navrhnutí a poslancami schválení Ing. Michal Žurav a Mgr. Katarína Dekýšová.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

Zapisovateľkou bola určená Ivana Hlaváčová.

k bodu 2) programu

Informáciu podala hlavná kontrolórka mesta, Ing. Eva Vincentová. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. K bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Reakcia: Mgr. Ivan Černaj

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 82/2011

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 3) programu

S písomne predloženým materiálom o plnení rozpočtu v našom meste oboznámil Ing. Juraj Gallo, vedúci odboru ekonomiky a financovania. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojil Ing. Peter Dubeň, ktorý žiadal o vysvetlenie, čo znamená v rozpočte v bežných výdajoch položka mylné platby a zaujímal sa, či sa vnímajú aj nejaké riziká pri naplňaní rozpočtu v porovnaní s tým, ako bol nastavený.

Reakcia: Ing. Juraj Gallo, Mgr. Ivan Černaj

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 83/2011

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu mesta k 30.4.2011

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 4) programu

O tomto bode programu podrobne informovala PhDr. Marta Mergová, vedúca OŠaŠ. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. K bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 84/2011**

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.3/2008 Príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

prítomní – 18

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/
zdržal sa - 1 /MUDr. Rišňovský/

k bodu 5) programu

Bližšiu informáciu k písomne predloženému materiálu podala PhDr. Marta Mergová, vedúca OŠaŠ. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Peter Dubeň - zaujímal sa, či sa cestovné neprepláca aj v rámci mesta

MUDr. Lýdia Cígerová - navrhla, aby sa školský obvod rozšíril o obce Trnavá Hora a Hronská Dúbrava

Reakcia: PhDr. Marta Mergová

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom **č. 85/2011**

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/2007 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 6) programu

O zriaďovacích listinách škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom informovala PhDr. Marta Mergová, vedúca OŠaŠ. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. V diskusii vystúpili:

MUDr. Richard Rišňovský - zaujímal sa, či sa bude pri každej zmene majetku schvaľovať na mestskom zastupiteľstve aj nový dodatok k zriaďovacej listine

Ing. Ján Vinarčík – je toho názoru, že schvaľovania sa budú robiť po každej inventúre

Reakcia: PhDr. Marta Mergová, Mgr. Ivan Černaj

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 86/ 2011

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

DODATOK č. 3

k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 4

k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. Dr. Janského č. 2, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 4

k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. M.R.Štefánika č. 17, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 4

k Zriaďovacej listine Základnej školy, Jilemnického ulica č. 2, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 5

k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Zity Strnadovej – Parákovej, Jilemnického ulica č. 2 , Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. Dr. Janského č. 8, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Výdajnej školskej jedálne, Ul. A. Kmeťa č. 17, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. M.M.Štefánika č. 23, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. Rudenkova č. 1, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. Rázusova č. 6, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. Sládkovičova č. 1, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. A. Kmeťa č. 11, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

ZRIAĎOVACIU LISTINU

Školskej jedálne, Ul. Dr. Janského č. 2, ako súčasť Základnej školy, Ul. Dr. Janského č. 2, Žiar nad Hronom

ZRIAĎOVACIU LISTINU

Školskej jedálne, Ul. M. R. Štefánika č. 17, ako súčasť Základnej školy, Ul. M. R. Štefánika č. 17

ZRIAĎOVACIU LISTINU

Školskej jedálne, Jilemnického ulica č. 2, ako súčasť Základnej školy, Jilemnického ulica č. 2, Žiar nad Hronom

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 7) programu

O zámere realizácie výstavby nájomných bytov nižšieho štandardu v režime „Riadeného bývania“ podrobne všetkých prítomných informovala Ing. Stanislava Holosová, SÚ. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. V diskusii vystúpili:

Mgr. Martin Sklenka - informoval sa, či sú už vypracované predbežné náklady na výstavbu

Ing. Rastislav Uhrovič- zaujímal sa, aké sú alternatívy pri výbere lokalít a s koľkými ľuďmi sa počíta v jednom byte

Ing. Ján Vinarčík – predložený materiál víta, chápe ho ako ideový zámer na vypracovanie projektovej dokumentácie, aby sa z neorganizovaného bývania stalo riadené bývanie

Jozef Tomčáni – nesúhlasí s výberom lokality, navrhuje nájsť druhý variant na uskutočnenie výstavby nájomných bytov - odporúča lokalitu Slnecná stráň

MUDr. Richard Rišňovský – v prípade schválenia zámeru sa zaujímal o finančné náklady spojené s projektom

Ing. Rastislav Uhrovič – či vie mesto garantovať, že po presťahovaní obyvateľov do nových bytov, nebudú vznikať opäť nové „chatky“

PaedDr. Veronika Balážová – vyjadrila podporné stanovisko k pripravovanému zámeru

