

**ZMENY A DOPLNKY č. 5  
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA ŽIAR NAD HRONOM  
NÁVRH**

**Regulatívy územného rozvoja**

**Závazná časť**

**ČISTOPIS**



Zmeny a doplnky č. 5 územného plánu mesta Žiar nad Hronom schválilo Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom uznesením č. 29/2017 zo dňa 17. 3. 2017.

Závazné časti územného plánu mesta Žiar nad Hronom – Zmeny a doplnky č. 5 boli vyhlásené VZN č. 1/2017 zo dňa 17. 3. 2017. Účinnosť nadobudlo dňa 20. 4. 2017.

V Žiari nad Hronom, 21. 4. 2017



  
Mgr. Peter Antal  
primátor

## 1) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania funkčného využitia územia

### a) Obytné územie

Bod č. 1.3 na str.1 sa dopĺňa nasledovne:

1.3 Novú bytovú výstavbu rodinných domov realizovať na lokalite „Šibeničný vrch – Nový Žiar“, „Pod Šibeničným vrchom“, „Severovýchod“, „Jesenského ulica“ a „Sinečná stráň“. Umožniť výstavbu rodinných domov na doplnkových lokalitách podľa návrhu ÚPN mesta a ZaD č. 5 ÚPN mesta.

Za bodom 1.7 na str.1 sa dopĺňajú body 1.7.1 a 1.7.2 a 1.7.3 nasledovného znenia:

1.7.1 *pri obnove bytových domov nevytvárať nové architektonické prvky - balkóny, loggie, markízy, výčnelky na tých obvodových stenách, ktoré sú orientované do verejného uličného priestoru ulíc Š. Moyses, Dr. Jánského a M. R. Štefánika, z dôvodu nenarušenia pôvodného uličného pohľadu na zástavbu z obdobia 50-ych a 60-ych rokov 20-eho storočia a zachovania architektonického tvaroslovia daného obdobia.*

1.7.2 *pri vytváraní nových architektonických prvkov - balkónov, loggií, markíz alebo výčnelkov na obvodových stenách bytových domov v rámci obnovy bytových domov dodržať zásadu jednotného vyhotovenia všetkých prvkov na celom objekte. Prvky musia byť citlivo konštrukčne a materiálovo vyhotovené tak, aby tvorili nerušiaci doplnok objemu stavby. Umiestnenie prvkov nesmie narúšať kompozíciu priečelia, musí byť systematické, pri rešpektovaní estetických kritérií. V prípade, že viaceré objekty tvoria hmotovo-priestorový celok, zachovať princíp jednotného vyhotovenia prvkov na celom celku.*

1.7.3 *pri obnove bytových domov rešpektovať farebnosť existujúcej okolitej zástavby pri dodržaní zásady nevytvárania výrazných kontrastov a protikladov medzi susediacimi objektmi. Prednostne uplatňovať farebné odtiene pôvodnej zástavby. Nepoužívať ako prevládajúce farby neobvyklé farebné odtiene (modrá, zelená, fialová, červená, čierna). V prípade, že viaceré objekty tvoria hmotovo-priestorový celok, zachovať princíp jednotného farebného vyhotovenia na celom celku.*

Za bodom 1.14. sa na str. 2 dopĺňajú nové body 1.15, 1.16 a 1.17:

1.15 *Novú výstavbu rodinných domov realizovať v miestnej časti Šášovské Podhradie, časť Pila v rozsahu ZaD č. 5 ÚPN*

1.16 *Realizovať rekonštrukciu, modernizáciu a dostavbu staršieho domového fondu na Ul. SNP južne od autobusového nástupišťa na zmiešané územie bývania (RD) a (BD) a občianskej vybavenosti v rozsahu ZaD č. 5 ÚPN mesta.*

1.17 *Realizovať novú výstavbu zmiešaného územia bývania (bytový dom) a občianskej vybavenosti s mestskou štruktúrou na Ulici Dr. Jánskeho v rozsahu ZaD č. 5 ÚPN mesta.*

**b) Výrobné územie, zmiešané územie výroby a vybavenosti**

Komentár od [J2]: nie je bez zmeny, takže to dať preč

Na strane 4.) sa v menovanej kapitole mení regulatív 1.7. nasledovne:

1.7. Rešpektovať prieskumné územie „~~Lutila – Au, Ag, Cu, Zn, Sb, Hg, rudy~~“, prieskumné územie ~~Lutila – Slánska – bentonit, kaolín, keramické íly, prolit, a zeolit~~ a prieskumné územie „~~Kremnické vrchy – Lutila – bentonit – keramické íly~~“.

