

Určenie tarify za predaj pozemkov:

1. Pre účely určenia **minimálnej** výšky cien za pozemky sa územie mesta Žiar nad Hronom rozdeľuje na tri zóny (priestorové celky) podľa cenovej mapy mesta, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Prílohy. Za podmienky rešpektovania ustanovení § 9a, ods. 1, písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Minimálna sadzba za 1 m² pozemku v jednotlivých zónach sa stanovuje nasledovne:

I. zóna - 30 €: **centrálna časť mesta**, ohraničená ulicami:

Ul. M. Chrásteka, Ul. SNP, Ul. A. Kmeťa, Ul. Dukelských hrdinov, Ul. A. Dubčeka a Ul. Sládkovičova, vrátane uličného priestoru.

II. zóna - 20 € :

širšie okolie centra mesta, t. j. zastavané územie (intravilán) v katastrálnom území Žiar nad Hronom okrem I. zóny a územie určené na zastavanie územným plánom mesta Žiar nad Hronom v znení jeho aktuálnych zmien a doplnkov pre katastrálne územie Žiar nad Hronom; zahŕňa sídliská, a to: sídlisko Etapa, sídlisko Pod vršky, sídlisko Centrum II (Ul. Hviezdoslavova), IBV, obytný súbor SEVER (Ul. J. Považana) a ostatné okrajové časti mesta.

III. zóna : **lokality**, ktoré sú pričlenené k mestu Žiar nad Hronom: zahŕňa mestskú časť Šášovské Podhradie (obec), Šášov-Píla, Ul. Kutinky, Kupča, Horné Opatovce; t.j. zastavané územie (intravilán) v katastrálnom území Horné Opatovce a Šášovské Podhradie, zastavané územie v lokalite Kupča v katastrálnom území Žiar nad Hronom, existujúcu zástavbu na Ul. Kutinky v katastrálnom území Žiar nad Hronom a územie určené na zastavanie územným plánom mesta v znení jeho aktuálnych zmien a doplnkov pre katastrálne územie Horné Opatovce a Šášovské Podhradie.

Sadzba sa rozdeľuje nasledovne:

- A)** Obytná zóna /rodinné domy, bytové domy, občianska vybavenosť, rekreačné objekty/: **10 €**
- B)** Priemyselná zóna: **20 €**

3. Pre účely určenia minimálnej výšky cien za pozemky na území mimo zón vymedzených v bode 2. tejto Prílohy sa pri stanovení ceny postupuje v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a osobitných predpisov.