MUDr. Lýdia Cígerová – žiadala vysvetlenie ohľadom oplotenia predmetnej lokality

Reakcia: Ing. Stanislava Holosová, Mgr. Ivan Černaj

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 87/2011

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

1. Zámer realizácie výstavby nájomných bytov nižšieho štandardu v režime „Riadeného bývania“
2. Ukladá prednostke Mestského úradu zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie „Nájomné byty nižšieho štandardu – 60 b.j.“

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 8) programu

Ing. Stella Víťazková

- tlmočila požiadavku občanov v súvislosti s detským ihriskom Terezka, kde žiadajú odstrániť spod hojdačiek kamene a zároveň požiadala o nový náter
- informovala sa, či je možné umiestniť spomaľovače pod Tescom
- upozornila na nefunkčný rozhlas na sídlisku Pod Vršky

Ing. Michal Žurav - požiadal o vyčistenie odvodňovacieho kanála na Partizánskej ulici pri zastávke

Ing. Emil Vozár

- upozornil na neporiadok na nástupišti (sťažnosť vodičov SAD), žiadal MsP o častejšie kontroly, nakoľko sa tam zdržiavajú bezdomovci

MUDr. Lýdia Cígerová

- tlmočila požiadavky nájomníkov bytov na Tajovského ulici, ktorí nedostali odpoveď na list adresovaný MsÚ ohľadom nedoplatkov na nájomnom
- žiadajú o dôslednejšiu kontrolu harmonogramu kúrenia, nakoľko majú vysoké nedoplatky
- žiadajú o technické vyriešenie nadmernej vlhkosti v bytoch a premokrenia terénu
- žiadajú o písomné vyjadrenie k danej problematike, ktoré by sa umiestnilo na nástenke
- upozornila, že na Tajovského ulici nie je počuteľný mestský rozhlas

PaedDr. Veronika Balážová

- tlmočila požiadavku vodičov autobusov, ktorí parkujú pod NsP a žiadajú zmenu dopravnej značky „Zákaz zastavenia“ na „Zákaz stáťia“ a uvítali by zriadenie niekoľkých parkovacích miest pre autobusy v tomto priestore
- opätovne sa informovala, v akom štádiu sa nachádza montáž klimatizačnej jednotky do obradnej siene
- informovala sa, kedy sa odstránia staré kolotoče a ohrádky na Chrástekovej ulici, ktoré ohrozujú deti
- upozornila na prepadliská na chodníkoch po rekonštrukcii plynovodu
- zaujímala sa, ako je to s Kauflandom a „malou Európou“ v našom meste

Stela Šeševičková

- žiadala namaľovať prechod pre chodcov od OD Tesco k Agrobanke
- upozornila na vytopené pivnice na ulici Dr. Janského a požiadala o zmonitorovanie potrubia
- zaujímala sa, či mreže na „Pipigrile“ zodpovedajú normám

Jozef Tomčáni

- upozornil na zastaralú kanalizáciu v strede mesta, ktorá nestačí odvádzať vodu po privalových dažďoch a následne sa zaplavujú okolité pivnice BS
- tiež upozornil na nefunkčný rozhlas v strednej časti mesta ZH
- žiadal odstrániť škody, ktoré spôsobila firma Progres pri rekonštrukcii verejného osvetlenia

Ing. Peter Dubeň

- navrhol zvážiť možnosť osadenia tabule „Zákaz vedenia psov“ do ihriska Guliver
- vyslovil poďakovanie mestu ZH za pomoc a finančnú podporu pri organizovaní turnaja Streetball, ako aj konateľovi TS, s.r.o. a p. Zuzane Gallovej z TS, a.s. Zároveň poďakoval pracovníkom CVČ a p. riaditeľke Mgr. Helene Gáfríkovej, ako aj p. poslancovi Ing. Emilovi Vozárovi, ktorý technicky zabezpečil turnaj v plážovom volejbale.

Reakcia: Ing. Mariana Páleníková, Mgr. Ivan Černaj

k bodu 9) programu

V tomto bode programu nevystúpil nikto z občanov mesta.

k bodu 9a) programu

K jednotlivým bodom podala informáciu Ing. Miroslava Paulíkova, vedúca odboru SMM.

1/ Predaj pozemku – p. Ing. Alexander Ladiver

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 88/ 2011

Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 36636029-205/2010, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 17.09.2010 a to:

- CKN parcely č. 1149/166 – zastavaná plocha o celkovej výmere 364 m², odčlenenej z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 51 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č.1136,

za kúpnu cenu **17,13 €/m²**

pre žiadateľa:

Ing. Alexander Ladiver, rod. Ladiver, nar.: xxxxxx
trvale bytom: Ul. Jesenského 100
965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 83/2011 vyhotoveného dňa 17.05.2011 znalcom Ing. Jánom Vítazkom je 17,13 €/m².