- PÚ „~~Žiarska kotlina – termálne podzemné vody~~“
- PÚ „~~Kremnické vrchy – Lutila – bentonit, keramické íly~~“
- PÚ „~~Lutila II – Au, Ag, Cu, Zn, Pb, Hg rudy~~“
- PÚ ~~Stará Kremnička – bentonit, keramické íly, kaolín~~“
- PÚ „~~Lutila I – bentonit~~“

Stavebný úrad môže v prieskumnom území vydať územné rozhodnutie len po vyjadrení Ministerstva ŽP podľa 21 ods. 6 Geologického zákona.

Na str.4) sa v menovanej kapitole dopĺňa regulatív 1.11. nasledovne:

1.11. „*Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.*“

Komentár od [J3]: tento bod sme mali doplniť v zmysle vyhodnotenia pripomienky č.7 MZP SR, odbor štát.geolog.správy

**c) Rekreačné územie**

Bod 1.4 na str.4 sa dopĺňa nasledovne:

1.4 Postupne realizovať stredisko rekreácie a turizmu Šášovské Podhradie. *Novú výstavbu zmiešaného územia bývania (rodinné domy) a rekreácie v miestnej časti Šášovské Podhradie realizovať v rozsahu ZaD č. 5 ÚPN mesta.*

**2) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich (zakazujúcich) podmienok na využitie jednotlivých funkčných plôch**

Menovaná kapitola sa dopĺňa nasledovne:

2.1 Obytné územie so zástavbou rodinných domov (kód 102)

Za bodom 2.1.4. sa na str. 5 dopĺňa sa nový bod 2.1.5:

2.1.5 *Maximálna podlažnosť stanovená ZaD č. 5 ÚPN mesta je 2 podlažia vrátane obytných podkrovi, koeficient zastavanosti max. Kz 0,4.*

2.3 Obytné územie, plochy verejnej občianskej vybavenosti (kód 103)

Bod 2.3.1 na str.6 sa dopĺňa nasledovne:

**ZaD č. 5 ÚPN-M Žiar nad Hronom – Čistopis**  
Závazná časť

**URBAN studio s.r.o.**  
www.ziar.uzemnyplan.sk

2.3.1 Prípustné funkčné využitie je zástavba so stavbami pre školstvo, kultúru, zdravotníctvo, sociálne služby, spoje, obchody, služby *okrem dopravných služieb*, verejné stravovanie, dočasné ubytovanie, správu a riadenie, verejnú hygienu, požiarnu bezpečnosť a na cirkevné účely

## 2.5 Zmiešané územie bytových domov a občianskej vybavenosti s mestskou štruktúrou (kód 301)

V bode 2.5.1 na str. 7 sa na konci vety dopĺňa text :

*Na týchto plochách povoliť iba také činnosti, ktoré nebudú zhoršovať prostredie napr. nadmerným hlukom, zápachom a podobne.*

Za bodom 2.5.5 sa na str.7 dopĺňa nový bod 2.5.6:

*2.5.6 Maximálna podlažnosť stanovená pre lokalitu na Ul. Dr. Jánskeho v rámci ZaD č. 5 ÚPN mesta je určená na 3 podlažia bez obytných podkroví, koeficient zastavanosti je  $K_z = 0,6$*

Bod 2.6. sa dopĺňa nasledovne

Zmiešané územie bývania (rodinné domy) a občianskej vybavenosti (kód 302)

Komentár od [BK4]: tu chýba, čo sa v tej kapitole dopĺňalo??

## 2.10 Zmiešané územie bývania a rekreácie (kód 306)

Za bodom 2.10.3 na str. 8 sa dopĺňa nový bod 2.10.4:

*2.10.4 Maximálna podlažnosť zástavby stanovená ZaD č. 5 je 1 podlažie a obytné podkrovie, koeficient zastavanosti max.  $K_z 0,4$*

Na strane 9 sa vkladá po bode 2.15 nový bod 2.16.:

## 2.16 Zmiešané územie bývania (bytové domy) a občianskej vybavenosti (kód 307)

2.16.1 Prípustné funkčné využitie sú plochy verejnej občianskej vybavenosti

2.16.2 Obmedzené funkčné využitie sú plochy pre bytové domy pozostávajúce z max. 4 bytov

2.16.3 Zakázané funkčné využitie sú všetky ostatné funkčné využitie územia

*Maximálna podlažnosť zástavby a koeficient zastavanosti je zdokumentovaný v Regulačnom výkrese.*

