



**Výpis uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva  
v Žiari nad Hronom**

---

miesto konania: zasadačka MsKC v Žiari nad Hronom  
termín konania: 31. august 2006, 9.00 hod.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 69/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Informáciu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva .

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 70/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Informáciu o práci mestskej rady a stálych komisií

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 71/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Informáciu o plnení rozpočtu mesta k 30.6.2006.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 72/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

a) Rozpočtové opatrenie - návrh na III. zmenu rozpočtu mesta na rok 2006, ktorý predstavuje celkové navýšenie rozpočtu mesta na strane príjmov o 19 980 tis. Sk a na strane výdavkov o sumu 9 113 tis. Sk.

b) Vysporiadanie výsledku hospodárenia bytového hospodárstva z roku 2005 jeho preúčtovaním zo syntetického účtu 931 – Účet výsledku hospodárenia na syntetický účet 932 – Nerozdelený zisk, neuhradená strata z minulých rokov.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 73/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Žiar nad Hronom č. 2/2006 o nakladaní so starými vozidlami.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 74/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Žiar nad Hronom č. 3/2006 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 75/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo a) berie na vedomie**

Informáciu o odpadovom hospodárstve.

**b) schvaľuje**

Zámer realizácie projektu „Integrovaného systému odpadového hospodárstva“ podľa spracovanej projektovej dokumentácie

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 76/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo a) schvaľuje**

Koncepciu rozvoja tepelného hospodárstva mesta Žiar nad Hronom, ktorú vypracovala Slovenská energetická agentúra, Regionálna pobočka Banská Bystrica v máji 2006

**b) ukladá prednostke MsÚ**

Zpracovať závery a odporúčania pre zabezpečenie rozvoja tepelnej energetiky mesta, uvedené v časti III Koncepcie rozvoja tepelného hospodárstva mesta Žiar nad Hronom, do územnoplánovacej dokumentácie mesta Žiar nad Hronom

Termín: podľa termínu spracovania ÚPD

Zodpovedný: v uznesení

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 77/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Zadanie pre vypracovanie územného plánu mesta Žiar nad Hronom.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 78/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie**

Informáciu o sociálnej pomoci a sociálnych službách v meste Žiar nad Hronom.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 79/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

1. Nasledovné volebné obvody v meste Žiar nad Hronom :

1. volebný obvod – Etapa
2. volebný obvod - Stred
3. volebný obvod – Centrum II + stará časť mesta
4. volebný obvod – Pod vršky
5. volebný obvod - IBV + Šašovské Podhradie

2. Počet poslancov v jednotlivých volebných obvodoch v meste ZH :

1. volebný obvod - počet poslancov 5
2. volebný obvod - počet poslancov 5
3. volebný obvod - počet poslancov 5
4. volebný obvod - počet poslancov 2
5. volebný obvod - počet poslancov 2

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom**  
**č. 80/ 2006**

### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

predaj nehnuteľností – pozemkov:

1.

CKN parcely č.132/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č.1136 za cenu 500 Sk/m<sup>2</sup>

2.

CKN parcely č.122/46 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č.35302551-19/2006 overeného dňa 28. 4. 2006 z pôvodnej CKN parcely č. 122/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 19.913 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č.1136 za cenu 500 Sk/m<sup>2</sup>

3.

CKN parcely č.130/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č.35302551-19/2006 overeného dňa 28. 4. 2006 z pôvodnej CKN parcely č.130 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m<sup>2</sup>, pôvodnej CKN parcely č. 129 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 192 m<sup>2</sup> a pôvodnej CKN parcely č. 131/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 395 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktoré sú evidované na liste vlastníctva č.1136 za cenu 500 Sk/m<sup>2</sup>

pre žiadateľa:

UNICA holding, s.r.o.

so sídlom:

Ul. Nanterská 14/20

010 08 Žilina

IČO: 36 417 572

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č. 14838/L

Pozn.: V prípade že zmluva nebude uzatvorená do 31. 8. 2007 uznesenie stráca platnosť.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 81/ 2006**

#### **Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje**

1. Predaj pozemku ako je uvedené v návrhu pre Renátu Hruzovú, bytom Lovčica – Trubín.

2. Udelenie predbežného súhlasu na predaj pozemku ako je uvedené v návrhu pre Marshall reality, s.r.o., so sídlom v Banskej Bystrici.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 82/ 2006**

#### **Mestské zastupiteľstvo udeľuje**

Predbežný súhlas na zámenu nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom a to CKN parcely č.1640/9 – ostatná plocha o výmere 126 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č.35302551-7/2006, ktorá je evidovaná na LV č. 1136 (vlastník Mesto Žiar nad Hronom) za časť pozemku CKN parcely č.1574/20 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4151 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná na LV č. 3306 o výmere cca 126 m<sup>2</sup> (vlastník Ivan Kabina).

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 31. 8. 2007 uznesenie stráca platnosť.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 83/ 2006**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Predaj nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, CKN parcely

č.702/269 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m2, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č.1136 za cenu 300 Sk/m2 pre žiadateľov:

Július Ťahúň, nar.: 17.10. 1949 a manž. Gertrúda Ťahúňová, nar.:14.4.1953  
obaja miesto trvalého pobytu:  
Vansovej 535/4  
965 01 Žiar nad Hronom

Pozn.: V prípade, že zmluva nebude uzatvorená do 31. 8. 2007 uznesenie stráca platnosť.