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 26.05.2011 do 10.06.2011.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 18

za – 1 /Tomčáni/

zdržal sa – 8 /Mgr. Antal, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Mgr. Rakovský, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Žurav/
proti - 9 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

2A/ Priamy predaj pozemku – REALINVEST

V diskusii otvorenej primátorom mesta vystúpili:

Ing. Ján Vinarčík – súhlasí s jeho odpredajom, nesúhlasí však s navrhovanou kúpnu cenou, preto podal návrh na zmenu ceny z 9,08 na 9,96 €/m²

PaedDr. Veronika Balážová – je proti odpredaju pozemku

Jozef Tomčáni, Mgr. Norbert Nagy, Ing. Ján Vinarčík, MUDr. Richard Rišňovský – navrhli odpredať pozemok, nakoľko ide o nevyužitelný pozemok, ale za cenu, ktorá bola navrhnutá p. Ing. Vinarčíkom

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 89/ 2011

Mestské zastupiteľstvo A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvorený na základe geometrického plánu č. 35302551-06/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 17.03.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 297/3, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 568 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 a z pôvodnej CKN parcely č. 297/5, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 525 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 to:

- **diel č. 1** o výmere 384 m², (ktorý spolu s dielom č. 2 vytvára novú CKN parcelu č. 297/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 789 m²),
- **diel č. 2** o výmere 405 m², (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára novú CKN parcelu č. 297/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 789 m²).

prítomní – 18

za – 14 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Žurav/
zdržal sa – 4 /PaedDr. Balážová, Mgr. Dekýšová, MUDr. Rišňovský, Ing. Vozár/

2B/ Predaj pozemku – REALINVEST

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 90/ 2011

Mestské zastupiteľstvo B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvorený na základe geometrického plánu č. 35302551-06/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 17.03.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 297/3, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 568 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 a z pôvodnej CKN parcely č. 297/5, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 525 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 to:

- **diel č. 1** o výmere 384 m², (ktorý spolu s dielom č. 2 vytvára novú CKN parcelu č. 297/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 789 m²),
- **diel č. 2** o výmere 405 m², (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára novú CKN parcelu č. 297/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 789 m²),

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**

pre žiadateľa:

REALINVEST SK s.r.o.

sídlo: Tomášikova 23/C/1, 821 01 Bratislava

IČO: 36 054 909, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 51652/B

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 11-2/2011, vyhotoveného dňa 30.04.2011 znalcom Ing. Miroslavom Hricom je 9,08 €/m².

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 26.05.2011 do 10.06.2011.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 18

za – 14 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Žurav/
zdržal sa – 4 /PaedDr. Balážová, Mgr. Dekýšová, MUDr. Rišňovský, Ing. Vozár/

3A/ Prípád hodný osobitného zreteľa - GASTRO SK, s.r.o.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 91/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri predaji nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na LV č. 1136, a to:

- pozemok CKN parcela č. 717 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 82 m²,
- stavba – trafo bez súpisného čísla, postavená na pozemku CKN parcele č. 717.

Žiadateľ vyššie uvedené nehnuteľnosti dlhodobou užíva, na vlastné náklady udržiava stavbu v prevádzkyschopnom stave technicky aj stavebne a znáša náklady aj na jej opravu a údržbu.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov)

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

3B/ Predaj nehnuteľnosti - GASTRO SK, s.r.o.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 92/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na LV č. 1136, a to:

- pozemok CKN parcela č. 717 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 82 m²,
- stavba – trafo bez súpisného čísla, postavená na pozemku CKN parcele č. 717,

za kúpnu cenu **6 300 €**,

pre žiadateľa:

GASTRO SK, s r.o.

sídlo: SNP 128, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36 045 152, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 6789/S

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota nehnuteľností podľa znaleckého posudku č. 78/2011, vyhotoveného dňa 05.05.2011 znalcom Ing. Jánom Víťazkom je 6 300 €.

Zámer predaja nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 26.05.2011 do 10.06.2011.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 17

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

4A/ Priamy predaj pozemku - L. Kuzmín s manž. Valériou Kuzmínovou

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 93/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 36 636 029-39/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 27.04.2011, a to:

- **diel č. 13** o výmere 95 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 2037/15 – ostatná plocha o celkovej výmere 95 m².

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

4B/ Priamy predaj pozemku - Ľ. Kuzmín s manž. Valériou Kuzmínovou

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 94/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 36 636 029-39/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 27.04.2011, a to:

- **diel č. 13** o výmere 95 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 2037/15 – ostatná plocha o celkovej výmere 95 m²,

za kúpnu cenu **8,71 €/m²**,

pre žiadateľov:

Ľuboslav Kuzmín, rod. Kuzmín, nar.: xxxxxx

a manž. Valéria Kuzmínová, rod. Markotánová, nar.: xxxxxx

obaja trvale bytom: Ul. SNP 1

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 34/2011, vyhotoveného dňa 13.05.2011 znalcom Júliusom Kračúnom je 8,71 €/m².

Zámer predať majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 26.05.2011 do 10.06.2011.