Na strane 9 sa posledný odstavec dopĺňa nasledovne:

Rešpektovať záväzné regulatívy intenzity využitia územia pre rozvojové funkčné plochy podľa návrhu ÚPN mesta *včítane následných zmien a doplnkov* vyznačené v *schéme záväzných častí riešenia ÚPN mesta (regulačný výkres)* zdokumentované kódmi miery využitia územia A – D (A –  $K_z$  max. 0,2, B –  $K_z$  max. 0,4, C –  $K_z$  max. 0,6 a D –  $K_z$  max. 0,8) a stanovenou max. podlažnosťou.

### 3) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia

#### 3.1 V oblasti cestnej dopravy

Z kapitoly 3.1 sa vypúšťa bod 1.) ~~Realizovať rýchlostnú cestu R1 Žarnovica – Šášovské Podhradie vrátane križovatky Šášovské Podhradie v kategórii R 22,5/100~~

Bod 2.) sa upravuje a dopĺňa nasledovne: ~~Dobudovať rýchlostnú cestu R2 po západnom okraji mesta na kategóriu R 22,5/100 . Realizovať rýchlostnú cestu R2 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (križovatka Lovčica), nová trasa v kategórii R 22,5/100. Realizovať rýchlostnú cestu R3 v úseku križovatka s R1 Žiar nad Hronom / Šášovské Podhradie/ – hranica so Žilinským krajom (nová trasa) v kategórii R 22,5/100.~~

V bode 3. ) na strane 10 sa označenie cesty I/50 zmení na I/9

V bode 9. ) na strane 10 sa označenie cesty III/05075 zmení na III/2483 a z textu sa vypúšťa posledná veta: ~~Formou územnej rezervy chrániť priestor pre prepojenie na mimoúrovňovú križovatku Lovča rýchlostných ciest R1 a R2.~~

Dopĺňa sa nový bod 13)

13) *V navrhovaných lokalitách zmiešaného územia bývania a rekreácie v Šášovskom Podhradí realizovať miestne komunikácie v kategórii MOU 2,75/30 v rozsahu ZaD č. 5 ÚPN mesta*

#### 3.2 V oblasti dopravných zariadení a služieb, hromadnej osobnej dopravy, pešej a cyklistickej dopravy

Bod 1) sa dopĺňa nasledovne :

Realizovať nové dopravné zariadenia a služby vo výrobnom a zmiešanom území výroby a vybavenosti, vo výrobných okrskoch a v rozptyle podľa návrhu ÚPN mesta. Jestvujúce plochy dopravných zariadení a služieb zachovať v rozsahu návrhu ÚPN mesta. *Realizovať nové dopravné zariadenia a služby (ČS PHM) na ulici SNP pri nákupnom centre Kaufland v rozsahu ZaD č. 5 ÚPN mesta. Realizovať nové dopravné zariadenia a služby pri ceste I/9 (ulica SNP) nad existujúcou ČS PHM Slovnaft v rozsahu ZaD č. 5 ÚPN mesta.*

**Komentár od [J5]:** namiesto slova komunikácia dať cesta

**Komentár od [J6]:** poprosím vysvetlenie, z čoho vychádza toto doplnenie? v časti verejnoprospešné stavby podľa VUC sú iné formulácie o cestách, tak neviem, z čoho sa vychádzalo pri tomto doplnení, resp. či a ako je toto prepojené s kapitolou 9?

**Komentár od [J7]:** toto by tam nemuselo byť, keďže sa uvádza, že sa I/50 mení na I/9

**Komentár od [J8]:** toto by tam nemuselo byť, keďže sa uvádza, že sa I/50 mení na I/9

**Komentár od [J9]:** dať už nové číslo cesty

### 4) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia

4.1 V oblasti vodného hospodárstva (bez zmeny)

4.2 V oblasti vodných tokov a vodných diel (bez zmeny)

4.3 V oblasti zásobovania elektrickou energiou (bez zmeny)

4.4 V oblasti zásobovania zemným plynom (bez zmeny)

4.5) V oblasti elektronických komunikácií (bez zmeny)

## 5) Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov kostry MÚSES územia vrátane plôch zelene a ekostabilizačných zariadení