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 84/ 2006**

#### **Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Predaj nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom - CKN parcely č.1813/43 - zastavané plochy o výmere 575 m2, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č.36636029 -139/2006 overeného dňa 26. 7. 2006 z pôvodnej CKN parcely č. 1813/6 – ostatná plocha o výmere 892 m2 a pôvodnej CKN parcely č. 1813/7 – zastavané plochy o celkovej výmere 1127 m2 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, ktoré sú evidované na liste vlastníctva č.1136 za cenu 600 Sk/m2 pre žiadateľa:

Obchodné domy PRIOR STRED, a.s.  
so sídlom:  
Námestie SNP č.2497  
960 01 Zvolen  
IČO: 31 562 817

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel: Sa, vložka č. 98/S

Pozn.: V prípade že zmluva nebude uzatvorená do 31. 8. 2007 uznesenie stráca platnosť

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 85/ 2006**

#### **Mestské zastupiteľstvo a) prekladá**

Z dnešného rokovania prerokovanie bodov 6) a 7) materiálu 10a – majetkovoprávne vzťahy (majetkové vysporiadanie pozemkov pri objekte Gymnázia) na rokovanie v mesiaci október t.r.

#### **b) ukladá prednostke MsÚ**

Vyžiadať a predložiť na októbrové rokovanie stanovisko VÚC BB k žiadostiam.

Termín: v uznesení  
Zodpovedný: v uznesení

### **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 86/ 2006**

#### **Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje**

Kúpu nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom - CKN parcela č. 546/28 - ostatná plocha o výmere 392 m2, ktorá je vytvorená z pôvodnej EKN parcely č.456/1 – orná pôda o výmere 9510 m2 evidovanej na liste vlastníctva č. 3413 na základe geometrického plánu č. 208-239/2006 overeného dňa 14.8.2006 za cenu 400 Sk/m2 od:

Gabriela Hrdá, r. Angyalová, nar.: 29.7. 1935  
Ul. Kutnohorská č.266  
946 13 Okoličná na Ostrove  
v podiele 1/2

Ivan Angyal, nar.: 7.4. 1939  
Ul. Líščie Nivy č.458/12  
821 08 Bratislava

v podiele 1/2

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 87/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Predaj plynárenského zariadenia vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom:

1. NTL D 160 v dĺžke 170,5 m
2. 7 ks pripojovacieho PZ DN 32 – 13,4 m, DN 40 – 17,2 m,

na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. spisu 99/16061 zo dňa 24.11.1999 za cenu 385 000 Sk pre žiadateľa:

Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

Mlynské nivy 44/a

825 11 Bratislava

Akciová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 2749/B

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 88/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Upustenie od vymáhania pohľadávky Jany Ihringovej, Sládkovičova 2/35, Žiar nad Hronom vo výške 21 399,40 Sk z titulu nedoplatku z vyúčtovania služieb spojených s nájmom bytu č. 32 na Ul. Sládkovičovej 2 v Žiari nad Hronom za rok 2000, v zmysle § 21 ods. 10 zásad hospodárenia s majetkom mesta.

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 89/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

Prenájom nebytových priestorov s príslušenstvom o celkovej výmere 99,1 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v nehnuteľnosti – stavba „Administratívna budova št. org.“ na parcele č. 643, súp. č. 409, LV. č. 1136, Nám. Matice slovenskej č. 4 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, za podmienok:

- účel nájmu: zriadenie a prevádzkovanie kancelárskych, administratívnych a pomocných priestorov
- cena nájmu: 1700 Sk/m<sup>2</sup>/rok
- doba nájmu: neurčitá od 01.08.2006
- výpovedná lehota: 6 mesiacov, pričom prenajímateľ môže vypovedať nájomnú zmluvu najskôr po uplynutí 2 rokov s výnimkou, ak:
  - nájomca neplatí nájomné a platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu riadne a včas
  - nájomca bude užívať predmet nájmu v rozpore s účelom dohodnutým v nájomnej zmluve
  - nájomca užíva predmet nájmu tak, že spôsobuje prenajímateľovi škodu

kedy prenajímateľ môže vypovedať nájomnú zmluvu bez ohľadu na plynutie 2-ročnej lehoty, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po jej doručení.

- pre žiadateľa :

Rowex ceny a stavby, s.r.o.

Ul. Dr. Jánskeho 4

965 01 Žiar nad Hronom

**Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom  
č. 90/ 2006**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje**

- a) Predaj bytu č. 10, na 6. nadzemnom podlaží, vchod 10 – sekcia E o celkovej výmere 67,22 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v nehnuteľnosti Bytový dom č. 1, „Žiar nad Hronom – Pod Vříšky“ (zapísaný ako stavba s.č. 1372 na liste vlastníctva č. 3037), postaveného na CKN parcele č. 1149/67, ktorá je zapísaná na liste

- vlastníctva č. 3037 v katastrálnom území Žiar nad Hronom za kúpnu cenu 705.810 Sk. (10.500 Sk/m<sup>2</sup>.)
- b) Predaj spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 1372, odpovedajúci podielu podlahovej plochy bytu k úhrnu podlahových plôch všetkých bytov a nebytových priestorov v dome o veľkosti 6722/683947.
  - c) Predaj spoluvlastníckeho podielu na pozemku CKN parcela číslo 1149/67 o výmere 1299 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na ktorom je bytový dom súpisné číslo 1372 postavený o veľkosti 6722/683947 za kúpnu cenu 1.915 Sk.

pre kupujúceho  
Ramis Saliu  
Rudenkova 21  
965 01 Žiar nad Hronom