Žiadatelia nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

4C/ Priamy predaj pozemku - Ľ. Kuzmín s manž. Valériou Kuzmínovou

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 95/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

C. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na základe geometrického plánu č. 36 636 029-39/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 27.04.2011, a to:

- **diel č. 1** o výmere 33 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 877/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 40 353 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (ktorý spolu s dielom č. 3 vytvára CKN parcelu č. 30/2 – záhrada o celkovej výmere 106 m²),
- **diel č. 3** o výmere 73 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára CKN parcelu č. 30/2 – záhrada o celkovej výmere 106 m²),
- **diel č. 2** o výmere 2 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 29/6 – zastavaná plocha o celkovej výmere 2 m²,
- **diel č. 4** o výmere 36 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, ktorý zároveň vytvára CKN parcelu č. 29/3 – zastavaná plocha o celkovej výmere 36 m²,
- **diel č. 5** o výmere 45 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 29/7 – zastavaná plocha o celkovej výmere 45 m²,
- **diel č. 6** o výmere 25 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 9-860/2, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7 565 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, ktorý zároveň vytvára CKN parcelu č. 31/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 25 m²,

za kúpnu cenu **8,71 €/m²**,

pre žiadateľov:

Ľuboslav Kuzmín, rod. Kuzmín, nar.: xxxxxx

a manž. Valéria Kuzmínová, rod. Markotánová, nar.: xxxxxx

obaja trvale bytom: Ul. SNP 1

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemkov podľa znaleckého posudku č. 34/2011, vyhotoveného dňa 13.05.2011 znalcom Júliusom Kračúnom je 8,71 €/m².

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cigerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

5/ Zriadenie vecného bremena v prospech - Mesto Žiar nad Hronom

V diskusii vystúpil MUDr. Richard Rišňovský, ktorý navrhol doplniť do textu návrhu uznesenia „na náklady NDS, a.s.“ vo vete Vecné bremeno sa zriaďuje **na náklady NDS, a.s.** v prospech oprávneného z vecného bremena.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 96/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Poľnohospodárske družstvo Žiar nad Hronom, sídlo: 965 14 Žiar nad Hronom, IČO: 00 027 995, zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Dr, vložka č. 305/S, strpieť na pozemku EKN parcela č. 309/1, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 11 127 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedeného na Liste vlastníctva č. 3405 a zapísaného na Poľnohospodárske družstvo Žiar nad Hronom v spoluvlastníckom podiele 1/1:

- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 28/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 158/10 dňa 20.04.2010,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia,
- nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme, ktorého rozsah je vyznačený v Geometrickom pláne č. 28/2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje na náklady NDS, a.s. v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor
sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125
DIČ: 2021339463

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinných z vecného bremena – JUDr. Vladimír Urbĺík, rod. Urbĺík, nar.: 19.04.1970, trvale bytom: Š. Moysesu 423/55, 965 01 Žiar nad Hronom a TRIO GROUP, a.s., sídlo: Palisády 33, 811 06 Bratislava, IČO: 36 622 478, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4119/B, strpieť na pozemku CKN parcela č. 1652/3, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 30 205 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedeného na Liste vlastníctva č. 3311 a zapísaného na JUDr. Vladimíra Urbĺíka v spoluvlastníckom podiele 1/3 a na TRIO GROUP, a.s. v spoluvlastníckom podiele 2/3:

- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia,

- nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme, ktorého rozsah je vyznačený v Geometrickom pláne č. 30/2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje na náklady NDS, a.s. v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor
sídlo: Ul. Š. Moyses a č. 46
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125
DIČ: 2021339463

Mestské zastupiteľstvo

C. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinných z vecného bremena – JUDr. Vladimír Urblík, rod. Urblík, nar.: xxxxxx, trvale bytom: Š. Moyses a 423/55, 965 01 Žiar nad Hronom a TRIO GROUP, a.s., sídlo: Palisády 33, 811 06 Bratislava, IČO: 36 622 478, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4119/B, strpieť na pozemkoch CKN parcela č. 1652/4, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 34 083 m² a CKN parcela č. 1656/1, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 8 108 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedených na Liste vlastníctva č. 3739 a zapísaných na JUDr. Vladimíra Urblíka v spoluvlastníckom podiele 1/2 a na TRIO GROUP, a.s. v spoluvlastníckom podiele 1/2:

- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia,
- nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme, ktorého rozsah je vyznačený v Geometrickom pláne č. 30/2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje na náklady NDS, a.s. v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor
sídlo: Ul. Š. Moyses a č. 46
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125
DIČ: 2021339463

Mestské zastupiteľstvo

D. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Ján Danko, rod. Danko, nar.: xxxxxx, trvale bytom: Hviezdoslavova 275/25, 965 01 Žiar

nad Hronom strpieť na pozemku CKN parcela č. 1652/33, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 23 374 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedeného na Liste vlastníctva č. 497 a zapísaného na Jána Danka v spoluvlastníckom podiele 1/1:

- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia,
- nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme, ktorého rozsah je vyznačený v Geometrickom pláne č. 30/2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje na náklady NDS, a.s. v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor

sídlo: Ul. Š. Moyses a č. 46

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00321125

DIČ: 2021339463

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

6/ Zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemku - Miroslav Grznár a manž. Eva Grznárová

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 97 / 2011

Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136 a to:

- CKN parcely č. 678/6 – ostatná plocha o celkovej výmere 52 m²,

za podmienky zriadenia bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena zdržať sa na uvedenom pozemku akejkoľvek stavebnej činnosti, s výnimkou umiestnenia letnej terasy a vykonávania udržiavacích prác spevnenej plochy,

v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor

sídlo: Ul. Š. Moyses a č. 46

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00321125

DIČ: 2021339463

prítomní – 18

za - 1 /Mgr. Antal/

zdržal sa – 7 /Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Tomčáni, Ing. Vinarčík, Ing. Žurav/

proti - 10 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Mgr. Dekýšová, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Ing. Uhrovič, Ing. Vítazková, Ing. Vozár/

7/ Dlhodobý prenájom Parku Š. Moyses - EUROMOL s.r.o.

V tomto bode programu sa do diskusie zapojili

Ing. Michal Žurav, Jozef Tomčáni, MUDr. Richard Rišňovský, Ing. Emil Vozár, PaedDr. Veronika Balážová, Ing. Ján Vinarčík, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Marek Rakovský, ktorí mali nasledovné pripomienky k prenájomu Parku Š. Moyses:

- že návrh bol pripravený v časovej tiesni, mali pocit, že sú s ním nedostatočne oboznámení
- chýbala im projektová štúdia
- chýbala im nájomná zmluva s jasne stanovenými podmienkami

Reakcia: Mgr. Peter Antal, Mgr. Ivan Černaj, Ing. Mariana Páleníková

Na základe týchto skutočností p. MUDr. Richard Rišňovský predložil poslanecký návrh na stiahnutie tohto bodu programu z rokovania MsZ a navrhol za týmto účelom zvolať mimoriadne MsZ.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 98 / 2011

Mestské zastupiteľstvo sťahuje

bod 9a - 7) z programu rokovania mestského zastupiteľstva

prítomní – 18

za – 17 /Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Vítazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa - 1 /Mgr. Antal/

k bodu 9b) programu

Predložený materiál v krátkosti doplnil Mgr. Peter Antal. V diskusii vystúpil Ing. Ján Vinarčík, ktorý na februárovom MsZ bol predkladateľom návrhu na zmenu platu p. primátora a keďže v predloženom materiáli došlo len k jeho zosúladieniu s novoprijatým zákonom, návrh podporí.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 99 / 2011

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

plat primátora podľa § 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslennej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku 2,53, 6. platová skupina s tým, že takto vypočítaný plat sa zaokrúhli na celé euro nahor. Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve v SR bola v roku 2010 podľa oznámenia Štatistického úradu SR vo výške 769,00 €. Na základe uvedeného, plat primátora mesta je 1946,00 €.

Takto určený plat primátora mesta sa zvyšuje podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

o 66,5% s tým, že takto vypočítaný plat sa zaokrúhli na celé euro nahor. Mesačný plat primátora mesta spolu predstavuje čiastku 3 241,00 €.

prítomní – 18

za – 18 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 9c) programu

Informáciu o výsledku kontroly a prijatých opatreniach vyplývajúcich z kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR podal Ing. Juraj Gallo, vedúci odboru ekonomiky a financií. Predsedajúci vyzval prítomných na prednesenie pripomienok. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Ján Vinarčík – v správe mu chýba záverečné hodnotenie NKÚ

Ing. Stella Víťazková – zaujímala sa o rozloženie zodpovednosti na odbore ekonomiky a financií

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 100 / 2011

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach vyplývajúcich z kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR vykonanej na základe Plánu kontrolnej činnosti na rok 2011

prítomní – 16

za – 16 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, Mgr. Dekýšová, Ing. Dubeň, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

k bodu 9d) programu

O zmene predsedu Komisie pre šport a mládež pri MsZ informoval Jozef Tomčáni. Z titulu kumulácie funkcií sa funkcie predsedu vzdal Mgr. Norbert Nagy a za nového predsedu bol navrhnutý Ing. Peter Dubeň. O slovo požiadali:

Mgr. Norbert Nagy – vyslovil poďakovanie všetkým členom Komisie pre šport a mládež za doterajšiu spoluprácu, poprial veľa úspechov do ďalšej práce

Ing. Peter Dubeň – s návrhom na zvolenie do funkcie súhlasí a v prípade schválenia mestským zastupiteľstvom bude pod jeho vedením táto komisia pokračovať v nastúpenom trende

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 101 / 2011

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie vzdanie sa funkcie predsedu Komisie pre šport a mládež pri Mestskom zastupiteľstve Žiari nad Hronom, predložené MsZ v ZH 16.6.2011 Mgr. Norbertom Nagym so zachovaním členstva v komisii

schvaľuje za predsedu Komisie pre šport a mládež pri Mestskom zastupiteľstve v Žiari nad Hronom jej člena, Ing. Petra Dubeňa

prítomní – 18

za – 17 /Mgr. Antal, Mgr. Balážová, PaedDr. Balážová, Ing. Bosák, MUDr. Cígerová, Mgr. Dekýšová, Mgr. Nagy, Mgr. Rakovský, MUDr. Rišňovský, Mgr. Sklenka, Šeševičková, Tomčáni, Ing. Uhrovič, Ing. Vinarčík, Ing. Víťazková, Ing. Vozár, Ing. Žurav/

zdržal sa - 1 /Ing. Dubeň/

k bodu 16) programu

Z dôvodu vyčerpania programu dnešného zasadnutia MsZ sa Mgr. Ivan Černaj, primátor mesta poďakoval poslancom za účasť a pripomienky pri prerokovávaní jednotlivých materiálov, informoval prítomných, že ďalšie rokovanie MsZ sa bude konať 29. septembra 2011 a zasadnutie ukončil.

