

OBSTARÁVATEĽ: MESTO ŽIAR NAD HRONOM

*ÚZEMNÝ PLÁN MESTA*

---

**ŽIAR NAD HRONOM**

---

*ZMENY A DOPLNKY Č. 1*

**VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH  
ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE**

december 2010

## **OBSAH:**

### **I. TEXTOVÁ ČASŤ**

A)	ÚVOD	2
B)	KLIMATICKÉ POMERY, PÔDNY FOND, POL'NOHOSPODÁRSTVO	2
C)	VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV NA POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDE	2
D)	ZDOVODNENIE NAVRHOVANÉHO URBANISTICKÉHO RIEŠENIA MESTA	2

### **II. TABUĽKOVÁ ČASŤ**

<b>Tabuľka č. 1</b>	- VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV NA POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDE MIMO HRANICE SÚČASNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	4
---------------------	--	---

<b>Tabuľka č. 2</b>	- VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV NA POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDE V SÚČASNE ZASTAVANOM ÚZEMÍ	5
---------------------	---	---

### **III. GRAFICKÁ ČASŤ**

VÝKRES Č.5	- VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV NA PP	
------------	--	--

## A) ÚVOD

Táto kapitola sa dopĺňa nasledovne:

na str. 2 za poslednú odrážku sa dopĺňa nová posledná odrážka s nasledovným znením:

- výkres č. 1 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta v mierke 1:5000 zmien a doplnkov č. 1 územného plánu mesta Žiar nad Hronom a kópia z katastrálnej mapy mesta a bonitované pôdno-ekologické jednotky v rozsahu riešenia ZaD č.1

Ostatné ustanovenia kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

## B) KLIMATICKÉ POMERY, PÔDNY FOND, POĽNOHOSPODÁRSTVO

*Bez zmeny.*

## C) VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Tabuľka na str. 6 sa mení nasledovne:

Mesto Žiar nad Hronom	Celkom v ha	poľnohospodárska pôda v ha	nepoľnohospodárska pôda v ha
Mimo zastavané územie	<u>240,347</u> <u>240,621</u>	<u>212,681</u> <u>212,8376</u>	<u>27,666</u> <u>27,7836</u>
V zastavanom území	255,395	190,178	65,217
Celkom	<u>495,742</u> <u>496,016</u>	<u>402,859</u> <u>403,0156</u>	<u>92,883</u> <u>93,0006</u>

Ostatné ustanovenia kapitoly ostávajú v platnosti bez zmeny.

## D) ZDÔVODNENIE NAVRHOVANÉHO URBANISTICKÉHO RIEŠENIA MESTA

*Bez zmeny.*

## II. TABUĽKOVÁ ČASŤ

## **TABUĽKA Č.1**

### **BILANCIA VYHODNOTENIA STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE - LOKALITY MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K.1.1.1990**

Do tabuľky č. 1 na str. 17 sa dopĺňa predposledný riadok s pol. č. 91 a mení sa celkový súčet v poslednom riadku nasledovne :

**TABUĽKA Č.2**

BILANCIA VYHODNOTENIA STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV NA  
POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE - LOKALITY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ  
K.1.1.1990

***Bez zmeny.***