V kapitole 5) sa za bod 5.1 dopĺňajú nové body 5.1a) a 5.1b)

**5.1a** *Rešpektovať, zachovať, postupne rekonštruovať a optimálne funkčne využívať jestvujúce hmotné nehnuteľné pamätihodnosti mesta na k. ú. Žiar nad Hronom, k.ú. Šášovské Podhradie a k.ú. Horné Opatovce, zapísané do Zoznamu pamätihodností obce v zmysle zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkového zákona) :*

- *na k.ú. Žiar nad Hronom:*
- *architektonický neskorobarokový kamenný článok /žardiniera/ na kamennom podstavci v záhrade pri kostole Povýšenia sv. Kríža*
- *neskorobarokové súsošie v záhrade pri kostole Povýšenia sv. Kríža*
- *kaplnka navštívenia Panny Márie na vršku Skalka pod Šibeničným vrchom*
- *stĺp Božia muka na Svätokrížskom námestí*
- *Svätokrížske námestie*
- *Imaculata na začiatku ulice Medzi vodami*
- *prícestný kríž pri ceste do Lovče*
- *prícestný kríž pri ceste pod Šibeničným vrchom*
- *socha Š. Moysesu na Námestí Matice slovenskej*
- *pamätná tabuľa s reliéfom Š. Moysesu vedľa vstupnej brány kaštieľa (ul. SNP)*
- *súsošie „Život v mierí“ na Ul. Dr. Jánského*
- *fontána so sochou sediaceho dievčaťa na Ul. A. Dubčeka*
- *socha ženy „Slovenka“ na Ul. Š. Moysesu*
- *socha „Ženy“ na cintoríne v Žiari nad Hronom*
- *socha „Slnko“ na fasáde budovy IV. ZŠ na Ul. Jilemnického*
- *pamätná tabuľa s reliéfom Michala Chrásteka na Námestí Matice slovenskej*
- *figurálny nástenný reliéf „Oslobodenie“ v Dome kultúry na Námestí Matice slovenskej*
- *reliéfne domové štíty na bytových domoch na Ul. Dukelských hrdinov, MŠ na Ul. A. Kmeťa, Ul. Cyrila a Metoda, Ul. A. Dubčeka, Ul. J. Kollára, Námestí Matice slovenskej, Ul. Štefana Moysesu, Ul. Jiráskovej a Ul. M. R. Štefánika*
- *nástenný reliéf v exteriéri „Zbratanie sa“ a pamätná tabuľa k 25. výročiu oslobodenia na budove Okresného úradu na Námestí Matice slovenskej*
- *pamätník oslobodenia – poľný kanón vzor 1954 v parčíku na Ul. Kukučínova*
- *hroby vojakov padlých pri oslobodzovaní Žiaru nad Hronom na cintoríne v Žiari nad Hronom*
- *hrob vojakov SNP pod Šibeničným vrchom*

Komentár od [J10]: doplnené BD

- židovský cintorín pod Šibeničnom vrchom
  - synagóga na Ul. SNP
  - budova „Národnej školy“ na Ul. SNP
  - vodárenská veža na Svätokrížskom námestí
  - gymnázium na Ul. J. Kollára
  - budova Závodného klubu ZSNP na Námestí Matice slovenskej
  - administratívna budova „Biely dom“ na Námestí Matice slovenskej
  - budova „1. základnej školy“ na Ul. Dr. Jánskeho
- na k. ú. Šášovské Podhradie:
    - zvonička na svahu nad obcou
- na k. ú. Horné Opatovce:
    - stĺp sv. Floriána pri kostole sv. Vavrinca
    - prícestný stĺp pri kostole sv. Vavrinca
    - Hornoopatovský rímskokatolícky cintorín s cintorínskym múrom a bránou pred areálom firmy Slovalco
    - budova „Ludovej školy“ pri ceste južne od kostola sv. Vavrinca

**5.1b** Rešpektovať nasledovné podmienky pre zachovanie stavieb (budov), ktoré sú zapísané zo zoznamu pamätihodností mesta:

- rešpektovať jestvujúce hmotové a výškové pomery (podlažnosť)
- rešpektovať jestvujúci tvar a výšku strešnej konštrukcie
- rešpektovať pri rekonštrukcii pôvodné úpravy fasád a zachovať prvky výzdoby na fasáde

Text bodu 5.3 sa na strane 16) mení nasledovne :

Z kapitoly 5.3 sa vypúšťa text :