Zapísala:
I. Hlaváčová
22.6.2011

.....
Mgr. Ivan Černaj
primátor mesta

.....
Ing. Michal Žurav
I. overovateľ

.....
Ing. Mariana Páleniková
prednostka MsÚ

.....
Mgr. Katarína Dekýšová
II. overovateľ



**Výpis uznesení
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
dňa 16.6.2011**

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 82/2011**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Správu o kontrole plnení prijatých uznesení MsZ.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 83/2011**

**Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta k 30.4.2011

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 84/2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.3/2008 Príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 85/2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/2007 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žiar nad Hronom

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 86/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

DODATOK č. 3
k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 4
k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. Dr. Janského č. 2, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 4

k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. M.R.Štefánika č. 17, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 4

k Zriaďovacej listine Základnej školy, Jilemnického ulica č. 2, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 5

k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Zity Strnadovej – Parákovej, Jilemnického ulica č. 2 , Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. Dr. Janského č. 8, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Výdajnej školskej jedálne, Ul. A. Kmeťa č. 17, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. M.M.Štefánika č. 23, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. Rudenkova č. 1, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. Rázusova č. 6, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. Sládkovičova č. 1, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

DODATOK č. 1

k Zriaďovacej listine Školskej jedálne, Ul. A. Kmeťa č. 11, ako súčasť Materskej školy, Ul. Dr. Janského č. 8, Žiar nad Hronom

ZRIAĎOVACIU LISTINU

Školskej jedálne, Ul. Dr. Janského č. 2, ako súčasť Základnej školy, Ul. Dr. Janského č. 2, Žiar nad Hronom

ZRIAĎOVACIU LISTINU

Školskej jedálne, Ul. M. R. Štefánika č. 17, ako súčasť Základnej školy, Ul. M. R. Štefánika č. 17

ZRIAĎOVACIU LISTINU

Školskej jedálne, Jilemnického ulica č. 2, ako súčasť Základnej školy, Jilemnického ulica č. 2, Žiar nad Hronom

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 87/2011

**Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje**

3. Zámer realizácie výstavby nájomných bytov nižšieho štandardu v režime „Riadeného bývania“
4. Ukladá prednostke Mestského úradu zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie „Nájomné byty nižšieho štandardu – 60 b.j.“

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 88/ 2011

Mestské zastupiteľstvo
neschvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 36636029-205/2010, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 17.09.2010 a to:

- CKN parcely č. 1149/166 – zastavaná plocha o celkovej výmere 364 m², odčlenenej z pôvodnej CKN parcely č. 1149/5, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 51 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č.1136,

za kúpnu cenu **17,13 €/m²**

pre žiadateľa:

Ing. Alexander Ladiver, rod. Ladiver, nar.: 21.01.1961

trvale bytom: Ul. Jesenského 100

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 83/2011 vyhotoveného dňa 17.05.2011 znalcom Ing. Jánom Vítazkom je 17,13 €/m².

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 26.05.2011 do 10.06.2011.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 89/ 2011

Mestské zastupiteľstvo
A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvorený na základe geometrického plánu č. 35302551-06/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 17.03.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 297/3, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 568 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 a z pôvodnej CKN parcely č. 297/5, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 525 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 to:

- **diel č. 1** o výmere 384 m², (ktorý spolu s dielom č. 2 vytvára novú CKN parcelu č. 297/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 789 m²),
- **diel č. 2** o výmere 405 m², (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára novú CKN parcelu č. 297/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 789 m²).

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 90/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
B. schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvorený na základe geometrického plánu č. 35302551-06/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 17.03.2011 z pôvodnej CKN parcely č. 297/3, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 568 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 a z pôvodnej CKN parcely č. 297/5, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 525 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136 to:

- **diel č. 1** o výmere 384 m², (ktorý spolu s dielom č. 2 vytvára novú CKN parcelu č. 297/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 789 m²),
- **diel č. 2** o výmere 405 m², (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára novú CKN parcelu č. 297/8 – ostatná plocha o celkovej výmere 789 m²),

za kúpnu cenu **9,96 €/m²**

pre žiadateľa:

REALINVEST SK s.r.o.

sídlo: Tomášikova 23/C/1, 821 01 Bratislava

IČO: 36 054 909, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 51652/B

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 11-2/2011, vyhotoveného dňa 30.04.2011 znalcom Ing. Miroslavom Hricom je 9,08 €/m².

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 26.05.2011 do 10.06.2011.

Žiadateľ nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 91/ 2011**

**Mestské zastupiteľstvo
A. schvaľuje**

prípád hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri predaji nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na LV č. 1136, a to:

- pozemok CKN parcela č. 717 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 82 m²,
- stavba – trafo bez súpisného čísla, postavená na pozemku CKN parcele č. 717.

Žiadateľ vyššie uvedené nehnuteľnosti dlhodobo užíva, na vlastné náklady udržiava stavbu v prevádzkyschopnom stave technicky aj stavebne a znáša náklady aj na jej opravu a údržbu.

(Prípád hodný osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov)

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 92/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaných na LV č. 1136, a to:

- pozemok CKN parcela č. 717 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 82 m²,
- stavba – trafo bez súpisného čísla, postavená na pozemku CKN parcele č. 717,

za kúpnu cenu **6 300 €**,

pre žiadateľa:

GASTRO SK, s r.o.

sídlo: SNP 128, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36 045 152, Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 6789/S

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota nehnuteľností podľa znaleckého posudku č. 78/2011, vyhotoveného dňa 05.05.2011 znalcom Ing. Jánom Vítazkom je 6 300 €.

Zámer predaja nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený v lehote od 26.05.2011 do 10.06.2011.

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 93/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovný spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta:

- priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 36 636 029-39/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 27.04.2011, a to:

- **diel č. 13** o výmere 95 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 2037/15 – ostatná plocha o celkovej výmere 95 m².

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 94/ 2011**

Mestské zastupiteľstvo

B. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) a § 9a ods. 1 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vytvoreného z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327 na základe geometrického plánu č. 36 636 029-39/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 27.04.2011, a to:

- **diel č. 13** o výmere 95 m², ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 2037/15 – ostatná plocha o celkovej výmere 95 m²,
za kúpnu cenu **8,71 €/m²**,

pre žiadateľov:

Ľuboslav Kuzmín, rod. Kuzmín, nar.: 26.09.1946

a manž. Valéria Kuzmínová, rod. Markotánová, nar.: 05.02.1944

obaja trvale bytom: Ul. SNP 1

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 34/2011, vyhotoveného dňa 13.05.2011 znalcom Júliusom Kračúnom je 8,71 €/m².

Zámer predat' majetok priamym predajom bol zverejnený v lehote od 26.05.2011 do 10.06.2011.

Žiadatelia nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6, 7 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 95/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

C. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom na základe geometrického plánu č. 36 636 029-39/2011, úradne overeného Správou katastra Žiar nad Hronom dňa 27.04.2011, a to:

- **diel č. 1** o výmere 33 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 877/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 40 353 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (ktorý spolu s dielom č. 3 vytvára CKN parcelu č. 30/2 – záhrada o celkovej výmere 106 m²),
- **diel č. 3** o výmere 73 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, (ktorý spolu s dielom č. 1 vytvára CKN parcelu č. 30/2 – záhrada o celkovej výmere 106 m²),
- **diel č. 2** o výmere 2 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 29/6 – zastavaná plocha o celkovej výmere 2 m²,
- **diel č. 4** o výmere 36 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, ktorý zároveň vytvára CKN parcelu č. 29/3 – zastavaná plocha o celkovej výmere 36 m²,

- **diel č. 5** o výmere 45 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 856/1, vedenej ako vodná plocha o celkovej výmere 70 089 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, ktorý zároveň vytvára novú CKN parcelu č. 29/7 – zastavaná plocha o celkovej výmere 45 m²,
- **diel č. 6** o výmere 25 m², vytvorený z pôvodnej EKN parcely č. 9-860/2, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 7 565 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3327, ktorý zároveň vytvára CKN parcelu č. 31/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 25 m²,

za kúpnu cenu **8,71 €/m²**,

pre žiadateľov:

Ľuboslav Kuzmín, rod. Kuzmín, nar.: 26.09.1946

a manž. Valéria Kuzmínová, rod. Markotánová, nar.: 05.02.1944

obaja trvale bytom: Ul. SNP 1

965 01 Žiar nad Hronom

Žiadatelia sú povinní zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Všeobecná hodnota pozemkov podľa znaleckého posudku č. 34/2011, vyhotoveného dňa 13.05.2011 znalcom Júliusom Kračúnom je 8,71 €/m².