~~Akúkoľvek stavebnú či inú hospodársku činnosť na plochách evidovaných archeologických lokalít zapísaných v ÚZPF a evidovaných archeologických lokalít je potrebné vopred odsúhlasiť s Krajským pamiatkovým úradom B. Bystrica. Krajský pamiatkový úrad v zmysle § 41 zákona č.49/2002 Z.z. v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečí podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.~~

a nahrádza sa novým znením textu:

- Pri zámere stavebnej činnosti na danom území je potrebné postupovať v zmysle zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov .
- V navrhovanom území nie je vylúčený výskyt archeologických nálezov, preto ku realizácii každej stavby je nevyhnutné, aby si investor/stavebník vyžiadal vyjadrenie príslušného krajského pamiatkového úradu. Po doručení projektovej dokumentácie stavieb bude každý

projekt krajský pamiatkový úrad posudzovať osobitne z hľadiska nevyhnutnosti archeologického výskumu v záujmovom území.

Na strane 18) sa v prvom odseku mení označenie cesty I. triedy I/50 na I/65.

Na str.18 sa za bodom 5.8 dopĺňa bod 5.9 nasledovne :

5.9 Pri zámere výstavby v lokalite „C“ v Šášovskom Podhradí v zmysle Zmien a doplnkov č.5 zachovať ochranné pásmo minimálne 20,0 m od brehu Šášovského potoka smerom dovnútra navrhovanej lokality z dôvodu zachovania existujúcich brehových porastov a hydrického biokoridoru.

**Komentár od [J11]:** ten bod nebol predtým menovaný v texte, to slovo by som dala preč

**Komentár od [J12]:** podľa mňa je bod 5.9 úplne nový, takže by som to naformulovala takto. alebo som nepochopila správne, v ktorom bode sa to má doplniť?

## 6) Zásady a regulatívy starostlivosti a životné prostredie

Na strane 18) bod 6.1, druhá odrážka sa mení označenie cesty I/50 na I/9

### Hluk

Na strane 21) v druhej odrážke sa označenie cesty III/050092 mení na III/2492

Menovaný odsek sa na strane 21) po 4. odrážke dopĺňa 5. odrážka nasledovne :

- V prípade realizácie bytových domov a rodinných domov v zmysle návrhu Zmien a doplnkov č.5 v lokalite B,F,a G ich výstavbu navrhnuť tak, aby zaťaženie hlukom z dopravy bolo pre obyvateľov čo najnižšie.

**Komentár od [J13]:** toto tam už netreba uvádzať, keďže je uvedené, že sa mení I/50 na I/9, je zrejme, že predtým to bola I/50...

**Komentár od [J14]:** tá piata odrážka je tá nová, takže sa po 4. odrážke dopĺňa

## 7) Vymedzenie zastavaného územia mesta

Menovaná kapitola sa na strane 22) po poslednej odrážke dopĺňa nasledovne:

- lokalitou v severnej časti zastavaného územia mesta pri ceste I/9 (predtým I/50) nad jestvujúcou ČS PHM Slovnaft s plochami dopravných zariadení a služieb v zmysle ZaD č.5.
- lokalitou zmiešaného územia bývania (rodinné domy) a rekreácie v miestnej časti Šášovské Podhradie v zmysle ZaD č.5.

**Komentár od [J15]:** slovo mení dať preč, lebo sa iba dopĺňajú tri nové odrážky, tie existujúce sa nemenia

**Komentár od [J16]:** mohlo by sa tam uviesť, že to bolo v rámci týchto zmien, či to je zbytočné?

**Komentár od [J17]:** prečo sa tu uvádza toto územie? v rámci ZaD č.5 nerozširujeme zastavané územie pri ceste do Lovče...

**Komentár od [J18]:** mohlo by sa tam uviesť, že to bolo v rámci týchto zmien, či to je zbytočné?

## 8) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

V menovanej kapitole sa na strane 23 označenie cesty I. triedy mení nasledovne :

- namiesto cesty I/50 sa uvádza : cesty I/9 (predtým I/50)

**Komentár od [J19]:** túto cestu tam netreba uvádzať, keď sa nemení...

## 9) Verejnoprospešné stavby, plochy pre verejnoprospešné stavby, návrh plôch na asanáciu

Menovaná kapitola sa mení a dopĺňa na strane 25) a 26) nasledovne:

ZaD č. 5 ÚPN-M Žiar nad Hronom – Čistopis  
Závazná časť

URBAN studio s.r.o.  
www.ziar.uzemnyplan.sk



Z kapitoly 9) sa vypúšťa text:

~~ÚPN mesta Žiar nad Hronom berie na vedomie verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ZaD ÚPN VÚC Banskobystrického kraja (2009). Jedná sa o nasledovné verejnoprospešné stavby:~~

~~4) Cestná infraštruktúra~~

~~1.1) Rýchlostná R 1 (E 58) v úseku Rudno nad Hronom – Žarnovica – Žiar nad Hronom – Šášovské Podhradie, nová trasa r 22,5/100~~

~~1.25.1) Rýchlostná cesta R 2 (E 58) v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom, nová trasa R 22,5/100~~

~~1) Železničná infraštruktúra~~

~~2.1) Modernizácia železničnej trate TINA Nové Zámky – Lovice – Zvolen – Lučenec – Košice v celej dĺžke trate na území Banskobystrického kraja~~

~~6) Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd~~

~~6.2.39) Žiar nad Hronom – Lutilla – Slaská – Kosorín – Janova Lehota~~

~~6.16) Žiar nad Hronom kanalizácia a rozšírenie ČOV~~

~~7) Odtokové pomery~~

~~7.39) Lutilla a úprava Kopernického potoka~~

~~10) Telekomunikácie~~

~~10.2) Rezervovanie priestorov pre vyhľadové trasy diaľkových optických káblov DOK~~

~~11) Odpadové hospodárstvo~~

~~11.10) Skládka priemyselných odpadov v Žiari nad Hronom~~

a nahrádza novým textom:

ÚPN mesta Žiar nad Hronom berie na vedomie verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN VÚC Banskobystrického kraja (záväzná časť) vyhlásených nariadením Vlády SR č. 263/1998 Z. z. v znení VZN BBSK č. 4/2004, č. 6/2007, č. 14/2010 a č. 27/2014.

• Cestná infraštruktúra

1.1.3 Súbežná cesta s R1 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Žarnovica – Žiar nad Hronom – Budča – Zvolen – Kováčová (x I/69) pre dopravu vylúčenú z R1; výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodných ciest I. (II.) triedy so šírkovou homogenizáciou úsekov minimálnej kategórie pre cesty I. (II.) triedy

1.2.3. rýchlostná cesta R3 v úseku križovatka s R1 Žiar nad Hronom/Šášovské Podhradie – hranica so Žilinským samosprávnym krajom

1.23 cesta I/65 v úseku Žiar nad Hronom, Šášovské Podhradie (I/65 x R1) – Kremnica – s obchvatom obce Kremnické Bane – hranica Žilinského kraja, rekonštrukcia cesty

1.26.1 rýchlostná cesta R2 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (x R1) nová trasa

1.26.2 súbežná cesta s R2 v úseku hranica Trenčianskeho kraja – Žiar nad Hronom (I/65) výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodnej cesty so šírkovou homogenizáciou úsekov podľa minimálnej kategórie pre cesty I. (II.) triedy

- Železničná doprava

2.1 Železničná trať TINA Nové Zámky – Levice – Zvolen – Lučenec – Košice modernizácia v celej dĺžke na území Banskobystrického kraja so zvyšovaním traťovej rýchlosti a dokončením zdvojkolajnenia trate, elektrifikácia trate v úseku Zvolen – Košice

5) Zásobovanie pitnou vodou

5.14 Žiar nad Hronom, rekonštrukcia, oprava a dobudovanie vodovodu

6) Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

6.54 Žiar nad Hronom – dobudovanie kanalizácie

7) Odtokové pomery

7.80 Žiar nad Hronom, zvýšenie kapacity koryta Lutílskeho potoka, rkm 0,000 – 1,000

7.81 Žiar nad Hronom, prevýšenie lavostranného a pravostranného ohradzovania toku Hron

10) Telekomunikácie

10.2) rezervovanie priestorov pre výhľadové trasy diaľkových optických káblov (DOK, DON)

## 10) Návrh dielčích častí mesta, na ktoré je potrebné obstarat' ÚPN zóny (bez zmeny)

### Vysvetlivky ku grafickému vyjadreniu:

čierne písmo – znenie textu podľa ÚPN mesta a ZaD č. 1 až č. 4

čierne písmo – návrh, zmena a doplnenie

čierna čiara – znenie textu sa vypúšťa