Vo veci prevodu majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 16.06.2012 uznesenie stráca platnosť.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 96/ 2011

Mestské zastupiteľstvo

A. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Poľnohospodárske družstvo Žiar nad Hronom, sídlo: 965 14 Žiar nad Hronom, IČO: 00 027 995, zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Dr, vložka č. 305/S, strpieť na pozemku EKN parcela č. 309/1, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 11 127 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedeného na Liste vlastníctva č. 3405 a zapísaného na Poľnohospodárske družstvo Žiar nad Hronom v spoluvlastníckom podiele 1/1:

- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 28/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 158/10 dňa 20.04.2010,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia,
- nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme, ktorého rozsah je vyznačený v Geometrickom pláne č. 28/2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor
sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125
DIČ: 2021339463

Mestské zastupiteľstvo
B. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinných z vecného bremena – JUDr. Vladimír Urbílik, rod. Urbílik, nar.: 19.04.1970, trvale bytom: Š. Moysesu 423/55, 965 01 Žiar nad Hronom a TRIO GROUP, a.s., sídlo: Palisády 33, 811 06 Bratislava, IČO: 36 622 478, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4119/B, strpieť na pozemku CKN parcela č. 1652/3, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 30 205 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedeného na Liste vlastníctva č. 3311 a zapísaného na JUDr. Vladimíra Urbílika v spoluvlastníckom podiele 1/3 a na TRIO GROUP, a.s. v spoluvlastníckom podiele 2/3:

- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia,
- nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme, ktorého rozsah je vyznačený v Geometrickom pláne č. 30/2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor
sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46
965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00321125
DIČ: 2021339463

Mestské zastupiteľstvo
C. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinných z vecného bremena – JUDr. Vladimír Urbílik, rod. Urbílik, nar.: 19.04.1970, trvale bytom: Š. Moysesu 423/55, 965 01 Žiar nad Hronom a TRIO GROUP, a.s., sídlo: Palisády 33, 811 06 Bratislava, IČO: 36 622 478, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4119/B, strpieť na pozemkoch CKN parcela č. 1652/4, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 34 083 m² a CKN parcela č. 1656/1, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 8 108 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedených na Liste vlastníctva č. 3739 a zapísaných na JUDr. Vladimíra Urbílika v spoluvlastníckom podiele 1/2 a na TRIO GROUP, a.s. v spoluvlastníckom podiele 1/2:

- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na

priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,

- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia,
- nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme, ktorého rozsah je vyznačený v Geometrickom pláne č. 30/2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor

sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00321125

DIČ: 2021339463

Mestské zastupiteľstvo

D. schvaľuje

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Ján Danko, rod. Danko, nar.: 28.01.1972, trvale bytom: Hviezdoslavova 275/25, 965 01 Žiar nad Hronom strpieť na pozemku CKN parcela č. 1652/33, druh pozemku trvalé trávne porasty o celkovej výmere 23 374 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, vedeného na Liste vlastníctva č. 497 a zapísaného na Jána Danka v spoluvlastníckom podiele 1/1:

- umiestnenie inžinierskych sietí – kanalizačného potrubia oprávneného z vecného bremena a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 30/2010 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí aj s ochranným pásmom, úradne overeným Správou katastra Žiar nad Hronom pod č. 160/10 dňa 16.04.2010,
- strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania, vykonávania opráv, údržby a rekonštrukcií kanalizačného potrubia,
- nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia a nevysádzať trvalé porasty nad kanalizačným potrubím a v jeho ochrannom pásme, ktorého rozsah je vyznačený v Geometrickom pláne č. 30/2010.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor

sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00321125

DIČ: 2021339463

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 97 / 2011

Mestské zastupiteľstvo

neschvaľuje

zámer predaja nehnuteľného majetku - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1136 a to:

- CKN parcely č. 678/6 – ostatná plocha o celkovej výmere 52 m²,

za podmienky zriadenia bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena zdržať sa na uvedenom pozemku akejkoľvek stavebnej činnosti, s výnimkou umiestnenia letnej terasy a vykonávania udržiavacích prác spevnenej plochy,

v prospech oprávneného z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Černaj, primátor

sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46

965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00321125

DIČ: 2021339463

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 98 / 2011

Mestské zastupiteľstvo sťahuje

bod 9a - 7 z programu rokovania MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 99 / 2011

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

plat primátora podľa § 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku 2,53, 6. platová skupina s tým, že takto vypočítaný plat sa zaokrúhli na celé euro nahor. Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve v SR bola v roku 2010 podľa oznámenia Štatistického úradu SR vo výške 769,00 €. Na základe uvedeného, plat primátora mesta je 1946,00 €.

Takto určený plat primátora mesta sa zvyšuje podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o 66,5% s tým, že takto vypočítaný plat sa zaokrúhli na celé euro nahor. Mesačný plat primátora mesta spolu predstavuje čiastku 3 241,00 €.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 100 / 2011

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o výsledku kontroly a o prijatých opatreniach vyplývajúcich z kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR vykonanej na základe Plánu kontrolnej činnosti na rok 2011

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 101 / 2011

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie vzdanie sa funkcie predsedu Komisie pre šport a mládež pri Mestskom zastupiteľstve v Žiari nad Hronom, predložené MsZ v Žiari nad Hronom 16.6.2011 Mgr. Norbertom Nagyom, so zachovaním členstva v komisii

schvaľuje za predsedu Komisie pre šport a mládež pri Mestskom zastupiteľstve v Žiari nad Hronom jej člena Ing. Petra Dubeňa